



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-03/10-01/46

URBROJ: 2170/01-01-20-10-1

Rijeka, svibanj 2010.

MATERIJAL

Gradonačelniku na donošenje

PREDMET:

**očitovanja Grada Rijeke kao
vlasnika / suvlasnika zemljišta**

I z r a d i l a:

Sandra Batistić i.g.

R a v n a t e l j i c a:

Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



1. očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa

1.1. PERNJAK ANTICA i drugi zastupani po punomoćnici Sajdi Miškov, odvjetnici iz Rijeke, Verdijeva 9 podnijeli su zahtjev za izdavanje očitovanja Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na prijedlog formiranja - proširenja građevne čestice stambene građevine u postupku rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/179.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č.broj 1516/32, 1516/48, 1516/50 i 1516/51 upisane u z.k.ul. 5760 k.o. Zamet (upisane u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516635, 516637, 516639, 516636, 516638) – što odgovaraju k.č. broj 4214/43, 4214/16, 4214/47, 4213/4, 4214/48, 4214/49 i 4214/50 k.o. Zamet, može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za formiranje - proširenje građevne čestice stambene građevine, sukladno grafičkom prilogu.

2. očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika (4/8) zemljišta u predmetu izdavanja rješenja o uvjetima građenja

2.1. DUŠANKA RADULOVIĆ – ŽIVOTIĆ iz Rijeke, Krimeja 12 podnijela je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za gradnju višeobiteljske građevine na dijelovima k.č. broj 3632/1, 3653/1 i 3633/1 k.o. Drenova, sukladno Idejnom projektu izrađenom od VELLOCO d.o.o. Viškovo / elaborat broj 090601 / projektant Zoran Jerčinović d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika (4/8) čestice - katastarske čestice broj 3653/1 k.o. Drenova, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/09-01/195.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 1246/5 upisanu u z.k.ul. broj 2152 k.o. Drenova – što odgovara k.č. broj 3653/1 k.o. Drenova može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika (1/2) zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja gradnju višeobiteljske građevine na dijelovima k.č. broj 3632/1, 3653/1 i 3633/1 k.o. Drenova, sukladno Idejnom projektu izrađenom od VELLOCO d.o.o. Viškovo / elaborat broj 090601 / projektant Zoran Jerčinović d.i.a., sukladno grafičkom prilogu.

3. očitovanja Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu izdavanja lokacijske dozvole

3.1. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje 10(20) kV kabelskog priključka TS 10(20) kV Strmica 3 na k.č. broj 611/3, 393/1, 419/3 i 4318/10 k.o. Sušak, sukladno idejnom projektu izrađenom od HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje / broj projekta IP-VS-151-09 / projektant R.Greblo ing.el.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestica – katastarskih čestica broj 419/3 i 393/1 k.o. Sušak, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/225.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja područja stambenog naselja Trsat (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 29/09).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1210/7 upisanu u z.k.ul. broj 1288 k.o. Trsat-Sušak (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 511240) – što odgovara k.č. broj 393/1 k.o. Sušak i

- gr.č. broj 1121, 1113/2, 1210/1 i 1210/6 upisane u z.k.ul. broj 1288 k.o. Trsat-Sušak (upisan eu imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 511151, 511280, 511234, 511239) – što odgovaraju k.č. broj 419/3 k.o. Sušak

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za građenje 10(20) kV kabelskog priključka TS 10(20) kV Strmica 3 na k.č. broj 611/3, 393/1, 419/3 i 4318/10 k.o. Sušak, sukladno idejnom projektu izrađenom od HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje / broj projekta IP-VS-151-09 / projektant R.Greblo ing.el., sukladno grafičkom prilogu.

3.2. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje 10(20) kV kabelskog priključka TS 10(20) kV Zagrad 2 na k.č. broj 4004/1, 4004/2 i 4056/1 k.o. Stari grad, sukladno idejnom projektu izrađenom od HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje / broj projekta IP-VS-218-09 / projektant mr.sc.Aleksandar Hajdu dipl.ing.el.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestica – katastarskih čestica broj 4004/2 i 4056/1 k.o. Stari grad, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/215.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja područja Zagrad (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 10/99 i 36/06).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 952/2 i 951/4 upisane u z.k.ul. broj 5493 k.o. Rijeka (upisane u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 515726 i 515724) – što odgovaraju k.č. broj 4004/2 k.o. Stari grad i

- gr.č. broj 957/1 upisanu u z.k.ul. broj PI k.o. Rijeka – što odgovara k.č. broj 4056/1 k.o. Stari grad može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za građenje 10(20) kV kabelskog priključka TS 10(20) kV Zagrad 2 na k.č. broj 4004/1, 4004/2 i 4056/1 k.o. Stari grad, sukladno idejnom projektu izrađenom od HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje / broj projekta IP-VS-218-09 / projektant mr.sc.Aleksandar Hajdu dipl.ing.el., sukladno grafičkom prilogu.

3.3. RIJEKA PROMET d.d. Rijeka, Fiumara 13 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za proširenje parkirališta u Ulici Antuna Raspora Španca kod kućnog broja 5 na k.č. broj 3471 i 3457/19 k.o. Zamet, sukladno idejnom projektu izrađenom od AG PROJEKT d.o.o. Kostrena / broj projekta 797/09 / projektant Ivica Lazaneo d.i.g.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestica – katastarskih čestica broj 3471 i 3457/19 k.o. Zamet, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/113.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 2126/2 i 2126/4 upisane u z.k.ul. broj 1033 k.o. Plase (upisane u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 503837 i 503838) – što odgovaraju k.č. broj 3471 i 3457/19 k.o. Zamet može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za proširenje parkirališta u Ulici Antuna Raspora Španca kod kućnog broja 5 na k.č. broj 3471 i 3457/19 k.o. Zamet, sukladno idejnom projektu izrađenom od AG PROJEKT d.o.o. Kostrena / broj projekta 797/09 / projektant Ivica Lazaneo d.i.g., sukladno grafičkom prilogu.

4. očitovanja Grada Rijeke kao vlasnika / suvlasnika susjednog zemljišta u predmetu izdavanja rješenja o uvjetima građenja

4.1. IVAN ČABRIJAN iz Rijeke, Svilno 31 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje obiteljske samostojeće građevine na k.č. broj 1384/130 k.o. Pašac, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PEČARIĆ CONSULT d.o.o. Kastav / broj projekta IP-07/09 / projektant Marija Pečarić d.i.g.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarske čestice broj 1384/130 k.o. Pašac, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/173.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 1384/130 upisanu u z.k.ul. broj 1186 k.o. Pašac (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 509657) – što odgovara k.č. broj 1384/130 k.o. Pašac

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje obiteljske samostojeće građevine na k.č. broj 1384/130 k.o. Pašac, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PEČARIĆ CONSULT d.o.o. Kastav / broj projekta IP-07/09 / projektant Marija Pečarić d.i.g., sukladno grafičkom prilogu.

4.2. MARICA MATEJČIĆ iz Rijeke, Tići 11 podnijela je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske samostojeće građevine na dijelu k.č. broj 672 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PRAG d.o.o. Rijeka / broj projekta 363/09 / projektant Boris Komadina d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika susjedne čestice – katastarske čestice broj 720 k.o. Stari grad, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/162.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 863 upisanu u z.k.ul. 1915 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 513347) – što odgovara k.č. 672 k.o. Zamet

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika(2/4) susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske samostojeće građevine na dijelu k.č. broj 672 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PRAG d.o.o. Rijeka / broj projekta 363/09 / projektant Boris Komadina d.i.a., sukladno grafičkom prilogu.

4.3. DENIS BALDO iz Rijeke, Put Bože Felkera 50 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje obiteljske samostojeće građevine na k.č. broj 423 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od POTOČNJAK d.o.o. Rijeka / broj projekta I-39 / projektant Žarko Potočnjak d.i.g.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarskih čestica broj 422 i 6999/2 k.o. Sušak, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/237.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja područja stambenog naselja Trsat ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 29/09).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 422 upisanu u z.k.ul. broj 968 k.o. Sušak – što odgovara k.č. broj 422 k.o. Sušak i gr.č. broj 6999/2 upisana u z.k.ul. broj 1204 k.o. Sušak - što odgovara k.č. broj 6999/2 k.o. Sušak može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje obiteljske samostojeće građevine na k.č. broj 423 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od POTOČNJAK d.o.o. Rijeka / broj projekta I-39 / projektant Žarko Potočnjak d.i.g., sukladno grafičkom prilogu.

(gr.č. broj 422 k.o. Sušak /nova izmjera/ upisana je u imovinu Grada Rijeke i odgovara /u staroj izmjeri/ gr.č. broj 259/2 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 511135, gr.č. broj 259/5 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 516109, gr.č. broj 259/6 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 516110, gr.č. broj 254/5 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 516108 i dio gr.č. broj 245/1 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 511164) i (gr.č. broj 6999/1 k.o. Sušak /nova izmjera/ upisana je u imovinu Grada Rijeke i odgovara /u staroj izmjeri/ gr.č. broj 245/1 k.o. Trsat – Sušak – inventarni broj 511164, gr.č. broj 254/1 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 511139 i gr.č. broj 246/3 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 511227)

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg

ZAKLJUČKA

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č.broj 1516/32, 1516/48, 1516/50 i 1516/51 upisane u z.k.ul. 5760 k.o. Zamet (upisane u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516635, 516637, 516639, 516636, 516638) – što odgovaraju k.č. broj 4214/43, 4214/16, 4214/47, 4213/4, 4214/48, 4214/49 i 4214/50 k.o. Zamet,
na zahtjev ANTICE PERNJAK i drugih zastupani po punomoćnici Sajdi Miškov, odvjetnici iz Rijeke, Verdijeva 9, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, sukladno grafičkom prilogu.
Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
2. Grad Rijeka kao suvlasnik (1/2) zemljišta
- gr.č. broj 1246/5 upisana u z.k.ul. broj 2152 k.o. Drenova – što odgovara k.č. broj 3653/1 k.o. Drenova
na zahtjev DUŠANKA RADULOVIĆ – ŽIVOTIĆ iz Rijeke, Krimeja 12, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja gradnju višeobiteljske građevine na dijelovima k.č. broj 3632/1, 3653/1 i 3633/1 k.o. Drenova, sukladno Idejnom projektu izrađenom od VELLOCO d.o.o. Viškovo / elaborat broj 090601 / projektant Zoran Jerčinović d.i.a., sukladno grafičkom prilogu.
Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
3. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č. broj 1210/7 upisana u z.k.ul. broj 1288 k.o. Trsat-Sušak (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 511240) – što odgovara k.č. broj 393/1 k.o. Sušak i
- gr.č. broj 1121, 1113/2, 1210/1 i 1210/6 upisane u z.k.ul. broj 1288 k.o. Trsat-Sušak (upisane u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 511151, 511280, 511234, 511239) – što odgovaraju k.č. broj 419/3 k.o. Sušak
na zahtjev HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanje lokacijske dozvole za građenje 10(20) kV kabelskog priključka TS 10(20) kV Strmica 3 na k.č. broj 611/3, 393/1, 419/3 i 4318/10 k.o. Sušak, sukladno idejnom projektu izrađenom od HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje / broj projekta IP-VS-151-09 / projektant R.Greblo ing.el., sukladno grafičkom prilogu.
Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
4. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č. broj 952/2 i 951/4 upisane u z.k.ul. broj 5493 k.o. Rijeka (upisane u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 515726 i 515724) – što odgovaraju k.č. broj 4004/2 k.o. Stari grad i
- gr.č. broj 957/1 upisana u z.k.ul. broj PI k.o. Rijeka – što odgovara k.č. broj 4056/1 k.o. Stari grad
na zahtjev HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanje lokacijske dozvole za građenje 10(20) kV kabelskog priključka TS 10(20) kV Zagrad 2 na k.č. broj 4004/1, 4004/2 i 4056/1 k.o. Stari grad, sukladno idejnom projektu izrađenom od HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje / broj projekta IP-VS-218-09 / projektant mr.sc.Aleksandar Hajdu dipl.ing.el., sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

5. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 2126/2 i 2126/4 upisane u z.k.ul. broj 1033 k.o. Plase (upisane u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 503837 i 503838) – što odgovaraju k.č. broj 3471 i 3457/19 k.o. Zamet

na zahtjev RIJEKA PROMET d.d. Rijeka, Fiumara 13, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanje lokacijske dozvole za proširenje parkirališta u Ulici Antuna Raspora Španca kod kućnog broja 5 na k.č. broj 3471 i 3457/19 k.o. Zamet, sukladno idejnom projektu izrađenom od AG PROJEKT d.o.o. Kostrena / broj projekta 797/09 / projektant Ivica Lazaneo d.i.g., sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

6. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1384/130 upisana u z.k.ul. broj 1186 k.o. Pašac (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 509657) – što odgovara k.č. broj 1384/130 k.o. Pašac

na zahtjev ČABRIJAN IVANA iz Rijeke, Svilno 31, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje obiteljske samostojeće građevine na k.č. broj 1384/130 k.o. Pašac, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PEČARIĆ CONSULT d.o.o. Kastav / broj projekta IP-07/09 / projektant Marija Pečarić d.i.g., sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

7. Grad Rijeka kao suvlasnik (2/4) zemljišta

- gr.č. broj 863 upisana u z.k.ul. 1915 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 513347) – što odgovara k.č. 672 k.o. Zamet

na zahtjev MARICE MATEJČIĆ iz Rijeke, Tići 11, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske samostojeće građevine na dijelu k.č. broj 672 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PRAG d.o.o. Rijeka / broj projekta 363/09 / projektant Boris Komadina d.i.a..

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

8. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

-gr.č. broj 422 upisana u z.k.ul. broj 968 k.o. Sušak – što odgovara k.č. broj 422 k.o. Sušak i gr.č. broj 6999/2 upisana u z.k.ul. broj 1204 k.o. Sušak - što odgovara k.č. broj 6999/2 k.o. Sušak

(gr.č. broj 422 k.o. Sušak /nova izmjera/ upisana je u imovinu Grada Rijeke i odgovara /u staroj izmjeri/ gr.č. broj 259/2 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 511135, gr.č. broj 259/5 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 516109, gr.č. broj 259/6 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 516110, gr.č. broj 254/5 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 516108 i dio gr.č. broj 245/1 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 511164) i (gr.č. broj 6999/1 k.o. Sušak /nova izmjera/ upisana je u imovinu Grada Rijeke i odgovara /u staroj izmjeri/ gr.č. broj 245/1 k.o. Trsat – Sušak – inventarni broj 511164, gr.č. broj 254/1 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 511139 i gr.č. broj 246/3 k.o. Trsat-Sušak – inventarni broj 511227)

na zahtjev DENISA BALDO iz Rijeke, Put Bože Felkera 50, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje obiteljske samostojeće građevine na k.č. broj 423 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od POTOČNJAK d.o.o. Rijeka / broj projekta I-39 / projektant Žarko Potočnjak d.i.g.,

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

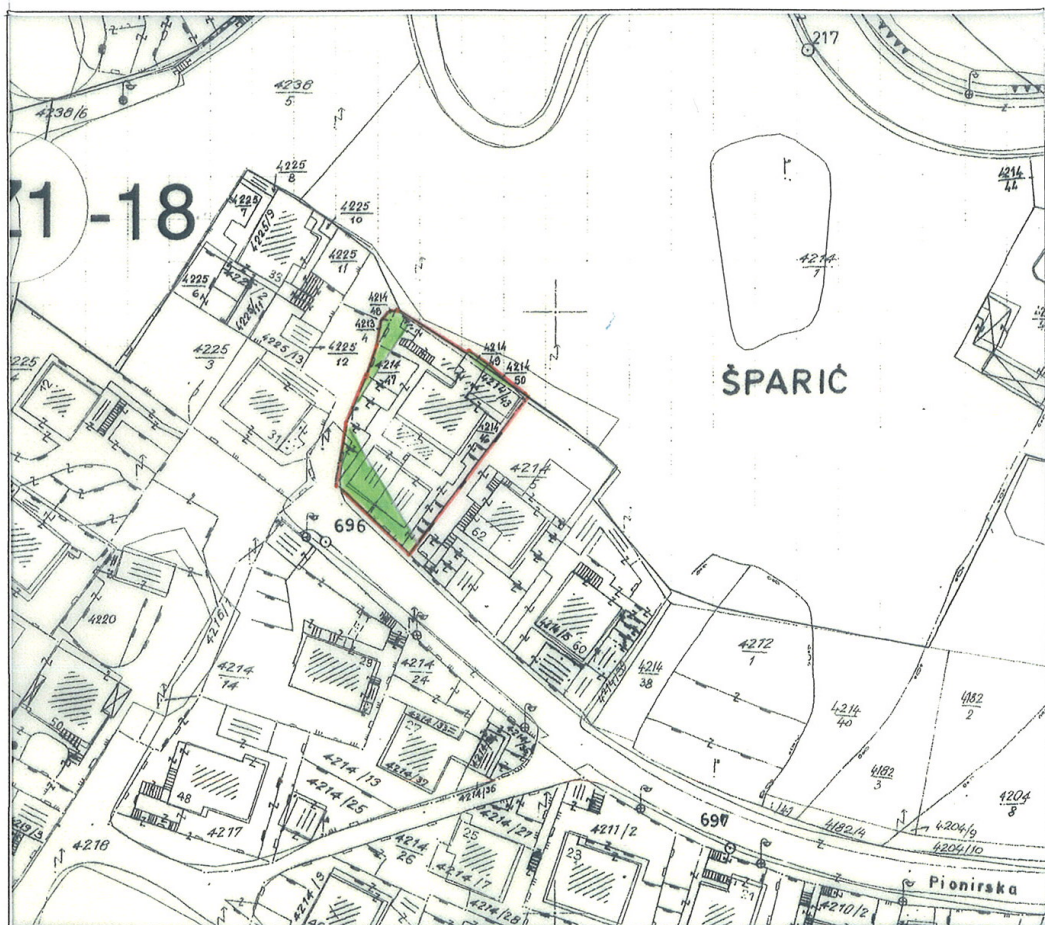
9. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

grafički prilog

PERNJAK ANTICA i drugi zastupani po punomoćnici Sajdi Miškov, odvjetnici iz Rijeke, Verdijeva 9

izdavanje očitovanja Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na prijedlog formiranja - proširenja građevne čestice stambene građevine u postupku rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.



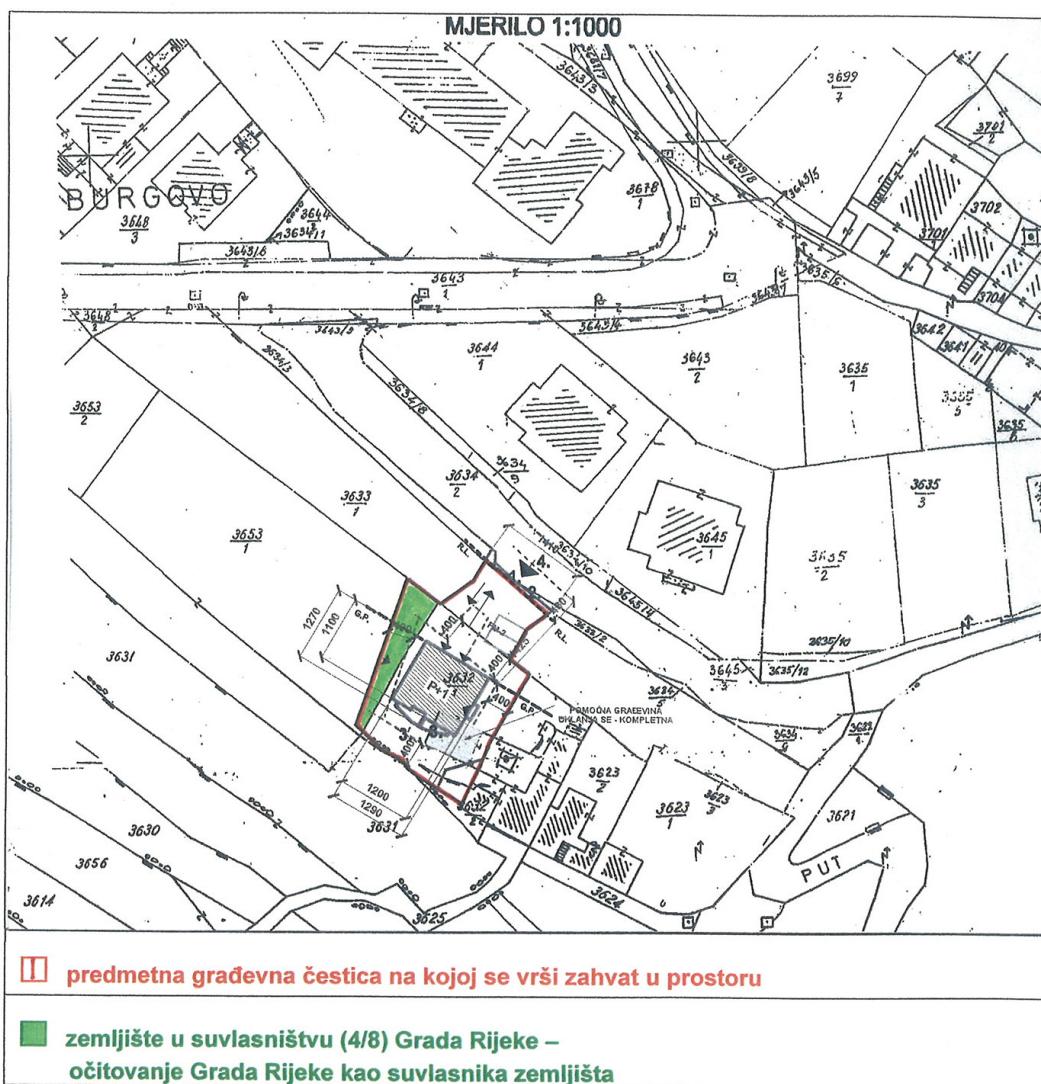
 **predmetna građevna čestica**

 **zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta**

grafički prilog

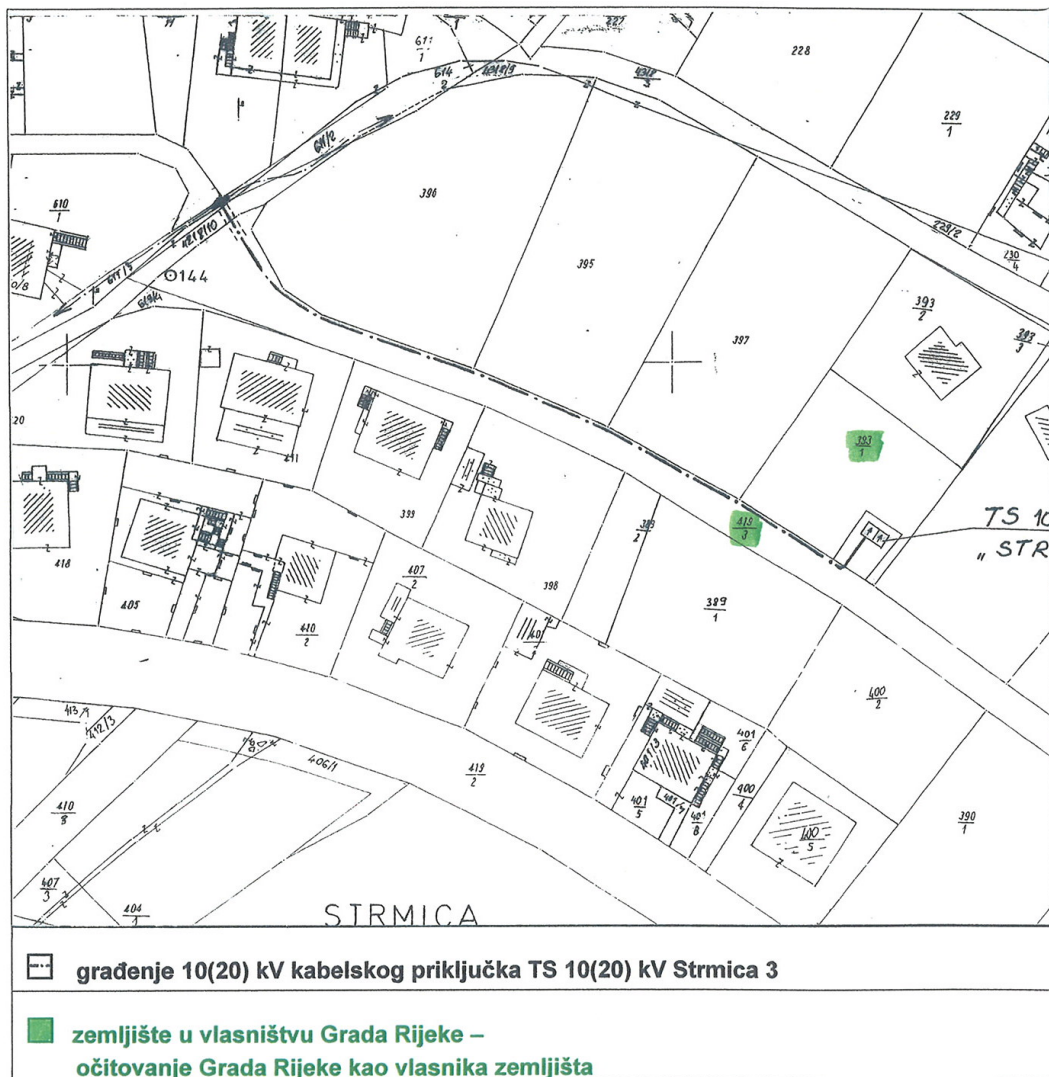
DUŠANKA RADULOVIĆ – ŽIVOTIĆ iz Rijeke, Krimeja 12

izdavanje rješenja o uvjetima građenja za gradnju višeobiteljske građevine na dijelovima k.č. broj 3632/1, 3653/1 i 3633/1 k.o. Drenova, sukladno Idejnom projektu izrađenom od VELLOCO d.o.o. Viškovo / elaborat broj 090601 / projektant Zoran Jerčinović d.i.a.



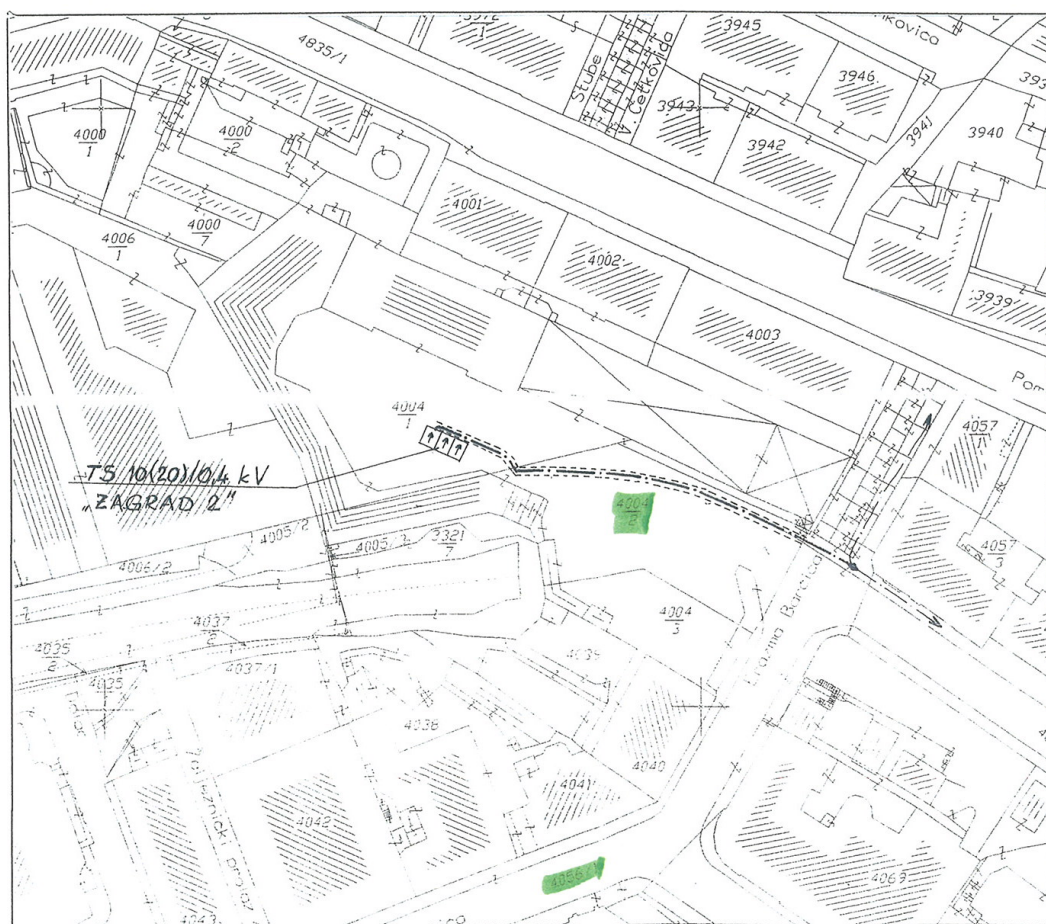
grafički prilog

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2 izdavanje lokacijske dozvole za građenje 10(20) kV kablenskog priključka TS 10(20) kV Strmica 3 na k.č. broj 611/3, 393/1, 419/3 i 4318/10 k.o. Sušak, sukladno idejnom projektu izrađenom od HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje / broj projekta IP-VS-151-09 / projektant R.Greblo ing.el.



grafički prilog

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2 izdavanje lokacijske dozvole za građenje 10(20) kV kabelskog priključka TS 10(20) kV Zagrad 2 na k.č. broj 4004/1, 4004/2 i 4056/1 k.o. Stari grad, sukladno idejnom projektu izrađenom od HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje / broj projekta IP-VS-218-09 / projektant mr.sc.Aleksandar Hajdu dipl.ing.el.



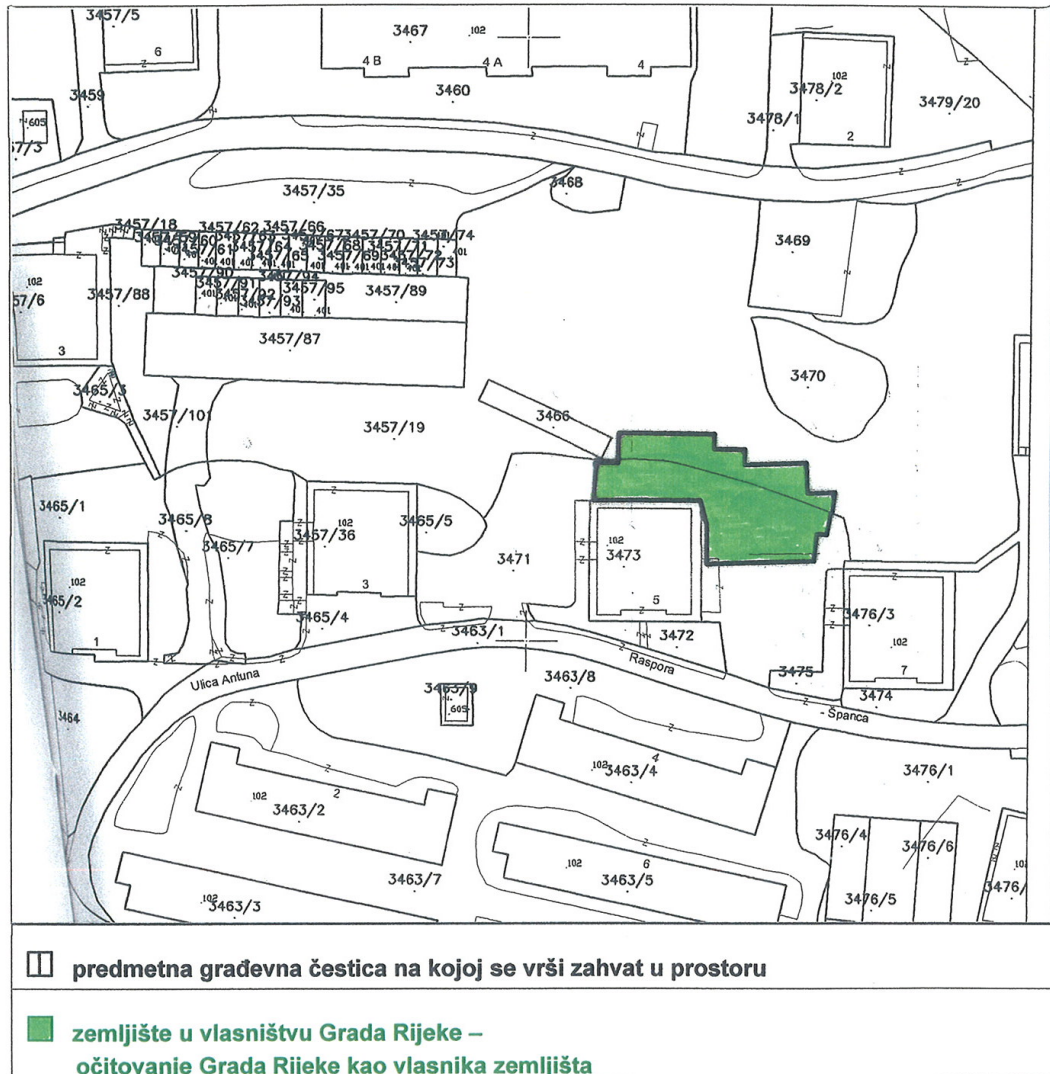
 građenje 10(20) kV kabelskog priključka TS 10(20) kV Zagrad 2

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

grafički prilog

RIJEKA PROMET d.d. Rijeka, Fiumara 13

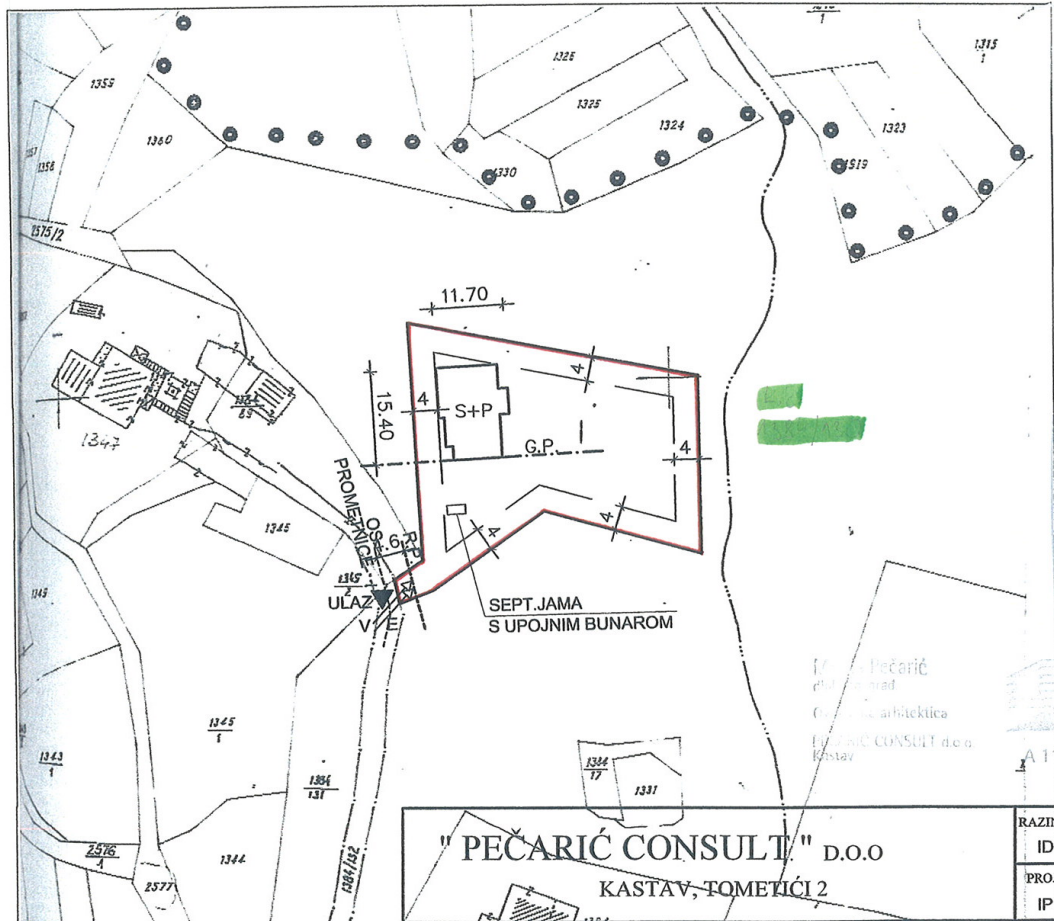
izdavanje lokacijske dozvole za proširenje parkirališta u Ulici Antuna Raspora Španca kod kućnog broja 5 na k.č. broj 3471 i 3457/19 k.o. Zamet, sukladno idejnom projektu izrađenom od AG PROJEKT d.o.o. Kostrena / broj projekta 797/09 / projektant Ivica Lazaneo d.i.g.



grafički prilog

IVAN ČABRIJAN iz Rijeke, Svilno 31

izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje obiteljske samostojeće građevine na k.č. broj 1384/130 k.o. Pašac, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PEČARIĆ CONSULT d.o.o. Kastav / broj projekta IP-07/09 / projektant Marija Pečarić d.i.g.



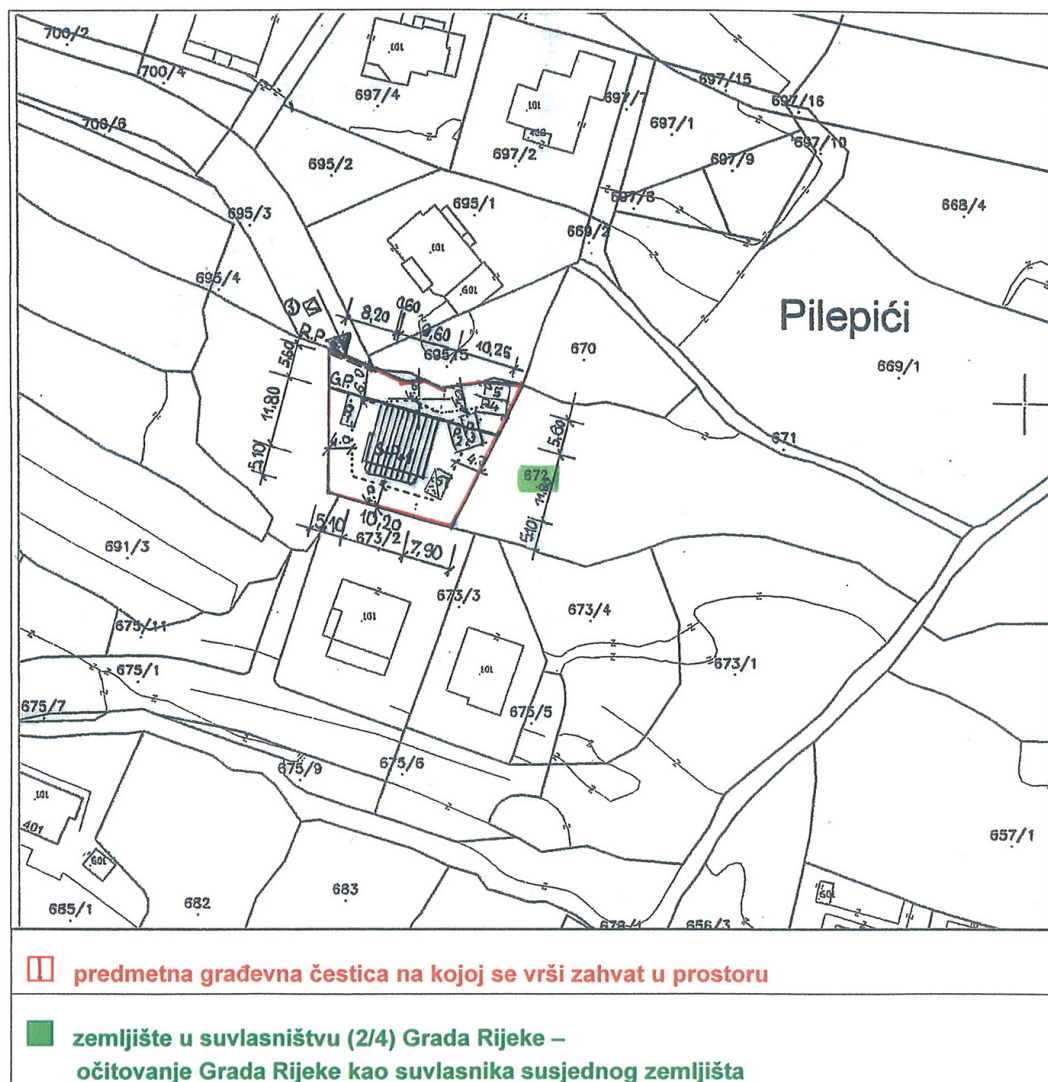
 predmetna građevna čestica na kojoj se vrši zahvat u prostoru

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta

grafički prilog

MARICA MATEJČIĆ iz Rijeke, Tići 11

izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske samostojeće građevine na dijelu k.č. broj 672 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PRAG d.o.o. Rijeka / broj projekta 363/09 / projektant Boris Komadina d.i.a.



grafički prilog

DENIS BALDO iz Rijeke, Put Bože Felkera 50

izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje obiteljske samostojeće građevine na k.č. broj 423 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od POTOČNJAK d.o.o. Rijeka / broj projekta I-39 / projektant Žarko Potočnjak d.i.g.

