



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav  
Direkcija stambeni poslovi  
KLASA: 370-01/09-03/1  
URBROJ: 2170/01-02-20-09-1  
Rijeka, 14. 10. 2009. godine

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA  
za donošenje

**PREDMET:** V.G., Rijeka, Bok 39  
-ispravak i dopuna Zaključka od 10.06.2009. godine

**MATERIJAL IZRADILA:**  
Jasminka Mujarić, dipl.iur.

**RAVNATELJ:**  
Denis Šulina, dipl. iur.

Pročelnik:

Irena Miličević



Scanned by: IRENA MILICEVIC 4357.4362.5154.1  
Scanning time: Friday, October 16, 2009, 7:24:23 GMT

## OBRAZLOŽENJE:

Dana 09.06.2009. godine Gradonačelnik Grada Rijeke donio je Zaključak KLASA: 023-01/09-04/3-2, URBROJ: 2170/01-10-30-09-18, od 10.06.2009. godine koji glasi:

"1. Daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenim najamnikom sa V.G. na određeno vrijeme od 5 godina za stan broj 13 na II katu zgrade na adresi Rijeka, Bok 39, bez prava na kupnju stana za vrijeme trajanja Ugovora.

2. Kao preduvjet za sklapanje Ugovora iz točke 1. ovog Zaključka je da V.G. povuče tužbu u parničnom postupku koji se vodi, pod posl. br. P-1595/95, protiv Grada Rijeke radi donošenja presude koja zamjenjuje ugovor o prodaji stana, da povuče ustavnu tužbu podnijetu protiv presude Županijskog suda u Rijeci, posl. br. Gž-2331/06-2, od 24.09.2008. godine, kao i da nadoknadi Gradu Rijeci sudske troškove koje je imao tijekom ovršnog postupka koji se vodi pod posl. br. Ovr-159/09, radi ispražnjenja i predaje stana u posjed, te parničnog postupka koji se vodi pod posl. br. P-1595/95, radi donošenja presude koja zamjenjuje ugovor o prodaji stana.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija stambeni poslovi za provedbu ovog Zaključka."

Napominje se da je u naprijed navedenom Zaključku u točki 2. pogrešno naveden poslovni broj predmeta koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci radi donošenja presude koja zamjenjuje ugovor o prodaji stana i to na način da je umjesto posl. br. P-4131/94 naveden posl. br. P-1595/95.

Nadalje, budući da je V.G. izvršila uplatu parničnog troška dosuđenog presudom Općinskog suda u Rijeci, pod posl. br. P-1683/00, od 03.02.2006. godine u iznosu od 5.515,50 kn, ali sa zakašnjenjem, ista je u obvezi podmiriti zakonske zatezne kamate koje obračunate od strane Odjela gradske uprave za financije, Direkcije analitičkih knjigovodstava iznose 2.326,51 kn, od čega Gradu Rijeci pripada iznos od 126,44 kn, a odvjetnicama Jasenki Perković i Danijeli Kovačić iznos od 2.200,07 kn.

Slijedom iznijetog, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija stambeni poslovi, predlaže da se donese slijedeći:

## ZAKLJUČAK

Ispravlja se i dopunjuje Zaključak pod brojem KLASA: 023-01/09-04/3-2, URBROJ: 2170/01-10-30-09-18, od 10.06.2009. godine na način da točka 2. Zaključka glasi:

"2. Kao preduvjet za sklapanje Ugovora iz točke 1. ovog Zaključka je da V.G. povuče tužbu u parničnom postupku koji se vodi, pod posl. br. P-4131/94, protiv Grada Rijeke radi donošenja presude koja zamjenjuje ugovor o prodaji stana, da povuče ustavnu tužbu podnijetu protiv presude Županijskog suda u Rijeci, posl. br. Gž-2331/06-2, od 24.09.2008. godine, kao i da nadoknadi Gradu Rijeci sudske troškove koje je imao tijekom ovršnog postupka koji se vodi pod posl. br. Ovr-159/09, radi ispražnjenja i predaje stana u posjed, te parničnog postupka koji se vodi pod posl. br. P-4131/94, radi donošenja presude koja zamjenjuje ugovor o prodaji stana, kao i zakonske zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje parničnog troška dosuđenog presudom Općinskog suda u Rijeci, posl. br. P-1683/00, od 03.02.2006. godine".