



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/10-04/97-44

URBROJ: 2170/01-15-00-10-28

Rijeka, 29. 12. 2010.

Gradonačelnik je 29. prosinca 2010. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1 ovog Zaključka:

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta u razdoblju od 19.22.12.2010.do 24.12.2010.godine

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2
1.	516809	1356/2	Podvežica	1	1.062,00	1/1	1.062,00
2.	516810	1352/17	Podvežica	1	136,00	1/1	136,00
3.	516811	120/159	Srdoči	3	358,00	1/1	358,00
4.	516812	921/6	Kozala	2	30,00	1/1	30,00
5.	516205	922/5	Kozala	2	72,00	1/1	72,00
6.	516815	922/18	Kozala	2	137,00	1/1	137,00
7.	516816	922/19	Kozala	2	51,00	1/1	51,00
8.	516817	922/13	Kozala	2	168,00	1/1	168,00
9.	516818	922/14	Kozala	2	112,00	1/1	112,00
10.	516819	922/20	Kozala	2	49,00	1/1	49,00
11.	516687	1846/10	Kozala	3	17,00	2/12	8,50
12.	516688	1846/11	Kozala	3	18,00	1/6	3,00
13.	516814	64/78	Hosti	3	6.700,00	5200/6700	5.200,00
14.	515806	760/1	Zamet	3	44.281,00	41781/44281	41.781,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o promjeni površine i/ili nabavnih vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice u tablici 2 ovog Zaključka

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta u razdoblju od 14.12.2010 do 16.12.2010. izvršena promjena površine i/ili nabavne vrijednosti čestica

R. br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	stara površina k.č. m2	udio k.č.	nova površina udjela k.č. m2	stara nabavna vrijednost u kn	nova nabavna vrijednost u kn
1.	514114	922/6	Kozala	2	532,28	1/1	279,00	516.823,07	182.745,00
2.	514116	922/8	Kozala	2	598,00	1/1	192,00	579.850,28	125.760,00
3.	511504	2004/25	Trsat- Sušak	2	8,27	1/1	8,27	5.416,85	5.450,00
4.	500405	71	Pašac	4	6.454,00	1/1	6.454,00	3.339.945,01	3.969.210,00
5.	516547	936/27	Trsat- Sušak	2	65,00	1/1	65,00	52.000,00	14.040,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u

uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ,naloge za uknjiženje promjene vrijednosti zemljišta prema tablici 2 iz točke 2. ovog Zaključka

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. ovog Zaključka.



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jasmine Pavličić, Ivane Šutić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-06/10-13/40

URBROJ: 2170/01-01-30- 10-1

Rijeka, 27. prosinac 2010.

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda, promjeni površina i/ili nabavnih vrijednosti u razdoblju od 22.12.2010. do 24.12.2010.

Izradile:

Jasmina Pavličić, dipl oec.

Ivana Šutić, geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

UKNJIŽENJE VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA I DRUGE PROMJENE NA ZEMLJIŠNIM ČESTICAMA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 26.02.2010. (KLASA: 023-01/10-04/13-13, URBROJ: 2170/01-15-00-10-29), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za nove zemljišne čestice koje su stečene temeljem pravnog predništva ili su nastale parcelacijom zemljišta ,a u vlasništvu su Grada Rijeke te promjene za zemljišne čestice u imovini Grada Rijeke koje su prodane te će naknadno biti isknjižene iz gradske imovine.

Stoga je Odjel u evidenciju vlasništva unio slijedeće promjene:

- 14 zemljišnih čestica koje su prešle u vlasništvo Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda ili su nastale parcelacijom zemljišta i kao takve se trebaju uknjižiti u imovinu, (sveukupne površine od 49.167,50m² i sveukupne nabavne vrijednosti od 31.938.281,00 kn) - tablica 1 u prijedlogu Zaključka.

- na k.č. 922/6 i k.č. 922/8 (prikazane u tablici 2. prijedloga Zaključka, retci 1. i 2.) u k.o. Kozala evidentirane su promjene površina, a time i vrijednosti tako da treba izvršiti smanjenje površina i smanjenje vrijednosti navedenih čestica jer se k.č. 922/6 cijepala na nove zemljišne čestice : k.č. 922/6, 922/18 i 922/19, a k.č. 922/8 na k.č. 922/8, 922/13, 922/14 i 922/20. Ove novonastale zemljišne čestice predočene su u retcima 6.-10. tablice br. 1 prijedloga ovog Zaključka .

- na trima zemljišnim česticama iz tablice 2. izvršene su promjene nabavnih vrijednosti u kn zbog toga što su prodane po različitim vrijednostima u odnosu na proračunsku cijenu iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1 ovog Zaključka:

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta u razdoblju od 22.12.2010.do 24.12.2010.godine

Tablica 1

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2
1.	516809	1356/2	Podvežica	1	1.062,00	1/1	1.062,00
2.	516810	1352/17	Podvežica	1	136,00	1/1	136,00
3.	516811	120/159	Srdoči	3	358,00	1/1	358,00
4.	516812	921/6	Kozala	2	30,00	1/1	30,00
5.	516205	922/5	Kozala	2	72,00	1/1	72,00
6.	516815	922/18	Kozala	2	137,00	1/1	137,00
7.	516816	922/19	Kozala	2	51,00	1/1	51,00
8.	516817	922/13	Kozala	2	168,00	1/1	168,00
9.	516818	922/14	Kozala	2	112,00	1/1	112,00
10.	516819	922/20	Kozala	2	49,00	1/1	49,00
11.	516687	1846/10	Kozala	3	17,00	2/12	8,50
12.	516688	1846/11	Kozala	3	18,00	1/6	3,00
13.	516814	64/78	Hosti	3	6.700,00	5200/6700	5.200,00
14.	515806	760/1	Zamet	3	44.281,00	41781/44281	41.781,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o promjeni površine i/ili nabavnih vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciji vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice u tablici 2 ovog Zaključka

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta u razdoblju od 14.12.2010 do 16.12.2010. izvršena promjena površine i/ili nabavne vrijednosti čestica

R. br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	stara površina k.č. m2	udio k.č.	nova površina udjela k.č. m2	stara nabavna vrijednost u kn	nova nabavna vrijednost u kn
1.	514114	922/6	Kozala	2	532,28	1/1	279,00	516.823,07	182.745,00
2.	514116	922/8	Kozala	2	598,00	1/1	192,00	579.850,28	125.760,00
3.	511504	2004/25	Trsat-Sušak	2	8,27	1/1	8,27	5.416,85	5.450,00
4.	500405	71	Pašac	4	6.454,00	1/1	6.454,00	3.339.945,01	3.969.210,00
5.	516547	936/27	Trsat-Sušak	2	65,00	1/1	65,00	52.000,00	14.040,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ,naloge za uknjiženje promjene vrijednosti zemljišta prema tablici 2 iz točke 2. ovog Zaključka
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. ovog Zaključka.