



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav  
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti  
KLASA: 363-01/09-04/53  
URBROJ: 2170/01-02-40-09-1

Rijeka, 12.10.2009.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA  
za donošenje

Predmet: - zahtjev za obročno plaćanje duga naknade  
za uporabu javne površine

MATERIJAL IZRADILA:  
Mirjana Duda

RAVNATELJICA:  
Vesna Ševerdija

Pročelnik:

Irena Miličević



Created by: IRENA MILICEVIC 357.4382.5154.1  
Printing time: Wednesday, October 14 2009, 12:48:38 GMT

## Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

**Trgovačko društvo ŽAD d.o.o. iz Opatije, Maršala Tita 19** je temeljem Ugovora o privremenoj uporabi javne površine zaključenog 24. kolovoza 2009. godine s Gradom Rijeka za postavu ugostiteljske terase ispred ugostiteljskog objekta "Cinema" obvezano na plaćanje naknade za privremenu uporabu javne površine u iznosu od 46,00 mjesečno za 1 m<sup>2</sup>, odnosno za ukupnu površinu od 40,50 m<sup>2</sup> 1.863,00 kn mjesečno.

Dospjelo potraživanje Grada Rijeke s osnove naknade za privremenu uporabu javne površine na dan 2. listopada 2009. godine iznosi 12.079,45 kn glavnice za razdoblje od 1. siječnja do 15. srpnja 2009. godine i 118,15 kn zakonskih zatezних kamata na neplaćene iznose glavnice.

Dužniku su upućene opomene o dugovanju zakupnine zemljišta, a nakon zadnje opomene obratio sa Gradom Rijeci zahtjevom za obročnu otplatu nastalog duga u šest mjesečnih obroka, obzirom da nema financijskih mogućnosti jednokratnog podmirenja duga.

Nadalje navodi kako je ugostiteljski objekt zatvoren, a ugostiteljska terasa da je uklonjena s danom 15. srpnja 2009. godine.

Uvidom u predmet utvrđeno je da je uvodno navedeni Ugovor o privremenoj uporabi javne površine raskinut s danom 15. srpnja 2009. godine, te da je istog dana uklonjena ugostiteljska terasa.

Predlaže se usvajanje zahtjeva društva ŽAD d.o.o. iz Opatije obročna otplata duga naknade za privremenu uporabu javne površine, i to glavnice u iznosu od 12.079,45 kn, za razdoblje od 1. siječnja do 15. srpnja 2009. godine, u 6 (šest) jednakih, mjesečnih, uzastopnih obroka, u iznosu od 2.013,24 kn.

U slučaju prihvaćanja zahtjeva za obročno plaćanje dužnog iznosa glavnice, Grad Rijeka je dužan obračunati i zakonske zatezne kamate na iznos glavnice utvrđene za svaki mjesec u kojem dospijeva pojedini obrok dužnog iznosa glavnice prema Ugovoru kojim je ugovorena obveza plaćanja naknade za uporabu javne površine, do dana uplate, u iznosu od 575,73 kn (kamate na obročnu otplatu).

Stoga se predlaže da se dužniku omogući i obročna otplata duga zakonskih zatezних kamata u ukupnom iznosu od 693,88 kn, od kojeg iznosa 118,15 kn zakonskih zatezних kamata na neplaćene iznose glavnice i 575,73 kn kamata na obročnu otplatu, u 6 (šest) jednakih, mjesečnih, uzastopnih obroka, svaki u iznosu od 115,65 kn.

Prvi obrok dospijeva na naplatu dana 28. listopada, ostali obroci svakog 28. u mjesecu, s time da zadnji obrok dospijeva na naplatu dana 28. ožujka 2010. godine, uz uvjet izdavanja jedne bjanko zadužnice na iznos do 10.000,00 kn i jedne bjanko zadužnice na iznos do 5.000,00 kn, ovjerenih od javnog bilježnika, kao instrumenta osiguranja plaćanja.

Slijedom naprijed iznijetog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

### ZAKLJUČAK

#### A

**1. Prihvaća se zahtjev trgovačkog društva trgovačkog društva ŽAD d.o.o. iz Opatije, Maršala Tita 19 za obročnu otplatu duga naknade za uporabu javne površine za postavu ugostiteljske terase, u iznosu od:**

**- 12.079,45 kn glavnice, za razdoblje od 1. siječnja do 15. srpnja 2009. godine, na način da se navedeni iznos podmiri u 6 (šest) jednakih, mjesečnih, uzastopnih obroka, u iznosu od 2.013,24 kn,**

**- 693,88 kn zakonskih zatezних kamata, na način da se navedeni iznos podmiri u 6 (šest) jednakih, mjesečnih, uzastopnih obroka, svaki u iznosu od 115,65 kn.**

Prvi obrok dospijeva na naplatu dana 28. listopada, ostali obroci svakog 28. u mjesecu, s time da zadnji obrok dospijeva na naplatu dana 28. ožujka 2010. godine, uz uvjet izdavanja jedne bjanko zadužnice na iznos do 10.000,00 kn i jedne bjanko zadužnice na iznos do 5.000,00 kn, ovjerenih od javnog bilježnika, kao instrumenta osiguranja plaćanja.

## B

Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ovog Zaključka.