



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradsko vijeće

KLASA: 021-05/10-01/91
URBROJ: 2170-01-16-00-10-4
Rijeka, 3. 5. 2010.

Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici 29. travnja 2010. godine razmatralo je **Prijedlog zaključka o sanaciji nebodera Franje Čandeka 8** te je nakon rasprave donijelo sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Ne prihvaća se prijedlog zaključka Kluba PGS-a da Grad Rijeka treba hitno pristupiti sanaciji nebodera u Ulici Franje Čandeka 8 u Rijeci, iz razloga što su u tijeku dva parnična postupka, te bi pristupanje radovima na način na koji to predlaže Klub PGS-a predstavljalo prejudiciranje odluke suda.

2. Grad Rijeka, odnosno tadašnje Poglavarstvo Grada Rijeke, aktivno je pokušao iznaći način za sanaciju zgrade, nudio suvlasnicima financiranje potrebnih radova uz obročnu otplatu, pozivao suvlasnike na poduzimanje potrebnih radnji, sve u svjetlu činjenice da je od građevinske inspekcije naloženo izvođenje radova svim suvlasnicima, a ne samo Gradu, kao jednom od suvlasnika zgrade.

Iako je postojala obaveza svih suvlasnika temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja još iz 1997. godine, Grad Rijeka je na molbu suvlasnika utrošio 2.148.395,94 kn radi djelomičnog saniranja zgrade i dovođenja iste u stanje da ne predstavlja opasnost za život i rad ljudi.

3. Utvrđuje se da je postupanje državnih tijela u ovom predmetu neprimjereno, jer iako je postojalo pravomoćno i izvršno rješenje o otklanjanju nedostataka iz 1997. godine, a potom i rješenje iz 2000. godine (koje se tiče pada monijerki), u odnosu na koje je i donesen zaključak o dozvoli izvršenja, državna tijela nikada nisu provela izvršenje na trošak suvlasnika.

**Predsjednica
Gradskog vijeća**

Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

Dostaviti:

- 1. Klubu PGS-a dr.sc. Nikoli Ivanišu i Dinku Beakoviću*
- 2. Gradonačelniku Grada Rijeke mr.sc. Vojku Obersnelu, ovdje*
- 3. Zamjenicima Gradonačelnika Grada Rijeke dr.sc. Željku Jovanoviću i Miroslavu Matešiću, ovdje*
- 4. Uredu Grada, pročelnici Kseniji Linić i pravnoj savjetnici Gradonačelnika Tamari Mirković-Matulović, ovdje*
- 5. Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, pročelnici Ireni Miličević i ravnateljici Direkcije stambeni poslovi Denis Šulina, ovdje*