



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/10-04/66-35
URBROJ: 2170/01-15-00-10-38
Rijeka, 13. 09. 2010.

Gradonačelnik je 13. rujna 2010. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č.broj 760/1 upisana u z.k.ul. 2906 k.o. Zamet (upisane u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 515806) – što odgovara k.č. broj 592/6 k.o. Zamet i
na zahtjev MIRTE i TOMISLAVA MATIĆ iz Rijeke, Andree Benussia 11, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku formiranja - proširenja osnovne građevne čestice stambene građevine, sukladno grafičkom prilogu.
Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č. broj 1726 upisana u z.k.ul. broj 4741 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512436) – što odgovara dijelu k.č. broj 4292/2 k.o. Zamet i
- gr.č. broj 1744/26 upisana u z.k.ul. broj PI k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 4292/2 k.o. Zamet,
na zahtjev ŠPORTSKO RIBOLOVNOG DRUŠTVA KANTRIDA, Rijeka, Portić zastupani po MF ARHITEKTI d.o.o. Rijeka, Žabica 2, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju postojeće športsko-rekreacijske građevine na k.č. broj 4292/2 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MF ARHITEKTI d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04-263/10 / projektant Leonardo Tončinić d.i.a., sukladno grafičkom prilogu.
Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
3. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č. broj 1025/8 upisanu u z.k.ul. broj 712 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506244) – što odgovara dijelu k.č. broj 1363/9 k.o. Srdoči i
- gr.č. broj 1025/10 upisanu u z.k.ul. broj 712 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516751) – što odgovara dijelu k.č. broj 1363/7 k.o. Srdoči
na zahtjev RIJEKATANK D.O.O. Rijeka, Rudolfa Strohala 2, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju – prenamjenu poslovnih prostora postojeće građevine na k.č. 1363/9 i na dijelovima k.č. 1363/7, 1363/20, 1363/17, 1363/21, 1363/1 i 1363/11 k.o. Srdoči, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PEČARIĆ CONSULT d.o.o. Kastav / elaborat broj IP 04/09 / projektant Marija Pečarić d.i.g., sukladno grafičkom prilogu, UZ UVJET da se do izdavanja potvrde na glavni projekat rekonstrukcije – prenamjene poslovnih prostora postojeće građevine sklopi Ugovor o pravu služnosti prolaza i provoza preko k.č. 1363/17 i 1363/19 k.o. Srdoči.
Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
4. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č. broj 1704/2 upisana u z.k.ul. 904 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512412) – što odgovara k.č. broj 3996 k.o. Zamet
na zahtjev ZLATOR d.o.o. Krk, Omišaljska 11, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građenje garažne građevine na k.č. 3999 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 01-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a.
Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
5. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č. broj 1704/2 upisana u z.k.ul. 904 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512412) – što odgovara k.č. broj 3996 k.o. Zamet i
- gr.č. broj 1744/1 upisana u z.k.ul. PI k.o. Zamet – što odgovara k.č. broj 4008/6 i 4008/4 k.o. Zamet

na zahtjev ZLATOR d.o.o. Krk, Omišaljska 11, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građenje višeobiteljske građevine – istočna jedinica dvojne građevine na dijelu k.č. 3998, 3999 i 4000 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 03-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

6. Grad Rijeka kao suvlasnik zemljišta

- gr.č. broj 221/1zgr upisana u z.k.ul. 918 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512548) – što odgovara k.č. broj 4001 k.o. Zamet

na zahtjev ZLATOR d.o.o. Krk, Omišaljska 11, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građenje višeobiteljske građevine – zapadna jedinica dvojne građevine na dijelu k.č. 3998, 3999 i 4000 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 02-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a.,

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

7. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1265/3 upisana u z.k.ul. 1497 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516750) – što odgovara k.č. broj 5041/20 k.o. Zamet,

- gr.č. broj 1701/1 upisana u z.k.ul. 5103 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 501139) – što odgovara k.č. broj 5041/14 k.o. Zamet i

na zahtjev RALIĆ VELJKO iz Rijeke, Podpinjol 35, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju obiteljske u višeobiteljsku građevinu na k.č. broj 5041/21 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od VENTUS d.o.o. Rijeka / elaborat broj 367/10 / projektant Đuro Ljubić d.i.a.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

8. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



GRADONAČELNIK

mr. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r Srđana Škunce, Ede Rumora, Sandre Batistić



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-03/10-01/58

URBROJ: 2170/01-01-30- 10-1

Rijeka, rujan 2010.

MATERIJAL

Gradonačelniku na donošenje

PREDMET:

**očitovanje Grada Rijeke kao
vlasnika / suvlasnika zemljišta**

I z r a d i l a:

Sandra Batistić i.g.

R a v n a t e l j i c a:

Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



1. očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu formiranja – proširenja osnovne građevne čestice stambene građevine:

1.1. MIRTA i TOMISLAV MATIĆ iz Rijeke, Andree Benussia 11 podnijeli su zahtjev za izdavanje očitovanja Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na prijedlog formiranja - proširenja osnovne građevne čestice stambene građevine, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/97.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č.broj 760/1 upisanu u z.k.ul. 2906 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 515806) – što odgovara k.č. broj 592/6 k.o. Zamet

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za formiranje - proširenje osnovne građevne čestice stambene građevine, sukladno grafičkom prilogu.

2. očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu izdavanja rješenja o uvjetima građenja

2.1. ŠPORTSKO RIBOLOVNO DRUŠTVO KANTRIDA, Rijeka, Portić zastupani po MF ARHITEKTI d.o.o. Rijeka, Žabica 2 podnijeli su Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju postojeće športsko-rekreacijske građevine na k.č. broj 4292/2 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MF ARHITEKTI d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04-263/10 / projektant Leonardo Tončinić d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice - katastarske čestice broj 4292/2 k.o. Zamet, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/253.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja dijela športsko-rekreacijskog područja Kantrida (Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 12/04 i 02/05).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1726 upisanu u z.k.ul. broj 4741 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512436) – što odgovara dijelu k.č. broj 4292/2 k.o. Zamet i
- gr.č. broj 1744/26 upisanu u z.k.ul. broj PI k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 4292/2 k.o. Zamet

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju postojeće športsko-rekreacijske građevine na k.č. broj 4292/2 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MF ARHITEKTI d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04-263/10 / projektant Leonardo Tončinić d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

3. očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu izdavanja lokacijske dozvole

3.1. RIJEKATANK D.O.O. Rijeka, Rudolfa Strohala 2 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju – prenamjenu poslovnih prostora postojeće građevine na k.č. 1363/9 i na dijelovima k.č. 1363/7, 1363/20, 1363/17, 1363/21, 1363/1 i 1363/11 k.o. Srdoči, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PEČARIĆ CONSULT d.o.o. Kastav / elaborat broj IP 04/09 / projektant Marija Pečarić d.i.g.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice - katastarske čestice broj 1363/9 i 1363/7 k.o. Srdoči, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/67.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja trgovačkog područja Martinkovac (Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 41/08).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1025/8 upisanu u z.k.ul. broj 712 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506244) – što odgovara dijelu k.č. broj 1363/9 k.o. Srdoči i

- gr.č. broj 1025/10 upisanu u z.k.ul. broj 712 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516751) – što odgovara dijelu k.č. broj 1363/7 k.o. Srdoči

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju – prenamjenu poslovnih prostora postojeće građevine na k.č. 1363/9 i na dijelovima k.č. 1363/7, 1363/20, 1363/17, 1363/21, 1363/1 i 1363/11 k.o. Srdoči, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PEČARIĆ CONSULT d.o.o. Kastav / elaborat broj IP 04/09 / projektant Marija Pečarić d.i.g., te sukladno grafičkom prilogu, UZ UVJET da se do izdavanja potvrde na glavni projekat rekonstrukcije – prenamjene poslovnih prostora postojeće građevine sklopi Ugovor o pravu služnosti prolaza i provoza preko k.č. 1363/17 i 1363/19 k.o. Srdoči.

4. očitovanja Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta u predmetu izdavanja lokacijske dozvole ili rješenja o uvjetima građenja

4.1. ZLATOR d.o.o. Krk, Omišaljka 11 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje garažne građevine na k.č. 3999 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 01-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarske čestice broj 3996 k.o. Zamet, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/392.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 1704/2 upisanu u z.k.ul. 904 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512412) – što odgovara k.č. broj 3996 k.o. Zamet

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za građenje garažne građevine na k.č. 3999 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 01-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a., sukladno grafičkom prilogu.

4.2. ZLATOR d.o.o. Krk, Omišaljka 11 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje višeobiteljske građevine – istočna jedinica dvojne građevine na dijelu k.č. 3998, 3999 i 4000 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 03-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarske čestice broj 3996, 4008/6 i 4008/4 k.o. Zamet, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/393.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1704/2 upisanu u z.k.ul. 904 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512412) – što odgovara k.č. broj 3996 k.o. Zamet
- gr.č. broj 1744/1 upisanu u z.k.ul. PI k.o. Zamet – što odgovara k.č. broj 4008/6 i 4008/4 k.o. Zamet

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta i na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za građenje višeobiteljske građevine – istočna jedinica dvojne građevine na dijelu k.č. 3998, 3999 i 4000 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 03-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a., sukladno grafičkom prilogu.

4.3. ZLATOR d.o.o. Krk, Omišaljska 11 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje višeobiteljske građevine – zapadna jedinica dvojne građevine na dijelu k.č. 3998, 3999 i 4000 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 02-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika susjedne čestice – katastarske čestice broj 4001 k.o. Zamet, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/394.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 221/1zgr upisanu u z.k.ul. 918 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512548) – što odgovara k.č. broj 4001 k.o. Zamet

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za građenje višeobiteljske građevine – zapadna jedinica dvojne građevine na dijelu k.č. 3998, 3999 i 4000 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 02-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a., sukladno grafičkom prilogu.

4.5. RALIĆ VELJKO iz Rijeke, Podpinjol 35 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju obiteljske u višeobiteljsku građevinu na k.č. broj 5041/21 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od VENTUS d.o.o. Rijeka / elaborat broj 367/10 / projektant Đuro Ljubić d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarske čestice broj 5041/20 i 5041/14 k.o. Zamet, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/389.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1265/3 upisanu u z.k.ul. 1497 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516750) – što odgovara k.č. broj 5041/20 k.o. Zamet,
- gr.č. broj 1701/1 upisanu u z.k.ul. 5103 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 501139) – što odgovara k.č. broj 5041/14 k.o. Zamet

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju obiteljske u višeobiteljsku građevinu na k.č. broj 5041/21 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od VENTUS d.o.o. Rijeka / elaborat broj 367/10 / projektant Đuro Ljubić d.i.a., sukladno grafičkom prilogu.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg

Z A K L J U Č K A

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č.broj 760/1 upisana u z.k.ul. 2906 k.o. Zamet (upisane u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 515806) – što odgovara k.č. broj 592/6 k.o. Zamet i na zahtjev MIRTE i TOMISLAVA MATIĆ iz Rijeke, Andree Benussia 11, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku formiranja - proširenja osnovne građevne čestice stambene građevine, sukladno grafičkom prilogu. Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č. broj 1726 upisana u z.k.ul. broj 4741 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512436) – što odgovara dijelu k.č. broj 4292/2 k.o. Zamet i - gr.č. broj 1744/26 upisana u z.k.ul. broj PI k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 4292/2 k.o. Zamet,
na zahtjev ŠPORTSKO RIBOLOVNOG DRUŠTVA KANTRIDA, Rijeka, Portić zastupani po MF ARHITEKTI d.o.o. Rijeka, Žabica 2, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju postojeće športsko-rekreacijske građevine na k.č. broj 4292/2 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MF ARHITEKTI d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04-263/10 / projektant Leonardo Tončinić d.i.a., sukladno grafičkom prilogu. Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
3. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č. broj 1025/8 upisanu u z.k.ul. broj 712 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506244) – što odgovara dijelu k.č. broj 1363/9 k.o. Srdoči i - gr.č. broj 1025/10 upisanu u z.k.ul. broj 712 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516751) – što odgovara dijelu k.č. broj 1363/7 k.o. Srdoči na zahtjev RIJEKATANK D.O.O. Rijeka, Rudolfa Strohala 2, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju – prenamjenu poslovnih prostora postojeće građevine na k.č. 1363/9 i na dijelovima k.č. 1363/7, 1363/20, 1363/17, 1363/21, 1363/1 i 1363/11 k.o. Srdoči, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PEČARIĆ CONSULT d.o.o. Kastav / elaborat broj IP 04/09 / projektant Marija Pečarić d.i.g., sukladno grafičkom prilogu, UZ UVJET da se do izdavanja potvrde na glavni projekat rekonstrukcije – prenamjene poslovnih prostora postojeće građevine sklopi Ugovor o pravu služnosti prolaza i provoza preko k.č. 1363/17 i 1363/19 k.o. Srdoči. Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
4. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č. broj 1704/2 upisana u z.k.ul. 904 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512412) – što odgovara k.č. broj 3996 k.o. Zamet na zahtjev ZLATOR d.o.o. Krk, Omišaljska 11, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građenje garažne građevine na k.č. 3999 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 01-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a. Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
5. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
- gr.č. broj 1704/2 upisana u z.k.ul. 904 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512412) – što odgovara k.č. broj 3996 k.o. Zamet i

- gr.č. broj 1744/1 upisana u z.k.ul. PI k.o. Zamet – što odgovara k.č. broj 4008/6 i 4008/4 k.o. Zamet

na zahtjev ZLATOR d.o.o. Krk, Omišaljska 11, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građenje višeobiteljske građevine – istočna jedinica dvojne građevine na dijelu k.č. 3998, 3999 i 4000 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 03-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

6. Grad Rijeka kao suvlasnik zemljišta

- gr.č. broj 221/1zgr upisana u z.k.ul. 918 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512548) – što odgovara k.č. broj 4001 k.o. Zamet

na zahtjev ZLATOR d.o.o. Krk, Omišaljska 11, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građenje višeobiteljske građevine – zapadna jedinica dvojne građevine na dijelu k.č. 3998, 3999 i 4000 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 02-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a.,

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

7. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1265/3 upisana u z.k.ul. 1497 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516750) – što odgovara k.č. broj 5041/20 k.o. Zamet,

- gr.č. broj 1701/1 upisana u z.k.ul. 5103 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 501139) – što odgovara k.č. broj 5041/14 k.o. Zamet i

na zahtjev RALIĆ VELJKO iz Rijeke, Podpinjol 35, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju obiteljske u višeobiteljsku građevinu na k.č. broj 5041/21 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od VENTUS d.o.o. Rijeka / elaborat broj 367/10 / projektant Đuro Ljubić d.i.a.

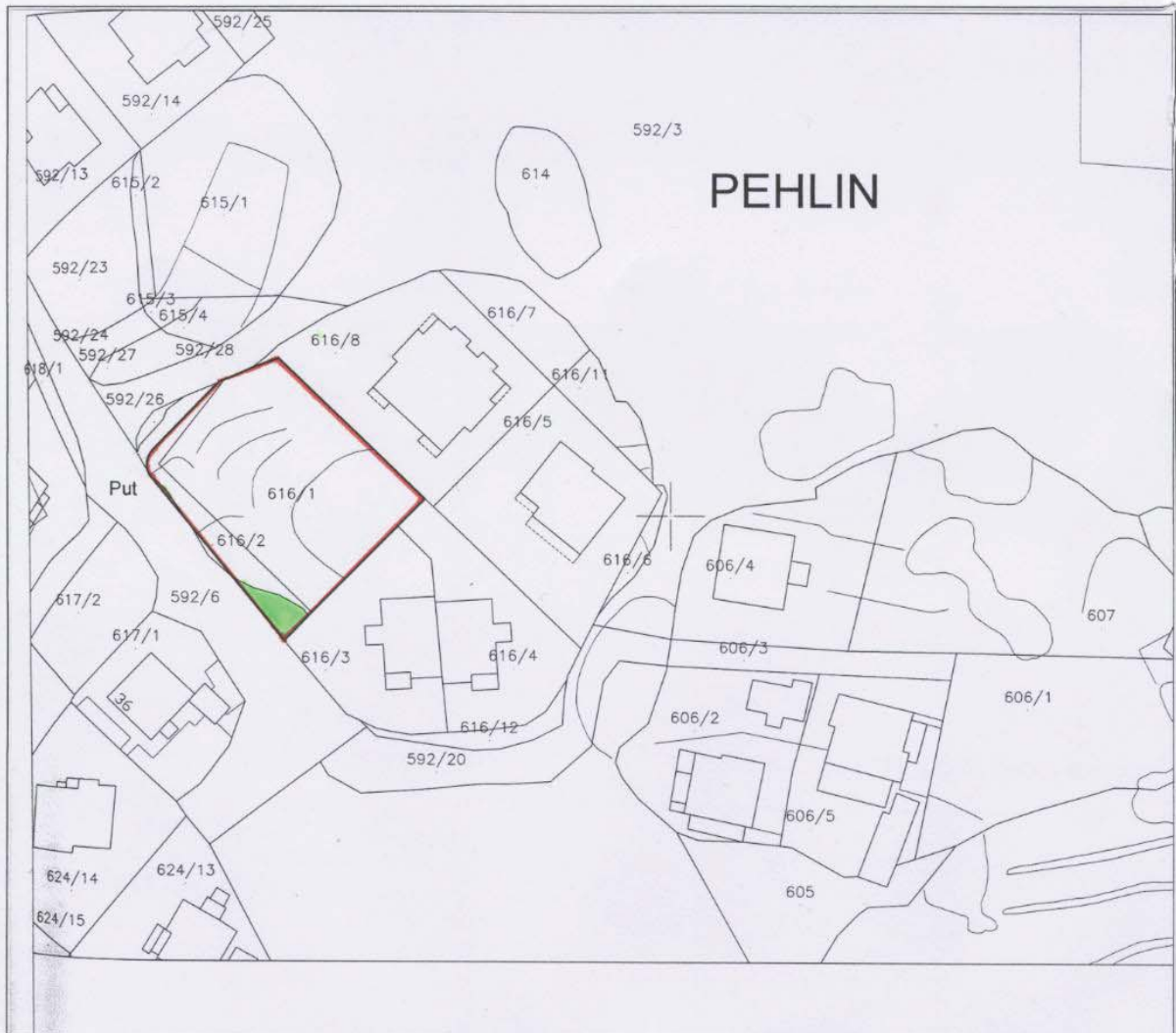
Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

8. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

MIRTA i TOMISLAV MATIĆ iz Rijeke, Andree Benussia 11

izdavanje očitovanja Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na prijedlog formiranja - proširenja osnovne građevne čestice stambene građevine

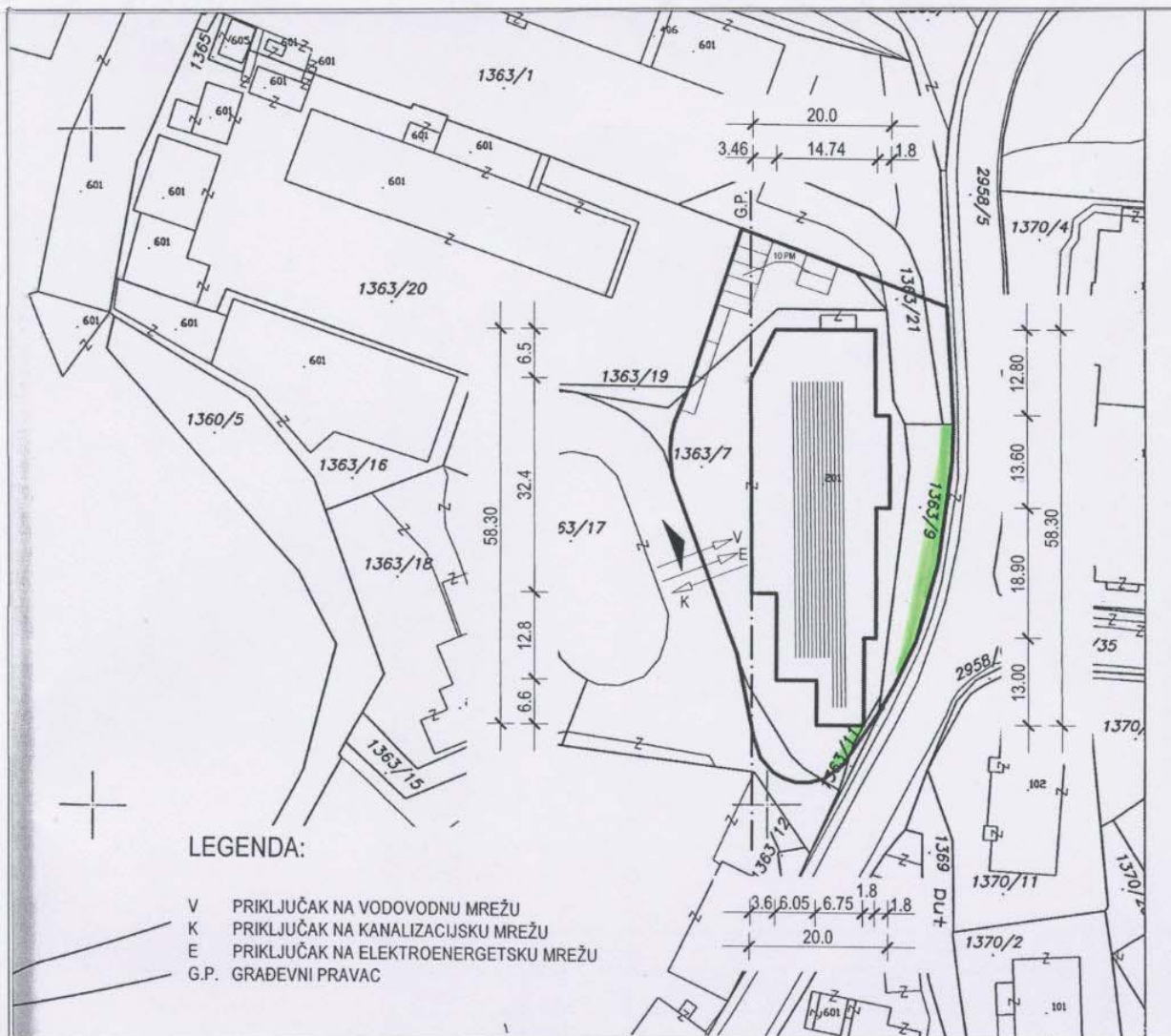


 **predmetna građevna čestica**

 **zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta**


RIJEKATANK D.O.O. Rijeka, Rudolfa Strohala 2

izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju – prenamjenu poslovnih prostora postojeće građevine na k.č. 1363/9 i na dijelovima k.č. 1363/7, 1363/20, 1363/17, 1363/21, 1363/1 i 1363/11 k.o. Srdoči, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PEČARIĆ CONSULT d.o.o. Kastav / elaborat broj IP 04/09 / projektant Marija Pečarić d.i.g.



LEGENDA:

- V PRIKLJUČAK NA VODOVODNU MREŽU
- K PRIKLJUČAK NA KANALIZACIJSKU MREŽU
- E PRIKLJUČAK NA ELEKTROENERGETSKU MREŽU
- G.P. GRAĐEVNI PRAVAC

 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta


grafički prilog

ZLATOR d.o.o. Krk, Omišaljska 11

izdavanje lokacijske dozvole za građenje garažne građevine na k.č. 3999 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 01-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a.



 predmetna građevna čestica na kojoj se vrši zahvat u prostoru


 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta

ZLATOR d.o.o. Krk, Omišaljska 11

izdavanje lokacijske dozvole za građenje višeobiteljske građevine – istočna jedinica dvojne građevine na dijelu k.č. 3998, 3999 i 4000 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 03-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a.



 predmetna građevna čestica na kojoj se vrši zahvat u prostoru


 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta

grafički prilog

ZLATOR d.o.o. Krk, Omišaljska 11

izdavanje lokacijske dozvole za građenje višeobiteljske građevine – zapadna jedinica dvojne građevine na dijelu k.č. 3998, 3999 i 4000 k.o. Zamet, sukladno ldejnomo projektu izrađenom od Arhitektonsko-građevinskog ateljea d.o.o. Rijeka / elaborat broj 02-0410 / projektant Vladi Bralić d.i.a.

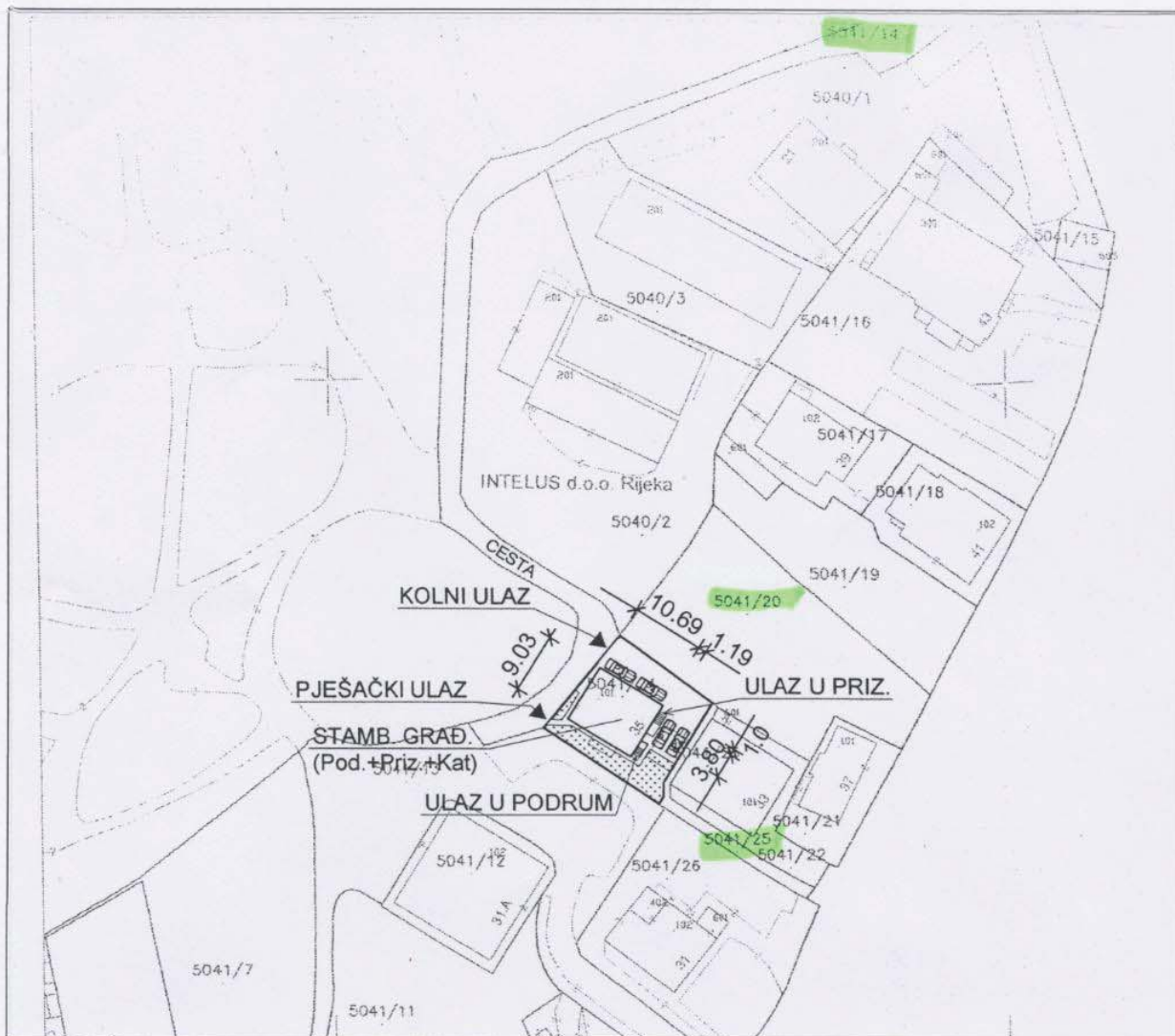



 predmetna građevna čestica na kojoj se vrši zahvat u prostoru

 zemljište u vlasništvu / suvlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika/suvlasnika susjednog zemljišta

RALIĆ VELJKO iz Rijeke, Podpinjol 35

izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju obiteljske u višeobiteljsku građevinu na k.č. broj 5041/21 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od VENTUS d.o.o. Rijeka / elaborat broj 367/10 / projektant Đuro Ljubić d.i.a.



 predmetna građevna čestica na kojoj se vrši zahvat u prostoru

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta