



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/10-04/74-37

URBROJ: 2170/01-15-00-10-29

Rijeka, 28. 09. 2010.

Gradonačelnik je 28. rujna 2010. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

**o izmjeni zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke
(KLASA: 023-01/09-04/24-11, URBROJ:2170/01-10-30-09-16)**

1. Točka 1. Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke, KLASA:023-01/09-04/24-11, UR.BROJ:2170/01-10-30-09-16 od 27.10.2009. mijenja se i glasi:

"Povjerava se na upravljanje Odjelu gradske uprave za sport i tehničku kulturu zgrada bez zemljišta ispod zgrade, sagrađena na k.č.br. 1177/3, upisana u z.k.ul. 3255 K.o. Rijeka, na adresi Alessandra Manzoniya 5 u Rijeci, za obavljanje sportske ili sportsko-rekreacijske djelatnosti, neto građevinske površine prostora zgrade 233,43 m², bruto građevinske površine prostora zgrade 267,50 m², koji prostor se u naravi sastoji od ulaznog prostora, sanitarnog čvora, dvije pomoćne prostorije, dvije dvorane i tri spremišta, poštene tržišne vrijednosti (zgrade bez zemljišta) 265.000,00 € ili 1.925.755,00 kuna, prema tečaju procjene 1€=7,267 kn, u svemu prema Nalazu i mišljenju s pripadajućom Dopunom građevinskog vještaka Jasminke Lalić, stalnog sudskog vještaka građevinske struke."

2. Točka 2. Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke, KLASA:023-01/09-04/24-11, UR.BROJ:2170/01-10-30-09-16 od 27.10.2009. mijenja se i glasi:

"Odobrava se uknjiženje imovine iz točke 1. ovoga Zaključka u poslovne knjige Odjela gradske uprave za sport i tehničku kulturu."

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu za provedbu ovoga Zaključka te za dostavu odgovarajućih naloga za uknjiženje Odjelu gradske uprave za financije.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu,
n/r Veljka Karabaića, Igora Načinovića, Tajane Sekovanić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za sport i
tehničku kulturu

KLASA: 620-01/10-02/13

URBROJ: 2170/01-07-00-10-1

Rijeka, 21. rujna 2010. godine

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

PREDMET: Prijedlog zaključka o izmjeni zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke
KLASA: 023-01/09-04/24-11, UR.BROJ:2170/01-10-30-09-16, od 27.10.2009.

Pročelnik

Veljko karabaić, prof.



Materijal izradili:

Tajana Sekovanić, dipl.ing.građ.

Renato Kostović, dipl.iur.

O b r a z l o ž e n j e

prijedloga Zaključka o izmjeni zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 023-01/09-04/24-11, UR.BROJ:2170/01-10-30-09-16, od 27.10.2009. godine

Gradonačelnik Grada Rijeke donio je Zaključak KLASA:023-01/09-04/24-11, URBROJ: 2170/01-10-30-09-16, od 27.10.2009. godine, kojim je Odjelu gradske uprave za sport i tehničku kulturu povjerena na upravljanje zgrada i pripadajuće zemljište ispod zgrade sagrađene na k.č. 1177/3, upisano u z.k.ul.3255 K.o. Rijeka, na adresi Alessandra Manzonia 5 u Rijeci, s danom 01.10.2009. godine. za obavljanje sportske ili sportsko-rekreacijske djelatnosti.

Obzirom da je uslijed nastalih okolnosti potrebno izvršiti razdvajanje zgrade od zemljišta, potrebno je izvršiti i odgovarajuće izmjene predmetnog Zaključka, na način da zgradom i dalje upravlja Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu.

Za predmetnu zgradu bez zemljišta ispod zgrade izrađena je i odgovarajuća Dopuna nalaza i mišljenja građevinskog vještaka Jasminke Lalić, diplomiranog inženjera građevinarstva, stalnog sudskog vještaka građevinske struke, u svrhu određivanja tržišne vrijednosti nekretnine (zgrade bez zemljišta), kojom je utvrđeno da površina poslovnog prostora zgrade iznosi 233,43 m² (netto građevinska površina – NGP), na dalje da brutto građevinska površina (BGP) nekretnine iznosi 267,50 m², te da poštena tržišna vrijednost navedene nekretnine (zgrade bez zemljišta) iznosi 265.000,00 EUR ili 1.925.755,00 kuna (uz tečaj primjenjen u procjeni: 1EUR=7,267 kn).

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

Z A K L J U Č A K o izmjeni zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 023-01/09-04/24-11, UR.BROJ:2170/01-10-30-09-16, od 27.10.2009. godine

1. Točka 1. Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke, KLASA:023-01/09-04/24-11, UR.BROJ:2170/01-10-30-09-16 od 27.10.2009. mijenja se i glasi:

"Povjerava se na upravljanje Odjelu gradske uprave za sport i tehničku kulturu zgrada bez zemljišta ispod zgrade, sagrađena na k.č.br. 1177/3, upisana u z.k.ul. 3255 K.o. Rijeka, na adresi Alessandra Manzonia 5 u Rijeci, za obavljanje sportske ili sportsko-rekreacijske djelatnosti, neto građevinske površine prostora zgrade 233,43 m², bruto građevinske površine prostora zgrade 267,50 m², koji prostor se u naravi sastoji od ulaznog prostora, sanitarnog čvora, dvije pomoćne prostorije, dvije dvorane i tri spremišta, poštene tržišne vrijednosti (zgrade bez zemljišta) 265.000,00 EUR ili 1.925.755,00 kuna, prema tečaju procjene 1EUR=7,267 kn, u svemu prema Nalazu i mišljenju s pripadajućom Dopunom građevinskog vještaka Jasminke Lalić, stalnog sudskog vještaka građevinske struke."

2. Točka 2. Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke, KLASA:023-01/09-04/24-11, UR.BROJ:2170/01-10-30-09-16 od 27.10.2009. mijenja se i glasi:

"Odobrava se uknjiženje imovine iz točke 1. ovoga Zaključka u poslovne knjige Odjela gradske uprave za sport i tehničku kulturu."

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu za provedbu ovoga Zaključka te za dostavu odgovarajućih naloga za uknjiženje Odjelu gradske uprave za financije.