



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradsko vijeće

KLASA: UP/i-350-06/03-05/2
URBROJ: 2170-01-01-03-03-2
Rijeka, 10. srpnja 2003.

Gradsko vijeće Grada Rijeke u upravnoj stvari promjene namjene javnog dobra u k.o. Plase, temeljem članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) i članka 40. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko - goranske županije broj 23/01, 04/02, 13/02 i 12/03), na sjednici 10. srpnja 2003. godine, donijelo je slijedeće

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da su nekretnine označene kao k.č.br. 2139/3 – dvorište od 35 m² i k.č.br. 2139/4 – dvorište od 60 m², upisane u z.k.ul. PI, k.o. Plase, izgubile značaj javnog dobra te da predstavljaju dio građevne čestice za rekonstrukciju – dogradnju i nadogradnju niske slobodnostojeće stambene građevine i građevne čestice nužne za redovnu uporabu predmetne građevine.

2. Po pravomoćnosti ovog rješenja Zemljišno - knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci provesti će u zemljišnoj knjizi uknjižbu na način da će na nekretninama iz točke 1. ovog rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika iste upisati Grad Rijeku, Korzo 16, Rijeka.

Obrazloženje

Nekretnine u k.o. Plase, označene kao k.č.br. 2139/3 – dvorište od 35 m² i k.č.br. 2139/4 – dvorište od 60 m², u zemljišnoj su knjizi upisane kao javno dobro, a u naravi odgovaraju dijelu k.č.br. 4484/4 (kuća od 66 m² i dvorište od 463 m²), k.č.br. 4483/3 (okoliš od 60 m²), k.č.br. 3505/108 (šuma od 20 m²) te cijeloj k.č.br. 4483/4 (šuma od 23 m²), k.o. Zamet.

Iste se nalaze na području koje je obuhvaćeno Prostornim planom Općine Rijeka ("Službene novine" Primorsko – goranske županije broj 19/95 pročišćeni tekst i 12/98) prema kojem se nalaze u zoni naselja.

Odluka o prostornom planu Općine Rijeka je prostorno planski dokument koji je na području Grada Rijeke važeći temeljem Odluke o preuzimanju određenih odluka o izradi i odluka o usvajanju provedbenih i drugih prostornih planova koje je usvojila Skupština Općine Rijeka ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 19/93), donesene po Gradskom vijeću Grada Rijeke.

Temeljem Odluke izdana je pravomoćna lokacijska dozvola Primorsko-goranske županije, Ureda za prostorno uređenje, stambeno – komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Klasa: UP/I-350-05/99-01/10 od 27.01.1999. godine za rekonstrukciju – dogradnju i nadogradnju niske slobodnostojeće stambene građevine i građevne čestice nužne za redovnu uporabu predmetne građevine, na način da predmetne čestice predstavljaju dio tako formirane građevne čestice. Lokacijska dozvola je postala pravomoćna 21.08.2002. godine.

Obzirom da je Odluka o prostornom planu Općine Rijeka, koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, kao i pravomoćnom lokacijskom dozvolom određena namjena k.č.br. 2139/3 i 2139/4, potrebno je sukladno članku 35. stavku 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99,

22/00, 73/00 i 114/01) u zemljišnoj knjizi promijeniti namjenu narečenih k.č. kao javnih dobara i iste u zemljišnoj knjizi upisati kao vlasništvo Grada Rijeke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se protiv njega može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje Upravnom sudu Republike Hrvatske ili se šalje poštom. Tužba se može podnijeti i na zapisnik nadležnom sudu ili bilo kojem drugom redovnom sudu.

Dan predaje tužbe poštom preporučeno odnosno dan izjave tužbe na zapisnik, smatra se danom predaje tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

mr.sc. Željko Glavan

Dostaviti:

1. Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci
Građansko – upravni odjel,
Trpimirova 2, 51000 Rijeka
2. Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel
Zadarska 1/1, 51000 Rijeka - po pravomoćnosti
3. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave
za razvoj, urbanizam, ekologiju i
gospodarenje zemljištem, ovdje
4. Pismohrana - ovdje