



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/09-04/26
URBROJ: 2170/01-02-40-09-1

Rijeka ,18.06.2009.

M A T E R I J A L Z A G R A D O N A Č E L N I K A
za donošenje

PREDMET: Prijedlog Zaključka o izuzimanju javne zelene površine – odmorišta na Pehlinu i igrališta , zidane građevine i atletske staze u prostoru bivše vojarne Trsat iz upravljanja Odjela gradske uprave za komunalni sustav te povjeravanju istoga na upravljanje Odjelu gradske uprave za sport i tehničku kulturu

MATERIJAL IZRADILA:
Stana Kosovac

R A V N A T E L J:
Vesna Ševerdija

Pročelnici:

Irena Miličević

Veljko Karabaić



Signed by: IRENA MILICEVIC 4357.4382.5154.1
Signing time: Thursday, June 18, 2009, 13:2:33 GMT

O B R A Z L O Ž E N J E

JAVNA ZELENA POVRŠINA – ODMORIŠTE NA PEHLINU

Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu obratio se ovom Odjelu dopisom od 17. ožujka 2009. godine sa zahtjevom da se javna zelena površina – odmorište na Pehlinu koja se sastoji od travnatog igrališta za mali nogomet, igrališta za odbojku na pijesku, okolnog prostora i pripadajuće opreme, izuzme iz upravljanja i održavanja ovog Odjela te da se ista povjeri na upravljanje i održavanje Odjelu gradske uprave za sport i tehničku kulturu.

Prema građevinskoj dozvoli Klasa: UP/I-361-03/06-01/00355 od 09. ožujka 2007. godine izvedeno je uređenje javne zelene površine – odmorište na Pehlinu i to g.č.br.388/1, zkul 1349, k.o. Hosti, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci.

Kao što je navedeno, na predmetnoj površini izgrađeno je travnato igralište za mali nogomet dimenzije 18 x 36 m i igralište za odbojku pokriveno pijeskom 8 x 16 m (odnosno 12,8 x 20,8 m s proširenjem zbog odbijanja lopte). Na površini postoji podzemni vrtni hidrant. Cijeli prostor je ograđen mrežom visine 3 m, a na mjestima iza golova i prema susjednom zapadnom objektu visine 5 m pristup je omogućen kroz dvoja jednokrlna i jedna dvokrlna vrata.

S obzirom da se radi o igralištu za igru loptom koje ima travnatu podlogu , a praksa je pokazala da se travnata podloga na kojoj se više sati dnevno neorganizirano igra nogomet u potpunosti uništi , preuzimanjem navedenog igrališta na upravljanje i održavanje od strane Odjela za sport i tehničku kulturu , navedene sportske aktivnosti provodit će se organizirano čime će biti i manja oštećenja igrališta.

IGRALIŠTA I ATLETSKA STAZA OKO IGRALIŠTA U PROSTORU BIVŠE VOJARNE TRSAT

Dopisom od 28. travnja 2009. godine isti Odjel obratio se sa zahtjevom da se igralište površine od 3.132 m² (dimenzija 70,7 x 44,3m) , zidana građevina površine 43 m² kao i atletska staza oko igrališta koji se nalaze u prostoru bivše vojarnje Trsat , također izuzmu iz upravljanja i održavanja ovog Odjela te da im se povjere na upravljanje i održavanje.

Igralište se u naravi sastoji od dva rukometna igrališta i jednog košarkaškog igrališta s pripadajućom opremom. Radi se o nekretninama koje su s danom 31.12.2004. godine uknjiženi u poslovne knjige Grada Rijeke , prema vrijednostima iz Elaborata o procjeni vrijednosti vojnog kompleksa Trsat.

Prema Elaboratu o procjeni vrijednosti vojnog kompleksa Trsat , objekt 128 – igralište površine 3.132 m² , nabavne vrijednosti 939.600,00 kn, ispravka vrijednosti 657.720,00 kn i sadašnje vrijednosti 281.880,00 kn , objekt 131 – staza površine 1.823 m², nabavne vrijednosti 966.190,00 kn, ispravka vrijednosti 676.333,00 kn i sadašnje vrijednosti 289.857,00 kn te objekt 105 – garderoba površine 43 m² , nabavne vrijednosti 131.150,00 kn, ispravka vrijednosti 59.017,50 kn i sadašnje vrijednosti 72.132,50 kn s danom 31.12.2004. godine uknjiženi su u poslovne knjige Grada Rijeka na konto 02129.40 – Građevinski objekti komunalnog sustava – Vojni kompleks Trsat.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje slijedećeg

Z A K L J U Č K A

1. Izuzima se iz upravljanja Odjela gradske uprave za komunalni sustav javna zelena površina – odmorište na Pehlinu i to g.č.br.388/1, zkul 1349, k.o. Hosti , upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, koja se u naravi sastoji od travnatog igrališta za mali nogomet, igrališta za odbojku na pijesku, okolnog prostora i

pripadajuće opreme, s danom 31. svibnja 2009. godine i daje na upravljanje Odjelu gradske uprave za sport i tehničku kulturu, za obavljanje sportske ili sportsko-rekreacijske djelatnosti, s danom 1. lipnja 2009. godine, koja javna zelena površina je evidentirana u poslovnim knjigama Grada Rijeke pod nazivom "Uređenje površine – odmorište Pehlin – ulaganje" sa slijedećim vrijednostima: nabavna vrijednost 536.219,68 kn, ispravak vrijednosti 13.405,49 kn i sadašnja vrijednost 522.814,19 kn,

2. Odobrava se isknjiženje dugotrajne imovine iz točke 1. ovog Zaključka iz poslovnih knjiga Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije zajedničke komunalne djelatnosti s danom 31. svibnja 2009. godine, te uknjiženje u poslovne knjige Odjela gradske uprave za sport i tehničku kulturu, s danom 1. lipnja 2009. godine, kako slijedi:

- 2.1. "Uređenje površine – odmorište Pehlin – ulaganje", inventurni broj 26497, s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavna vrijednost 536.219,68 kn, ispravak vrijednosti 13.405,49 kn i sadašnja vrijednost 522.814,19 kn,
- 2.2. Klupa s naslonom – betonski nogari, Odmorište Pehlin - Baretićevo 13, inventurni broj 26501, s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavna vrijednost 2.684,00 kn, ispravak vrijednosti 581,54 kn i sadašnja vrijednost 2.102,46 kn,
- 2.3. Klupa s naslonom – betonski nogari, Odmorište Pehlin - Baretićevo 13, inventurni broj 26502, s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavna vrijednost 2.684,00 kn, ispravak vrijednosti 581,54 kn i sadašnja vrijednost 2.102,46 kn,
- 2.4. Klupa s naslonom – betonski nogari, Odmorište Pehlin - Baretićevo 13, inventurni broj 26503, s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavna vrijednost 2.684,00 kn, ispravak vrijednosti 581,54 kn i sadašnja vrijednost 2.102,46 kn,
- 2.5. Klupa s naslonom – betonski nogari, Odmorište Pehlin - Baretićevo 13, inventurni broj 26504, s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavna vrijednost 2.684,00 kn, ispravak vrijednosti 581,54 kn i sadašnja vrijednost 2.102,46 kn
- 2.6. Gol za mali nogomet – Odmorište Pehlin, Baretićevo 13, inventurni broj 26499, s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavna vrijednost 2.684,00 kn, ispravak vrijednosti 581,54 kn i sadašnja vrijednost 2.102,46 kn,
- 2.7. Gol za mali nogomet – Odmorište Pehlin, Baretićevo 13, inventurni broj 26500, s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavna vrijednost 2.684,00 kn, ispravak vrijednosti 581,54 kn i sadašnja vrijednost 2.102,46 kn,
- 2.8. Odbojkaška mreža sa stupovima - Odmorište Pehlin, Baretićevo 13, inventurni broj 26498, s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavna vrijednost 3.877,89 kn, ispravak vrijednosti 840,21 kn i sadašnja vrijednost 3.037,68 kn.

3. Izuzima se iz upravljanja Odjela gradske uprave za komunalni sustav igralište površine 3.132 m² koje se u naravi sastoji od dva rukometna i jednog košarkaškog igrališta s pripadajućom opremom, zidana građevina - garderoba površine 43 m² te atletska staza oko igrališta površine 1.823 m², s danom 31. svibnja 2009. godine i daje na upravljanje Odjelu gradske uprave za sport i tehničku kulturu, za obavljanje sportske ili sportsko-rekreacijske djelatnosti, s danom 1. lipnja 2009. godine, koje nekretnine izuzev opreme košarkaškog igrališta su evidentirane u poslovnim knjigama Grada Rijeke na kontu 02129.40 - pod nazivom "Građevinski objekti komunalnog sustava – Vojni kompleks Trsat".

4. Odobrava se isknjiženje dugotrajne imovine iz točke 3. ovog Zaključka iz poslovnih knjiga s konta 02129.40 – pod nazivom "Građevinski objekti komunalnog sustava – Vojni kompleks Trsat" s danom 31. svibnja 2009. godine, te uknjiženje u poslovne knjige Odjela gradske uprave za sport i tehničku kulturu, s danom 1. lipnja 2009. godine, kako slijedi:

- 4.1. - objekt 128 – igralište površine 3.132 m², s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavne vrijednosti 939.600,00 kn, ispravka vrijednosti 657.720,00 kn i sadašnje vrijednosti 281.880,00 kn,

- 4.2. - objekt 131 – staza površine 1.823 m², s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavne vrijednosti 966.190,00 kn, ispravka vrijednosti 676.333,00 kn i sadašnje vrijednosti 289.857,00 kn,
- 4.3. – objekt 105 – garderoba površine 43 m², s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavne vrijednosti 131.150,00 kn, ispravka vrijednosti 59.017,50 kn i sadašnje vrijednosti 72.132,50 kn.
- 4.4. koš za košarku – u ul. Slavka Krautzeka broj 83 , inventurni broj 18667 s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavne vrijednosti 5.734,00 kn, ispravka vrijednosti 3.201,48 kn i sadašnje vrijednosti 2.532,52 kn,
- 4.5. koš za košarku – u ul. Slavka Krautzeka broj 83 , inventurni broj 18668 s knjigovodstvenim vrijednostima: nabavne vrijednosti 5.734,00 kn, ispravka vrijednosti 3.201,48 kn i sadašnje vrijednosti 2.532,52 kn.

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti i Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu za provedbu ovog Zaključka te za dostavu odgovarajućih naloga Odjelu gradske uprave za financije.