



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradsko vijeće

Klasa; 021-05/07-01/130

Ur.br.: 2170-01-10-07-3

Rijeka, 12. 7. 2007.

Gradsko vijeće Grada Rijeke, u upravnoj stvari promjene namjene javnog dobra u k.o. Plase, temeljem članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06), te članka 40. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06-pročišćeni tekst i 8/07) na sjednici održanoj 12. srpnja 2007. godine donijelo je sljedeće

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da su nekretnine označene kao k.č.broj 536/19 od 44 m², k.č.broj 102/79 od 8 m² i k.č.broj 104/3 od 149 m², upisane u z.k.ul. PI k.o. Plase, izgubile značaj javnog dobra te da predstavljaju dio građevne čestice br. 1 poslovne – pretežno trgovačke namjene oznake K-2 na lokaciji Poslovni blok u Zvonimirovoj ulici.

2. Po pravomoćnosti ovog Rješenja, Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci, u zemljišnim knjigama provest će uknjižbu na način da će na nekretninama iz točke 1. ovog Rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika istih upisati Grad Rijeku, Korzo 16, Rijeka.

Obrazloženje

Nekretnine označene kao k.č.broj 536/19 od 44 m², k.č.broj 102/79 od 8 m² i k.č.broj 104/3 od 149 m², sve upisane u z.k.ul. PI k.o. Plase, upisane su u zemljišnoj knjizi kao javno dobro.

Provjerom urbanističke namjene zemljišta utvrđeno je da su predmetne čestice prema Izvodu iz Detaljnog plana uređenja poslovnog bloka u Zvonimirovoj ulici ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 22/96, 28/99, 2/01 i 51/06) dio građevne čestice br. 1 poslovne – pretežno trgovačke namjene oznake K-2.

Gradsko vijeće Grada Rijeke, kao tijelo nadležno za donošenje prostorno-planske dokumentacije i za promjenu namjene nekretnina, donošenjem Odluke o Detaljnom planu uređenja poslovnog bloka u Zvonimirovoj ulici odredilo je i namjenu nekretnina oznake k.č.broj 536/19 od 44 m², k.č.broj 102/79 od 8 m² i k.č.broj 104/3 od 149 m², sve upisane u z.k.ul. PI k.o. Plase, te predmetne čestice više ne predstavljaju javno dobro već dio novoformirane građevne čestice.

Slijedom iznesenog, potrebno je, temeljem članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06), u zemljišnoj knjizi Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Rijeci promijeniti namjenu naprijed navedenih čestica kao javnog dobra i u istoj zemljišnoj knjizi upisati pravo vlasništva Grada Rijeke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, u roku od 30 dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje Upravnom sudu ili se šalje poštom, a može se podnijeti i na zapisnik nadležnom sudu ili kojem drugom redovnom sudu.

Dan predaje tužbe preporučenom poštom, odnosno dan izjave tužbe na zapisnik, smatra se danom predaje tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske.

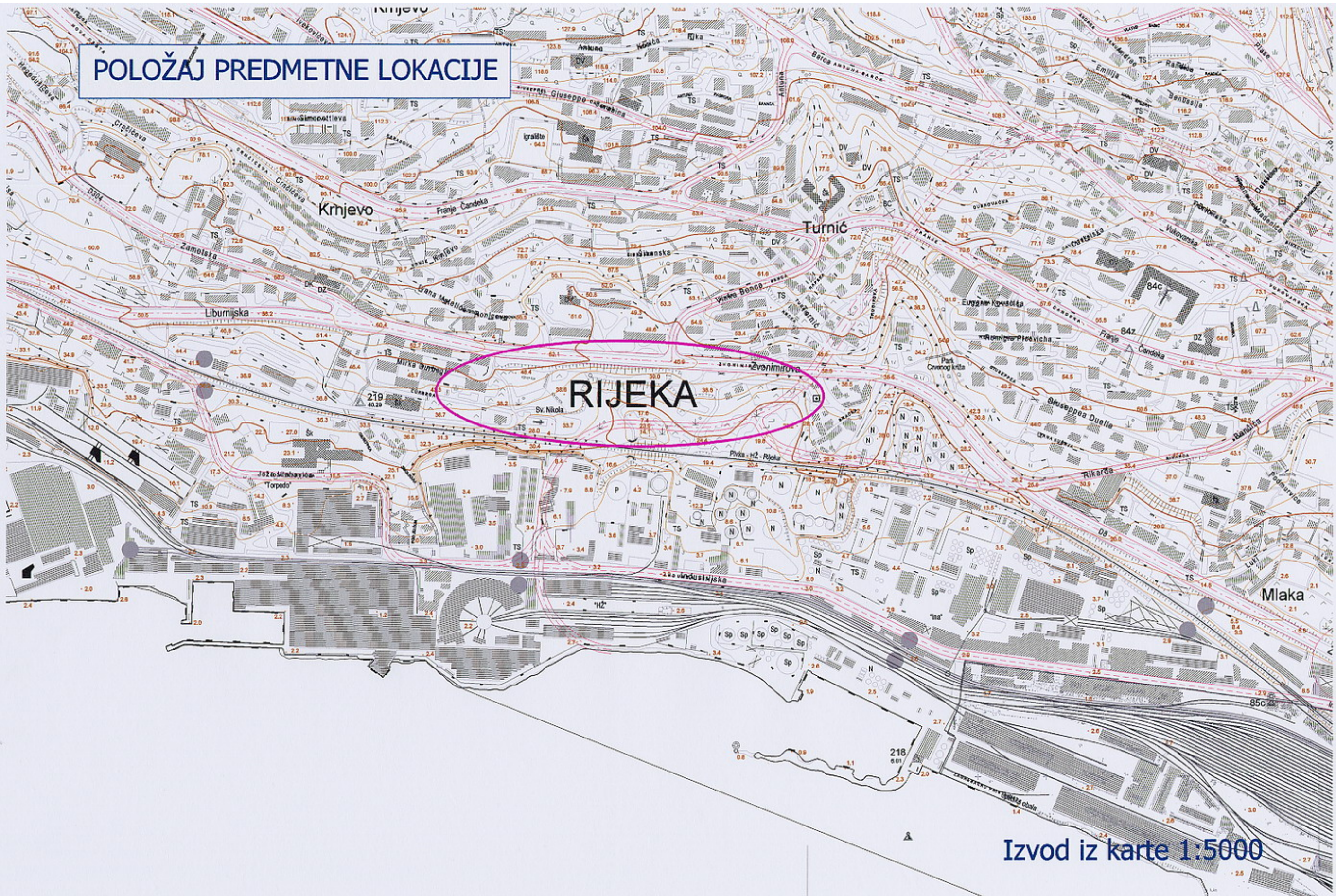
**Predsjednica
Gradskog vijeća**

Dorotea Pešić-Bukovac

Dostaviti:

1. Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci
Građansko – upravni odjel, Trpimirova 2, 51000 Rijeka
2. Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel
Zadarska 1/1, 51000 Rijeka - po pravomoćnosti
3. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, ovdje
4. Pismohrana - ovdje

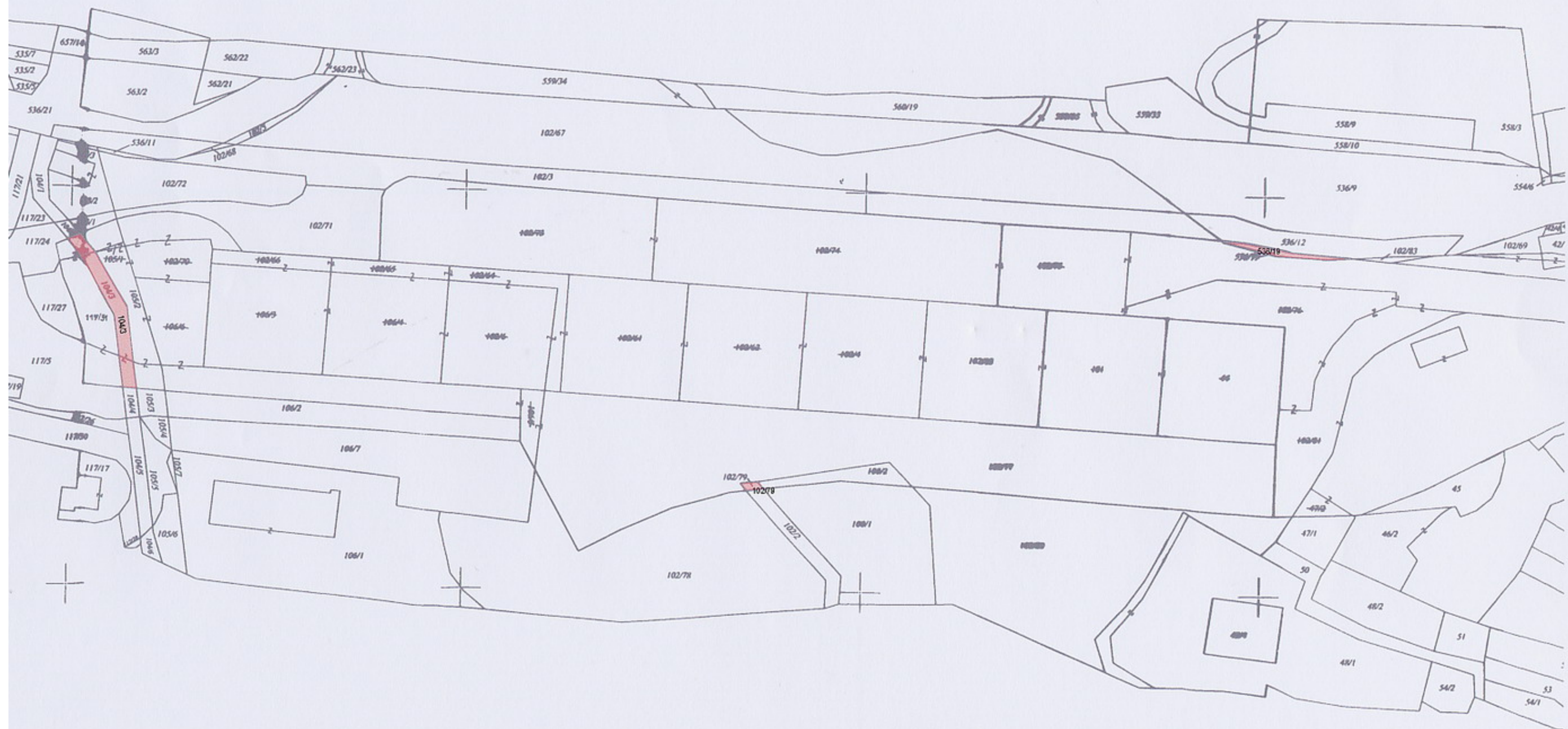
POLOŽAJ PREDMETNE LOKACIJE



RIJEKA

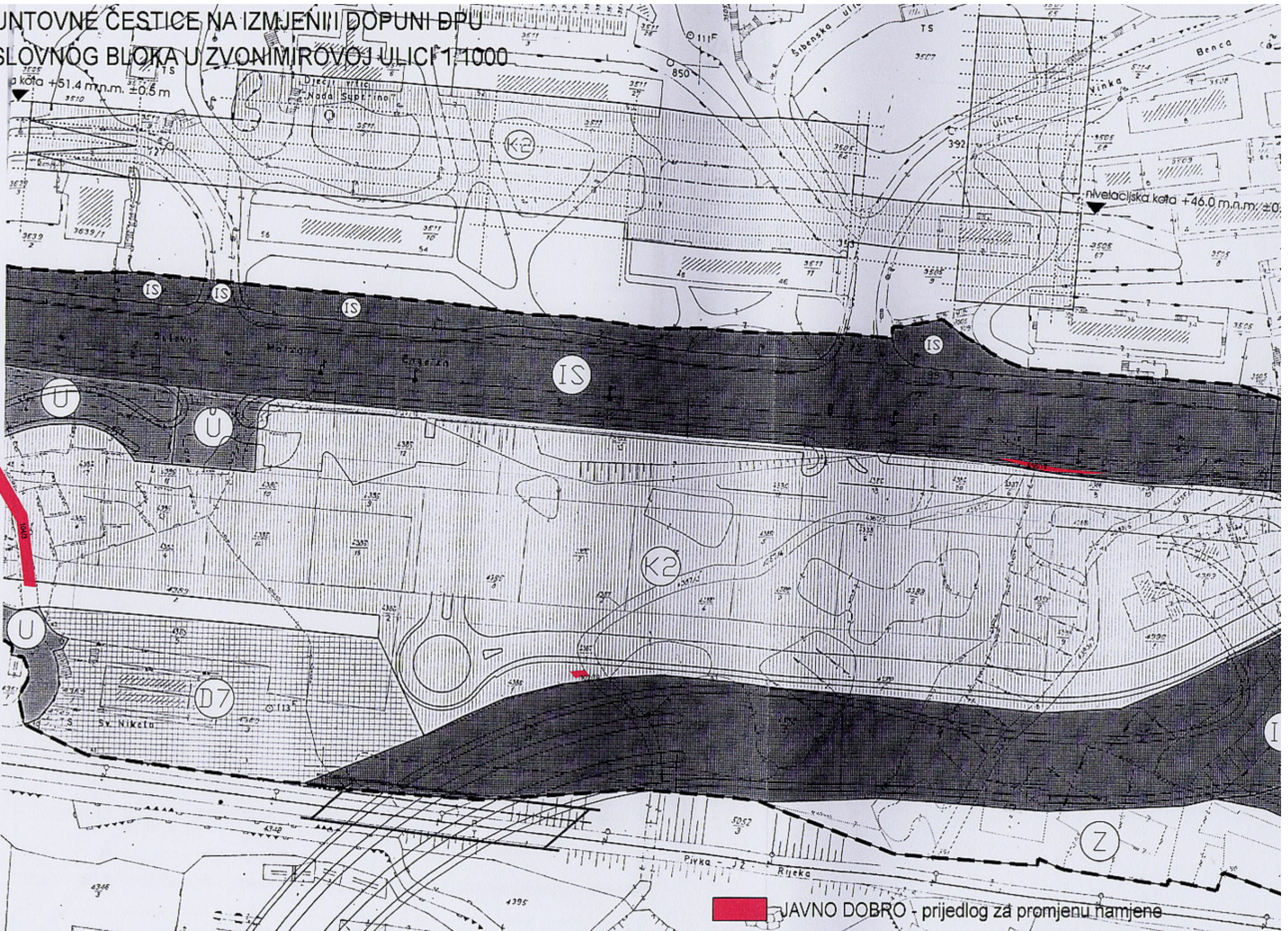
Izvod iz karte 1:5000

KOPIJA GRUNTOVNOG PLANA 1:1000



JAVNO DOBRO - prijedlog za promjenu namjene

GRUNTOVNE ČESTICE NA IZMJENI I DOPUNI DPU
POSLOVNOG BLOKA U ZVONIMIROVOJ ULICI 1:1000



JAVNO DOBRO - prijedlog za promjenu namjene