



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradsko vijeće

KLASA: 021-05/10-01/76

URBROJ: 2170-01-16-00-10-3

Rijeka, 29. travnja 2010.

Gradsko vijeće Grada Rijeke u upravnoj stvari promjene namjene javnog dobra u k.o. Drenova, temeljem članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09 i 11/10), na sjednici 29. travnja 2010. godine donijelo je slijedeće

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je nekretnina označena kao k.č.br. 1128/4 – dvorište od 10 m², u zemljišnoj knjizi upisana u z.k.ul. PI, k.o. Drenova, izgubila značaj javnog dobra te da predstavlja dio građevne čestice postojeće stambene građevine.

2. Po pravomoćnosti ovog rješenja Zemljišno - knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci provesti će u zemljišnoj knjizi uknjižbu na način da će na nekretnini iz točke 1. ovog rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika iste upisati Grad Rijeku, Korzo 16, Rijeka.

Obrazloženje

Nekretnina u k.o. Drenova, označena kao k.č.br. 1128/4 – dvorište od 10 m², u zemljišnoj knjizi upisana je kao javno dobro.

Prema rješenju Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje KLASA: UP/I-350-05/08-06/80, URBROJ: 2170/01-13-01-08-2 od 09. siječnja 2009. godine, ova nekretnina predstavlja dio građevne čestice postojeće stambene građevine.

Osim k.č.br. 1128/4 građevnu česticu predstavlja nekretnina u k.o. Drenova, označena kao k.č.br. 1120 - kuća br. 27 i dvorište od 389 m² (kuća broj 27 od 95 m² i dvorište od 294 m²) – vlasnik Mihić Gianni iz Rijeke, Fiorella la Guardia 23.

Nekretnina označena kao k.č.br. 1128/4 se nalazi unutar zida okućnice, koristi se kao dio dvorišta, nepopločana je i obrasla niskom travom.

Građevnoj čestici odgovaraju nekretnine koje su u katastarskom operatu za k.o. Drenova označene kao k.č.br. 3448/1 – kuća od 95 m² i dvorište od 294 m², posjednik Mihić Gianni iz Rijeke, Kućički put 27 i k.č.br. k.č.br. 3441/2 - dvorište od 10 m², posjednik Grad Rijeka.

Obzirom da se prema Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko – goranske županije broj 2/07) koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Rijeke, kao tijelo nadležno za određivanje namjene, nekretnina nalazi u području naselja, da je rješenjem o utvrđivanju građevne čestice i stanjem na terenu određena namjena nekretnine označene kao k.č.br. 1128/4, potrebno je, sukladno članku 35. stavak 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09) promijeniti namjenu narečene k.č. kao javnog dobra i istu u zemljišnoj knjizi upisati kao vlasništvo Grada Rijeke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se protiv njega može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje Upravnom sudu Republike Hrvatske ili se šalje poštom. Tužba se može podnijeti i na zapisnik nadležnom sudu ili bilo kojem drugom redovnom sudu.

Dan predaje tužbe poštom preporučeno odnosno dan izjave tužbe na zapisnik, smatra se danom predaje tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske.

**Predsjednica
Gradskog vijeća**

Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

Dostaviti:

1. Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci
Građansko – upravni odjel, Frana Kurelca 16, 51000 Rijeka
2. Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel
Zadarska 1/1, 51000 Rijeka - po pravomoćnosti
3. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, ovdje
4. Pismohrana - ovdje