



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za komunalni sustav  
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti  
KLASA: 363-01/13-04/14  
URBROJ: 2170/01-02-40-13-1

Rijeka, 27.02.2013.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA**  
**za donošenje**

PREDMET: ARDENS D.O.O., Rijeka, spomenička renta  
- zamolba za zastoj ovrhe

Materijal izradila:  
Višnjica Rahelić, dipl. pravnik

VODITELJICA DIREKCIJE  
mr. sc. Sandra Stašić

Pročelnik:

Irena Miličević



## Obrazloženje uz prijedlog zaključka

Podneskom od 04. siječnja 2013. godine, trgovačko društvo "Ardens" d.o.o., Rijeka, Vodovodna 39, obratilo se Gradonačelniku iznoseći problematiku vezanu uz tražbinu Grada po osnovi spomeničke rente i postupak prisilne naplate tog javnog davanja, s posljedicom blokade računa, do koje je došlo istekom vremena zastajanja s provedbom ovrhe, utvrđenog do 31. prosinca 2012. godine.

Odgovorom Gradonačelnika od 10. siječnja 2013. godine stranci je dano na znanje da će Odjel gradske uprave za komunalni sustav ispitati zakonske mogućnosti za odgodu odnosno zastoje ovrhe, sukladno Ovršnom zakonu i Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, čiji se propisi, nakon izmjena i dopuna Općeg poreznog zakona, supsidijarno primjenjuju na ovrhu.

Prije zaprimanja odgovora Gradonačelnika, društvo "Ardens" d.o.o. se podneskom od 10. siječnja 2013. godine dodatno obratilo Gradonačelniku, putem kojeg, uz ukazivanje na socijalne okolnosti zaposlenika zbog poteškoća u isplati plaća, traži mogućnost dogovora za odgodu ovrhe. Drugim podneskom od 10. siječnja 2013. godine društvo je obavijestilo Odjel gradske uprave za komunalni sustav da je zbog ekonomske krize i ostalih poslovnih razloga došlo do obustave proizvodnje te da u poslovnom prostoru od prosinca 2012. godine nema više nikakvih gospodarskih aktivnosti, a djelatnicima da se raskidaju radni odnosi. Podneskom od 29. siječnja 2013. godine ponovno se obraća Odjelu s molbom da se prolongira barem plaćanje kamata na glavnice, koje su premašile njenu visinu, a da društvo, nakon obustave proizvodnje, trenutno pokušava naplatiti svoja potraživanja.

Uvidom u web-stranicu Financijske agencije utvrđeno je da društvo "Ardens" d.o.o. nije pokrenulo postupak predstečajne nagodbe. Također je utvrđeno da je račun društva "Ardens" d.o.o. blokiran nakon prekida zastoja ovrhe radi naplate tražbine Grada, kao i da je Grad jedini vjerovnik čija je osnova za plaćanje zavedena u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.

Na dan pisanja ovog materijala visina duga spomeničke rente društva "Ardens" d.o.o., za razdoblje od prosinca 2009. do prosinca 2011. godine te za razdoblje rujana-prosinac 2012. godine iznosi 10.433,29 kn glavnice i 27.993,13 kn zakonskih zatezних kamata; od toga se 24.695,64 kn odnosi na kamate nastale zbog kašnjenja u plaćanju glavnice, a 3.297,49 kn na neplaćenu glavnice.

Zakonom o izmjenama i dopunama Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 136/12), koji je stupio na snagu 15. prosinca 2012. godine, a u skladu s kojim se provodi postupak prisilne naplate spomeničke rente, brisan je članak 136. Općeg poreznog zakona i naslov iznad tog članka te su u cijelosti nestale odredbe temeljem kojih je porezno tijelo bilo ovlašteno odlučivati o odgodu ovrhe za najdulje šest mjeseci. Sukladno članku 138. tog Zakona, na ovrhu se primjenjuje Ovršni zakon i Zakon o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

Novim Ovršnim zakonom, koji je stupio na snagu 15. listopada 2012. godine, izostavljen je institut zastajanja s provedbom ovrhe. Međutim, u prijelaznim i završnim odredbama tog Zakona, člankom 369. je propisano da će se postupci u tijeku dovršiti prema odredbama zakona koji su važili do stupanja na snagu ovoga Zakona. Imajući u vidu navedenu odredbu i činjenicu da je postupak ovrhe spomeničke rente za dužnika Ardens d.o.o. pokrenut dostavom bjanko zadužnice na naplatu dana 01. lipnja 2012. godine, dakle, prije stupanja na snagu novog Ovršnog zakona, nema zakonske prepreke za primjenu odredbe članka 121. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 139/10, 150/11, 154/11, 12/12, 70/12 i 80/12) kojom je reguliran institut zastajanja s provedbom ovrhe. Sukladno navedenom članku, Financijska agencija će na zahtjev ovrhovoditelja zastati s provedbom ovrhe, a po isteku vremena za koje je zastajanje zatraženo, ovrha se nastavlja prema vremenu primitka rješenja o ovrsi (odnosno bjanko zadužnice koja ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi). Napominje se da je ovakvo stajalište u skladu s obvezujućim naputkom Sektora usluga za javni sektor, Centra za prisilnu naplatu Zagreb, koji određuje da se na postupke u tijeku primjenjuju odredbe zakona koji su važili do stupanja na snagu novog Ovršnog zakona.

Nastavno izloženome, Gradonačelniku Grada Rijeke predlaže se donošenje slijedećeg zaključka

A

1. Daje se suglasnost za zastajanje s provedbom ovrhe pljenidbom novčanih sredstava ovršenika trgovačkog društva Ardens d.o.o., Rijeka, Vodovodna 39, određene naplatom putem bjanko zadužnice broj OV-5595/10, koju je Ardens d.o.o. predao kao sredstvo osiguranja plaćanja duga utvrđenog ugovorom o obročnom plaćanju Klasa: 363-01/10-10/74, sklopljenim dana 16. studenog 2010. godine.

Zastoj s provedbom ovrhe traje do 31. kolovoza 2013. godine.

B

Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ovog Zaključka.