



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-06/09-13/3

URBROJ: 2170/01-01-30- 09-1

Rijeka, 01.10.2009. godine

**MATERIJAL**  
**Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje**

**Predmet:** Informacija o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda te o promjeni odnosno smanjenju površina zemljišnih čestica temeljem provedene parcelacije zemljišta

**Izradile:**

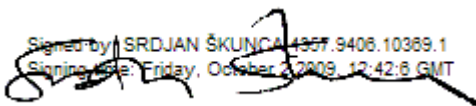
**Jasmina Pavličić, dipl oec.**

**Ivana Šutić**

**Ravnateljica:**

**Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.**

**Pročelnik:**  
**Srdan Škunca, d.i.a. i g.**

  
Signed by: SRDJAN ŠKUNCA 4957.9406.10369.1  
Signing date: Friday, October 2, 2009, 12:42:6 GMT

## O B R A Z L O Ž E N J E

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 8/08), Zakonu o lokalnoj (područnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09) i Zaključku Poglavarstva Grada Rijeke od 27.01.2009. KLASA: 022-05/09-01/11-141, URBROJ: 2170/01-10-30-09-12, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke o česticama zemljišta za koje je provedena uknjižba u Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci na temelju pravnog slijeda, te promjene (smanjenje) površina zemljišnih čestica temeljem provedene parcelacije zemljišta i to za slijedeće zemljišne čestice:

**Tablica 1**  
**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta 23.09.2009.**

redni br.	ident. br.	k.č.	kat. općina	zona	površina k.č. m <sup>2</sup>	udio u vlasništvu Grada	površina udjela k.č. m <sup>2</sup>	nabavna vrijednost u kn
1	516285	774/28	K.O.ZAMET	2	10.816,00	1/1	10.816,00	4.759.040,00
2	516286	774/29	K.O.ZAMET	2	165,00	1/1	165,00	72.600,00
3	515786	774/17	K.O.ZAMET	2	327,00	1/1	327,00	143.880,00
4	512879	776/1	K.O.ZAMET	2	218,00	1/1	218,00	95.920,00
5	516287	1296	K.O.TRSAT_SUŠAK	3	197,81	1/1	197/81	127.587,45

Dana 23.09.2009. u bazi podataka izvršena je promjena nabavne vrijednosti za čestice zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u obimu prikazanom u tablici 2. Za dvije čestice izvršena je korekcija nabavne vrijednosti iz razloga što je provedenom parcelacijom zemljišta došlo do promjene u površinama a, s time i do promjene vrijednosti zemljišnih čestica navedenih u tablici 2. . Nakon što se izvrši korekcija vrijednosti u evidenciji imovine Grada Rijeke, Odjel će poslati naloge za isknjiženje navedenih čestica.

**Tablica 2**  
**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena nabavne vrijednosti čestica**

r. br.	iden. br.	k.č.	kat. općina	zo-na	stara površina k.č. u bazi m <sup>2</sup>	nova površina k.č. u bazi m <sup>2</sup>	udio u vlasništvu Grada	stara nabavna vrijednost u kn	nova nabavna vrijednost u kn
1	512878	774/2	ZAMET	2	11.386,00	5092,00	1/1	7343970,01	4.073.600,00
2	515787	774/18	ZAMET	2	2.218,00	133,00	1/1	1430610,01	106.400,00

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

## Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1 ovog Zaključka

**Tablica 1**

**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta 23.09.2009.**

redni br.	ident. br.	k.č.	kat. općina	zona	površina k.č. m <sup>2</sup>	udio u vlasništvu Grada	površina udjela k.č. m <sup>2</sup>	nabavna vrijednost u kn
1	516285	774/28	K.O.ZAMET	2	10.816,00	1/1	10.816,00	4.759.040,00
2	516286	774/29	K.O.ZAMET	2	165,00	1/1	165,00	72.600,00
3	515786	774/17	K.O.ZAMET	2	327,00	1/1	327,00	143.880,00
4	512879	776/1	K.O.ZAMET	2	218,00	1/1	218,00	95.920,00
5	516287	1296	K.O.TRSAT_ SUŠAK	3	197,81	1/1	197/81	127.587,45

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem promjeni nabavne vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciji vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2 ovog Zaključka

**Tablica 2**

**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena nabavne vrijednosti čestica**

r. br.	iden. br.	k.č.	kat. općina	zo- na	stara površina k.č. u bazi m <sup>2</sup>	nova površina k.č. u bazi m <sup>2</sup>	udio u vlasništvu Grada	stara nabavna vrijednost u kn	nova nabavna vrijednost u kn
1	512878	774/2	ZAMET	2	11.386,00	5092,00	1/1	7343970,01	4.073.600,00
2	515787	774/18	ZAMET	2	2.218,00	133,00	1/1	1430610,01	106.400,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnik o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka. te naloge za uknjiženje promjene vrijednosti zemljišta prema tablici 2 iz točke 2. ovog Zaključka.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. ovog Zaključka.