



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Gradsko vijeće**

KLASA:UP/I-350-06/02-05/1  
URBROJ:2170-01-01-03-03-1  
Rijeka, 27. veljače 2003.

Gradsko vijeće Grada Rijeke u upravnoj stvari promjene namjene javnog dobra u k.o. Rijeka, temeljem članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) te članka 31. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 23/01, 4/02 i 13/02) na sjednici 27. veljače 2003. donijelo je slijedeće

## **RJEŠENJE**

1. Utvrđuje se da su nekretnine u k.o. Rijeka, upisane u z.k.ul. PI označene kao k.č. 1136/2 od 110 m<sup>2</sup> i 1136/3 od 41 m<sup>2</sup>, izgubile značaj javnog dobra te da prema Detaljnom planu uređenja područja Brajda predstavljaju dio građevne čestice za izgradnju građevine mješovite pretežno poslovne namjene oznake "51 P" i gradskog trga sa stepeništem oznake "52 JP".

2. Po pravomoćnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci, u zemljišnim knjigama provest će uknjižbu na način da će na nekretninama iz točke 1. ovog rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika istih upisati Grad Rijeku, Korzo 16, Rijeka.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Nekretnine označena kao k.č.1136/2 od 110 m<sup>2</sup> i k.č. 1136/3 od 41 m<sup>2</sup> z.k.ul. PI k.o. Rijeka upisane su u zemljišnoj knjizi kao javno dobro.

Provjerom urbanističke namjene zemljišta, utvrđeno je da se predmetne čestice, prema Detaljnom planu uređenja područja Brajda ("Službene novine" Primorsko-goranske županije 14/99) nalaze u zoni za izgradnju građevine mješovite pretežito poslovne namjene i gradskog trga sa stepeništem. Prema izvodu iz Detaljnog plana uređenja područja Brajda Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Rijeka, Odsjeka za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Klasa: 350-05/99-01/00611, Ur.br. 2170-04-02-00-99-02 i Klasa: 350-05/99-01/0061, Ur.br. 2170-04-02-00-99-02 predstavljaju dio građevne čestice za izgradnju građevine mješovite pretežito poslovne namjene oznake "51 P" i gradskog trga sa stepeništem oznake "52 JP".

Obzirom da je Gradsko vijeće Grada Rijeke, kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, donošenjem Detaljnog plana uređenja područja Brajda odredilo i namjenu k.č. 1136/2 i 1136/3, te da su parcelacionim elaboratom prema izvodu iz Detaljnog plana uređenja područja Brajda formirane građevne čestice za izgradnju građevine mješovite pretežito poslovne namjene oznake "51 P" i javne površine – trga oznake "52JP" potrebno je, u skladu s odredbama članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) u zemljišnim knjigama promijeniti namjenu tih čestica kao javnog dobra i iste upisati kao vlasništvo Grada Rijeke.

## **Uputa o pravnom lijeku**

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se protiv njega može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, u roku od 30 dana od dana dostave ovoga rješenja.

Tužba se predaje Upravnom sudu ili se šalje poštom. Tužba se može podnijeti i na zapisnik nadležnom sudu ili bilo kojem drugom redovnom sudu. Dan predaje tužbe preporučenom poštom, odnosno dan izjave tužbe na zapisnik, smatra se danom predaje tužbe Ustavnom sudu.

**Predsjednik  
Gradskog vijeća**

**mr.sc. Željko Glavan, v.r.**

### **Dostaviti:**

1. Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci  
Građansko – upravni odjel, Trpimirova 2, Rijeka
2. Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel  
Zadarska 1/1, Rijeka - po pravomoćnosti
3. Državna geodetska uprava, Područni ured za  
katastar Rijeka, Riva 10, Rijeka – po pravomoćnosti
4. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave  
za razvoj, urbanizam, ekologiju i  
gospodarenje zemljištem, ovdje
5. Pismohrana - ovdje