



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za kulturu

KLASA: 610-01/10-10/29

URBROJ: 2170/01-06-10-10-1

Rijeka, 6. listopada 2010.

**GRADONAČELNIKU
MR.SC. VOJKU OBERSNELU
na donošenje**

Predmet: Prijedlog Odluke o dopuni Odluke o visini spomeničke rente

Materijal izradile:

Ravnateljica Direkcije:
Nikolina Radić Štivić, dipl.ing.arh.

Zrinka Miroslavljević, dipl.iur.

Pročelnica:

Ivanka Persić, prof.

i
Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Pročelnica Odjela:
Irena Miličević, dipl.iur.

Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
Ravnateljica Direkcije:
Vesna Ševerdija, dipl.oec.

Služba gospodarenja i naplate
Višnjica Rahelić, dipl.iur.



Obrazloženje:

Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 88/10, u daljnjem tekstu: Zakon o izmjenama i dopunama), ukinuto je plaćanje spomeničke rente po osnovi uporabe i promidžbe kulturnih dobara, smanjena je visina spomeničke rente, omogućeno je da obveznici plaćanja spomeničke rente plaćaju spomeničku rentu samo po jednoj osnovi, zatim, osim korisnika koncesija na kulturnom dobru oslobođene su od plaćanja spomeničke rente po članku 114. i fizičke i pravne osobe koje obavljaju prerađivačku ili proizvodnu djelatnost kao pretežitu djelatnost, te su termini djelatnosti usklađeni s Nacionalnom klasifikacijom djelatnosti. Zakon o izmjenama i dopunama stupio je na snagu 1. listopada 2010. godine.

Zakonom o izmjenama i dopunama, brisane su odredbe članaka 112. i 113. Zakona kojima se uređuje plaćanje spomeničke rente za uporabu i promidžbu kulturnih dobara.

Izmjenom stavka 4. članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99, 151/03, 157/03 i 87/09, u daljnjem tekstu: Zakon), kojim je uređeno plaćanje spomeničke rente po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora koji se nalazi u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline, umanjena je visina spomeničke rente koja se plaća mjesečno, sa 3,00 do 10,00 kuna, na 1,00 do 7,00 kuna.

Također, iza stavka 5. istog članka dodan je novi stavak kojim se omogućuje Gradu Zagrebu, gradovima i općinama da svojom odlukom izuzmu od plaćanja spomeničke rente po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora fizičke i pravne osobe koje spomeničku rentu već plaćaju po osnovi obavljanja gospodarskih ili drugih djelatnosti prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti, te bi navedenom odlukom, gospodarski subjekti koji su obveznici plaćanja spomeničke rente, plaćali spomeničku rentu samo po jednoj osnovi.

Izmjenom stavka 9. koji je postao stavak 10. istog članka Zakona, osim korisnika koncesije na kulturnim dobrima, od plaćanja spomeničke rente oslobođene su i fizičke i pravne osobe koje obavljaju prerađivačku ili proizvodnu djelatnost kao pretežitu djelatnost.

Ujedno, budući da je Odlukom o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti 2007. – NKD 2007 ("Narodne novine" broj 58/07 i 72/07) uređena Nacionalna klasifikacija djelatnosti s nazivima područja, odjeljaka, skupina i razreda gospodarskih i drugih djelatnosti te je stupanjem na snagu ove Odluke prestala važiti Odluka o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti – NKD 2002. ("Narodne novine" broj 13/03), Zakonom o izmjenama i dopunama izvršeno je usklađenje odredbe članka 114.a stavka 1. s Odlukom o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti 2007.

Odlukom o visini spomeničke rente ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/06, 16/07, 20/08, 16/09, 48/09 i 55/09, u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđeni su uvjeti za plaćanja spomeničke rente u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline u Gradu Rijeci.

U pogledu navedenog, odnosno Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Odluku je potrebno u jednom segmentu dopuniti kako slijedi, pa se predlaže iza članka 5. Odluke dodati novi članak 5.a koji glasi:

"Korisnik koncesije na kulturnom dobru te fizičke i pravne osobe koje obavljaju prerađivačku ili proizvodnu djelatnost kao pretežitu djelatnost oslobođeni su od plaćanja spomeničke rente iz članka 5. Odluke."

Međutim, u ostalim segmentima, ne predlažu se daljnje izmjene ili dopune sukladno izmjenama i dopunama Zakona, a iz razloga kako slijedi.

Umanjenje visine mjesečne naknade spomeničke rente po četvornom metru korisne površine sukladno Odluci, u okvirima je zakonskih izmjena, budući da je odredbom članka 8. stavka 1. Odluke utvrđeno da se visina spomeničke rente određuje kako slijedi:

- 4 kune mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora koji se nalazi na području zone I., zaključno do 31. prosinca 2010. godine, kada izmjena Odluke prestaje vrijediti i visina naknade bila bi opet 5 kn mjesečno,
- 3 kune mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora koji se nalazi na području zone II.

Također, u sklopu ostalih antirecesijskih mjera, vodeći računa o prihodima Grada Rijeke prikupljanjem spomeničke rente, zakonska mogućnost da Grad Rijeka svojom odlukom izuzme od plaćanja spomeničke rente fizičke ili pravne osobe koje su obveznici spomeničke rente na temelju članka 114.a po odredbi članka 114. Zakona, u sadašnjem trenutku ne bi bila oportuna, te bi svakako i ovako nedostatna sredstva za podmirenje svih potreba u sklopu programa zaštite i očuvanja kulturnih dobara bila umanjena na način da bi se znatnije onemogućilo sufinanciranje kako korisnika-vlasnika kulturnih dobara, tako i financiranje zaštite i očuvanja kulturnih dobara u vlasništvu Grada Rijeke.

Slijedom navedenog, valja dopuniti Odluku o visini spomeničke rente kako je navedeno, pa se predlaže da Gradonačelnik Grada Rijeke donese sljedeći

ZAKLJUČAK

- 1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o dopuni Odluke o visini spomeničke rente, u predloženom tekstu.**
- 2. Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.**

Na temelju članka 114. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara («Narodne novine» broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09 i 88/10) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09 i 11/10) Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici, _____ 2010. godine, donijelo je

ODLUKU

o dopuni Odluke o visini spomeničke rente

Članak 1.

U Odluci o visini spomeničke rente ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/06, 16/07, 20/08, 16/09, 48/09 i 55/09) iza članka 5. dodaje se novi članak 5.a koji glasi:

"5.a

Korisnik koncesije na kulturnom dobru te fizičke i pravne osobe koje obavljaju prerađivačku ili proizvodnu djelatnost kao pretežitu djelatnost oslobođeni su od plaćanja spomeničke rente iz članka 5. Odluke. "

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije".



GRAD RIJEKA

1 2 8 .

Na temelju članka 114. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 69/99, 151/03 i 157/03) i članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06 i 17/06 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 21. prosinca 2006. godine, donijelo je

ODLUKU o visini spomeničke rente

I. OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti za plaćanje spomeničke rente u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline u Gradu Rijeci (u daljnjem tekstu: Grad), i to:

- nepokretna kulturna dobra i kulturno-povijesne cjeline na području Grada u kojima se plaća spomenička renta kada se u njima obavlja gospodarska djelatnost,
- područja zona Grada za određivanje visine spomeničke rente,
- obveznici plaćanja spomeničke rente,
- visina i način plaćanja spomeničke rente,
- rokovi za plaćanje spomeničke rente.

II. NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA I KULTURNO-POVIJESNE CJELINE

Članak 2.

Na području Grada plaća se spomenička renta za obavljanje gospodarske djelatnosti u građevinama kojima je rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske utvrđeno svojstvo kulturnog dobra kao nepokretnog kulturnog dobra, ili su preventivno zaštićene (u daljnjem tekstu: nepokretno kulturno dobro), i to:

- Zgrada bivšeg Municipija - Trg Riječke rezolucije 1, k.č.br. 4210/1, 4210/2 i 4209 k.o. Stari grad.

- Zgrada Filodrammatice - Korzo 28, - k.č.br. 4090 k.o. Stari grad,
- Palača u Krešimirovoj ulici 28 (ex tvornice »Rikard Benčić«) - k.č.br. 3386 k.o. Stari grad,
- Dijelovi kompleksa bivšeg Lazareta u Rijeci - Krešimirova 38 - k.č.br. 3172/1, 3172/3 i 3184/1 k.o. Stari grad,
- Guvernerova palača - Muzejski trg 1 - k.č.br. 3918/1 i 3917/1 k.o. Stari grad,
- Gradska palača - Užarska 26 - k.č.br. 4430/2 k.o. Stari grad,
- Casa Veneziana (Rezidencija Whitehead) - Dolac 7 - k.č.br. 4084 k.o. Stari grad,
- Palazzo Modello - Uljarska 1 - k.č.br. 4702 k.o. Stari grad,
- Vila nadvojvode Josipa - Park Nikole Hosta 2 - k.č.br. 3912 k.o. Stari grad,
- Kaštel Trsat - Petra Zrinskog bb - k.č.br. 779, 780, 781, 782/1, 782/2, 782/3, 782/4 i 783 k.o. Sušak,
- Zgrada Teatra Fenice - Dolac 13 - k.č.br. 4032 k.o. Stari Grad,
- Zgrada osnivanja prve Mjesne organizacije KOJ za Sušak - Ulica Račkoga 36 - k.č.br. 860/3 k.o. Sušak,
- Zgrada sjedišta Međustrukovnog odbora URSSJ u Strossmayerovoj ulici br. 7.- k.č.br. 2800/2 k.o. Sušak,
- Rodna kuća Lovre Milenića na Zametu, Trampi B,
- Zgrada HNK Ivana pl. Zajca - Verdijeva bb - k.č.br. 4740 k.o. Stari grad,
- Palača Ploech - Trpimirova 6 - k.č.br. 4019 (k.č.897, zk.ul 1196) k.o. Stari grad,
- Palazzo Adria - Riva 16 - k.č.br. 4116/1 i 4166/2 (k.č.br. 845/1 i 845/2, zk.ul. 1159) k.o. Stari grad,
- Zgrada Prve sušačke hrvatske gimnazije s okućnicom i parkom - k.č.br. 1070, 1071, 1069, 1066/1, 1066/2 i 1068 k.o. Sušak,
- Kompleks bivše tvornice duhana, odnosno šećera u Rijeci (Tvornica Rikard Benčić) - k.č.br. 3383, 3384, 3385, 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3390/1, 3390/2, 3390/3, 3390/4, 3391, 3392/1, 3392/2, 3393, 3394 k.o. Stari grad,
- Lučka skladišta XIII. (12) i XV. (13) - Budimpeštansko pristanište - k.č.br. 3363/1, 3363/2 i 3357 k.o. Stari grad,
- Lučka skladišta XIX. (18), XX. (19), XXI. (20) i XXII. (21) - Praško pristanište - k.č.br. 3344, 3345, 3346, 3350, 3351 k.o. Stari grad.
- Lučko skladište XIV (17), Visinov gat - k.č.br. 3354 k.o. Stari grad.

Članak 3.

Spomenička renta plaća se i za obavljanje gospodarske djelatnosti na području Grada za koje je rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske utvrđeno svojstvo kulturnog dobra kao kulturno-povijesne cjeline (u daljnjem tekstu: kulturno-povijesna cjelina). i to:

- Urbanistička cjelina grada Rijeke područje unutar prostornih međa određenih sljedećim ulicama i katastarskim česticama:

Granica teče sredinom k.č. 4942/1 (Ulica Paje Širole) prema istoku pa sjeveru od granice s k.č. 5034 (sve k.o. Zamet) do spoja s k.č. 4825 k.o. Stari grad (Vukovarska), sredinom te čestice prema JI do spoja k.č. 4826 k.o. Stari grad te dalje sredinom k.č. 4826 (Ulica V.C. Emina; sve čestice dalje su k.o. Stari grad) do sredine spoja s k.č. 3103 (raskrižje s Ulicom J. Završnika), te prema sjeveru sredinom k.č. 3103 do spoja s k.č. 2176 (Ulica Potok), sredinom te čestice prema sjeveru do sjeverne granice k.č. 2198 do spoja s k.č. 2199 zapadnim i sjevernim rubom te čestice do spoja s k.č. 4827 (Ulica 1. Maja) te sredinom te čestice na sjever do sjeverne međe iste čestice (raskrižje s Osječkom i Tizianovom ulicom) i tom granicom prema istoku do međe k.č. 4828 i dalje (Tizianova) sredinom te čestice prema jugu. Sredinom k.č. 4828 (Tizianova) do spoja stepenica sa k.č. 2943 i sredinom tog prolaza na sjever na k.č. 2943, te na raskrižju pod pravim kutom uz sjeverni rub k.č. 3004, 3003, 3002/2, 3002/1, 3000/1, 3000/3 (odnosno južnom međom k.č. 2999/ 3) do drugih stepenica, odnosno k.č. 2983, te sredinom tog puta do sljedećih stepenica, te ponovno pod pravim kutom

na JI kod granice sa 2978/1 i sredinom te čestice dalje na JI (Ul. R. Boškovića) do k.č. 3668/1 i k.č. 4837 (ponovnog spoja s Tizianovom a na raskrižju s Baštijanovom), zatim oštro na SI međom k.č. 2977, te ponovno oštro na JI međom iste čestice do spoja sa sjevernom međom k.č. 2873, te dalje sjevernom međom k.č. 2872, 2871/1 i 2871/2, skrećući pod pravim kutom istočnom međom iste k.č. 2871/2 do sredine k.č. 4839/4 (Baštijanova ulica prema Kozali) do JZ točke k.č. 2864, gdje skreće na sjever, sjevernom međom iste čestice do sredine dijela k.č.2851/3 i pod pravim kutom se vraća na JI sredinom iste čestice do međe s k.č. 2811, gdje kreće ravno na sjever međe te čestice okružujući cijelu česticu, pa se vraća međom iste čestice oštro na jug okomito preko dijela k.č. 2809/1 natrag na sredinu k.č. 4839/4 (Baštijanova) i dalje sredinom ostatka te čestice i k.č. 4339/3 do JZ točke k.č. 2807, pa zapadnom međom te čestice uključujući stube na k.č. 2805, te sjevernom i istočnom međom iste čestice sve do sredine k.č. 4839/3 (Baštijanova) gdje skreće pod pravim kutom sredinom iste čestice do u visinu k.č. 2707/2 (Ul. A. Kovačića) te sredinom iste čestice ide prema JI i pod pravim kutom na sjever istom k.č. presijecajući okomito na sjever k.č. 2587 do međe k.č. 2586/2. Od međe k.č. 2652 i sredinom te čestice i k.č. 2586/2 ide na zapad do spoja sa k.č. 2585/1, pa njenom zapadnom međom i zapadnom međom k.č. 2582/ 2 i 2578/2 i 2578/1 do k.č. 2576 gdje ponovno skreće na zapad i južnom međom te čestice do početne točke k.č. 2610 k.o. Stari grad, zatim od k.č. 2610 k.o. Stari grad sjevernom međom te čestice i k.č. 2613 i 2615/1, 1426/5 (južni rub Riječke obilaznice) te sjeverno međom k.č. 1426/18, pa k.č. 1464/3, po liniji okomice spuštene s Trsatskog vijadukta na JI do k.č. 4301 (cesta za Orehovicu) gdje skreće gotovo pod pravim kutom istočnom međom te čestice do u visinu sjeverne međe k.č. 778 k.o. Sušak, dalje do krajnje SZ točke k.č. 779 na istok međom te čestice do spoja s k.č. 671 i dalje sredinom te čestice do spoja s k.č. 4307 skrećući na JI sredinom iste čestice (Ulica Vrlije) do spoja s k.č. 4317 koju siječe okomito do međe k.č. 1251 i nastavlja se dalje prema istoku sredinom k.č. 4317 (Krautzekova) i sredinom iste čestice na JI do u visinu krajnje SI točke k.č. 1405/1 skrenuvši pod pravim kutom po istočnoj i južnoj međi iste čestice te južnoj međi k.č. 1404/2, 1404/1, 1396, 1402 te istočnom međom k.č. 1260/1 (Put Miševo selo) do krajnje sjeverne točke k.č. 1259/2 te njenom istočnom međom i istočnom međom k.č. 1258/3 skrenuvši pod pravim kutom južnom međom k.č. 1258/3, 1258/2, 1258/1, 1257 do k.č. 4321 (Ul. D. Šćitara), te okomicom na sredinu iste čestice skrenuvši pod pravim kutom na JI sredinom te čestice do visine krajnje SI točke k.č. 1256 (Trsatski park), te istočnom međom iste čestice do njezine krajnje JI točke gdje siječe k.č. 4319 (Radićeva) do spoja s k.č. 2681/1, pa istočnom međom iste čestice ide do spoja s k.č. 2676/5 (Ulica M. Piškulića), skrenuvši pod pravim kutom na sredinu iste čestice i nastavljaajući prema istoku do visine krajnje SI točke k.č. 2683/2 pa prateći njenu istočnu među i istočnu među k.č. 2683/1 do krajnje JI točke nastavlja okomito do sredine k.č. 4314 (Šetalište I.G. Kovačića) i dalje na zapad do u visinu srednje osi k.č. 2733/15 (Gimnazijske stube) i skreće na JZ sredinom te čestice i k.č. 2771 do spoja s k.č. 2808/5 pa okomito na jug do sredine k.č. 4346 (Strossmayerova) gdje opet skreće na istok pod pravim kutom pa sredinom k.č. 4346 i 4349 (Ulica J.P. Kamova) do spoja s k.č. 4351/5 i (Šetalište XIII. divizije) k.č. 4353/2 i sredinom te k.č. do istočne međe k.č. 4366/2, 4366/1, 4366/3, 4366/2, 4366/3, 4366/1, 4366/2

4261, 4260/1, 4260/2, 4259/1 do mora i obalom mora od krajnje istočne točke k.č. 4259/ 2 do krajnje JI točke k.č. 2996/40, te njenom istočnom međom do k.č. 2999/2, pa njenom južnom međom i dijelom k.č. 2995, te južnom međom k.č. 2994 i 2826/2 (Park A. Cesarca) te južnom međom k.č. 2827/1, 2827/2, 2828, 2829, 2973, 2831/1, 2832/2, 2832/1 i 2837 do spoja s k.č. 2996/5, 2912/3 i sredinom te čestice do k.č. 2996/9 pa sredinom te čestice i dijelovima k.č. 2880/3 i 2880/6 na k.č. 4348/1 (Ulica S. Cindrića) te sredinom iste čestice na zapad do spoja s k.č. 4679/8 k.o. Stari grad (Most na Rječini) skrenuvši na jugozapad zapadnom međom k.č. 44834/3 (lijeva obala Mrtvog kanala) do k.č. 4678 (Željeznički most) (sve i dalje k.o. Stari grad) istočnom međom k.č. 4678 (uključivo željeznički most) do obale mora skrenuvši na zapad međom te čestice i k.č. 4676 (sve lukobran Porto Baross) te vanjskom međom k.č. 4676, 4678 duž zapadne međe do k.č. 4786/2 prema zapadu pa istočnom i južnom međom k.č. 4786/2 (obala mora) duž k.č. 4788, 4789, 4791/2, 4800 i natrag međom čestice 4791/1 (obala mora) na k.č. 4729/2 (obala mora) i dalje do spoja s k.č. 4126/1 (Trg Žabica) dalje zapadnom međom k.č. 3305, te dalje na zapad južnom međom k.č. 4832 do spoja s k.č. 3296 i njezinom istočnom i južnom međom, dalje južnom međom k.č. 3294 do spoja na k.č. 4806 te njenom južnom međom i južnom međom k.č. 3293 i k.č. 3292 (Željeznička stanica), te istočnom međom k.č. 3292 i k.č. 4804/2, 4804/1 okomito do sredine Krešimirove ulice k.č. 4801/2 (sve k.o. Stari grad) i skrenuvši pod pravim kutom na zapad sredinom te čestice (Krešimirova) do spoja s k.č. 5122/2 k.o. Zamet i sredinom te čestice (Krešimirova do raskrižja s Ulicom Podmurvice) te sredinom k.č. 5120/2 (Ulica Podmurvice) do k.č. 5034 (Stube nad Mlake) i njenom sredinom do spoja s k.č. 4942/1 pa sredinom te čestice (Ulica P. Širole) sve k.o. Zamet,

- Kulturno-povijesna cjelina Groblja Kozala u Rijeci, Petra Kobeka bb, na k.č. 2790/1, 2790/4, 2790/10, 2790/5, 2790/ 6, 2790/7, 2790/8, 2821/1, 2821/2, 2821/3, 2821/4, 2821/5, 2821/6, 2822/4, 2822/5, 2790/3, 2820/6, 2820/22, 2820/24, 2820/25, 2790/9, 2822/7, 2821/7 k.o. Stari Grad, i

- Kulturno-povijesna cjelina Groblja Trsat u Rijeci omeđena linijom koja teče od krajnje sjeverozapadne točke (k.č. 1404/1) okomito na sjever do sredine k.č.4317 (Ulica S. Krautzeka) skrenuvši na jugoistok sredinom iste čestice do visine krajnje sjeveroistočne točke (k.č. 2634/6), potom skrenuvši pod pravim kutom istočnim rubom iste čestice, te k.č. 2634/4 do spoja s k.č. 1403/3, pa njenim rubom do sredine k.č. 4321 (Ulica D. Šćitara), gdje skreće i nastavlja na sjever njenom sredinom do u visinu krajnje sjeverozapadne (k.č. 1403/1) i njenim zapadnim rubom do k.č. 1258/2, gdje skreće pod pravim kutom na jug i nastavlja rubom k.č.1258/2 i 1259/2, pa zapadnim rubom iste čestice i dalje rubom k.č. 1403/1 do spoja s polaznom točkom na k.č. 1404/1.

III. PODRUČJA ZONA

Članak 4.

Na području Grada utvrđuju se dvije zone (zona I. i zona II.) za određivanje visine spomeničke rente.

Popis građevina i popis kulturno-povijesnih cjelina koje se nalaze u pojedinoj zoni iz stavka 1. ovoga članka iskazani su u prilogima koji čine sastavni dio ove Odluke.

IV. OBVEZNICI PLAĆANJA SPOMENIČKE RENTE

Članak 5.

Obveznici plaćanja spomeničke rente su fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a koje obavljaju gospodarsku djelatnost u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno - povijesne cjeline iz članka 2. i 3. ove Odluke.

Fizičke i pravne osobe koje u svom sastavu imaju poslovne jedinice koje obavljaju gospodarsku djelatnost u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline obveznici su plaćanja spomeničke rente na svakoj poslovnoj jedinici

zasebno.

Članak 6.

Obveznik plaćanja spomeničke rente iz članka 5. ove Odluke dužan je Odjelu gradske uprave za komunalni sustav Grada, do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje spomenička renta, dostaviti podatke o korisnoj površini poslovnog prostora koji se nalazi u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline te druge podatke potrebne za donošenje rješenja o utvrđivanju spomeničke rente.

Ako tijekom kalendarske godine fizička ili pravna osoba počne ili prestane obavljati djelatnost u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline, dužna je Odjelu gradske uprave za komunalni sustav Grada prijaviti tu promjenu u roku od 15 dana od dana njezina nastanka.

V. VISINA I NAČIN PLAĆANJA SPOMENIČKE RENTE

Članak 7.

Visina spomeničke rente određuje se ovisno o zoni u kojoj se nalazi poslovni prostor u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno - povijesne cjeline.

Osnovica spomeničke rente je korisna površina poslovnog prostora iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 8.

Visina spomeničke rente određuje se kako slijedi:

- 5 kuna mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora koji se nalazi na području zone I.,
- 3 kune mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora koji se nalazi na području zone II.

Iznimno od odredbe stavka 1. podstavka 1. ovoga članka, obveznik plaćanja spomeničke rente koji obavlja tradicionalnu djelatnost u poslovnom prostoru koji se nalazi na području zone I., plaća spomeničku rentu u iznosu od 3 kune mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

Pod tradicionalnom djelatnošću, u smislu ove Odluke, razumijeva se: izrada predmeta primijenjene umjetnosti s certifikatom, umjetničkih keramičkih proizvoda te umjetničkih suvenira; restauriranje umjetnina; izrada i popravak glazbenih instrumenata; umjetnički atelieri; usluge trgovine na malo knjigama; restorani; frizerske i brijajčke usluge; usluge trgovine na malo cvijećem i biljkama - cvjećarne; usluge izrade ključeva; krojačke usluge; postolarske usluge i usluge turističkih agencija.

VI. ROKOVI PLAĆANJA SPOMENIČKE RENTE

Članak 9.

Spomenička renta obračunava se za kalendarsku godinu, a iznos godišnje obveze određuje se rješenjem o utvrđivanju spomeničke rente koje donosi Odjel gradske uprave za komunalni sustav Grada.

Iznos spomeničke rente utvrđen rješenjem iz stavka 1. ovoga članka plaća se u korist računa »Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora« utvrđenog aktom kojim se propisuje način uplaćivanja prihoda

proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba.

Spomenička renta plaća se obročno na način da iznos prvog obroka utvrđen rješenjem dospijeva na naplatu u roku od petnaest dana od dana dostave rješenja, a preostali iznos se raspoređuje na jednake mjesečne obroke od kojih svaki dospijeva na naplatu zadnjeg dana tekućeg mjeseca.

Ako tijekom kalendarske godine fizička ili pravna osoba počne ili prestane obavljati djelatnost u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline, plaća godišnju spomeničku rentu za dio godine u kojoj se djelatnost obavljala.

Ako tijekom godine neka građevina ili dio Grada dobije ili izgubi svojstvo kulturnog dobra ili kulturno-povijesne cjeline, obveznik spomeničke rente u obvezi je platiti spomeničku rentu za razdoblje godine u kojem je obavljao djelatnost u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline.

Članak 10.

Prihod od spomeničke rente raspoređuje se temeljem godišnjeg Plana raspodjele sredstava spomeničke rente koji donosi Gradsko vijeće Grada.

Članak 11.

Rješenje o ovrsi radi naplate dugovanja s osnove spomeničke rente donosi Odjel gradske uprave za komunalni sustav Grada u postupku i na način određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak, odnosno dobit.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini spomeničke rente (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 7/04, 43/04 i 13/06).

Članak 13.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a stupa na snagu 1. siječnja 2007.

Klasa: 021-05/06-01/22

Ur. broj: 2170-01-10-06-2

Rijeka, 21. prosinca 2006.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća

Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

POPIS GRAĐEVINA PO ZONAMA

ZONA I.

Zgrada Filodrammatice - Korzo 28

Kaštel Trsat - Petra Zrinskog bb

ZONA II.

Zgrada bivšeg Municipija - Trg Riječke rezolucije 1

Palača u Krešimirovoj ulici 28 (ex tvornice »Rikard Benčić«)

Dijelovi kompleksa bivšeg Lazareta u Rijeci - Krešimirova 38

Guvernerova palača - Muzejski trg 1

Gradska palača - Užarska 26

Casa Veneziana (Rezidencija Whitehead) - Dolac 7

Palazzo Modello - Uljarska 1

Vila nadvojvode Josipa - Park Nikole Hosta 2

Zgrada Teatra Fenice - Dolac 13

Zgrada osnivanja prve Mjesne organizacije KOJ za Sušak - Ulica Račkoga 36

Zgrada sjedišta Međustrukovnog odbora URSSJ u Strossmayerovoj ulici br. 7.-

Rodna kuća Lovre Milenića na Zametu, Trampi B,

Zgrada HNK Ivana pl. Zajca - Verdijeva bb

Palača Ploech - Trpimirova 6

Palazzo Adria - Riva 16

Zgrada Prve sušačke hrvatske gimnazije s okućnicom i parkom

Kompleks bivše tvornice duhana, odnosno šećera u Rijeci (Tvornica Rikard Benčić)

Lučka skladišta XIII. (12) i XV. (13) - Budimpeštansko pristanište

Lučka skladišta XIX. (18), XX. (19), XXI. (20) i XXII. (21) - Praško pristanište

Lučko skladište XIV (17), Visinov gat

POPIS KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA PO ZONAMA

Urbanistička cjelina grada Rijeke

ZONA I. (po ulicama)

ANTE STARČEVIĆA

BAZARIGOV PROLAZ

GNAMBOVA

JADRANSKI TRG

JELAČIĆEV TRG od broja 9 nadalje

KORZO

SOKOL KULA do broja 5A

TRG IVANA KOBLERA

TRG REPUBLIKE HRVATSKE

TRG 111. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE

TRG 128. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE

FRANKOPANSKI TRG do broja 10, te broj 12

PETRA ZRINSKOGA do broja 12 te brojevi 17 i 17A

SLAVKA KRAUTZEKA brojevi 1, 3, 5, 7, 9, 15, 17 i 19

ZONA II. (po ulicama)

ADAMIĆEVA

AGATIĆEVA

ALDA COLONNELLA

ALESSANDRA MANZONIJA

ANDRIJE MEDULIĆA

ANTE KOVAČIĆA od broja 2 do broja 14 (parni brojevi)

ANTUNA DALMATINA

BAČVARSKA

BAŠTIJANOVA od boja 1 do broja 8, od broja 10 do broja 14, od broja 16 do broja 20, brojevi 25 i 26, od broja 28 do broja 36A (parni brojevi) i od broja 40 do broja 60 (parni brojevi)

BELI KAMIK

BLAŽA POLIĆA

BOSILJKE RAKIĆ

BOŠKET

BOŽE MILANOVIĆA brojevi 1A i 1B

BRAJDA

BRAJDICA brojevi 4 i 5A

BRAJŠINA

BULEVAR OSLOBOĐENJA

CAMBIERIEVA

CIOTTINA

DEMETROVA

DOLAC

ĐURE ŠPORERA

ERAZMA BARČIĆA

FINDERLEOVE STUBE

FIGIELLA LA GUARDIE

FIUMARA

FRA SERAFINA SCHOENA

FRANA KURELCA

FRANA SUPILA

FRANKOPANSKI TRG 11

FRANJE BRENTINIJA

FRANJE RAČKOGA

FUČKOVO

GAJEVA brojevi 1, 2, 4, 6 i 8

GIORDANA BRUNA

GLAVINIĆEVA

GRIVICA

GUNDULIĆEVA

HAUSZMANOV TRG

IGNACIJA HENCKEA

IVANA DEŽMANA

IVANA FILIPOVIĆA

IVANA GROHOVCA

IVANA RENDIĆA

IVANA ZAJCA

IVE MARINKOVIĆA

JANEZA TRDINE

JANKA POLIĆA KAMOVA od broja 8 do broja 108 (parni brojevi)

JEDRARSKA

JELAČIĆEV TRG do broja 8

JOSIPA RAČIĆA

JOSIPA ZAVRŠNIKA broi 2

KALAFATI

KALVARIJA

KAPUCINSKE STUBE

KOZALA broj 22A

KRANJČEVIĆEV KLANAC

KREŠIMIROVA (osim brojeva 5, 7, 9, 11 i 13)

KRIŽANIĆEVA

KROJAČKA

KRUŽNA

LAGINJINA

LORENZOV PROLAZ

LJUDEVITA MATEŠIĆA

MARINA DRŽIĆA

MARKA MARULIĆA

MATAČIĆEVA

MATIJE GUPCA

MILANA BUTKOVIĆA

MILANA SMOKVINE TVRDOG

MIRKA FRANELIĆA

MLJEKARSKI TRG

MORETTIJEV PROLAZ

MOŠE ALBAHARIJA

MUZEJSKI TRG

NIKOLE CARA

NIKOLE TESLE

OMLADINSKA

PARK NIKOLE HOSTA

PARTIZANSKI PUT do broja 12, brojevi 14 i 14A, te od broja 20 do broja 30 (parni brojevi)

PAVLA RITTERA VITEZOVIĆA

PAVLINSKI TRG

PEĆINE

PETRA ZRINSKOG od broja 15 nadalje (osim brojeva 17 i 17A)

POD KAŠTELOM

POD VOLTUN

PODHUMSKIH ŽRTAVA

PODMURVICE od broja 2 do broja 12 (parni brojevi)

PODPINJOL

POMERIO

POTOK od broja 2 do broja 20 (parni brojevi)

PRIJELAZ FRANJE PARAVIĆA

PRVOG MAJA

PUL VELE CRIKVE

PUT VINKA VALKOVIĆA POLETA

RADE ŠUPIĆA

RADIĆEVA od broja 23 do broja 29 (neparni brojevi), od broja 30 do broja 48, te od broja 49 do broja 67 (neparni brojevi)

RIBARSKA

RIKARDA KATALINIĆA JERETOVA

RIVA

RIVA BODULI

RUDOLFA STROHALA

RUŽIĆEVA

SCARPINA

SENJSKIH USKOKA

SLAVIŠE VAJNERA ČIČE

SLAVKA CINDRIĆA

SLAVKA KRAUTZEKA od broja 6 do broja 64B (parni brojevi)

SLOGIN-KULA

SOKOL-KULA od broja 6 nadalje

SPLITSKA

STARA VRATA

STARI VOLJAK

STIPANA KONZULA ISTRANINA

STJEPANA VIDULIĆA

STROSSMAYEROVA

STUBE ALBERTA ANĐELOVIĆA

STUBE MARKA REMSA (osim broja 25)

STUDENSKA

ŠETALIŠTE ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA od broja 1 do broja 7

ŠETALIŠTE IVANA GORANA KOVAČIĆA (osim brojeva 30, 32 i 34)

ŠETALIŠTE JOAKIMA RAKOVCA

ŠETALIŠTE TRINAESTE DIVIZIJE

ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA

ŠIME LJUBIĆA

ŠIŠMIŠ

ŠKOLSKI PROLAZ

ŠKOLJIĆ

TITOV TRG

TIZIANOVA do broja 13, od broja 15 do broja 23, te od broja 25 do broja 39 (neparni brojevi)

TKALAČKA

TRG BRAĆE MAŽURANIĆA

TRG IVANA KLOBUČARIĆA

TRG JURJA KLOVIĆA

TRG KRALJA TOMISLAVA broj 1

TRG MATIJE VLAČIĆA FLACIUSA

TRG RIJEČKE REZOLUCIJE

TRG SVETE BARBARE

TRINAJSTIĆEVA

TRNININA

TRPIMIROVA

TRSATSKE STUBE PETRA KRUŽIĆA

ULJARSKA

USKI PROLAZ

USPON IRENE TOMEE

USPON VLAHE BUKOVCA

UŽARSKA

VATROSLAVA LISINSKOG

VERDIJEVA

VESLARSKA

VIDIKOVAC

VIKTORA CARA EMINA do broja 15

VITEZIĆEVA

VJENCESLAVA NOVAKA

VODOVODNA

VOLČIĆEV TRG brojevi 1 i 1A

VRAZOV PRIJELAZ

VRLIJE brojevi 1, 3, 5, 8, 9, 11 i 13

VUKOVARSKA do broja 27 (neparni brojevi)

WENZELOVA

ZADARSKA

ZAGREBAČKA

ZANONOVA

ZDENKA PETRANOVIĆA

ŽABICA

ŽELJEZNICKI PROLAZ

ŽRTAVA FAŠIZMA

Kulturno-povijesna cjelina Groblja Kozala u Rijeci

ZONA II.

GROBLJE KOZALA

Kulturno-povijesna cjelina Groblja Trsat u Rijeci

ZONA II.

GROBLJE TRSAT

|

|

("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 16/07)

Na temelju članka 114. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99, 151/03 i 157/03) i članka 40. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst i 8/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici 19. travnja 2007. godine donijelo je

O D L U K U
o izmjenama i dopunama Odluke o visini spomeničke rente

Članak 1.

U Odluci o visini spomeničke rente ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/06) u članku 2. stavku 1. podstavak 18. mijenja se i glasi:

"- Stambena zgrada Celligoi u Rijeci, Tizianova 9 – k.č.br. 3008 k.o. Stari Grad,".

Članak 2.

Prilozi iz članka 4. stavka 2. Odluke mijenjaju se i glase kako je utvrđeno u prilogima koji čine sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama" Primorsko-goranske županije.

KLASA: 021-05/07-01/72
URBROJ: 2170-01-10-07-2
Rijeka, 19. travnja 2007.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

**Predsjednica
Gradskog vijeća**

Dorotea Pešić Bukovac, v.r.

POPIS GRAĐEVINA PO ZONAMA

ZONA I.

Zgrada Filodrammatice - Korzo 28
Kaštel Trsat - Petra Zrinskog bb

ZONA II.

Zgrada bivšeg Municipija - Trg Riječke rezolucije 1
Palača u Krešimirovoj ulici 28 (ex tvornice »Rikard Benčić«)
Dijelovi kompleksa bivšeg Lazareta u Rijeci - Krešimirova 38
Guvernerova palača - Muzejski trg 1
Gradska palača - Užarska 26
Casa Veneziana (Rezidencija Whitehead) - Dolac 7
Palazzo Modello - Uljarska 1
Vila nadvojvode Josipa - Park Nikole Hosta 2
Zgrada Teatra Fenice - Dolac 13
Zgrada osnivanja prve Mjesne organizacije KOJ za Sušak - Ulica Račkoga 36
Zgrada sjedišta Međustrukovnog odbora URSSJ u Strossmayerovoj ulici br. 7.-
Rodna kuća Lovre Milenića na Zametu, Trampi B,
Zgrada HNK Ivana pl. Zajca - Verdijeva bb
Palača Ploech - Trpimirova 6
Palazzo Adria - Riva 16
Stambena zgrada Celligoi - Tizianova 9
Kompleks bivše tvornice duhana, odnosno šećera u Rijeci (Tvornica Rikard Benčić)
Lučka skladišta XIII. (12) i XV. (13) - Budimpeštansko pristanište
Lučka skladišta XIX. (18), XX. (19), XXI. (20) i XXII. (21) - Praško pristanište
Lučko skladište XIV (17), Visinov gat

POPIS KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA PO ZONAMA

Urbanistička cjelina grada Rijeke

ZONA I. (po ulicama)

ANTE STARČEVIĆA
BAZARIGOV PROLAZ
GNAMBOVA
JADRANSKI TRG
JELAČIĆEV TRG od broja 9 nadalje
KORZO
SOKOL KULA do broja 5A
TRG IVANA KOBLERA
TRG REPUBLIKE HRVATSKE
TRG 111. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE
TRG 128. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE
FRANKOPANSKI TRG do broja 10, te broj 12
PETRA ZRINSKOGA do broja 12 te brojevi 17 i 17A
SLAVKA KRAUTZEKA brojevi 1, 3, 5, 7, 9, 15, 17 i 19

ZONA II. (po ulicama)

ADAMIĆEVA
AGATIĆEVA
ALDA COLONNELLA
ALESSANDRA MANZONIJA
ANDRIJE MEDULIĆA
ANTE KOVAČIĆA od broja 2 do broja 14 (parni brojevi)
ANTONIJA DE RENA
ANTUNA DALMATINA

BAČVARSKA
BAŠTIJANOVA od broja 1 do broja 8, od broja 10 do broja 14, od broja 16 do broja 20, brojevi
25 i 26, od broja 28 do broja 36A (parni brojevi) i od broja 40 do broja 60 (parni brojevi)
BELI KAMIK
BLAŽA POLIĆA
BOSILJKE RAKIĆ
BOŠKET
BOŽE MILANOVIĆA brojevi 1A i 1B
BRAJDA
BRAJDICA brojevi 4 i 5A
BRAJŠINA
BULEVAR OSLOBOĐENJA
CAMBIERIEVA
CIOTTINA
DEMETROVA
DOLAC
ĐURE ŠPORERA
ERAZMA BARČIĆA
FINDERLEOVE STUBE
FIORELLA LA GUARDIE
FIUMARA
FRA SERAFINA SCHOENA
FRANA KURELCA
FRANA SUPILA
FRANKOPANSKI TRG 11
FRANJE BRENTINIJA
FRANJE RAČKOGA
FUČKOVO
GAJEVA brojevi 1, 2, 4, 6 i 8
GIORDANA BRUNA
GLAVINIĆEVA
GORNJA VRATA
GRIVICA
GUNDULIĆEVA
HANIBALA LUCIĆA
HAUSZMANOV TRG
IGNACIJA HENCKEA
IVANA DEŽMANA
IVANA FILIPOVIĆA
IVANA GROHOVCA
IVANA PAVLA II
IVANA RENDIĆA
IVANA ZAJCA
IVE MARINKOVIĆA
JANEZA TRDINE
JANKA POLIĆA KAMOVA od broja 8 do broja 108 (parni brojevi)
JEDRARSKA
JELAČIĆEV TRG do broja 8
JOSIPA RAČIĆA
JOSIPA ZAVRŠNIKA broj 2
KALAFATI
KALVARIJA
KAPUCINSKE STUBE
KAZALIŠNI PARK
KIRIN KULA

KOZALA broj 22A
KRANJČEVIĆEV KLANAC
KREŠIMIROVA (osim brojeva 5, 7, 9, 11 i 13)
KRIŽANIĆEVA
KROJAČKA
KRUŽNA
LAGINJINA
LORENZOV PROLAZ
LJUDEVITA MATEŠIĆA
MARINA DRŽIĆA
MARKA MARULIĆA
MATAČIĆEVA
MATIJE GUPCA
MILANA BUTKOVIĆA
MILANA SMOKVINE TVRDOG
MIRKA FRANELIĆA
MLJEKARSKI TRG
MORETTIJEV PROLAZ
MOŠE ALBAHARIJA
MUZEJSKI TRG
NIKOLE CARA
NIKOLE TESLE
OMLADINSKA
PARK NIKOLE HOSTA
PARTIZANSKI PUT do broja 12, brojevi 14 i 14A, te od broja 20 do broja 30 (parni brojevi)
PAVLA RITTERA VITEZOVIĆA
PAVLINSKI TRG
PEĆINE
PETRA HEKTOROVIĆA
PETRA ZORANIĆA
PETRA ZRINSKOG od broja 15 nadalje (osim brojeva 17 i 17A)
POD KAŠTELOM
POD VOLTUN
PODHUMSKIH ŽRTAVA
PODMURVICE od broja 2 do broja 12 (parni brojevi)
PODPINJOL
POMERIO
POTOK od broja 2 do broja 20 (parni brojevi)
PRIJELAZ FRANJE PARAVIĆA
PRVOG MAJA
PUL VELE CRIKVE
PUT VINKA VALKOVIĆA POLETA
RADE ŠUPIĆA
RADIĆEVA od broja 23 do broja 29 (neparni brojevi), od broja 30 do broja 48, te od broja 49 do broja 67 (neparni brojevi)
RIBARSKA
RIKARDA KATALINIĆA JERETOVA
RIVA
RIVA BODULI
RUDOLFA STROHALA
RUŽIĆEVA
SCARPINA
SENJSKIH USKOKA
SLAVIŠE VAJNERA ČIČE
SLAVKA CINDRIĆA

SLAVKA KRAUTZEKA od broja 6 do broja 64B (parni brojevi)
SLOGIN-KULA
SOKOL-KULA od broja 6 nadalje
SPLITSKA
STARA VRATA
STARI VOLJAK
STIPANA KONZULA ISTRANINA
STJEPANA VIDULIĆA
STROSSMAYEROVA
STUBE ALBERTA ANDELOVIĆA
STUBE MARKA REMSA (osim broja 25)
STUDENTSKA
ŠETALIŠTE ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA od broja 1 do broja 7
ŠETALIŠTE IVANA GORANA KOVAČIĆA (osim brojeva 30, 32 i 34)
ŠETALIŠTE JOAKIMA RAKOVCA
ŠETALIŠTE TRINAESTE DIVIZIJE
ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA
ŠIME LJUBIĆA
ŠIŠMIŠ
ŠKOLSKI PROLAZ
ŠKOLJIĆ
TITOV TRG
TIZANOVA do broja 13, od broja 15 do broja 23, te od broja 25 do broja 39 (neparni brojevi)
TKALAČKA
TRG BRAĆE MAŽURANIĆA
TRG IVANA KLOBUČARIĆA
TRG JURJA KLOVIĆA
TRG KRALJA TOMISLAVA broj 1
TRG MATIJE VLAČIĆA FLACIUSA
TRG RIJEČKE REZOLUCIJE
TRG SVETE BARBARE
TRINAJSTIĆEVA
TRNININA
TRPIMIROVA
TRSATSKE STUBE PETRA KRUŽIĆA
ULJARSKA
USKI PROLAZ
USPON IRENE TOMEE
USPON VLAHE BUKOVCA
UŽARSKA
VATROSLAVA LISINSKOG
VERDIJEVA
VESLARSKA
VIDIKOVAC
VIKTORA CARA EMINA do broja 15
VITEZIĆEVA
VJENCESLAVA NOVAKA
VODOVODNA
VOLČIĆEV TRG brojevi 1 i 1A
VRAZOV PRIJELAZ
VRLIJE brojevi 1, 3, 5, 8, 9, 11 i 13
VUKOVARSKA do broja 27 (neparni brojevi)
WENZELOVA
ZADARSKA
ZAGREBAČKA

ZANONOVA
ZDENKA PETRANOVIĆA
ŽABICA
ŽELJEZNICKI PROLAZ
ŽRTAVA FAŠIZMA

Kulturno-povijesna cjelina Groblja Kozala u Rijeci
ZONA II.
GROBLJE KOZALA

Kulturno-povijesna cjelina Groblja Trsat u Rijeci
ZONA II.
GROBLJE TRSAT



GRAD RIJEKA

86.

Na temelju članka 114. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 69/99, 151/03 i 157/03) i članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. svibnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU o dopuni Odluke o visini spomeničke rente

Članak 1.

U Odluci o visini spomeničke rente (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 51/06 i 16/07) u prilogu iz članka 4. stavka 2. POPIS KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA PO ZONAMA, Urbanistička cjelina grada Rijeke, ZONA II. (po ulicama) iza riječi »PRIJELAZ FRANJE PARAVIĆA« dodaju se riječi »PROLAZ MARIJE KRUCIFIKSE KOZULIĆ«.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/08-01/67

Ur. broj: 2170-01-10-08-2

Rijeka, 29. svibnja 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

**Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.**



Godina XVII. - broj 16.

Utorak, 14. travnja 2009.



GRAD RIJEKA

76.

Na temelju članka 114. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 69/99, 151/03 i 157/03) i članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 9. travnja 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

o Izmjeni i dopuni Odluke o visini spomeničke rente

Članak 1.

U Odluci o visini spomeničke rente (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 51/06, 16/07 i 20/08) u članku 8. stavku 1. podstavak 1. mijenja se i glasi:

»- 4 kune mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora koji se nalazi na području zone I.,«.

Članak 2.

Odredba članka 1. ove Odluke primjenjuje se do dana 31. prosinca 2009. godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/58

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-2

Rijeka 9. travnja 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

Na temelju članka 114. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99, 151/03, 157/03 i 87/09) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 24/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici 26. studenoga 2009. godine, donijelo je

O D L U K U **o izmjenama i dopunama Odluke o visini spomeničke rente**

Članak 1.

U Odluci o visini spomeničke rente ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/06, 16/07, 20/08 i 16/09) članak 2. mijenja se i glasi:

"Na području Grada plaća se spomenička renta za obavljanje gospodarske djelatnosti u građevinama kojima je rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske utvrđeno svojstvo kulturnog dobra kao nepokretnog kulturnog dobra, ili su preventivno zaštićene (u daljnjem tekstu: nepokretno kulturno dobro), i to:

- Zgrada bivšeg Municipija – Trg Riječke rezolucije 1 – k.č. 4209, 4210/1 i 4210/2 k.o. Stari grad,
- Zgrada Filodrammatice – Korzo 28 – 4090 k.o. Stari grad,
- Palača u Krešimirovoj ulici 28 (ex tvornice "Rikard Benčić") – k.č. 3386 k.o. Stari grad,
- Dijelovi kompleksa bivšeg Lazareta u Rijeci – Krešimirova 38 – k.č. 3172/1, 3172/3 i 3184/1 k.o. Stari grad,
- Guvernerova palača – Muzejski trg 1 – k.č. 3918/1 i 3917/1 k.o. Stari grad,
- Gradska palača – Užarska 26 – k.č. 4430/2 k.o. Stari grad,
- Casa Veneziana (Rezidencija Whitehead) – Dolac 7 – k.č. 4084 k.o. Stari grad,
- Palazzo Modello – Uljarska 1 – k.č. 4702 k.o. Stari grad,
- Vila nadvojvode Josipa – Park Nikole Hosta 2 – k.č. 3912 k.o. Stari grad,
- Kaštel Trsat – Petra Zrinskog bb – k.č. 779, 780, 781, 782/1, 782/2, 782/3, 782/4 i 783 k.o. Sušak,
- Zgrada Teatra Fenice – Dolac 13 – 4032 k.o. Stari grad,
- Zgrada osnivanja prve Mjesne organizacije KOJ za Sušak – Ulica Račkoga 36 – k.č. 860/3 k.o. Sušak,
- Zgrada sjedišta Međustrukovnog odbora URSSJ u Strossmayerovoj ulici br. 7. – k.č. 2800/2 k.o. Sušak,
- Rodna kuća Lovre Milenića na Zametu, Trampi B,
- Zgrada HNK Ivana pl. Zajca – Verdijeva bb – k.č. 4740 k.o. Stari grad,
- Palača Ploech – Trpimirova 6 – k.č. 4019 k.o. Stari grad,
- Palazzo Adria – Riva 16 – k.č. 4116/1 i k.č. 4166/2 k.o. Stari grad,
- Stambena zgrada Celligoi u Rijeci – Tizianova 9 – k.č. 3008. Stari grad,
- Lučka skladišta XIII. (12) i XV. (13) – Budimpeštansko pristanište – k.č. 3363/1, 3363/2 i 3357 k.o. Stari grad
- Lučka skladišta XIX. (18), XX. (19), XXI. (20) i XXII. (21) – Praško pristanište – k.č. 3344, 3345, 3346, 3350 o 3351 k.o. Stari grad,
- Lučko skladište XIV. (17), Visinov gat – k.č. 3354 k.o. Stari grad,
- Zgrada Bakarčić – Milana Smokvine 1 – Rade Šupića 4, k.č. 2863 k.o. Sušak,
- Vila Kramar – Franca Prešerna 32, k.č. 2920/1 k.o. Stari grad,
- Lansirna stanica torpeda i kompresorska stanica za punjenje torpeda zrakom u sklopu bivše tvornice "Torpedo" u Rijeci - k.č. 4338, dio k.č. 4339/1 i k.č. 5059 k.o. Zamet (a prostorne međe određene su rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine).

Članak 2.

Prilozi iz članka 4. stavka 2. Odluke mijenjaju se i glase kako je utvrđeno u prilogima koji čine sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

U članku 9. stavak 3. mijenja se i glasi:

"Spomenička renta plaća se obročno na način da iznos prvog obroka utvrđen rješenjem dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od dana dostave rješenja, a obračunava se za razdoblje od nastanka obveze plaćanja spomeničke rente u kalendarskoj godini do donošenja rješenja. Preostali iznos spomeničke rente raspoređuje se na jednake mjesečne obroke od kojih svaki dospijeva na naplatu zadnjeg dana tekućeg mjeseca."

Iza stavka 5. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

"U slučaju kada okolnosti iz stavka 4. i 5. ovoga članka nastupe prije donošenja rješenja o utvrđivanju spomeničke rente, iznos mjesečnih obroka odredit će se razmjerno vremenskom razdoblju u kalendarskoj godini u kojem se obavljala djelatnost."

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama" Primorsko-goranske županije.

KLASA: 021-05/09-01/204
URBROJ: 2170-01-10-20-09-3
Rijeka, 26. studenoga 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

**Predsjednica
Gradskog vijeća**

Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

POPIS GRAĐEVINA PO ZONAMA

ZONA I.

Zgrada Filodrammatice - Korzo 28

Kaštel Trsat - Petra Zrinskog bb

ZONA II.

Zgrada bivšeg Municipija - Trg Riječke rezolucije 1

Palača u Krešimirovoj ulici 28 (ex tvornice »Rikard Benčić«)

Dijelovi kompleksa bivšeg Lazareta u Rijeci - Krešimirova 38

Guvernerova palača - Muzejski trg 1

Gradska palača - Užarska 26

Casa Veneziana (Rezidencija Whitehead) - Dolac 7

Palazzo Modello - Uljarska 1

Vila nadvojvode Josipa - Park Nikole Hosta 2

Zgrada Teatra Fenice - Dolac 13

Zgrada osnivanja prve Mjesne organizacije KOJ za Sušak - Ulica Račkoga 36

Zgrada sjedišta Međustrukovnog odbora URSSJ u Strossmayerovoj ulici br. 7.

Rodna kuća Lovre Milenića na Zametu, Trampi B,

Zgrada HNK Ivana pl. Zajca - Verdijeva bb

Palača Ploech - Trpimirova 6

Palazzo Adria - Riva 16

Stambena zgrada Celligoi - Tizianova 9

Lučka skladišta XIII. (12) i XV. (13) - Budimpeštansko pristanište

Lučka skladišta XIX. (18), XX. (19), XXI. (20) i XXII. (21) - Praško pristanište

Lučko skladište XIV. (17), Visinov gat

Zgrada Bakarčić - Milana Smokvine 1– Rade Šupića 4

Vila Kramar - Franca Prešerna 32

Lansirna stanica torpeda i kompresorska stanica za punjenje torpeda zrakom u sklopu bivše tvornice "Torpedo"

POPIS KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA PO ZONAMA

ZONA I. (po ulicama)

ANTE STARČEVIĆA

BAZARIGOV PROLAZ

GNAMBOVA

JADRANSKI TRG

JELAČIĆEV TRG od broja 9 nadalje

KORZO

SOKOL KULA do broja 5A

TRG IVANA KOBLERA

TRG REPUBLIKE HRVATSKE

TRG 111. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE

TRG 128. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE

FRANKOPANSKI TRG do broja 10, te broj 12

PETRA ZRINSKOGA do broja 12 te brojevi 17 i 17A

SLAVKA KRAUTZEKA brojevi 1, 3, 5, 7, 9, 15, 17 i 19

ZONA II. (po ulicama)

ADAMIĆEVA

AGATIĆEVA

ALDA COLONNELLA

ALESSANDRA MANZONIJA

ANDRIJE MEDULIĆA

ANTE KOVAČIĆA od broja 2 do broja 14 (parni brojevi)
ANTUNA DALMATINA
BAČVARSKA
BAŠTIJANOVA od broja 1 do broja 8, od broja 10 do broja 14, od broja 16 do broja 20,
brojevi 25 i 26, od broja 28 do broja 36A (parni brojevi) i od broja 40 do broja 60 (parni
brojevi)
BELI KAMIK
BLAŽA POLIĆA
BOŠILJKE RAKIĆ
BOŠKET
BOŽE MILANOVIĆA brojevi 1A i 1B
BRAJDA
BRAJDICA brojevi 2, 4 i 5A
BRAJŠINA
BULEVAR OSLOBOĐENJA
CAMBIERIEVA
CIOTTINA
DEMETROVA
DOLAC
ĐURE ŠPORERA
ERAZMA BARČIĆA
FINDERLEOVE STUBE
FIORELLA LA GUARDIJE
FIUMARA
FRA SERAFINA SCHOENA
FRANA KURELCA
FRANA SUPILA
FRANKOPANSKI TRG 11
FRANJE BRENTINIJA
FRANJE RAČKOGA
FUČKOVO
GAJEVA brojevi 1, 1A, 2, 4, 6 i 8
GIORDANA BRUNA
GLAVINIĆEVA
GORNJA VRATA
GRIVICA
GUNDULIĆEVA
HAUSZMANOV TRG
IGNACIJA HENCKEA
IVANA DEŽMANA
IVANA FILIPOVIĆA
IVANA GROHOVCA
IVANA PAVLA II.
IVANA RENDIĆA
IVANA ZAJCA
IVE MARINKOVIĆA
JANEZA TRDINE
JANKA POLIĆA KAMOVA od broja 8 do broja 108 (parni brojevi)
JEDRARSKA
JELAČIĆEV TRG do broja 8
JOSIPA RAČIĆA
JOSIPA ZAVRŠNIKA broj 2 i 2A
KALAFATI
KALVARIJA
KAPUCINSKE STUBE

KAZALIŠNI PARK
KIRIN-KULA
KOZALA broj 22A
KRANJČEVIČEV KLANAC
KREŠMIROVA (svi kućni brojevi, osim brojeva 5, 7, 9, 11 i 13)
KRIŽANIĆEVA
KROJAČKA
KRUŽNA
LAGINJINA
LORENZOV PROLAZ
LJUDEVITA MATEŠIĆA
MARINA DRŽIĆA
MARKA MARULIĆA
MATAČIĆEVA
MATIJE GUPCA
MILANA BUTKOVIĆA
MILANA SMOKVINE TVRDOG
MIRKA FRANELIĆA
MLJEKARSKI TRG
MORETTIEV PROLAZ
MOŠE ALBAHARIJA
MUZEJSKI TRG
NIKOLE CARA
NIKOLE TESLE
OMLADINSKA
PARK NIKOLE HOSTA
PARTIZANSKI PUT do broja 12, broj 14 i 14A, te od broja 20 do broja 30 (parni brojevi)
PAVLA RITTERA VITEZOVIĆA
PAVLINSKI TRG
PEČINE
PETRA HEKTOROVIĆA
PETRA ZRINSKOG od broja 13 nadalje (osim brojeva 17 i 17A)
POD KAŠTELOM
POD VOLTUN
PODHUMSKIH ŽRTAVA
PODMURVICE od broja 2 do broja 12 (parni brojevi)
PODPINJOL
POMERIO
POŠTANSKI PROLAZ
POTOK od broja 2 do broja 20 (parni brojevi)
PRIJELAZ FRANJE PARAVIĆA
PROLAZ MARIJE KRUCIFIKSE KOZULIĆ
PRVOG MAJA
PUL VELE CRIKVE
PUT VINKA VALKOVIĆA POLETA
RADE ŠUPIĆA
RADIĆEVA od broja 23 do broja 29 (neparni brojevi), od broja 30 do broja 48, te od broja 49 do broja 67 (neparni brojevi)
RIBARSKA
RIKARDA KATALINIĆA JERETOVA
RIVA
RIVA BODULI
RUDOLFA STROHALA
RUŽIĆEVA
SCARPINA

SENJSKIH USKOKA
SLAVIŠE VAJNERA ČIČE
SLAVKA CINDRIĆA
SLAVKA KRAUTZEKA od broja 6 do broja 64B (parni brojevi)
SLOGIN-KULA
SOKOL-KULA od broja 6 nadalje
SPLITSKA
STARA VRATA
STARI VOLJAK
STIPANA KONZULA ISTRANINA
STJEPANA VIDULIĆA
STROSSMAYEROVA
STUBE ALBERTA ANĐELOVIĆA
STUBE MARKA REMSA do broja 26 (osim broja 25)
STUDENTSKA
ŠETALIŠTE ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA od broja 1 do broja 7
ŠETALIŠTE IVANA GORANA KOVAČIĆA (osim brojeva 30, 32 i 34)
ŠETALIŠTE JOAKIMA RAKOVCA
ŠETALIŠTE TRINAESTE DIVIZIJE
ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA
ŠIME KOŽIĆIĆA
ŠIME LJUBIĆA
ŠIŠMIŠ
ŠKOLSKI PROLAZ
ŠKOLJIĆ
TITOV TRG
TIZIANOVA do broja 13, od broja 15 do broja 23, te od broja 25 do broja 39 (samo neparni brojevi)
TKALAČKA
TRG BRAĆE MAŽURANIĆA
TRG IVANA KLOBUČARIĆA
TRG JURJA KLOVIĆA
TRG KRALJA TOMISLAVA broj 1
TRG MATIJE VLAČIĆA FLACIUSA
TRG RIJEČKE REZOLUCIJE
TRG SVETE BARBARE
TRINAJSTIĆEVA
TRNININA
TRPIMIROVA
TRSATSKE STUBE PETRA KRUŽIĆA
ULJARSKA
USKI PROLAZ
USPON IRENE TOMEE
USPON VLAHE BUKOVCA
UŽARSKA
VATROSLAVA LISINSKOG
VERDIJEVA
VESLARSKA
VIDIKOVAC
VIKTORA CARA EMINA do broja 15
VITEZIĆEVA
VJENCESLAVA NOVAKA
VODOVODNA
VOLČIĆEV TRG brojevi 1 i 1A
VRAZOV PRIJELAZ

VRILIJE brojevi 1, 3, 5, 8, 9, 11 i 13
VUKOVARSKA do broja 27 (neparni brojevi)
WENZELOVA
ZADARSKA
ZAGREBAČKA
ZANONOVA
ZDENKA PETRANOVIĆA
ŽABICA
ŽELJEZNICKI PROLAZ
ŽRTAVA FAŠIZMA

Kulturno-povijesna cjelina Groblja Kozala u Rijeci
ZONA II.
GROBLJE KOZALA

Kulturno-povijesna cjelina Groblja Trsat u Rijeci
ZONA II.
GROBLJE TRSAT



Godina XVII. - broj 55.

Srijeda, 23. prosinca 2009.



GRAD RIJEKA

2 2 6 .

Na temelju članka 114. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 69/99, 151/03, 157/03 i 87/09) i članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici 22. prosinca 2009. godine, donijelo je

ODLUKU **o izmjeni Odluke o izmjeni i dopuni** **Odluke o visini spomeničke rente**

Članak 1.

U Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o visini spomeničke rente (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 16/09) članak 2. mijenja se i glasi:

»Odredba članka 1. ove Odluke primjenjuje se do dana 31. prosinca 2010. godine.«

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/239

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-4

Rijeka, 22. prosinca 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

|

|