



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradsko vijeće

Klasa: UP/I-350-06/03-05/8

Ur.broj: 2170-01-01-03-03-2

Rijeka, 30. rujna 2003.

Gradsko vijeće Grada Rijeke u upravnoj stvari promjene namjene javnog dobra u k.o. Plase, temeljem članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) i članka 40. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko - goranske županije broj 23/01, 04/02, 13/02 i 12/03), na sjednici 30. rujna 2003. godine, donijelo je slijedeće

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je nekretnina označena kao katastarska čestica broj 894/34 - neplodno od 16 m², upisana u z.k.ul. Pl, k.o. Plase, izgubila značaj javnog dobra te da predstavlja dio građevne čestice za rekonstrukciju niske stambene građevine na slobodnostojeći način i gradnju pomoćne građevine - spremišta.

2. Po pravomoćnosti ovog rješenja Zemljišno - knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci provesti će u zemljišnoj knjizi uknjižbu na način da će na nekretnini iz točke 1. ovog rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika iste upisati Grad Rijeku, Korzo 16, Rijeka.

Obrazloženje

Nekretnina u k.o. Plase, označena kao katastarska čestica broj 894/34 – neplodno od 16 m², u zemljišnoj je knjizi upisana kao javno dobro.

Nekretnina označena kao katastarska čestica broj 894/34 (gruntovno stanje) odgovara nekretnini označenoj kao katastarska čestica broj 3439/10 od 16 m² u k.o. Zamet (katastarsko stanje). Kao kultura nekretnine označene kao katastarska čestica broj 3439/10 u katastarskom operatu upisana je oranica, a u naravi ova nekretnina predstavlja dio uređenog zemljišta u sklopu građevne čestice postojeće stambene građevine na adresi Vukovarska 91.

Nekretnina se nalazi na području koje je obuhvaćeno Prostornim planom Općine Rijeka (Službene novine Primorsko – goranske županije broj 19/95 – pročišćeni tekst i 12/98) prema kojem se nalazi u zoni naselja.

Odluka o prostornom planu Općine Rijeka je prostorno planski dokument koji je na području Grada Rijeke važeći temeljem Odluke o preuzimanju određenih odluka o izradi i odluka o usvajanju provedbenih i drugih prostornih planova koje je usvojila Skupština Općine Rijeka ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 19/93), donesene po Gradskom vijeću Grada Rijeke.

Temeljem Odluke izdana je pravomoćna lokacijska dozvola Primorsko – goranske županije, Ureda za prostorno uređenje, stambeno – komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA: UP/I-350-05/00-01/780 URBROJ: 2170-04-02-00-01-22/MZ od 06. veljače 2001. godine za rekonstrukciju niske stambene građevine na slobodnostojeći način i gradnju pomoćne građevine – spremišta, na način da predmetna nekretnina predstavlja dio tako formirane građevne čestice. Lokacijska dozvola je postala pravomoćna 05. ožujka 2001. godine. Pravomoćnim rješenjem KLASA: UP/I-350-05/03-01/51 URBROJ: 2170-77-01-00-03-02/MZ od 03. veljače 2003. godine važenje lokacijske dozvole je produženo za dvije godine od dana pravomoćnosti rješenja.

Obzirom da je Odlukom o prostornom planu Općine Rijeka, koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, kao i pravomoćnom lokacijskom dozvolom i rješenjem o produženju važenja lokacijske dozvole određena namjena nekretnine označene kao katastarska čestica broj 894/34, potrebno je sukladno članku 35. stavku 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) u zemljišnoj knjizi promijeniti namjenu narečene nekretnine kao javnog dobra i istu u zemljišnoj knjizi upisati kao vlasništvo Grada Rijeke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se protiv njega može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje Upravnom sudu Republike Hrvatske ili se šalje poštom. Tužba se može podnijeti i na zapisnik nadležnom sudu ili bilo kojem drugom redovnom sudu.

Dan predaje tužbe poštom preporučeno odnosno dan izjave tužbe na zapisnik, smatra se danom predaje tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

mr.sc. Željko Glavan

Dostaviti :

1. Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci,
Građansko-upravni odjel
Rijeka, Trpimirova 2
2. Općinski sud u Rijeci – Zemljišno-knjižnom odjelu,
Zadarska 1/1 - po pravomoćnosti
3. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, ovdje
4. Pismohrana, ovdje