



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/10-04/64-34

URBROJ: 2170/01-15-00-10-70

Rijeka, 20. 07. 2010.

Gradonačelnik je 20. srpnja 2010. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka kao osnivač Osnovne škole Brajda radi osiguranja prostora u školi za provođenje školovanja učenika s utjecajnim teškoćama sluha po posebnom programu osigurati će zamjenski stan Daliboru Pervanu iz Rijeke, Ivana Rendića 6 (domaru OŠ Brajda) i to stan u Rijeci, Brajšina 16, suteren, stan broj 28, te će se sa njime sklopiti Ugovor o najmu stana na rok od 15 godina sa slobodno ugovorenim najamninom.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu točke 1. ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo da nakon realizacije točaka 1. i 2. ovog zaključka preuredi stan domara u odjel za provođenje školovanja učenika s utjecajnim teškoćama sluha po posebnom programu.



GRADONAČELNIK

mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević
2. Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo,
n/r Branke Renko-Silov



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

Direkcija stambeni poslovi

KLASA: 370-01/10-03/1

URBROJ: 2170/01-02-20-10-1

Rijeka, 19. 07. 2010.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
ZA donošenje

Predmet: Prijedlog zaključka o osiguravanju zamjenskog stana za
domara Osnovne škole Brajda

Pročelnica
Branka-Renko-Silov, prof.

Materijal izradili:
OGU za komunalni sustav i
OGU za odgoj i školstvo

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje:

Centar za odgoj i obrazovanje "Slava Raškaj" Zagreb od školske 1997./1998. godine imao je dislocirano područno razredno odjeljenje pri Dnevnom centru za rehabilitaciju "Slava Raškaj" Rijeka. Krajem mjeseca ožujka ove godine dostavljena nam je na znanje odluka Upravnog vijeća Centra za odgoj i obrazovanje "Slava Raškaj" da se područno razredno odjeljenje Centra pri Dnevnom centru za rehabilitaciju "Slava Raškaj" Rijeka ukida sukladno napatku Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi. Kao razlog je naveden što je jedna učenica tog odjeljenja integrirana u redovnu osnovnu školu, dok je druga učenica navršila 15. godina života te joj je rješenjem nadležnog centra za socijalnu skrb priznato pravo na poludnevni boravak u Dnevnom centru.

Grad Rijeka je osnivač 24 osnovne škole u kojima sada nema mogućnosti školovanja djece s utjecajnim teškoćama sluha po posebnom programu. Temeljem Odluke tadašnjeg Ureda za prosvjetu, kulturu, informiranje, šport i tehničku kulturu Primorsko-goranske županije Osnovna škola Brajda od 1995./1996. godine već provodi potpunu integraciju učenika s oštećenjima sluha bez utjecajnih teškoća u redovnim razrednim odjelima.

Obzirom na iznesenu činjenicu i na iznesenu potrebu smatramo opravdanim ustroj posebnog razrednog odjela za učenike oštećena sluha s utjecajnim teškoćama u Osnovnoj školi Brajda. Škola ju je podržala i već zatražila suglasnost Ministarstva znanosti, obrazovanja i športa za ustrojavanje ovog posebnog odjela radi izvođenja posebnog programa za učenike s navedenim teškoćama, a temeljem članka 32. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi ("Narodne novine", broj 87/08 i 86/09). Grad Rijeka će ovaj poseban razredni odjel uvrstiti u buduću mrežu osnovnih škola. Međutim, potrebno je i osiguravanje prostora za rad predmetnog Odjela kao i za organiziranje produženog stručnog postupka za učenike s teškoćama. Prostor se u Školi može osigurati na način da se preuredi sadašnji domarski stan u učionički prostor. Stoga se Škola obratila Gradu Rijeci kao svom osnivaču radi rješavanja pitanja nedostatka školskog prostora. Grad Rijeka uredio bi i opremio školski prostor potreban za početak rada ovog posebnog razrednog odjela.

U školskom stanu stanuje sadašnji domar Dalibor Pervan (samac) kojeg koristi od 1992. godine kada je zasnovao radni odnos za obavljanje poslova domara u Školi. Školski stan se nalazi u školskoj zgradi (na polukatu njezinog južnog dijela), veličine je 76 m² i sastoji se od sobe, kuhinje, WC-a, hodnika i lođe. Gospodin Pervan suglasan je s prijedlogom da mu se ponudi zamjenski stan sukladno gradskim kriterijima.

Slijedom iznijetog, smatramo kako Grad Rijeka kao osnivač Osnovne škole Brajda, njezin nedostatak prostora može riješiti jedino osiguravanjem zamjenskog stana za domara odnosno rješavanjem njegovog stambenog pitanja na način da mu se ponudi drugi stan i sklapanje ugovora o najmu. Zatim bi se taj prostor (oslobođen od osoba i stvari) prilagodio potrebama učenika s teškoćama u razvoju.

S obzirom na navedeno, a uzimajući u obzir činjenicu dosadašnjeg dugogodišnjeg korištenja stana, mišljenja smo da je istome uputno ponuditi stan sukladno kriterijima iz Odluke o davanju stanova u najam, na rok od 15 godina sa slobodno ugovorenom najamninom.

Stoga predlažemo se da se domaru Osnovne škole Brajda ponudi zamjenski gradski stan u najam.

Odjel gradske uprave za komunalni sustav je suglasan s navedenim prijedlogom, te je za tu svrhu osigurao stan na adresi u Rijeci, Brajšina 16, suteran, stan broj 28, koji se sastoji od: jedne sobe, hodnika s radnom nišom, kupaonice s WC-om i drvarnice, ukupne površine 21,96 m².

Dalibor Pervan je nakon očevida navedenog stana prihvatio dodjelu istog u najam.

Slijedom navedenoga, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Grad Rijeka kao osnivač Osnovne škole Brajda radi osiguranja prostora u školi za provođenje školovanja učenika s utjecajnim teškoćama sluha po posebnom programu osigurat će zamjenski stan Daliboru Pervanu iz Rijeke, Ivana Rendića 6 (domaru OŠ Brajda) i to stan u Rijeci, Brajšina 16, suteran, stan broj 28, te će se sa njime sklopiti Ugovor o najmu stana na rok od 15 godina sa slobodno ugovorenom najamninom.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu točke 1. ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo da nakon realizacije točaka 1. i 2. ovog zaključka preuredi stan domara u odjel za provođenje školovanja učenika s utjecajnim teškoćama sluha po posebnom programu.