



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/10-04/64-34

URBROJ: 2170/01-15-00-10-46

Rijeka, 20. 07. 2010.

Gradonačelnik je 20. srpnja 2010. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k
o izmjeni i dopuni zaključka
(KLASA:023-01/10-04/46-28, URBROJ:2170/01-15-00-10-18)

1. U Zaključku Gradonačelnika, KLASA:023-01/10-04/46-28, URBROJ:2170/01-15-00-10-18, točki 1. podstavak 1. i 2. mijenjaju se i glase:

- u članku 6. podstavku 1. riječi: "u roku od 6 (šest) mjeseci od dana sklapanja ovog Predugovora" zamjenjuje se riječima: " u roku od 2 (dva) mjeseca od dana provedbe elaborata za pristupnu prometnicu u katastru i zemljišnim knjigama"
- u članku 6. podstavku 2. riječi: "u roku od 9 (devet) mjeseci od dana sklapanja ovog Predugovora" zamjenjuje se riječima: "u roku od 4 (četiri) mjeseca od dana dobivanja pravomoćne lokacijske dozvole"

2. U točki 1. iza podstavka 2. dodaje se podstavak 3. koji glasi: "u članku 6. podstavku 6. Predugovora riječi: "u roku od 6 (šest) mjeseci od dana kada Grad Rijeka ishodi uporabnu dozvolu za cestu" zamjenjuje se riječima: " u roku od 30 mjeseci od dana sklapanja glavnog Kupoprodajnog ugovora".

3. U točki 1. dosadašnji podstavak 3. postaje podstavak 4.



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Dubravke Petrović, Jelene Karan Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
3. Odjel gradske uprave za financije, 2X
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-06/08-07/39

URBROJ: 2170/01-01-30- 08-7

Rijeka, 13.07.2010.

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni zaključka,
KLASA:023-01/10-04/46-28, URBROJ:2170/01-15-00-10-18 od 11.05. 2010.

Izradile:

Dubravka Petrović , d.i.g.

Jelena Karan Cvjetković, dipl. iur.

Ravnateljica

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

Gradonačelnik je dana 11. svibnja 2010. donio zaključak KLASA:023-01/10-04/46-28, URBROJ:2170/01-15-00-10-18, o sklapanju Dodataka Predugovorima s trgovačkim društvom "VIŠEVICA&STIL" d.o.o. iz Rijeke.

U zaključku su definirani novi rokovi za ispunjenje obveza Grada Rijeke, vezani za izgradnju pristupne prometnice, i rokovi za ispunjenje obveza kupca zemljišta – investitora, obzirom da je izvršenje obveza Grada Rijeke preduvjet za ispunjenje obveza kupca-investitora.

Kako su u Zaključku rokovi za izvršenje obveza kupca-investitora vezani za dan potpisa Dodataka Predugovorima, a mogućnost ispunjenja istih ne ovisi o kupcu-investitoru već o rješavanju pojedinih zahtjeva u drugim službama, predlaže se izmjena rokova.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje sljedeće

O D L U K E

o izmjeni i dopuni zaključka KLASA:023-01/10-04/46-28, URBROJ:2170/01-15-00-10-18

1. U Zaključku Gradonačelnika, KLASA:023-01/10-04/46-28, URBROJ:2170/01-15-00-10-18, točki 1. podstavak 1. i 2. mijenjaju se i glase:
 - u članku 6. podstavku 1. riječi: "u roku od 6 (šest) mjeseci od dana sklapanja ovog Predugovora" zamjenjuje se riječima: " u roku od 2 (dva) mjeseca od dana provedbe elaborata za pristupnu prometnicu u katastru i zemljišnim knjigama"
 - u članku 6. podstavku 2. riječi: "u roku od 9 (devet) mjeseci od dana sklapanja ovog Predugovora" zamjenjuje se riječima: "u roku od 4 (četiri) mjeseca od dana dobivanja pravomoćne lokacijske dozvole"
2. U točki 1. iza podstavka 2. dodaje se podstavak 3. koji glasi: "u članku 6. podstavku 6. Predugovora riječi: "u roku od 6 (šest) mjeseci od dana kada Grad Rijeka ishodi uporabnu dozvolu za cestu" zamjenjuje se riječima: " u roku od 30 mjeseci od dana sklapanja glavnog Kupoprodajnog ugovora".
3. U točki 1. dosadašnji podstavak 3. postaje podstavak 4.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/10-04/46-28

URBROJ: 2170/01-15-00-10-18

Rijeka, 11. 05. 2010.

Gradonačelnik je 11. svibnja 2010. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka će s trgovačkim društvom "VIŠEVICA & STIL" d.o.o. iz Rijeke, Osječka 39 sklopiti Dodatke Predugovorima o kupoprodaji sklopljenim 15. prosinca 2008. godine, kojim će se izmijeniti pojedine odredbe Predugovora i to:

- u članku 6. podstavku 1. riječi: "u roku od 6 (šest) mjeseci od dana sklapanja ovog Predugovora" zamjenjuje se riječima: "u roku od 2 (dva) mjeseca od dana sklapanja ovog Dodatka",
- u članku 6. podstavku 2. riječi: "u roku od 9 (devet) mjeseci od dana sklapanja ovog Predugovora" zamjenjuje se riječima: "u roku od 4 (četiri) mjeseca od dana sklapanja ovog Dodatka",
- članak 7. mijenja se i glasi:

"Članak 7.

- ishoditi izmjenu i dopunu lokacijske dozvole za izgradnju pristupne prometnice najkasnije u roku od mjesec dana od dana sklapanja ovog Dodatka,
- izraditi elaborat parcelacije sukladno pravomoćnoj izmjeni i dopuni lokacijske dozvole i zatražiti provedbu istog u katastru i zemljišnim knjigama u roku od mjesec dana od dana pravomoćnosti izmjene i dopune lokacijske dozvole,
- izraditi glavni i izvedbeni projekt, ishoditi potvrdu glavnog projekta, izgraditi prometnicu i ishoditi uporabnu dozvolu za istu najkasnije do kraja listopada 2010. godine.

2. Sve ostale odredbe Predugovora o kupoprodaji od 15. prosinca 2008. ostaju neizmijenjene.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovoga zaključka.



GRADONAČELNIK

Nijko
Nijko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Dubravke Petrović, Jelene Karan Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, Dragana Blaževića, Eddyja Ropca
3. Odjel gradske uprave za financije, 2X
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
5. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača