



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

## GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/10-04/59-33

URBROJ: 2170/01-15-00-10-22

Rijeka, 12. 07. 2010.

Gradonačelnik je 12. srpnja 2010. godine donio sljedeći

### z a k l j u č a k

1. Odobrava se sklapanje dodatka Predgovoru o darovanju zemljišta u k.o. Kozala radi izgradnje obiteljske građevine i komunalnog opremanja, sklopljenom dana 29. siječnja 2010. godine između Grada Rijeke kao darodavatelja i Zlatana Petrcu iz Rijeke Humski put 15 HRVI iz Domovinskog rata sa 40% oštećenja organizma, kao daroprimalca, kojim će se izmijeniti članak 5. Predugovora o darovanju na način da se utvrdi da će stranke Konačni ugovor o darovanju sklopiti po prijedlogu parcelacionog elaborata.

2. Sve ostale odredbe Predugovora o darovanju od 29. siječnja 2010. godine koje nisu u suprotnosti s Dodatkom ostaju neizmjenjene.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovoga zaključka.

**GRADONAČELNIK**



mr. sc. **Vojko OBERSNEL**



#### Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Meri Pavešić
2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
3. Odjel gradske uprave za financije, 2X
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/07-07/52

URBROJ: 2170/01-01-30- 07-6

Rijeka, 09.07.2010.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA**  
**Za donošenje**

**PREDMET: prijedlog za donošenje Zaključka o sklapanju dodatka  
Predugovoru o darovanju sklopljenom između Grada Rijeke i  
Petrc Zlatana HRVI iz Domovinskog rata**

**Izradila:**

**Meri Pavešić, dipl iur.**

**Ravnateljica:**

**Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a..**

**Pročelnik:**

**Srđan Škunca, d.i.a. i g.**



## O B R A Z L O Ž E N J E

Temeljem Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 023-01/10-04/3-18, URBROJ: 2170/01-10-30-10-20 od 26. siječnja 2010. godine, sklopljen je dana 29. siječnja 2010. godine Predugovor o darovanju zemljišta u k.o. Kozala, između Grada Rijeke kao darodavatelja i Petrc Zlatana HRVI iz Domovinskog rata sa 40% oštećenja organizma kojim su ugovorne strane regulirale međusobna prava i obveze u svezi darovanja zemljišta za izgradnju obiteljske građevine i komunalnog opremanja, te sklapanja Konačnog darovnog ugovora, sve sukladno članku 40. stavak 1. Zakona o pravima hrvatskih branitelja Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

Člankom 5. Predugovora o darovanju stranke su se sporazumjele da će se Konačni darovni ugovor sklopiti po izradi i provedbi elaborata parcelacije u katastru i zemljišnoj knjizi, kada će biti poznate točne oznake i površine zemljišta koje je predmet darovanja.

Parcelacioni elaborat je izrađen pa su poznate točne oznake i površine zemljišta koje se daruje, no isti još nije proveden u katastru i zemljišnoj knjizi.

Budući da daroprimatelju Petrc Zlatanu uskoro ističe pravo na korištenje kredita Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti, žurno je sklopiti Konačni darovni ugovor pa je je iz tog razloga potrebno sklopiti Konačni ugovor o darovanju prije provedbe parcelacionog elaborata u katastru i zemljišnoj knjizi.

Obzirom na navedeno predlaže se sklapanje dodatka Predugovoru o darovanju radi izmjene članka 5. kojim će se stranke ovezati na sklapanje Konačnog darovnog ugovora po prijedlogu parcelacije.

Slijedom iznijetog predlažemo da Gradonačelnik donese sljedeću

## O D L U K U

1. Odobrava se sklapanje dodatka Predugovoru o darovanju zemljišta u k.o. Kozala radi izgradnje obiteljske građevine i komunalnog opremanja, sklopljenom dana 29. siječnja 2010. godine između Grada Rijeke kao darodavatelja i Petrc Zlatana iz Rijeke Humski put 15 HRVI iz Domovinskog rata sa 40% oštećenja organizma, kao daroprimatelja, kojim će se izmijeniti članak 5. Predugovora o darovanju na način da se utvrdi da će stranke Konačni ugovor o darovanju sklopiti po prijedlogu parcelacionog elaborata.

2. Sve ostale odredbe Predugovora o darovanju od 29. siječnja 2010. godine koje nisu u suprotnosti s Dodatkom ostaju neizmjenjene.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.