



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**  
Poglavarstvo

**O b r a z l o ž e n j e**

**Prijedloga odluke o izradi Detaljnog plana uređenja središnjeg gradskog parka Delta**

a) UVOD

Područje Sjeverne Delte koncepcijom *Prostornog plana uređenja grada Rijeke* („Službene novine“ 31/03, 26/05) utvrđeno je, a donošenjem *Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke* („Službene novine“ 07/07.) potvrđeno i detaljno razrađeno kao područje središnjeg gradskog parka planske oznake Z1-3, planske površine približno 4 ha (usp. GUP grada Rijeke, t. 3.2.5.1.2.1. Javni park, tablica 149. Mreža javnih parkova).

Iz kartografskog prikaza GUP-a, *Korištenje i namjena prostora*, vidljivi su oblik i granice navedenog parka. Riječ je o parkovnoj površini približno pravilnog trokutnog oblika koji se pruža od spomenika oslobođenja na tkzv. Vrh Delte, uključujući i već uređeni okoliš istog, te obuhvaća površinu između lijeve obale Mrtvog kanala i desne obale Rječine do trase buduće ceste planske oznake *GBC i*, poznatije pod radnom oznakom D-404, tj. ceste čija je trasa položena preko Delte tako da se na zapadnom rubu nastavlja na današnju Ulicu Ivana Zajca, a istočnim spaja na već izvedeni most preko Rječine u zoni ex sušačkog kolodvora.

Dana 1. listopada 2007. godine stupio je na snagu Zakon o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07) koji je u članku 78. propisao da izrada novog prostornog plana odnosno izmjena i dopuna važećeg, kao i zasebno stavljanje van snage prostornog plana započinje na temelju *odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave*, koja se odluka objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Ovakvim zakonskim rješenjem dokinuta je praksa koja je trajala od 1994. godine donošenjem Zakona o prostornom uređenju, a koji je kao temelj za izradu novih prostornih planova, izmjenu i dopunu te stavljanje van snage postojećih planova utvrđivao obvezu izrade dvogodišnjeg *Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru*. Iako je Program mjera za unapređenje stanja u prostoru donosilo Gradsko vijeće, temeljem Programa mjera izradi, izmjeni i dopuni ili stavljanju van snage određenog prostornog plana pristupalo se neposredno, tj. bez donošenja posebne odluke o tome.

Stoga se, temeljem svega navedenog, Gradskom vijeću Grada Rijeke ovim Prijedlogom predlaže donošenje Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja središnjeg gradskog parka Delta.

b) DELTA KAO JAVNI PARK UNUTAR GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA

Tekstualni dio Generalnog urbanističkog plana na više mjesta obrađuje područje Sjeverne Delte kao područje gradskog parka, značenje tog lokaliteta za uređenje grada uopće, te utvrđuje uvjete gradnje i oblikovanja parka, odnosno procedure stavljanja istog u funkciju.

Tako se u poglavlju 3.2.5.2.1.2. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite javnih zelenih površina*, izrijekom navodi kako je „*novi glavni gradski park planiran u gradskom središtu na Sjevernoj Delti*“ te posjeduje „*specifičan značaj po svom položaju, oblikovanju i stvaranju novog gradskog lica i novih pejzažnih doživljaja grada.*“ U istom se poglavlju „*za projekt novog glavnog gradskog parka na Sjevernoj delti, ...predlaže provedba javnog natječaja.*“

Uloga područje Sjeverne Delte u oblikovanju gradskih prostora i ambijenata podrobnije je razrađena u poglavlju 3.2.5.3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite krajobraza* GUP-a. Tako se u tablici 155. *Krajobrazna vrijednost, točke i potezi kompozicijskih*,

*panoramskih i vizurnih vrijednosti, u kategoriji B. Vrijedni dijelovi naselja - Točke i potezi kompozicijskih, panoramskih i vizurnih vrijednosti kao Kompleksne vizure unutar gradskog središta navode, između ostalih, navode sljedeće:*

*- vizure unutar kazališnog bloka na akvatorij luke i vizure koje se moraju otvoriti prema Delti i Barošu;*

*- vizure s Delte na pročelja Fiumare i Kačićeva šetališta, kanjon Rječine, Bulevard, Trsatski brijeg i Kozalu;*

*- vizura s Delte preko Ulice podhumskih žrtava na sušački Neboder;*

*- vizure s Titovog trga duž Rječine i Mrtvog kanala do luke Baroš;*

*- vizure i vizurni pravci s Trsata na gradsko središte.*

Drugim riječima, projektiranjem, a pogotovo podizanjem budućeg parka stvara se nova mikrocjelina unutar gradskog prostora koja djeluje dihotomno: uspostavlja odnos prema zatečenim vrijednostima ambijenta i ujedno unutar njega stvara nove refleksije kojima ga nadograđuje.

U kontekstu provedbe, GUP promatra područje Sjeverne Delte kao dio ukupnog područja Delte koje se tretira kao gradski waterfront-lice grada prema moru, i stoga je svrstano u kategoriju Gradskih projekata način provedbe kojih je utvrđen u poglavlju 3.2.10.7.

Važnost planiranog parka očituje se u očuvanju izvornog karaktera Delte kao naplavnog, neizgrađenog područja prema kojemu se se, nakon proboja novog korita Rječine u drugoj polovici 19 st., postupno formirala gradska pročelja tadašnjeg "waterfronta", očuvanju slojevitosti povijesne memorije izravno vezane za ovo područje, a u novije vrijeme i koncentrirano obilježene na njemu (Most hrvatskih branitelja), doprinosu mikroklimatskim uvjetima unutar gradskog središta te doprinosu u stvaranju mikrouzornih i mikroambijentalnih kvaliteta.

Za planiranje centralnog gradskog parka na području Sjeverne Delte utvrđena su Opća i posebna pravila, od kojih navodimo sljedeće najvažnije:

#### **OPĆA PRAVILA:**

*- planersko rješenje mora akceptirati glavne pješačke puteve šireg konteksta i adekvatno valorizirati vodotok Rječine i Mrtvog kanala s pripadajućim pješačkim putovima, vizurama na gradska pročelja uz vodu i vizurama s njih na prostor parka. Rubove parka prema Rječini i Mrtvom kanalu svakako planirati kao šetalište koje se po obje obale vodotoka nastavlja do mora;*

*- svojim oblikovnim osobinama, odgovarajućom urbanom opremom, rasvjetom i sadržajima, ovaj prostor treba zadovoljiti rekreacijske, edukativne, ekološke i estetske potrebe grada;*

*- park se planira u pretežitom djelu sadnjom visokog zelenila, a u manjem obujmu niskog raslinja i travnatih površina. Izbor biljnih vrsta treba biti usklađen sa zatečenim autohtonim vrstama užeg i šireg podneblja, iskustvom u održavanju parkovnog zelenila u riječkom podneblju uključujući i egzote, a u skladu s očekivanjima da park postane prostorom svakodnevnog korištenja građana, da svojim biljnim sastavom odražava i osobine godišnjih doba i uspostavi atraktivnu vizuru iz postojećih i planiranih gradskih dijelova;*

*- Osim odabranih javnih manifestacija, unutar parka moguće je planirati sadržaje i programe na otvorenom kojima je područje djelovanja priroda, zdrav život, životinje i zaštita okoliša-npr. izložbe cvijeća, izložbe pasa i sl.;*

*- prostore za rekreaciju, posebno djece, potrebno je decentno inkorporirati u zelenilo, isključuje se svaki oblik postavljanja umjetnih podnih obloga osim prirodnog tla, šljunka i zelenila. Rekreacijske površine pozicionirati tako da ne budu u koliziji s glavnim pješačkim komunikacijama;*

*- u svrhu korištenja parka moguća je iznimno gradnja građevina za zadovoljenje higijensko-sanitarnog standarda, paviljona i odmorišta, komunalnih građevina i trafostanica;*

*- unutar parka moguće je planirati postavu spomen obilježja koja će se svojim oblikovnim karakteristikama uklopiti u okolinu;*

*- obvezan je raspis javnog-po mogućnosti i međunarodnog, pejzažno-arhitektonskog natječaja;*

#### DETALJNA PRAVILA:

- U skladu s odredbama Prostornog plana uređenja grada Rijeke, površinu Sjeverne Delte potrebno je za novi javni sadržaj planirati s povišenjem postojeće visine na apsolutnu visinu od barem 2,5 m.n.m, te u odnosu na nju projektirati sve prometne i infrastrukturne površine;
- ako je takvo rješenje proizašlo iz analize cjelovitog kompleksa Gradskog waterfronta, ispod parka moguće je planirati i izgradnju parkirališta, ali na način da se u površini garaže projektira i izvede dovoljan nadsloj za sadnju i uspješan rast parkovnog zelenila. Garažnu građevinu locirati u perimetru ceste D-404, kako bi se zadržala integralna površina parka, bez prometnih perforacija.

#### c) OCJENA POSTOJEĆEG STANJA, POLAZIŠTA I CILJEVI UREĐENJA

Postojeće stanje područja Sjeverne Delte, sasvim je razvidno, površinom i namjenom odstupa od prethodno opisane koncepcije prostornog uređenja i površine njezine primjene. Ponajprije, glavnina površine namijenjena je parkiranju osobnih vozila, dio površine koristi se kao privremeni terminal javnog prijevoza, a njemu južni kontaktni prostori i za potrebe skladištenja na otvorenom odnosno ispod trošnih nadstrešnica, a dijelom površine prolazi prometnica u sastavu tkzv. istočnog izlaza. Samo mali dijelovi područja, Vrh Delte, tradicionalno uređen kao omanji parkovni okoliš spomenika oslobođenja, te receptivna površina Mosta hrvatskih branitelja na lijevoj obali Mrtvog kanala, predstavljaju prostore koji su svojom javnom namjenom, ali ne i uređenjem, na tragu prezentirane planske koncepcije ovog prostora.

Izgradnja ceste D-404, čije se dovršenje očekuje tijekom 2009. godine, bitno će pridonijeti dogradnji prometne mreže, promjeni prometnih tokova, ali i promjeni načina korištenja dijela površine Delte.

Naime, izgradnjom ceste D-404, koja predstavlja brzu gradsku poveznicu preko čvora Draga na sustav auto-cesta, ali koja sadrži i više priključaka na gradsku prometnu mrežu (Gornja Vežica), odnosno markantne građevine (trgovački centar Pećine), postojeći tkzv. „istočni izlaz“ neće predstavljati dominantnu vezu gradskog središta i sušačkog prostora, te će doći do očekivanog rastrećenja tog pravca. Preko ovog pravca bit će usmjeren promet u i iz putničkog terminala na korijenu lukobrana, čije se puštanje u rad također očekuje 2009.

Također, izgradnjom dionice ceste D-404 preko Delte, doći će do cijepanja površine današnjeg lučkog područja jer će njegovi rubni dijelovi, tj. prostori smješteni između ceste D-404 i „istočnog izlaza“ ostati odsječeni od ostatka lučkog područja, čime održavanje postojeće namjene postaje posve bespredmetno.

Sve navedeno, a u kontekstu vrlo jasno utvrđenih uvjeta uređenja područja Sjeverne Delte, govori u prilog potrebe da se ovaj prostor planira izradom odgovarajućeg dokumenta prostornog uređenja, a potom, u skladu s odredbama plana i pristupi privođenju planiranoj namjeni.

#### d) NAČIN PROVEDBE

Kartografskim prikazom 4.4. *Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite-područja i dijelovi primjene posebnih planskih mjera zaštite – plan procedura*, Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke, a u svezi s odredbom članka 309. *Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke („Službene novine“ 07/07.)*, za područje Sjeverne Delte utvrđena je potreba izrade i donošenja Detaljnog plana uređenja radne oznake D-43. U kontekstu ostalih odredaba GUP-a, po izradi i donošenju spomenutog detaljnog plana uređenja bit će neophodno provesti i javni natječaj za krajobrazno rješenje samog javnog parka, kako to, između ostalog, sugerira i sadržaj članka 313. spomenute Odluke.

e) ODLUKA O IZRADI DETALJNOG PLANA UREĐENJA SREDIŠNJEG GRADSKOG PARKA DELTA

Temeljem odredbe članka 78. *Zakona o prostornom uređenju i gradnji* („Narodne novine“ broj 76/07.), izrada detaljnog plana uređenja odnosno drugog dokumenta prostornog uređenja, moguća je donošenjem odluke o izradi istog, a putem predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

U smislu navedenog, sastavni dio ovog materijala predstavlja i Prijedlog Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja središnjeg gradskog parka Delta, sadržaj koje uvažava odredbe članka 78. Zakona, kojim je propisano da se odlukom o izradi, između ostalog, moraju utvrditi:

- pravna osnova za izradu i donošenje Plana,
- razlozi donošenja Plana,
- obuhvat prostornog plana,
- ocjenu stanja u obuhvatu prostornog plana,
- ciljeve i programska polazišta prostornog plana,
- popis stručnih podloga potrebnih za izradu prostornog plana,
- popis tijela koja daju zahtjeve za izradu Plana i drugih sudionika koji sudjeluju u izradi Plana,
- rok izrade,
- zabranu i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata o zahvatima u prostoru,
- izvore financiranja izrade i dr.

Odluka o izradi Plana upućuje se Gradskom vijeću na donošenje te se nakon objave u službenom glasilu i stupanja na snagu upućuje nadležnim tijelima koja će u roku 30 dana utvrditi svoje zahtjeve na koje će se kasnije u postupku donošenja Plana referirati u vidu izdavanja mišljenja na nacrt konačnog prijedloga Plana. Usporedno s donošenjem ove Odluke i pribavljanja zahtjeva nadležnih tijela može teći postupak javne nabave odabira Izrađivača Plana te prikupljanja stručnih podloga za njegovu izradu.

Poglavarstvo Grada Rijeke na sjednici 1. travnja 2008. godine utvrdilo je Prijedlog odluke o izradi Detaljnog plana uređenja središnjeg gradskog parka Delta, te ga prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

**Predsjednik Poglavarstva  
mr.sc. Vojko Obersnel, v.r.**

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2007. - 2011. godine ("Službene novine" Primorsko - goranske županije broj 17/07) i članka 40. Statuta Grada Rijeke («Službene novine» Primorsko - goranske županije broj 23/01, 04/02, 13/02, 03/05, 09/06, 17/06 – pročišćeni tekst, 08/07 i 44/07) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **o izradi Detaljnog plana uređenja središnjeg gradskog parka Delta**

#### **I. Pravna osnova za izradu i donošenje Detaljnog plana uređenja središnjeg gradskog parka Delta**

##### **Članak 1.**

Obveza izrade i donošenja Detaljnog plana uređenja središnjeg gradskog parka Delta, planske oznake D-43, (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđena je člankom 309. Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 07/07) te glavom II. točkom 2b) podtočkom 10. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2007. - 2011. godine ("Službene novine" Primorsko - goranske županije broj 17/07).

Nositelj izrade Plana u ime Grada Rijeke je Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem (u daljnjem tekstu: Odjel), a odgovorna osoba je pročelnik Odjela.

#### **II. Razlozi donošenja Plana**

##### **Članak 2.**

Ovaj se Plan donosi radi:

- osiguranja preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom površina utvrđenom prostornim planovima šireg područja i to: Prostornim planom uređenja grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 31/03 i 26/05) - u daljnjem tekstu: PPUGR i Generalnim urbanističkim planom grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 07/07) -u daljnjem tekstu: GUP,
- podizanja ambijentalne kvalitete ukupnog gradskog središta,
- unapređenja eko sustava i stanja u okolišu uređenjem javne zelene parkovne površine,
- poboljšanja prostornih, prometnih, infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i rješenjima utvrđenom prostornim planovima šireg područja i pozitivnim propisima.

#### **III. Obuhvat Plana**

##### **Članak 3.**

Plan obuhvaća dio građevinskog područje naselja koji je kartografskim prikazom broj 1. GUP-a utvrđen kao površina središnjeg gradskog parka planske oznake Z1-3.

Obuhvat Plana iz stavka 1. ovoga članka prikazan je kartografskim prikazom broj 4.4. GUP-a, a odnosi se na površinu približno pravilnog trokutnog oblika koja se pruža od spomenika oslobođenja na Vrhcu Delte, uključujući i okoliš istog te obuhvaća prostor između lijeve obale Mrtvog kanala i desne obale Rječine do trase buduće ceste oznake D-404.

Površina obuhvata Plana iznosi oko 4,0 ha.

## **IV. Ocjena stanja u obuhvatu Plana**

### **Članak 4.**

Postojeće stanje područja obuhvata Plana površinom i namjenom odstupa od koncepcije prostornog uređenja Grada Rijeke utvrđene PPUGR i GUP-om.

Veći dio područja obuhvata čini površina namijenjena parkiranju osobnih vozila, dio površine koristi se kao privremeni terminal javnog prijevoza, dijelom površine prolazi prometnica u sastavu Istočnog izlaza, a samo manji dijelovi područja uređeni su kao površine javne namjene i to Vrh Delte kao parkovni okoliš Spomenika oslobođenja te površina Mosta hrvatskih branitelja na lijevoj obali Mrtvog kanala. Južni kontaktni prostori obuhvata Plana koriste se za potrebe skladištenja na otvorenom.

Dovršetak izgradnje ceste D-404 utjecat će na realizaciju planirane dogradnje prometne mreže, na promjenu prometnih tokova te na usklađenje načina korištenja područja Sjeverne Delte s namjenom površina utvrđenom GUP-om. Osim rasterećenja prometne mreže Istočnog izlaza, izgradnjom dionice ceste D-404 preko Delte, doći će do cijepanja površine današnjeg lučkog područja kojim će njegovi rubni dijelovi ostati odsječeni od ostatka lučkog područja, čime se stvaraju preduvjeti za planiranje namjene i tih dijelova u skladu s namjenom površina utvrđenom GUP-om.

## **V. Ciljevi i programska polazišta Plana**

### **Članak 5.**

Prostornim planovima šireg područja utvrđeni su razlozi i ciljevi utvrđivanja namjene područja Sjeverne Delte u funkciji glavnog gradskog parka, kao i uvjeti korištenja, uređenja i zaštite navedene površine koje je potrebno izradom ovoga Plana primijeniti i dodatno razraditi radi privođenja planskoj namjeni.

Ciljevi i programska polazišta Plana utvrđuju se kako slijedi:

- stvaranje nove cjeline urbane i ambijentalne kvalitete unutar gradskog središta,
- zadovoljavanje rekreacijske, edukativne, ekološke i estetske potrebe grada i građana oblikovanjem parka, opremom i mogućnostima korištenja,
- podizanje kvalitete mikroklimatskih uvjeta unutar gradskog središta,
- očuvanje i prezentacija slojevitosti povijesne prošlosti prostora u odnosu na oblikovanje povijesnog / planiranog gradskog ambijenta uz vodu te utvrđenje odnosa prema postojećim ili planiranim memorijalnim obilježjima,
- primijena uvjeta korištenja (općih i posebnih pravila) planiranja i oblikovanja područja obuhvata utvrđena urbanim pravilom broj 19 GUP-a.

## **VI. Stručne i katastarsko-topografske podloge Plana**

### **Članak 6.**

Plan je potrebno izraditi na slijedećim podlogama:

- katastarskim i topografskim podlogama Državne geodetske uprave,
- podlogama KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka sa stanjem postojeće mreže,
- podlogama Hrvatske elektroprivrede, HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka sa stanjem visokonaponske i niskonaponske mreže,
- podlogama HT – Hrvatske telekomunikacije d.d., Rijeka sa stanjem telekomunikacijskih mreža,
- konzervatorskoj podlozi sa sustavom mjera zaštite kulturnog dobra,
- digitalnom ortofoto snimku,
- snimci stanja i valorizaciji postojećeg zelenila,
- podlozi s utvrđenim granicama pomorskog dobra i lučkog područja Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za pomorstvo, promet i veze,

- projektu ceste D-404 s priključcima na prometnu mrežu,
- imovinsko-pravnoj podlozi,
- drugih podloga proizašlih iz zahtjeva tijela iz članka 7. ove Odluke.

## **VII. Popis tijela koja daju zahtjeve za izradu Plana i drugih sudionika koji sudjeluju u izradi Plana**

### **Članak 7.**

Popis tijela određenih propisima koja će davati zahtjeve iz područja svog djelokruga rada te ostalih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana utvrđuje se kako slijedi:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska Rijeka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite,
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za sigurnost plovidbe i zaštitu mora, Lučka kapetanija Rijeka,
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Rijeka,
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze, Rijeka,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Rijeka,
- Hrvatska elektroprivreda, HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka,
- KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka,
- Energo d.o.o., Rijeka,
- KD Čistoća d.o.o., Rijeka,
- HT – Hrvatske telekomunikacije d.d., Rijeka,
- Hrvatska agencija za telekomunikacije Zagreb,
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb,
- Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Rijeka,
- Rijeka promet d.d., Rijeka,
- upravna tijela Primorsko-goranske županije i Grada Rijeke.

## **VIII. Rokovi**

### **Članak 8.**

Za izradu Plana određuju se slijedeći rokovi:

- za izradu Nacrta prijedloga Plana : rujan 2008.
- za izradu Prijedloga Plana : prosinac 2008.
- za izradu Konačnog prijedloga Plana : travanj 2009.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Plana za tijela iz članka 7. ove Odluke iznosi najviše 30 dana.

## **IX. Zabrane i ograničenja zahvata u prostoru**

### **Članak 9.**

Tijekom izrade i donošenja Plana ne dozvoljavaju se zahvati u prostoru, osim onih za čije su provođenje izdane valjane dozvole, gradnja ceste D-404 s priključnim prometnicama te drugi zahvati čije je provođenje u skladu s polazištima i ciljevima izrade ovoga Plana utvrđeno člankom 5. ove Odluke.

## **X. Izvori financiranja**

### **Članak 10.**

Izrada Plana financirat će se iz sredstava Proračuna Grada Rijeke.

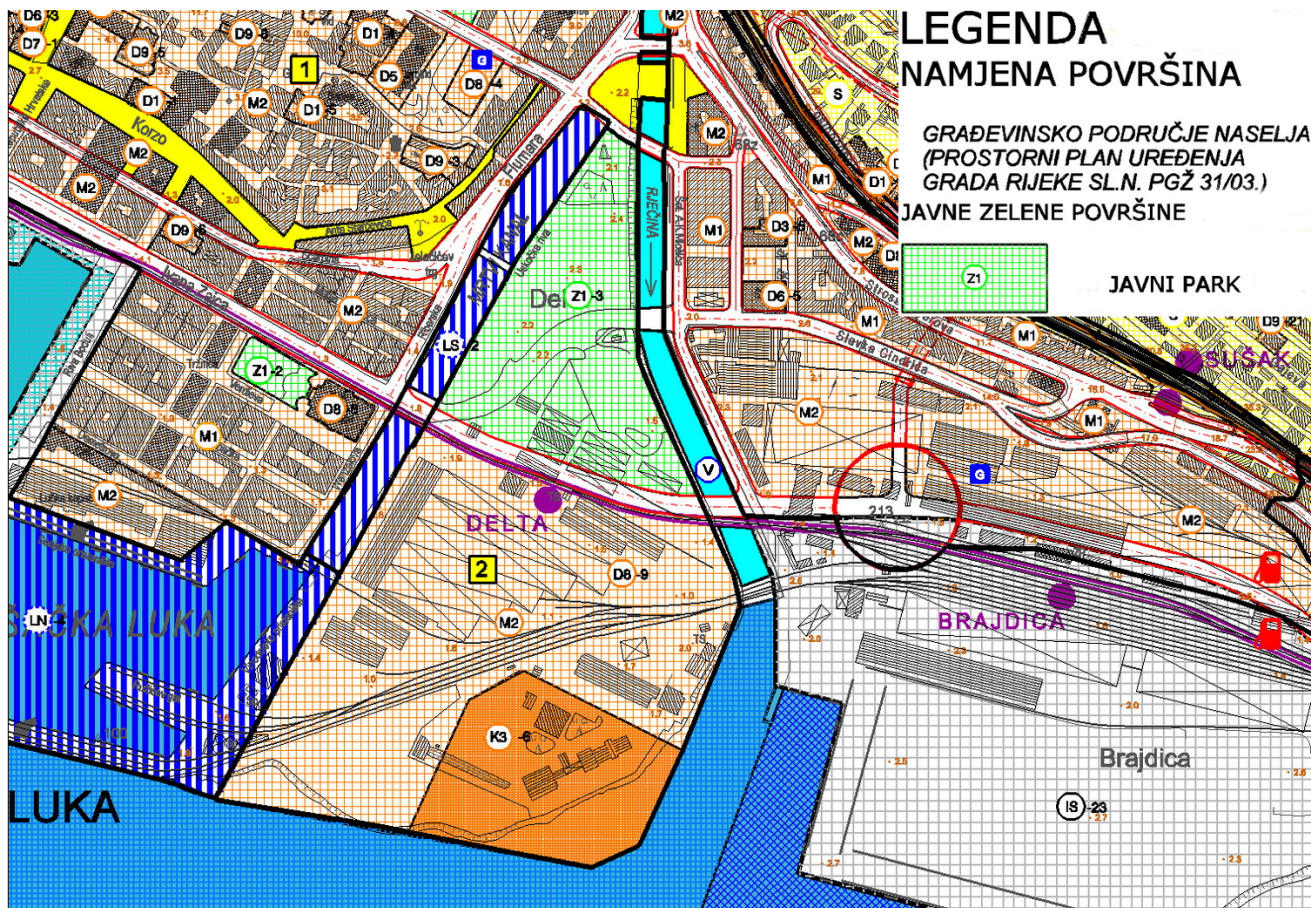
## **XI. Završna odredba**

### **Članak 11.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama" Primorsko-goranske županije.



**Kartografski prikaz 1.: Korištenje i namjena prostora**  
 (Izvadak iz Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke)





Kartografski prikaz 2.: Plan procedura (Izvadak iz Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke)

