



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za kulturu

Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara

KLASA: 610-01/10-10/6

URBROJ: 2170/01-06-00-10-1

Rijeka, 11. ožujka 2010. godine

GRAD RIJEKA

GRADONAČELNIKU

NA DONOŠENJE

**Predmet:** Prijedlog zaključka o imenovanju Povjerenstva za obradu prijava te prihvaćanju teksta Javnog poziva

**Materijal izradile:**

Ravnateljica Direkcije:  
Nikolina Radić Štivić, dipl.ing.arh.

Ružica Medurić-Javor, dipl.ing.građ.

Zrinka Miroslavljev, dipl.iur.

**Pročelnica:**  
Ivanka Persić, prof.



## Obrazloženje:

Na sjednici Gradskog vijeća održanoj 25. veljače 2010. godine prihvaćen je Pravilnik o korištenju sredstava spomeničke rente za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke ("Službene novine" broj 6/10, u daljnjem tekstu: Pravilnik).

Danom stupanja na snagu Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava spomeničke rente i ostalih prihoda Proračuna Grada Rijeke za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina pojedinačno registriranih kao kulturno dobro te građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 25/06 i 11/07).

Namjera je primjenom Pravilnika nastaviti s provođenjem Programa sanacije i obnove pročelja i krovova na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke te sukladno odredbama Pravilnika pružiti mogućnost vlasnicima i suvlasnicima građevina pojedinačno registriranih kao kulturno dobro te građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke da se sa svojim prijedlogom programa jave na Javni poziv i na taj način ostvare pravo na sufinanciranje provedbe programa u postotku koji se određuje sukladno mjerilima propisanim Pravilnika.

Slijedom navedenog, predlaže se imenovanje stručnog Povjerenstva za obradu prijava (dalje u tekstu: Povjerenstvo) kao i prihvaćanje teksta Javnog poziva.

Sukladno članku 13. Pravilnika Povjerenstvo ima predsjednika i šest članova čiji su poslovi stručno vrednovanje podnesenih prijava, bodovanje po zaprimljenim prijavama i utvrđivanje prijedloga Liste prioriteta.

Članove Povjerenstva čine:

- članovi Kulturnog vijeća za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara Grada,
- jedan predstavnik Odjela gradske uprave za kulturu, Direkcije za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara,
- jedan predstavnik Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije stambeni poslovi.

Stručne i administrativno-tehničke poslove za Povjerenstvo kao i praćenje izvršenja Programa, obavlja Odjel gradske uprave za kulturu, Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara.

Budući da je člankom 13. Pravilnika propisano da predsjednika i članove Povjerenstva imenuje Gradonačelnik na vrijeme od tri godine, predlaže se da u navedeno Povjerenstvo budu imenovane sljedeće osobe:

1. Nikolina Radić Štivić, dipl.ing.arh. - predsjednica (predstavnica Odjela gradske uprave za kulturu, ravnateljica Direkcije za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara),
2. Denis Šulina, dipl.iur. - članica (predstavnica Odjela gradske uprave za komunalni sustav, ravnateljica Direkcije stambeni poslovi),
3. mr.sc. Alan Braun – član (predsjednik Kulturnog vijeća za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara)
4. dr.sc. Marijan Bradanović – član (potpredsjednik Kulturnog vijeća za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara)
5. dr.sc. Marina Vicelja-Matijašić – članica (članica Kulturnog vijeća za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara)
6. dr.sc. Karin Šerman - članica (članica Kulturnog vijeća za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara)
7. mr.sc. Ira Rechner-Šustar – članica (članica Kulturnog vijeća za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara).

Nadalje, člankom 3. Pravilnika propisano je da se utvrđivanje Programa i njihovo uvrštavanje na Listu prioriteta provodi putem Javnog poziva za dostavu prijava za sufinanciranje programa, koji raspisuje Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za kulturu, Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara. Javni poziv ove će se godine objaviti najkasnije do kraja ožujka, i to u javnom glasilu "Novi list" i na web stranici

Grada [www.rijeka.hr](http://www.rijeka.hr) te će biti otvoren za podnošenje prijava najduže 90 dana od dana njegove objave, a ovim materijalom ujedno se predlaže tekst Javnog poziva kako slijedi u nastavku.

Slijedom svega navedenog predlaže se Gradonačelniku da donese

### **Z A K L J U Č A K:**

#### **1. Imenuje se Povjerenstvo za obradu prijava u sastavu:**

- 1. Nikolina Radić Štivić, dipl. ing. arh., za predsjednicu**
- 2. Denis Šulina, dipl. iur., za članicu**
- 3. mr.sc. Alan Braun, za člana**
- 4. dr.sc. Marijan Bradanović, za člana**
- 5. dr.sc. Marina Vicelja-Matijašić, za članicu**
- 6. dr.sc. Karin Šerman, za članicu**
- 7. mr.sc. Ira Rechner-Šustar, za članicu.**

#### **2. Prihvata se tekst Javnog poziva u sljedećem obliku:**

Na temelju članka 3. Pravilnika o korištenju sredstava spomeničke rente za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko – goranske županije broj 6/10), Odjel gradske uprave za kulturu, Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara raspisuje

## JAVNI POZIV

### **vlasnicima / suvlasnicima građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju Programa sanacije i obnove pročelja i krovova u 2011. i 2012. godini**

1. Sredstva spomeničke rente mogu se koristiti isključivo za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara. Radi korištenja tih sredstava Gradsko vijeće Grada Rijeke donijelo je Pravilnik o korištenju sredstava spomeničke rente za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke.
2. Javni poziv upućen je fizičkim i pravnim osobama – vlasnicima / suvlasnicima građevina koje su:  
(a) pojedinačno registrirane kao kulturno dobro,  
(b) koje se nalaze na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke određene Rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 23. ožujka 2006. godine (KLASA: UP-I<sup>o</sup>-612-08/06-06/0162, URBROJ: 532-04-01-1/4-06-2).
3. Iz sredstava spomeničke rente na građevinama iz točke 2. ovoga Javnog poziva sufinancirat će se troškovi izvođenja radova sanacije i obnove:  
a) u 50 % iznosu za građevinu smještenu unutar A-zone (zone prioriteta) ili građevinu koja je pojedinačno registrirana kao kulturno dobro,  
b) u 40 % iznosu za građevinu smještenu unutar B zone ili C-zone.
4. Program koji podnositelj prijave predlaže mora biti cjelovit te obuhvaćati sanaciju i obnovu najmanje svih uličnih pročelja i krova građevine.
5. Prijavu za sufinanciranje programa ne mogu podnijeti vlasnik / suvlasnik građevine koji u građevini obavlja poslovnu djelatnost, a koji ima evidentirana dugovanja prema Gradu Rijeci s osnova spomeničke rente.
6. Vlasnik / suvlasnik građevina iz točke 2. ovoga Javnog poziva prijavu za sufinanciranje Programa podnosi Gradu Rijeci u elektroničkom obliku, popunjavanjem obrasca prijave koji se nalazi na web stranici Grada Rijeke [www.rijeka.hr](http://www.rijeka.hr) .  
  
Prijavu popunjenu on-line podnositelj treba dostaviti na e-mail adresu: [kultura@rijeka.hr](mailto:kultura@rijeka.hr) i ispisanu, sa svom potrebnom dokumentacijom određenom u obrascu prijave, na adresu: Grad Rijeka, 51000 Rijeka, Titov trg 3 (središnja pisarnica Grada Rijeke).  
  
Obrazac prijavnice može se dobiti u Informativnom centru Grada Rijeke - Ri info, Korzo 18b, gdje se može izvršiti i on-line prijava.
7. Ako su na građevini ranije bili izvedeni radovi suprotno propisima kojima se uređuje zaštita i očuvanje kulturnih dobara, podnositelj prijave dužan je o svom trošku, u okviru izvršenja Programa, izvesti sve potrebne radove na građevini u cilju njezina dovođenja u prvobitno stanje sukladno posebnim uvjetima utvrđenim od strane Konzervatorskog odjela u Rijeci.
8. Podnositelj prijave koji je uvršten na Listu prioriteta, a koji je sukladno propisima kojima se uređuje javna nabava obvezan provoditi postupak javne nabave radova, dužan je postupak nabave u svezi s provedbom Programa provoditi sukladno tim propisima.

Ako prema propisima kojima se uređuje javna nabava nije obvezan provoditi postupak javne nabave radova, dužan je Odjelu gradske uprave za kulturu, Direkciji za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, dostaviti dokaz da je ponudu s najnižom cijenom odabrao na temelju najmanje tri prikupljene ponude.

U postupku odabira najpovoljnije ponude za izvođenje radova na građevini u kojoj je Grad Rijeka suvlasnik, podnositelj prijave dužan je osigurati sudjelovanje predstavnika Grada Rijeke.

9. **Podnositelj prijave dužan je priložiti sljedeću dokumentaciju u izvorniku ili ovjerenoj preslici:**

- a) punomoć vlasnika/svih suvlasnika zgrade za zastupanje, osobi koja je podnositelj prijave, a minimalno punomoć natpolovične većine suvlasnika sukladno udjelima u vlasništvu predmetne građevine i presliku Međuvlasničkog ugovora (vidjeti obrazac punomoći u prilogu prijavnice),
- b) izjavu vlasnika/svih suvlasnika nad predmetnom građevinom da su suglasni s provedbom predloženog Programa sanacije i obnove i da će sve druge troškove koji se ne financiraju iz sredstava za sufinanciranje Programa snositi iz vlastitih sredstava ili iz sredstava osiguranih iz drugih izvora. Ako podnositelj prijave nije u mogućnosti priložiti pisanu izjavu vlasnika/svih suvlasnika građevine, može priložiti i pisanu izjavu suvlasnika koji zajedno imaju većinu suvlasničkih dijelova građevine da su suglasni s provedbom predloženog Programa te da će pored svog dijela troškova provedbe Programa sami snositi i pripadajući dio troškova onih suvlasnika koji izjavu nisu dali (vidjeti obrazac izjave u prilogu prijavnice)
- c) zemljišno-knjižni izvadak ili izvadak iz knjige položenih ugovora za cijelu zgradu, (ishodi se u Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci, Rijeka, Zadarska 3),
- d) podatke o statusu građevine regulirane prostorno-planskom dokumentacijom Grada Rijeke s očitovanjem Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenjem zemljištem (ishodi se pri navedenom Odjelu Grada Rijeke, Rijeka, Titov trg 3),
- e) ako podnositelj prijave prijavljuje Program koji nije cjelovit, odnosno obuhvaća sanaciju i obnovu samo pročelja ili krova, uz prijavu dužan je podnijeti valjane dokaze o opravdanosti djelomične sanacije i obnove građevine sukladno pravilima arhitektonske i građevinske struke, odnosno izvedbeni projekt izrađen od strane ovlaštenog projektanta,
- f) opis i stručno mišljenje statičara o građevinskom stanju pročelja i krova te o statičkoj stabilnosti građevine, (izrađuje ga ovlašteni inženjer ili arhitekt kojemu je izdano dopuštenje Ministarstva kulture za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Popis pravnih i fizičkih osoba koje posjeduju navedeno dopuštenje može se dobiti u Ministarstvu kulture Upravi za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Rijeci, Rijeka, Užarska 26),
- g) ako je mišljenje o statičkoj stabilnosti građevine negativno, izjavu vlasnika/svih suvlasnika da će statičku sanaciju provesti prije početka ili tijekom radova na obnovi pročelja i krova kao i da će je u cijelosti financirati iz vlastitih sredstava ili sredstava osiguranih iz drugih izvora. Ako podnositelj prijave nije u mogućnosti priložiti pisanu izjavu svih suvlasnika građevine, može priložiti i pisanu izjavu suvlasnika da će sanaciju statičke stabilnosti građevine provesti prije početka ili tijekom izvršenja Programa te da će pored svog dijela troškova sanacije statičke stabilnosti građevine snositi i pripadajući dio troškova onih suvlasnika koji izjavu nisu dali, (vidjeti obrazac izjave u prilogu prijavnice),
- h) sve ishodovane suglasnosti, uvjete, prethodna odobrenja i dozvole na postojeću dokumentaciju izdane od Ministarstva kulture Republike Hrvatske i Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje (ishodi se u Ministarstvu kulture Upravi za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Rijeci, Užarska 26 i Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, Rijeka, Trpimirova 2),

- i) mišljenje Ministarstva kulture Uprave za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Rijeci s podacima o konzervatorskoj valorizaciji građevine koja se nalazi na području zaštićene kulturno-povijesne cjeline,
- j) jednu ponudu s troškovnikom za izvođenje radova sanacije i obnove pročelja i krova pribavljenu od izvođača ovlaštenog od strane Ministarstva kulture Republike Hrvatske za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. (Popis pravnih i fizičkih osoba koje posjeduju navedeno dopuštenje može se dobiti u Ministarstvu kulture Upravi za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Rijeci, Rijeka, Užarska 26),

**Podnositelj prijave dužan je priložiti slijedeću dokumentaciju u preslici:**

- k) izvadak iz katastarskog plana građevine, popis katastarskih čestica s posjednicima kao i dokaz o identifikaciji zemljišnoknjižne i katastarske čestice za cijelu zgradu, (ishodi se u Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina, Rijeka, Riva 10),
  - l) fotodokumentaciju građevine
10. Prijave se podnose on-line popunjavajući odgovarajući obrazac prijavnice dostupne na internet stranicama Grada Rijeke: [www.rijeka.hr](http://www.rijeka.hr). Prijavnice popunjene on-line, podnositelji prijave trebaju dostaviti na e-mail adresu: [kultura@rijeka.hr](mailto:kultura@rijeka.hr) i ispisane s potrebnom dokumentacijom, punomoći i izjavama suvlasnika, u izvorniku ili ovjerenom preslici, na adresu: Grad Rijeka, Titov trg 3 (središnja pisarnica Grada Rijeke).

Nakon isteka roka za podnošenje prijave Odjel gradske uprave za kulturu, Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, dostavlja prijave Povjerenstvu za obradu prijave. Nepravovremene prijave kao i prijave koje nisu podnesene u skladu s odredbama ovoga Pravilnika, neće se uzeti u razmatranje.

Podrobnije informacije mogu se dobiti tijekom uredovnog radnog vremena u Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za kulturu, Direkciji za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, Korzo 16 ili na tel. 209-555, 209-238 i 209-221.

**3. Prihvaća se tekst Prijavnice u sljedećem obliku:**

**Prijavnica za sufinanciranje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene *Urbanističke cjeline grada Rijeke***

**NAZIV KULTURNOG DOBRA**

Naziv kulturnog dobra, adresa (ulica i broj)	
---	--

**PODNOŠITELJ PRIJAVE**

Ime i prezime podnosioca prijave odnosno naziv:	
--	--

Adresa ili sjedište (ulica i broj, br.pošte, grad):	
---	--

Telefon, telefaks:	
--------------------	--

E-mail, internet adresa:	
--------------------------	--

**VLASNICI /SUVLASNICI**

1.

Ime i prezime, odnosno, naziv vlasnika/suvlasnika:	
---	--

2.

Ime i prezime, odnosno, naziv vlasnika/suvlasnika:	
---	--

3.

Ime i prezime, odnosno, naziv vlasnika/suvlasnika:	
---	--

4.

Ime i prezime, odnosno, naziv vlasnika/suvlasnika:	
---	--

5.

Ime i prezime, odnosno, naziv vlasnika/suvlasnika:	
---	--

6.

Ime i prezime, odnosno, naziv vlasnika/suvlasnika:	
---	--

7.

Ime i prezime, odnosno, naziv  
vlasnika/suvlasnika:

8.

Ime i prezime, odnosno, naziv  
vlasnika/suvlasnika:

9.

Ime i prezime odnosno naziv  
vlasnika/suvlasnika:

10.

Ime i prezime odnosno naziv  
vlasnika/suvlasnika:

11.

Ime i prezime odnosno naziv  
vlasnika/suvlasnika:

12.

Ime i prezime odnosno naziv  
vlasnika/suvlasnika:

13.

Ime i prezime odnosno naziv  
vlasnika/suvlasnika:

14.

Ime i prezime odnosno naziv  
vlasnika/suvlasnika:

15.

Ime i prezime odnosno naziv  
vlasnika/suvlasnika:

16.

Ime i prezime odnosno naziv  
vlasnika/suvlasnika:

17.

Ime i prezime odnosno naziv  
vlasnika/suvlasnika:

18.

Ime i prezime odnosno naziv  
vlasnika/suvlasnika:

19.

Ime i prezime odnosno naziv  
vlasnika/suvlasnika:



**OVLAŠTENI PREDSTAVNIK SUVLASNIKA**

Ime i prezime ovlaštenog predstavnika suvlasnika:	
Adresa (ulica i broj, br.pošte, grad):	
Telefon, telefaks:	
E-mail, internet adresa:	

**UPRAVITELJ ZGRADE**

Naziv upravitelja zgrade:	
Adresa (ulica i broj, br.pošte, grad):	
Ime i prezime ovlaštene osobe za kontakt zaposlene kod upravitelja zgrade:	
Telefon, telefaks:	
E-mail, internet adresa:	
Cjeloviti broj žiro računa otvoren za predmetnu građevinu:	
Banka:	
MB zgrade:	

**PODACI O KULTURNOM DOBRU**

Osnovni podaci, kratak opis građevinskog stanja s opisom vanjskih dijelova građevine	
--	--

Pravni status zaštite	<input type="checkbox"/> građevina pojedinačno registrirana kao kulturno dobro <input type="checkbox"/> građevina na području zaštićene kulturno-povijesne cjeline
-----------------------	---

Vrijeme izgradnje	
-------------------	--

Brutto površina	
-----------------	--

Pregled do sada izvedenih radova s kratkim opisom, godina izvođenja i naziv izvođača	<input type="checkbox"/> konzervatorski radovi
	<input type="checkbox"/> restauratorski radovi
	<input type="checkbox"/> sanacija konstrukcije
	<input type="checkbox"/> građevinski radovi
	<input type="checkbox"/> završni radovi
	<input type="checkbox"/> hitne intervencije
	<input type="checkbox"/> ostalo

Stručno mišljenje o statičkoj stabilnosti građevine	<input type="checkbox"/> pozitivno <input type="checkbox"/> negativno
---	--

#### PODACI O PROGRAMU

Naziv programa	
----------------	--

<p>Detaljan opis programa, plan provedbe programa s pregledom realizacije po fazama, navedenim planiranim radovima, vremenskim periodom realizacije pojedinih radova i pripadajućom dinamikom financiranja i prikazanim izvorima financiranja i osiguranim sredstvima</p>	
---	--

Datum prijave	Potpis i pečat podnositelja zahtjeva
---------------	--------------------------------------

**Podnositelj prijave dužan je priložiti slijedeću dokumentaciju u izvorniku ili ovjerenoj preslici:**

- a) punomoć vlasnika/svih suvlasnika zgrade za zastupanje osobi koja je podnositelj prijave, a minimalno punomoć natpolovične većine suvlasnika sukladno udjelima u vlasništvu predmetne građevine i presliku Međuvlasničkog ugovora (vidjeti obrazac punomoći u prilogu prijavnice),
- b) izjavu vlasnika/svih suvlasnika nad predmetnom građevinom da su suglasni s provedbom predloženog Programa sanacije i obnove i da će sve druge troškove koji se ne financiraju iz sredstava za sufinanciranje Programa snositi iz vlastitih sredstava ili iz sredstava osiguranih iz drugih izvora. Ako podnositelj prijave nije u mogućnosti priložiti pisanu izjavu vlasnika/svih suvlasnika građevine, može priložiti i pisanu izjavu suvlasnika koji zajedno imaju većinu suvlasničkih dijelova građevine da su suglasni s provedbom predloženog Programa te da će pored svog dijela troškova provedbe Programa sami snositi i pripadajući dio troškova onih suvlasnika koji izjavu nisu dali (vidjeti obrazac izjave u prilogu prijavnice)
- c) zemljišno-knjižni izvadak ili izvadak iz knjige položenih ugovora za cijelu zgradu, (ishodi se u Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci, Rijeka, Zadarska 3),

- d) podatke o statusu građevine regulirane prostorno-planskom dokumentacijom Grada Rijeke s očitovanjem Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenjem zemljištem (ishodi se pri navedenom Odjelu Grada Rijeke, Rijeka, Titov trg 3),
- e) ako podnositelj prijave prijavljuje Program koji nije cjelovit, odnosno obuhvaća sanaciju i obnovu samo pročelja ili krova, uz prijavu dužan je podnijeti valjane dokaze o opravdanosti djelomične sanacije i obnove građevine sukladno pravilima arhitektonske i građevinske struke, odnosno izvedbeni projekt izrađen od strane ovlaštenog projektanta,
- f) opis i stručno mišljenje statičara o građevinskom stanju pročelja i krova te o statičkoj stabilnosti građevine, (izrađuje ga ovlašteni inženjer ili arhitekt kojemu je izdano dopuštenje Ministarstva kulture za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Popis pravnih i fizičkih osoba koje posjeduju navedeno dopuštenje može se dobiti u Ministarstvu kulture Upravi za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Rijeci, Rijeka, Užarska 26),
- g) ako je mišljenje o statičkoj stabilnosti građevine negativno, izjavu vlasnika/svih suvlasnika da će statičku sanaciju provesti prije početka ili tijekom radova na obnovi pročelja i krova kao i da će je u cijelosti financirati iz vlastitih sredstava ili sredstava osiguranih iz drugih izvora. Ako podnositelj prijave nije u mogućnosti priložiti pisanu izjavu svih suvlasnika građevine, može priložiti i pisanu izjavu suvlasnika da će sanaciju statičke stabilnosti građevine provesti prije početka ili tijekom izvršenja Programa te da će pored svog dijela troškova sanacije statičke stabilnosti građevine snositi i pripadajući dio troškova onih suvlasnika koji izjavu nisu dali, (vidjeti obrazac izjave u prilogu prijavnice),
- h) sve ishodovane suglasnosti, uvjete, prethodna odobrenja i dozvole na postojeću dokumentaciju izdane od Ministarstva kulture Republike Hrvatske i Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje (ishodi se u Ministarstvu kulture Upravi za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Rijeci, Užarska 26 i Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, Rijeka, Trpimirova 2),
- i) mišljenje Ministarstva kulture Uprave za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Rijeci s podacima o konzervatorskoj valorizaciji građevine koja se nalazi na području zaštićene kulturno-povijesne cjeline,
- j) jednu ponudu s troškovnikom za izvođenje radova sanacije i obnove pročelja i krova pribavljenu od izvođača ovlaštenog od strane Ministarstva kulture Republike Hrvatske za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. (Popis pravnih i fizičkih osoba koje posjeduju navedeno dopuštenje može se dobiti u Ministarstvu kulture Upravi za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Rijeci, Rijeka, Užarska 26),

**Podnositelj prijave dužan je priložiti slijedeću dokumentaciju u preslici:**

- k) izvadak iz katastarskog plana građevine, popis katastarskih čestica s posjednicima kao i dokaz o identifikaciji zemljišnoknjižne i katastarske čestice za cijelu zgradu, (ishodi se u Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina, Rijeka, Riva 10),
- l) fotodokumentaciju građevine

Prijave se podnose on-line popunjavajući odgovarajući obrazac prijavnice dostupne na internet stranicama Grada Rijeke: [www.rijeka.hr](http://www.rijeka.hr). Prijavnice popunjene on-line, podnositelji prijave trebaju dostaviti na e-mail adresu: [kultura@rijeka.hr](mailto:kultura@rijeka.hr) i ispisane s potrebnom dokumentacijom, punomoći i izjavama suvlasnika, u izvorniku ili ovjerenom preslici, na adresu: Grad Rijeka, Titov trg 3 (središnja pisarnica Grada Rijeke).

Nakon isteka roka za podnošenje prijave Odjel gradske uprave za kulturu, Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, dostavlja prijave Povjerenstvu za obradu prijave. Nepravovremene prijave kao i prijave koje nisu podnesene u skladu s odredbama ovoga Pravilnika, neće se uzeti u razmatranje.

Podrobnije informacije mogu se dobiti tijekom uredovnog radnog vremena u Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za kulturu, Direkciji za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, Korzo 16 ili na tel. 209-555, 209-238 i 209-221.









REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za kulturu

KLASA: 610-01/10-10/9

URBROJ: 2170/01-06-00-10-1

Rijeka, 19. ožujka 2010. godine

GRADONAČELNIKU  
mr.sc. Vojku Obersnelu

- o v d j e -

**Predmet:** Prijedlog ispravka teksta Javnog poziva vlasnicima/suvlasnicima građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju Programa sanacije i obnove pročelja i krovova u 2011. i 2012. godini i teksta Prijavnice za sufinanciranje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke

Materijal izradile:  
Ravnateljica Direkcije:  
Nikolina Radić Štivić, dipl.ing.arh.

Ružica Medurić-Javor, dipl.ing.građ.

Zrinka. Mirosavljev, dipl.iur.

Pročelnica:  
Ivanka Persić, prof.





## Obrazloženje

U dnevnom redu 23. Gradonačelnikovog kolegija koji će se održati 23. ožujka 2010. godine uvrštena je i točka (pod rednim brojem 13.) pod nazivom "A) Prijedlog za imenovanje stručnog Povjerenstva za obradu prijava za sufinanciranje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke; B) Prijedlog teksta javnog poziva vlasnicima/suvlasnicima građevina na području zaštićene urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju Programa sanacije i obnove pročelja i krovova u 2011. i 2012. godini"

U materijalu koji se razmatra pod ovom točkom dnevnog reda predloženo je, između ostalog, Gradonačelniku da donese zaključak kojim se prihvaća tekst Javnog poziva u obliku koji čini sastavni dio zaključka te tekst Prijavnice u obliku koji također čini sastavni dio zaključka.

Nakon što je Gradonačelnik prihvatio uvrštenje predloženog materijala u dnevni red te je materijal slijedom toga objavljen i na web stranici Grada Rijeke, predlagatelj je utvrdio da je u predloženi tekst Javnog poziva i tekst Prijavnice potrebno ispraviti i to na način kako slijedi:

I. U predloženom tekstu Javnog poziva vlasnicima/suvlasnicima građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju Programa sanacije i obnove pročelja i krovova u 2011. i 2012.

- točki 9. iza podtočke j) podnaslov "**Podnositelj prijave dužan je priložiti sljedeću dokumentaciju u preslici:**" briše se.

- u točki 10. iza rečenice "Prijavnice popunjene on-line, podnositelji prijave trebaju dostaviti na e-mail adresu: [kultura@rijeka.hr](mailto:kultura@rijeka.hr) i ispisane s potrebnom dokumentacijom, punomoći i izjavama suvlasnika, u izvorniku ili ovjerenj preslici, na adresu: Grad Rijeka, Titov trg 3 (središnja pisarnica Grada Rijeke)." briše se točka i dodaju se riječi ", od objave poziva do 24. lipnja 2010. godine."

II. U predloženom tekstu Prijavnice za sufinanciranje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke" iza točke j) podnaslov "**Podnositelj prijave dužan je priložiti sljedeću dokumentaciju u preslici**" briše se.

- iza rečenice "Prijavnice popunjene on-line, podnositelji prijave trebaju dostaviti na e-mail adresu: [kultura@rijeka.hr](mailto:kultura@rijeka.hr) i ispisane s potrebnom dokumentacijom, punomoći i izjavama suvlasnika, u izvorniku ili ovjerenj preslici, na adresu: Grad Rijeka, Titov trg 3 (središnja pisarnica Grada Rijeke)." briše se točka i dodaju se riječi ", od objave poziva do 24. lipnja 2010. godine."

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku da donese sljedeći

### **z a k l j u č a k**

**1. U predloženom tekstu Javnog poziva vlasnicima/suvlasnicima građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju Programa sanacije i obnove pročelja i krovova u 2011. i 2012.**

**- točki 9. iza podtočke j) podnaslov "Podositelj prijave dužan je priložiti sljedeću dokumentaciju u preslici:" briše se.**

**- u točki 10. iza rečenice "Prijavnice popunjene on-line, podnositelji prijave trebaju dostaviti na e-mail adresu: [kultura@rijeka.hr](mailto:kultura@rijeka.hr) i ispisane s potrebnom dokumentacijom, punomoći i izjavama suvlasnika, u izvorniku ili ovjerenj preslici, na adresu: Grad Rijeka, Titov trg 3 (središnja pisarnica Grada Rijeke)." briše se točka i dodaju se riječi ", od objave poziva do 24. lipnja 2010. godine."**

**2. U predloženom tekstu Prijavnice za sufinanciranje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke" iza**

točke j) podnaslov "Podnositelj prijave dužan je priložiti sljedeću dokumentaciju u preslici" briše se.

- iza rečenice "Prijavnice popunjene on-line, podnositelji prijave trebaju dostaviti na e-mail adresu: [kultura@rijeka.hr](mailto:kultura@rijeka.hr) i ispisane s potrebnom dokumentacijom, punomoći i izjavama suvlasnika, u izvorniku ili ovjerenj preslici, na adresu: Grad Rijeka, Titov trg 3 (središnja pisarnica Grada Rijeke)." briše se točka i dodaju se riječi ", od objave poziva do 24. lipnja 2010. godine."