



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/10-04/59-33
URBROJ: 2170/01-15-00-10-30
Rijeka, 14. 07. 2010.

Gradonačelnik je 14. srpnja 2010. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuju se Ispravci Konačnog prijedloga Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja višestambenih građevina po Programu POS-a na Donjoj Drenovi u tekstu kako slijedi:

"Gradonačelnik Grada Rijeke kao predlagatelj akta, a uvažavajući prijedlog Odbora za gospodarstvo i razvoj Grada Rijeke te prijedlog Nositelja izrade Plana i Izrađivača Plana na Konačni prijedlog Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja višestambenih građevina po Programu POS-a na Donjoj Drenovi podnosi sljedeće

ISPRAVKE

Konačnog prijedloga Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja višestambenih građevina po Programu POS-a na Donjoj Drenovi

A) ISPRAVCI KONAČNOG PRIJEDLOGA ODLUKE O DONOŠENJU PLANA

1. U članku 33. stavku 2. točka a) mijenja se i glasi:

" a) s obzirom na površinu stana:

- za stan do 59 m² neto razvijene površine potrebno je osigurati najmanje jedno parkirališno/garažno mjesto,
- za stan neto razvijene površine od 59 m² do 100 m² potrebno je osigurati najmanje dva parkirališna/garažna mjesta,
- za stan neto razvijene površine veće od 100 m² potrebno je osigurati najmanje tri parkirališna/garažna mjesta,"

2. Iza teksta Odluke dodaje se Tablica 1. kao Pravitak Odluci koja čini njen sastavni dio i glasi:

B) ISPRAVCI OBRAZLOŽENJA PLANA

1. U točki 2.3. obrazloženja (na stranici 8. Materijala za Gradsko vijeće) u odlomku pod naslovom "Smještaj vozila" točka a) mijenja se i glasi:

"a) s obzirom na površinu stana:

- za stan do 59 m² neto razvijene površine potrebno je osigurati najmanje jedno parkirališno/garažno mjesto,
- za stan neto razvijene površine od 59 m² do 100 m² potrebno je osigurati najmanje dva parkirališna/garažna mjesta,
- za stan neto razvijene površine veće od 100 m² potrebno je osigurati najmanje tri parkirališna/garažna mjesta,"

2. U točki 2.5. obrazloženja (na stranici 12. Materijala za Gradsko vijeće) u 3. odlomku pod naslovom "Zaštita zraka" rimski broj "II" zamjenjuje se rimskim brojem "I".

Obrazloženje

Zaključkom Gradonačelnika (KLASA: 023-01/10-04/59-33; URBROJ: 2170/01-15-00-10-2) od 6. srpnja 2010. utvrđen je Konačni prijedlog Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja višestambenih građevina po Programu POS-a na Donjoj Drenovi (u daljnjem tekstu: Konačni prijedloga Odluke).

U smislu prijedloga Odbora za gospodarstvo i razvoj Grada Rijeke (Klasa: 021-05/10-01/152; Urbroj: 2170-01-16-00-10/2) od 12. srpnja 2010. te nakon izvršene analize Konačnog prijedloga Odluke od strane Izrađivača Plana (PROJECTURA d.o.o.) i stručne službe Nositelja izrade Plana, u Konačnom prijedlogu Odluke te u Obrazloženju Plana koji nije predmetom objave, ali kao Obvezni prilog čini sastavni dio Plana, radi usklađenja svih dijelova Plana i jasnije provedbe istog bilo je potrebno je sačiniti ispravke kako je navedeno.

GRADONAČELNIK

mr. sc. Vojko OBERSNEL



Dostaviti:

1. Gradskom vijeću, n/r predsjednice
2. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Ede Rumora, Maje Lakoš Hlavica, Jasne Blažina, Sonje Oštarić, Nevena Vulelije
3. Ured Grada, n/r Mirne Pavlović-Vodinelić i Federike Nikolić



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-03/10-01/56

URBROJ: 2170/01-01-30- 10-1

Rijeka, srpanj 2010.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
na razmatranje i utvrđivanje prijedloga

Predmet:

ISPRAVAK Ispravak Konačnog prijedloga Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja višestambenih građevina po Programu POS-a na Donjoj Drenovi

Pripremila:

Jasna Blažina, dipl.iur.

Ravnateljica:

Eda Rumora, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



Gradonačelnik Grada Rijeke razmatrao je prijedlog Odbora za gospodarstvo i razvoj Grada Rijeke (Klasa: 021-05/10-01/152; Urbroj: 2170-01-16-00-10/2) od 12. srpnja 2010. te zajednički prijedlog Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem i Izrađivača Plana (trgovačkog društva PROJECTURA d.o.o. iz Rijeke) na Konačni prijedlog Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja višestambenih građevina po Programu POS-a na Donjoj Drenovi utvrđen Zaključkom Gradonačelnika (KLASA: 023-01/10-04/59-33; URBROJ: 2170/01-15-00-10-2) od 6. srpnja 2010. te donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Ispravak Konačnog prijedloga Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja višestambenih građevina po Programu POS-a na Donjoj Drenovi u tekstu kako slijedi:

"Gradonačelnik Grada Rijeke kao predlagatelj akta, a uvažavajući prijedlog Odbora za gospodarstvo i razvoj Grada Rijeke te prijedlog Nositelja izrade Plana i Izrađivača Plana na Konačni prijedlog Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja višestambenih građevina po Programu POS-a na Donjoj Drenovi podnosi sljedeće

ISPRAVKE

Konačnog prijedloga Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja višestambenih građevina po Programu POS-a na Donjoj Drenovi

A) ISPRAVCI KONAČNOG PRIJEDLOGA ODLUKE O DONOŠENJU PLANA

1. U članku 33. stavku 2. točka a) mijenja se i glasi:

" a) s obzirom na površinu stana:

- za stan do 59 m² neto razvijene površine potrebno je osigurati najmanje jedno parkirališno/garažno mjesto,

- za stan neto razvijene površine od 59 m² do 100 m² potrebno je osigurati najmanje dva parkirališna/garažna mjesta,

- za stan neto razvijene površine veće od 100 m² potrebno je osigurati najmanje tri parkirališna/garažna mjesta,"

2. Iza teksta Odluke dodaje se Tablica 1. kao Prvitak Odluci koja čini njen sastavni dio i glasi:

B) ISPRAVCI OBRAZLOŽENJA PLANA

1. U točki 2.3. Obrazloženja (na stranici 8. Materijala za Gradsko vijeće) u odlomku pod naslovom "Smještaj vozila" točka a) mijenja se i glasi:

"a) s obzirom na površinu stana:

- za stan do 59 m² neto razvijene površine potrebno je osigurati najmanje jedno parkirališno/garažno mjesto,
- za stan neto razvijene površine od 59 m² do 100 m² potrebno je osigurati najmanje dva parkirališna/garažna mjesta,
- za stan neto razvijene površine veće od 100 m² potrebno je osigurati najmanje tri parkirališna/garažna mjesta,"

2. U točki 2.5. Obrazloženja (na stranici 12. Materijala za Gradsko vijeće) u 3. odlomku pod naslovom "Zaštita zraka" rimski broj "II" zamjenjuje se rimskim brojem "I".

O b r a z l o ž e n j e

Zaključkom Gradonačelnika (KLASA: 023-01/10-04/59-33; URBROJ: 2170/01-15-00-10-2) od 6. srpnja 2010. utvrđen je Konačni prijedlog Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja višestambenih građevina po Programu POS-a na Donjoj Drenovi (u daljnjem tekstu: Konačni prijedloga Odluke).

U smislu prijedloga Odbora za gospodarstvo i razvoj Grada Rijeke (Klasa: 021-05/10-01/152; Urbroj: 2170-01-16-00-10/2) od 12. srpnja 2010. te nakon izvršene analize Konačnog prijedloga Odluke od strane Izrađivača Plana (PROJECTURA d.o.o.) i stručne službe Nositelja izrade Plana, u Konačnom prijedlogu Odluke te u Obrazloženju Plana koji nije predmetom objave, ali kao Obvezni prilog čini sastavni dio Plana, radi usklađenja svih dijelova Plana i jasnije provedbe istog bilo je potrebno je sačiniti ispravke kako je navedeno.

Gradonačelnik

mr.sc. Vojko Obersnel