



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Direkcija stambeni poslovi

KLASA: 370-01/09-03/1

URBROJ: 2170/01-02-20-09-1

Rijeka, 24. 06. 2009. godine

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

PREDMET : Prijedlog Zaključka o odobrenju uknjiženja stanova sa
knjigovodstvenim vrijednostima u poslovnoj knjizi Grada Rijeke

Materijal izradila:

Ana Kalčić

Ravnateljica:

Denis Šulina, dipl. iur.

Pročelnik:

Irena Miličević



Signed by: IRENA MILIČEVIĆ 4357.4362.5154.1
Signing time: Thursday, June 12, 2009, 12:35:9 GMT

UVODNO OBRAZLOŽENJE :

Temeljem članka 61. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 23/01, 04/02 i 12/03) Poglavarstvo Grada Rijeke upravlja i raspolaže nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Rijeke, što znači da odlučuje o svakom stjecanju, otuđenju, davanju na korištenje ili opterećenju pokretnina i nekretnina u vlasništvu Grada i drugim promjenama koje utječu na obujam imovine Grada Rijeke.

Sukladno navedenoj statutarnoj odredbi Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija stambeni poslovi izvješćuje o povećanju nefinancijske imovine, odnosno stana koji je Grad Rijeka kao naknadno stečenu imovinu stekao u vlasništvo.

Za navedeni stan utvrđeno je vlasništvo Grada Rijeke u razdoblju od 1.svibnja 2009.godine do sada. Predmetna nekretnina stečena je u vlasništvo nakon zemljišno-knjižne provedbe prijedloga za upis vlasništva upućenih Općinskom sudu u Rijeci od strane Direkcije stambeni poslovi. Za niže navedenu nekretninu utvrđeno je vlasništvo Grada Rijeke uvidom u postojeće zemljišno-knjižne upise, nakon čega je izvršen unos u evidenciju vlasništva Grada Rijeke.

A) Slijedom navedenog predlaže se uknjiženje povećanja vrijednosti imovine i vlastitih izvora u poslovnim knjigama Grada Rijeke za niže navedeni stan sa njegovom knjigovodstvenom vrijednosti, i to :

1. stan broj 5, inventurnog broja 16725, na adresi Delnička 1, ukupne površine 31,00 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 1806/2, a upisan je u z.k.ul. broj 765, K.O. PLASE

- nabavna vrijednost u iznosu od 148.021,00 kn
- ispravak vrijednosti u iznosu od 148.021,00 kn
- sadašnja vrijednost u iznosu od 0,00 kn
- uknjiženje sa datumom 01.06.2009.god

B) Predlaže se da se ukupna površina navedenog stana pod točkom **A.** koja iznosi 31,00 m² uknjiži u poslovne knjige Grada Rijeke. Procijenjuje se da navedeni stan vrijedi 148.021,00 kn, da je otpisano 148.021,00 kn, te da je sadašnja vrijednost 0,00 kn.

Slijedom navedenog Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija stambeni poslovi, predlaže donošenje slijedećeg

ZAKLJUČKA

A) Odobrava se uknjiženje stana te povećanje imovine u poslovnim knjigama Grada Rijeke na kontu - nabavna vrijednost, u iznosu od 148.021,00 kn, ispravak vrijednosti u iznosu od 148.021,00 kn te je sadašnja vrijednost u iznosu od 0,00 kn Direkciji stambeni poslovi, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, kako slijedi :

2. stan broj 5, inventurnog broja 16725, na adresi Delnička 1, ukupne površine 31,00 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 1806/2, a upisan je u z.k.ul. broj 765, K.O. PLASE

- nabavna vrijednost u iznosu od 148.021,00 kn
- ispravak vrijednosti u iznosu od 148.021,00 kn
- sadašnja vrijednost u iznosu od 0,00 kn
- uknjiženje sa datumom 01.06.2009.god

B). Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da u poslovnim knjigama Grada provede odgovarajuća knjiženja temeljem ovog Zaključka.

C). Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija stambeni poslovi da temeljem ovog Zaključka dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za uknjiženje/povećanje nefinancijske imovine.