



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Poglavarstvo

O b r a z l o ž e n j e
Prijedloga rješenja o promjeni namjene javnog dobra u k.o. Srdoči

Nekretnina u k.o. Srdoči, označena kao k.č.br. 2105/6 – put od 36 m², u zemljišnoj knjizi je upisana kao javno dobro, a odgovara cijeloj k.č.br. 1121/2 (šuma od 3 m²), dijelu k.č.br. 1122/2 (put od 44 m²) i dijelu k.č.br. 1126/2 (šuma od 46 m²) u k.o. Srdoči.

Predmetna k.č., prema Odluci o provedbenom urbanističkom planu stambenog naselja Martinkovac ("Službene novine" Primorsko - goranske županije broj 27/89, 19/93, 13/96 i 10/99) i Izvodu iz Plana, koji je Ured državne uprave u Primorsko – goranskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove izdao pod Klasom:350-05/02-01/454 od 09.03.2003. godine, predstavlja dio građevne čestice za građenje stambene gradske kuće (građevna čestica G 19).

Preostali dio građevne čestice predstavlja k.č.br. 1768/4 (vlasnik Trgovačko društvo "Eurofin" d.o.o. Zagreb, Ilica 155).

Sukladno odredbi članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske.

Člankom 35. stavak 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su te stvari dane na upravljanje, odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja

Člankom 35. stavak 6. određeno je da pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene.

Obzirom da je Gradsko vijeće Grada Rijeke kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, donošenjem Odluke o provedbenom urbanističkom planu stambenog naselja Martinkovac ("Službene novine" Primorsko - goranske županije broj 27/89, 19/93, 13/96 i 10/99) odredilo namjenu k.č.br. 2105/6 potrebno je da, radi upisa prava vlasništva Grada na narečenoj nekretnini, Gradsko vijeće donese rješenje kojim će se promijeniti namjena narečene k.č. i u zemljišnoj knjizi.

Prijedlog rješenja Poglavarstvo Grada Rijeke utvrdilo jena sjednici 16. rujna 2003. godine, te se prosljeđuje na razmatranje i usvajanje Gradskom vijeću Grada Rijeke.

Predsjednik Poglavarstva

mr.sc. Vojko Obersnel,v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
GRADSKO VIJEĆE
Klasa; UP/I-350-06/03-05/13
Ur.br.: 2170-01-01-03-2003-2
Rijeka,

Gradsko vijeće Grada Rijeke u upravnoj stvari promjene namjene javnog dobra u k.o. Srdoči, temeljem članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) i članka 40. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko - goranske županije broj 23/01, 04/02, 13/02 i 12/03), na sjednici održanoj donijelo je slijedeće

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je nekretnina označena kao k.č.br. 2105/6 – put od 36 m², upisana u z.k.ul. PI, k.o. Srdoči, izgubila značaj javnog dobra te da predstavlja dio građevne čestice stambene gradske kuće.

2. Po pravomoćnosti ovog rješenja Zemljišno - knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci provest će u zemljišnoj knjizi uknjižbu na način da će na nekretnini iz točke 1. ovog rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika iste upisati Grad Rijeku, Korzo 16, Rijeka.

Obrazloženje

Nekretnina u k.o. Srdoči, označena kao k.č.br. 2105/6 – put od 36 m², u zemljišnoj je knjizi upisana kao javno dobro, a odgovara cijeloj k.č.br. 1121/2 (šuma od 3 m²), dijelu k.č.br. 1122/2 (put od 44 m²) i dijelu k.č.br. 1126/2 (šuma od 46 m²), u k.o. Srdoči.

Prema Odluci o provedbenom urbanističkom planu stambenog naselja Martinkovac ("Službene novine" Primorsko – goranske županije broj 27/89, 19/93, 13/96 i 10/99) i Izvodu Ureda državne uprave u Primorsko – goranske županije, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko – pravne poslove Klasa: 350-05/02-01/454 od 09.03.2003. godine predmetna k.č. predstavlja dio građevne čestice stambene gradske kuće.

Obzirom da je Gradsko vijeće Grada Rijeke kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina Odlukom o provedbenom urbanističkom planu stambenog naselja Martinkovac odredilo namjenu k.č.br. 2105/6, potrebno je, sukladno članku 35. stavku 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) u zemljišnoj knjizi promijeniti namjenu narečene k.č. kao javnog dobra i istu u zemljišnoj knjizi upisati kao vlasništvo Grada Rijeke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se protiv njega može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje Upravnom sudu Republike Hrvatske ili se šalje poštom. Tužba se može podnijeti i na zapisnik nadležnom sudu ili bilo kojem drugom redovnom sudu.

Dan predaje tužbe poštom preporučeno odnosno dan izjave tužbe na zapisnik, smatra se danom predaje tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

mr. sc. Željko Glavan

Dostaviti:

1. Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci
Građansko – upravni odjel
Trpimirova 2, 51000 Rijeka
2. Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel
Zadarska 1/1, 51000 Rijeka - po pravomoćnosti
3. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave
za razvoj, urbanizam, ekologiju i
gospodarenje zemljištem, ovdje
4. Pismohrana - ovdje