



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

GRADSKO VIJEĆE

Klasa:UP/I-350-06/01-05/4

Ur.broj:2170-01-01-03-2001-1

Gradsko vijeće Grada Rijeke, u upravnoj stvari promjene javnog dobra u K.o. Rijeka, temeljem članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99 i 22/00) te članka 31. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 22/97-pročišćeni tekst, 6/01 i 9/01) na sjednici održanoj donijelo je sljedeće

Rješenje

1. Utvrđuje se da je nekretnina u k.o. Rijeka , upisana u z.k.ul. PI označena kao k.č. k.č.1708/8 od 102 m2 , izgubila značaj javnog dobra te da predstavlja dio građevne čestice za izgradnju poslovno stambene građevine pod oznakom "51 P"na Brajdi.
2. Po pravomoćnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci,u zemljišnim knjigama provest će uknjižbu na način da će na nekretnini iz točke 1. ovog rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika iste upisati Grad Rijeku.

Obrazloženje

Nekretnina označena kao k.č. 1708/8 od 102 m2 z.k.ul. PI k.o. Rijeka upisana je u zemljišnoj knjizi kao javno dobro.

Provjerom urbanističke namjene zemljišta , utvrđeno je da se predmetna čestica, prema Detaljnom planu uređenja područja "Brajda" ("Službene novine" i 14/99) nalazi u zoni za izgradnju poslovno stambenih građevina. Prema izvodu iz Detaljnog plana uređenja područja Brajda Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Rijeka , Odsjeka za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije , Klasa: 350-05/99-01/00611 , Ur.br. 2170-04-02-00-99-02 od 08.09. 1999. godine .predstavlja dio građevne čestice za izgradnju poslovno stambene građevina oznake "51 P" na Brajdi.

Obzirom da je Gradsko vijeće Grada Rijeke , kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina , donošenjem Detaljnog plana uređenja područja Brajda odredilo i namjenu k.č. 1708/8 od 102, da je parcelacionim elaboratom prema izvodu iz Detaljnog plana uređenja područja Brajda formirana građevna čestica za izgradnju poslovno stambene građevine pod oznakom "51 P",te da predmetna čestica u naravi ne predstavljaju javno dobro , potrebno je u skladu s odredbama stavka 4. i 6. članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" 91/96) u zemljišnim knjigama promijeniti namjenu te čestice kao javnog dobra i istu upisati kao vlasništvo Grada Rijeke.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba , ali se protiv njega može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu , u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje Upravnom sudu ili se šalje poštom. Tužba se može podnijeti i na zapisnik nadležnom sudu ili bilo kojem drugom redovnom sudu. Danom predaje tužbe preporučenom poštom, odnosno danom izjave tužbe na zapisnik , smatra se dan predaje tužbe Ustavnom sudu.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Dostaviti :

1. Državnom pravobraniteljstvu Primorsko-goranske županije,
Rijeka , Trpimirova 2
2. Općinskom sudu u Rijeci – Zemljišno-knjižnom odjelu,
- po pravomoćnosti
3. Uprava za katastarske i geodetske poslove , Rijeka , Riva 10
- po pravomoćnosti
4. Grad Rijeka , Odjel gradske uprave za razvoj , urbanizam , ekologiju
i gospodarenje zemljištem , ovdje
5. Pismohrana , ovdje