



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/10-04/58-32

URBROJ: 2170/01-15-00-10-16

Rijeka, 29. 06. 2010.

Gradonačelnik je 29. lipnja 2010. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k
zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke
(KLASA: 023-01/10-04/52-30 URBROJ: 2170/01-15-00-10-49)

1. U Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 023-01/10-04/52-30 URBROJ: 2170/01-15-00-10-49 od 09. lipnja 2010. godine iza točke 3. dodaje se nova točka 4. koja glasi:

"4. Sklapanjem Dodatka Grad Rijeke dozvoljava Trgovačkom društvu Vrdoljak d.o.o. Rijeka da u zemljišnoj knjizi ishodi upis prava vlasništva na nekretnini u k.o. Srdoči, upisanoj u z.k.ul. 4091, označenoj kao k.č.br. 2067/5 – vinograd od 405 m², na svoje ime".

Dosadašnja točka 4. postaje točka 5.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovoga zaključka.

GRADONAČELNIK

mr. **Vojko OBERSNEL**



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Vedrane Suzanić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/06-01/21

URBROJ: 2170/01-01-30- 06-15

Rijeka, 18. lipanj 2010.

M A T E R I J A L
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Grad Rijeka i Trgovačko društvo Vrdoljak
d.o.o. Rijeka - Prijedlog dopune Zaključka
Gradonačelnika Grada Rijeke

Izradila:

Vedrana Suzanić dipl.iur.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O b r a z l o ž e n j e

Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 023-01/10-04/52-30 URBROJ: 2170/01-15-00-10-49 od 09. lipnja 2010. godine prihvaćen je prijedlog sklapanja Dodatka kupoprodajnog ugovora sklopljenog 24. studenog 2008. godine između Grada Rijeke i Trgovačkog društva Vrdoljak d.o.o. Rijeka.

Obzirom da sklapanjem Dodatka kupoprodajnog ugovora kupac dozvoljava upis založnog prava – hipoteke prvog reda u korist Grada Rijeke na nekretnini iz točke 3. Zaključka, potrebno je dopuniti Zaključak Gradonačelnika Grada Rijeke od 09. lipnja 2010. godine i ovlastiti kupca da u zemljišnoj knjizi ishodi prijenos prava vlasništva odnosno upis prava vlasništva na nekretnini u k.o. Srdoči, upisanoj u z.k.ul. 4091, označenoj kao k.č.br. 2067/5 – vinograd od 405 m2, na svoje ime.

Slijedom svega navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeću

DOPUNU
ZAKLJUČKA GRADONAČELNIKA GRADA RIJEKE
(KLASA: 023-01/10-04/52-30 URBROJ: 2170/01-15-00-10-49 od 09. lipnja 2010.)

1. U Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 023-01/10-04/52-30 URBROJ: 2170/01-15-00-10-49 od 09. lipnja 2010. godine iza točke 3. dodaje se nova točka 4. koja glasi:

"Sklapanjem Dodatka Grad Rijeke dozvoljava Trgovačkom društvu Vrdoljak d.o.o. Rijeka da u zemljišnoj knjizi ishodi upis prava vlasništva na nekretnini u k.o. Srdoči, upisanoj u z.k.ul. 4091, označenoj kao k.č.br. 2067/5 – vinograd od 405 m2, na svoje ime".

Dosadašnja točka 4. postaje točka 5.

2. Za provedbu ove dopune Zaključka zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/10-04/52-30

URBROJ: 2170/01-15-00-10-49

Rijeka, 9. 06. 2010.

Gradonačelnik je 9. lipnja 2010. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka s jedne strane i trgovačko društvo Vrdoljak d.o.o., Rijeka sklopit će Dodatak kupoprodajnog ugovora sklopljenog 24. studenog 2008. godine kojim se Trgovačko društvo Vrdoljak d.o.o. Rijeka obvezuje platiti preostali dio razlike u vrijednosti zemljišta koje stječe u vlasništvo u iznosu od 434.033,57 kn u 36 jednakih mjesečnih rata obračunatih prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan ispostavljanja računa i uvećanih za iznos kamate po stopi koja vrijedi za ugovore o stambenom kreditiranju koju primjenjuje Erste&Steiermarkische bank d.d.

2. Zatezne kamate na plaćeni dio kupoprodajne cijene u iznosu od 1.495,99 kn Trgovačko društvo Vrdoljak d.o.o. je dužan platiti najkasnije u roku od 15 dana od dana sklapanja Dodatka, a zatezne kamate na neplaćeni dio kupoprodajne cijene bit će obračunate na dan sklapanja Dodatka i kupac ih je dužan podmiriti u roku od 15 dana od sklapanja Dodatka, a najkasnije do 31.12.2010. godine.

3. Potpisom ugovora Trgovačko društvo Vrdoljak d.o.o. Rijeka dozvoljavaju upis založnog prava – hipoteke prvog reda u korist Grada Rijeke na nekretnini u k.o. Srdoči, upisanoj u z.k.ul. 4552, poduložak 9 – označenoj kao k.č.br. 2063/1 – stambena zgrada u ulici Antona Gustava Matoša 2 i dvorište od 790 m² (etaža 2678/1000, stan broj 3 na trećem katu, sastavljen od 2 hodnika, 2 degažmana, 3 kupaonice, 2 garderobe, 2 spavaće sobe, 2 radne sobe, wc-a, kuhinje s blagavaonicom, 2 lođe, dnevnog boravka i ostave, ukupne površine 191,60 m², kojem pripada kao sporedni dio u prizemlju: spremište oznake "S7" površine 2,50 m², sveukupne površine 194,10 m² te sporedni dijelovi izvan zgrade, parkirno mjesto oznake "PM9" površine 11,50 m²" za navedeni iznos uvećan za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove prisilne naplate.

4. Za provedbu ovoga zaključka zadužuje e Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.



GRADONAČELNIK

mr. sc.

Stjepan Ojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Vedrane Suzanić, Jasmine Pavličić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača