



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/11-04/11-48

URBROJ: 2170/01-15-00-11-39

Rijeka, 21. 02. 2011.

Gradonačelnik je 21. veljače 2011. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1019/4 upisana u z.k.ul. broj 2065 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 826/17 k.o. Zamet

na zahtjev GRATURS d.o.o. Čakovec, Marka Kovača 23, Strahinonec suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju stambeno-poslovne građevine V-69 na k.č. 826/17 k.o. Zamet isključivo u segmentu formiranja građevne čestice oznake iz Plana M1 - 69, te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 126/5 upisana u z.k.ul. broj 4394 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 513653) – što odgovara k.č. broj 3841 k.o. Stari grad

na zahtjev MARO RADIĆ iz Rijeke, Moše Albaharija 4 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju – dogradnju balkona na drugom katu stambene građevine na k.č. 3841 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ovlaštene arhitektice Branke Juras d.i.a. Split, Put Supavla 1/II / elaborat broj IP 39/10, te sukladno grafičkom prilogu,

uz uvjet obveznog pokretanja postupka utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu predmetne stambene građevine.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

3. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 3101 upisana u z.k.ul. broj 1002 k.o. Bakar – što odgovara k.č. broj 3101 k.o. Bakar,

- gr.č. broj 1820/1 upisanu u z.k.ul. broj 1 k.o. Bakar – što odgovara k.č. broj 1820/1 k.o. Bakar

na zahtjev KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju vodovodnog ogranka na području grada Rijeke – MO Sveti Kuzam na k.č. 3052/5, 3052/6, 3101, 3111/1 k.o. Bakar, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FLUMNIG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 100710/1 / projektant Vedrana Vrtodušić Mihelčić d.i.g., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

4. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1233/2 upisana u z.k.ul. broj 2577 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 500057) – što odgovara dijelu k.č. broj 3622/2 k.o. Drenova,

- gr.č. broj 1234/2 upisana u z.k.ul. broj PI k.o. Drenova – što odgovara dijelu k.č. broj 3622/2 k.o. Drenova,

- gr.č. broj 1235 upisana u z.k.ul. broj 2602 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 502021) – što odgovara dijelu k.č. broj 3622/2 k.o. Drenova,

- gr.č. broj 1240/5 upisana u z.k.ul. broj 2602 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 502001) – što odgovara dijelu k.č. broj 3622/2 k.o. Drenova,

- gr.č. broj 1234/1 upisana u z.k.ul. broj 2602 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 502019) – što odgovara dijelu k.č. broj 3681/5 k.o. Drenova,
- gr.č. broj 1233/8 upisana u z.k.ul. broj 2577 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 502016) – što odgovara dijelovima k.č. broj 3681/11 i 3711/6 k.o. Drenova,
- gr.č. broj 1233/2 upisana u z.k.ul. broj 2577 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 500057) – što odgovara k.č. broj 3636/2 k.o. Drenova,
- gr.č. broj 1239/2 upisana u z.k.ul. broj 2680 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 501996) – što odgovara k.č. broj 419/59 k.o. Stari grad
na zahtjev KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju vodovodnog ogranka na području grada Rijeke – MO Drenova- ogranak u Ulici Bok na k.č. 3681/5, 3681/11, 3622/2 k.o. Drenova i na k.č. 419/59 i 419/60 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FLUMNIG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 100510/1 / projektant Vedrana Vrtođušić Mihelčić d.i.g., te sukladno grafičkom prilogu, uz uvjet da predmetni projekt treba biti usklađen s projektnom dokumentacijom spoja ceste A preko Boka s Drenovskim putem, koju je naručio Odjel gradske uprave za komunalni sustav.
Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

5. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 58 upisana u z.k.ul. broj 978 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 515641) – što odgovara k.č. broj 1845 k.o. Stari grad
- gr.č. broj 72/4 upisana u z.k.ul. broj 820 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 514436) – što odgovara k.č. broj 1862 k.o. Stari grad
- gr.č. broj 61/1/A/3 upisana u z.k.ul. broj k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj – 506675) – što odgovara k.č. broj 1881/3 k.o. Stari grad
- gr.č. broj 59 upisana u z.k.ul. broj 20 k.o. Kozala – što odgovara dijelu k.č. broj 185172 k.o. Stari grad, te

Grad Rijeka kao suvlasnik (1/5) zemljišta

- gr.č. broj 56/3 upisana u z.k.ul. broj 961 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 514506) – što odgovara k.č. broj 1853/2 k.o. Stari grad
na zahtjev KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju kolektora sanitarnih otpadnih voda na lokaciji Rastočine od kućnog broja 13 do 19 na k.č. 1845, 1847, 1851/2, 1853/2, 1856/2, 1860/2, 1862 i 1881/3 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od RIJEKAPROJEKT-VODOGRADNJA d.o.o. Rijeka / elaborat broj 10-836/V/IP / projektant Raoul Valčić d.i.g., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

6. Grad Rijeka kao suvlasnik (56/100) zemljišta

- gr.č. broj 197/7 upisana u z.k.ul. 5289 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506894) – što odgovara dijelu k.č. broj 2895/2 k.o. Stari grad
na zahtjev WILLIAMA KLARIĆ iz Rijeke, Franca Prešerna 25 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku formiranja građevne čestice postojeće garaže, te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

7. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1343/29 upisana u z.k.ul. broj 2880 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 502226) – što odgovara dijelu k.č. broj 3497/1 k.o. Drenova
na zahtjev LUDMILE LIPOVAC iz Rijeke, Orlanda Kučića 2 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja postupka izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice stambene građevine na k.č. 3497/2 i 3497/1 k.o. Drenova, te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

8. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1599/10 upisana u z.k.ul. broj 2204 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 504654) – što odgovara dijelu k.č. broj 775/1 k.o. Stari grad
- gr.č. broj 1599/14 upisana u z.k.ul. broj 2204 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 773/7 k.o. Stari grad
- gr.č. broj 1602/2 upisana u z.k.ul. broj 2131 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 769/1 i 770 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 1603/5 upisana u z.k.ul. broj 2131 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 773/6 k.o. Stari grad

na zahtjev BILLA d.o.o. Zagreb, Jadranska Avenija 2 zastupani po punomoćniku MATERIJIA d.o.o. Zagreb, Vončinina 2/1 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju i prenamjenu dijela prodajnog centra Billa u Rijeci na k.č. 773/1 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MATERIJIA d.o.o. Zagreb / elaborat broj 319 / glavni projektant Vesna Kresnik Vojnović d.i.a.. Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

9. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 2042/10 upisana u z.k.ul. broj 3188 k.o. Rijeka – što odgovara k.č. broj 3009 k.o. Stari grad

na zahtjev RIJEČKE NADBISKUPIJE, Ivana Pavla II 1 zastupana po punomoćniku Marino Štefan, djelatnik tvrtke Adriaprojekt d.o.o. Rijeka, Pomerio 7 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za prenamjenu prostora Katoličke teologije u prostor hospicija u suterenu i prizemlju, te prostor svećeničkog doma na prvom katu građevine na k.č. 3006/1 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od ADRIAPROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 34/12/10 / projektant Marino Štefan i.g.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

10. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1000/1-a upisana u z.k.ul. broj 1840 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 511972) – što odgovara dijelu k.č. broj 3420/9 k.o. Sušak

- gr.č. broj 1002/1 upisana u z.k.ul. broj 1840 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 511973) – što odgovara dijelu k.č. broj 3416/29 k.o. Sušak te kao korisnik zemljišta

- k.č. 3421/5, 4359/1 i 3421/19 k.o. Sušak

na zahtjev PIK d.d. Rijeka, Krešimirova 26 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju građevine gospodarske namjene – proizvodnja pekarskih proizvoda (Pekara Vežica) na k.č. 3421/1 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FORUM 92 d.o.o. Rijeka / elaborat broj 152-10 / projektant Branko Orlić d.i.a.,

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

11. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 64/14 upisana u z.k.ul. broj 2048 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 505193) – što odgovara dijelu k.č. broj 2998/1 k.o. Marinići

na zahtjev VA-TA METALIK d.o.o. Kastav, Krajevac 21 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske samostojeće građevine na dijelovima k.č. 2994, 2995, 2996, 2997, 2998/1 k.o. Marinići, sukladno Idejnom projektu izrađenom od EUROING d.o.o. Viškovo / elaborat broj 02/2008 / projektant Anton Mohorić i.g.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

12. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1727/1 upisana u z.k.ul. broj 2633 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 501361) – što odgovara dijelovima k.č. broj 4290/1 i 4293/3 k.o. Zamet

- gr.č. broj 1721/5 upisana u z.k.ul. broj 5808 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512816) – što odgovara dijelu k.č. broj 4290/1 k.o. Zamet

- gr.č. broj 1726 upisana u z.k.ul. broj 4741 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512436) – što odgovara dijelovima k.č. broj 4290/1, 4293/1 i 4296/1 k.o. Zamet

- gr.č. broj 1719/3 upisana u z.k.ul. broj 1101 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 501359) – što odgovara dijelu k.č. broj 4296/1 k.o. Zamet

na zahtjev ŠRD KANTRIDA Rijeka, Portić 26 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju i nadogradnju postojeće športsko-rekreacijske građevine na k.č. 4292/2 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MF ARHITEKTI d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04-263/10 / projektant mr.sc. Marko Franković d.i.a..

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

13. Stavlja se van snage točka 9. Zaključka Gradonačelnika KLASA: 023-01/10-04/89-42
URBROJ: 2170/01-15-00-10-46 od 09. prosinca 2010.

14. Za provedbu ovoga zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Ede Rumora i Sandre Batistić
2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-01/11-03/8

URBROJ: 2170/01-01-20-11-1

Rijeka, veljača 2011.

MATERIJAL

Gradonačelniku na donošenje

PREDMET:

očitovanje Grada Rijeke kao
vlasnika /suvlasnika/ korisnika zemljišta

Izradila:

Sandra Batistić i.g.

Ravnateljica:

Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



1. očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu izdavanja lokacijske dozvole

1.1. GRATURS d.o.o. Čakovec, Marka Kovača 23, Strahinonec podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju stambeno-poslovne građevine V-69 na k.č. 826/17 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ovlaštenog arhitekta Tomislav Kukin d.i.a. / elaborat broj 337.55.ARH.2009.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice – dijela katastarske čestice broj 826/17 k.o. Zamet, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/625.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja centra Gornji Zamet ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 23/99, 26/99-ispr. i 9/01), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 1019/4 upisanu u z.k.ul. broj 2065 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 826/17 k.o. Zamet

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole isključivo u segmentu formiranja građevne čestice oznake iz Plana M1 - 69, te sukladno grafičkom prilogu.

1.2. MARO RADIĆ iz Rijeke, Moše Albaharija 4 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju – dogradnju balkona na drugom katu stambene građevine na k.č. 3841 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ovlaštene arhitektice Branke Juras d.i.a. Split, Put Supavla 1/II / elaborat broj IP 39/10

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice – katastarske čestice broj k.č. 3841 k.o. Stari grad, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/55.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 126/5 upisanu u z.k.ul. broj 4394 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 513653) – što odgovara k.č. broj 3841 k.o. Stari grad

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju – dogradnju balkona na drugom katu stambene građevine na k.č. 3841 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ovlaštene arhitektice Branke Juras d.i.a. Split, Put Supavla 1/II / elaborat broj IP 39/10, te sukladno grafičkom prilogu,

uz uvjet obveznog pokretanja postupka utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu predmetne stambene građevine.

1.3. KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju vodovodnog ogranka na području grada Rijeke – MO Sveti Kuzam na k.č. 3052/5, 3052/6, 3101, 3111/1 k.o. Bakar, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FLUMNIG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 100710/1 / projektant Vedrana Vrtodušić Mihelčić d.i.g.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice – katastarske čestice broj k.č. 3101 i 1820/1 k.o. Bakar, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/13.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 3101 upisanu u z.k.ul. broj 1002 k.o. Bakar – što odgovara k.č. broj 3101 k.o. Bakar,
- gr.č. broj 1820/1 upisanu u z.k.ul. broj 1 k.o. Bakar – što odgovara k.č. broj 1820/1 k.o. Bakar

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju vodovodnog ogranka na području grada Rijeke – MO Sveti Kuzam na k.č. 3052/5, 3052/6, 3101, 3111/1 k.o. Bakar, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FLUMNIG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 100710/1 / projektant Vedrana Vrtodušić Mihelčić d.i.g., te sukladno grafičkom prilogu.

1.4. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju vodovodnog ogranka na području grada Rijeke – MO Drenova- ogranak u Ulici Bok na k.č. 3681/5, 3681/11, 3622/2 k.o. Drenova i na k.č. 419/59 i 419/60 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FLUMNIG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 100510/1 / projektant Vedrana Vrtodušić Mihelčić d.i.g.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestica – katastarskih čestica broj k.č. 3622/2, 3636/2, 3681/11, 3711/6 i dijela k.č. 3681/5 k.o. Drenova, te katastarske čestice broj 419/59 k.o. Stari grad, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/18.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1233/2 upisanu u z.k.ul. broj 2577 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 500057) – što odgovara dijelu k.č. broj 3622/2 k.o. Drenova,
- gr.č. broj 1234/2 upisanu u z.k.ul. broj PI k.o. Drenova – što odgovara dijelu k.č. broj 3622/2 k.o. Drenova,
- gr.č. broj 1235 upisanu u z.k.ul. broj 2602 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 502021) – što odgovara dijelu k.č. broj 3622/2 k.o. Drenova,
- gr.č. broj 1240/5 upisanu u z.k.ul. broj 2602 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 502001) – što odgovara dijelu k.č. broj 3622/2 k.o. Drenova,
- gr.č. broj 1234/1 upisanu u z.k.ul. broj 2602 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 502019) – što odgovara dijelu k.č. broj 3681/5 k.o. Drenova,
- gr.č. broj 1233/8 upisanu u z.k.ul. broj 2577 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 502016) – što odgovara dijelovima k.č. broj 3681/11 i 3711/6 k.o. Drenova,
- gr.č. broj 1233/2 upisanu u z.k.ul. broj 2577 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 500057) – što odgovara k.č. broj 3636/2 k.o. Drenova,
- gr.č. broj 1239/2 upisanu u z.k.ul. broj 2680 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 501996) – što odgovara k.č. broj 419/59 k.o. Stari grad

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju vodovodnog ogranka na području grada Rijeke – MO Drenova- ogranak u Ulici Bok na k.č. 3681/5, 3681/11, 3622/2 k.o. Drenova i na k.č. 419/59 i 419/60 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FLUMNIG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 100510/1 / projektant Vedrana Vrtodušić Mihelčić d.i.g., te sukladno grafičkom prilogu, uz uvjet da predmetni projekt treba biti usklađen s projektnom dokumentacijom spoja ceste A preko Boka s Drenovskim putem, koju je naručio Odjel gradske uprave za komunalni sustav.

1.5. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju kolektora sanitarnih otpadnih voda na lokaciji Rastočine od kućnog broja 13 do 19 na k.č. 1845, 1847, 1851/2, 1853/2, 1856/2, 1860/2, 1862 i 1881/3 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od RIJEKAPROJEKT-VODOGRADNJA d.o.o. Rijeka / elaborat broj 10-836/V/IP / projektant Raoul Valčić d.i.g.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestica – katastarskih čestica broj k.č. 1845, 1862, 1881/3 i 1851/2 k.o. Stari grad, te kao suvlasnika čestice – katastarske čestice broj 1853/2 k.o. Stari grad, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/22.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 58 upisanu u z.k.ul. broj 978 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 515641) – što odgovara k.č. broj 1845 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 72/4 upisanu u z.k.ul. broj 820 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 514436) – što odgovara k.č. broj 1862 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 61/1/A/3 upisanu u z.k.ul. broj k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj – 506675) – što odgovara k.č. broj 1881/3 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 59 upisanu u z.k.ul. broj 20 k.o. Kozala – što odgovara dijelu k.č. broj 185172 k.o. Stari grad

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta, te

- gr.č. broj 56/3 upisanu u z.k.ul. broj 961 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 514506) – što odgovara k.č. broj 1853/2 k.o. Stari grad

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika (1/5) zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju kolektora sanitarnih otpadnih voda na lokaciji Rastočine od kućnog broja 13 do 19 na k.č. 1845, 1847, 1851/2, 1853/2, 1856/2, 1860/2, 1862 i 1881/3 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od RIJEKAPROJEKT-VODOGRADNJA d.o.o. Rijeka / elaborat broj 10-836/V/IP / projektant Raoul Valčić d.i.g., te sukladno grafičkom prilogu.

2. očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika zemljišta u predmetu formiranja građevne čestice:

2.1. WILLIAM KLARIĆ iz Rijeke, Franca Prešerna 25 podnio je zahtjev za izdavanje očitovanja Grada Rijeke kao suvlasnika (56/100) zemljišta na prijedlog formiranja građevne čestice postojeće garaže, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/544.

Za predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće garaže donesen je Zaključak Gradonačelnika KLASA: 023-01/10-04/89-42 URBROJ: 2170/01-15-00-10-46 od 09. prosinca 2010. kojim je prihvaćeno formiranje građevne čestice postojeće garaže.

Kako je u međuvremenu utvrđeno da je upisana pogrešna čestica k.č. broj 289/5 k.o. Stari grad umjesto k.č. broj 2895/2 k.o. Stari grad, valjalo je izraditi novi prijedlog, te prezentirati Gradonačelniku. Slijedom naprijed navedenog predlaže se Gradonačelniku stavljanje van snage točke 9. Zaključka Gradonačelnika KLASA: 023-01/10-04/89-42 URBROJ: 2170/01-15-00-10-46 od 09. prosinca 2010. kako stoji u prijedlogu Zaključka (točka 13.) u nastavku ovog Materijala.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 197/7 upisanu u z.k.ul. 5289 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506894) – što odgovara dijelu k.č. broj 2895/2 k.o. Stari grad

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika (56/100) zemljišta na predmetni prijedlog za formiranje građevne čestice postojeće garaže, sukladno grafičkom prilogu.

3. očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice

3.1. LIPOVAC LUDMILA iz Rijeke, Orlanda Kučića 2

podnijeti će Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice stambene građevine na k.č. 3497/2 i 3497/1 k.o. Drenova, sukladno dostavljenoj dokumentaciji.

Kako bi pokrenuli postupak navedeni investitori zatražili su očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice – dijela katastarske čestice broj 3497/1 k.o. Drenova, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/07-01/223.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 07/07), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 1343/29 upisanu u z.k.ul. broj 2880 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 502226) – što odgovara dijelu k.č. broj 3497/1 k.o. Drenova može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za pokretanje postupka izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice stambene građevine na k.č. 3497/2 i 3497/1 k.o. Drenova, sukladno grafičkom prilogu.

4. očitovanja Grada Rijeke kao vlasnika / korisnika susjednog zemljišta u predmetu izdavanja rješenja o uvjetima građenja

4.1. BILLA d.o.o. Zagreb, Jadranska Avenija 2 zastupani po punomoćniku MATERIJA d.o.o. Zagreb, Vončinina 2/1 podnijeli su Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju i prenamjenu dijela prodajnog centra Billa u Rijeci na k.č. 773/1 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MATERIJA d.o.o. Zagreb / elaborat broj 319 / glavni projektant Vesna Kresnik Vojnović d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednih čestica – katastarskih čestica broj 775/1, 773/7, 769/1, 770 i 773/6 k.o. Stari grad, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/34.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja dijela radne zone R-11 (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 26/00).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1599/10 upisanu u z.k.ul. broj 2204 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 504654) – što odgovara dijelu k.č. broj 775/1 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 1599/14 upisanu u z.k.ul. broj 2204 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 773/7 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 1602/2 upisanu u z.k.ul. broj 2131 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 769/1 i 770 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 1603/5 upisanu u z.k.ul. broj 2131 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 773/6 k.o. Stari grad

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju i prenamjenu dijela prodajnog centra Billa u Rijeci na k.č. 773/1 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MATERIJA d.o.o. Zagreb / elaborat broj 319 / glavni projektant Vesna Kresnik Vojnović d.i.a., sukladno grafičkom prilogu.

4.2. RIJEČKA NADBISKUPIJA, Ivana Pavla II 1 zastupana po punomoćniku Marino Štefan, djelatnik tvrtke Adriaprojekt d.o.o. Rijeka, Pomerio 7 podnijela je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za prenamjenu prostora Katoličke teologije u prostor hospicija u suterenu i prizemlju, te prostor svećeničkog doma na prvom katu građevine na k.č. 3006/1 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od ADRIAPROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 34/12/10 / projektant Marino Štefan i.g.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednih čestica – katastarske čestice broj 3009 k.o. Stari grad, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/19.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja dijela područja Brajda ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 14/99).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 2042/10 upisanu u z.k.ul. broj 3188 k.o. Rijeka – što odgovara k.č. broj 3009 k.o. Stari grad

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za prenamjenu prostora Katoličke teologije u prostor hospicija u suterenu i prizemlju, te prostor svećeničkog doma na prvom katu građevine na k.č. 3006/1 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od ADRIAPROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 34/12/10 / projektant Marino Stefan i.g., sukladno grafičkom prilogu.

4.3. PIK d.d. Rijeka, Krešimirova 26 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju građevine gospodarske namjene – proizvodnja pekarskih proizvoda (Pekara Vežica) na k.č. 3421/1 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FORUM 92 d.o.o. Rijeka / elaborat broj 152-10 / projektant Branko Orlić d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika / korisnika susjednih čestica – katastarskih čestica broj 3416/29, 3420/9, 3421/5, 3421/19, 4359/1 k.o. Sušak, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/46.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1000/1-a upisanu u z.k.ul. broj 1840 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 511972) – što odgovara dijelu k.č. broj 3420/9 k.o. Sušak

- gr.č. broj 1002/1 upisanu u z.k.ul. broj 1840 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 511973) – što odgovara dijelu k.č. broj 3416/29 k.o. Sušak

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta, te za

- k.č. 3421/5, 4359/1 i 3421/19 k.o. Sušak

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao korisnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju građevine gospodarske namjene – proizvodnja pekarskih proizvoda (Pekara Vežica) na k.č. 3421/1 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FORUM 92 d.o.o. Rijeka / elaborat broj 152-10 / projektant Branko Orlić d.i.a., sukladno grafičkom prilogu.

4.4. VA-TA METALIK d.o.o. Kastav, Krajevac 21 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske samostojeće građevine na dijelovima k.č. 2994, 2995, 2996, 2997, 2998/1 k.o. Marinići, sukladno Idejnom projektu izrađenom od EUROING d.o.o. Viškovo / elaborat broj 02/2008 / projektant Anton Mohorić i.g.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarske čestice broj 2988/1 k.o. Marinići, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/3.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Urbanistički plan uređenja područja Pehlin ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 10/00, 9/01 i 31/03-pročišćeni tekst).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 64/14 upisanu u z.k.ul. broj 2048 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 505193) – što odgovara dijelu k.č. broj 2998/1 k.o. Marinići može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske samostojeće građevine na dijelovima k.č. 2994, 2995, 2996, 2997, 2998/1 k.o. Marinići, sukladno Idejnom projektu izrađenom od EUROING d.o.o. Viškovo / elaborat broj 02/2008 / projektant Anton Mohorić i.g., sukladno grafičkom prilogu.

4.5. ŠRD KANTRIDA Rijeke, Portić 26 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju i nadogradnju postojeće športsko-rekreacijske građevine na k.č. 4292/2 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MF ARHITEKTI d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04-263/10 / projektant mr.sc. Marko Franković d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednih čestica – katastarske čestice broj 4290/1, te dijelova katastarskih čestica broj 4293/3, 4293/1 i 4296/1 k.o. Zamet, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/52.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja dijela športskog-rekreacijskog područja Kantrida ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 12/04 i 02/05).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1727/1 upisanu u z.k.ul. broj 2633 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 501361) – što odgovara dijelovima k.č. broj 4290/1 i 4293/3 k.o. Zamet
- gr.č. broj 1721/5 upisanu u z.k.ul. broj 5808 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512816) – što odgovara dijelu k.č. broj 4290/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 1726 upisanu u z.k.ul. broj 4741 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512436) – što odgovara dijelovima k.č. broj 4290/1, 4293/1 i 4296/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 1719/3 upisanu u z.k.ul. broj 1101 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 501359) – što odgovara dijelu k.č. broj 4296/1 k.o. Zamet
može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju i nadogradnju postojeće športsko-rekreacijske građevine na k.č. 4292/2 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MF ARHITEKTI d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04-263/10 / projektant mr.sc. Marko Franković d.i.a., sukladno grafičkom prilogu.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg

Z A K L J U Č K A

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1019/4 upisana u z.k.ul. broj 2065 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 826/17 k.o. Zamet

na zahtjev GRATURS d.o.o. Čakovec, Marka Kovača 23, Strahinonec suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju stambeno-poslovne građevine V-69 na k.č. 826/17 k.o. Zamet isključivo u segmentu formiranja građevne čestice oznake iz Plana M1 - 69, te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 126/5 upisana u z.k.ul. broj 4394 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 513653) – što odgovara k.č. broj 3841 k.o. Stari grad na zahtjev MARO RADIĆ iz Rijeke, Moše Albaharija 4 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju – dogradnju balkona na drugom katu stambene građevine na k.č. 3841 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ovlaštene arhitektice Branke Juras d.i.a. Split, Put Supavla 1/II / elaborat broj IP 39/10, te sukladno grafičkom prilogu,

uz uvjet obveznog pokretanja postupka utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu predmetne stambene građevine.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

3. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 3101 upisana u z.k.ul. broj 1002 k.o. Bakar – što odgovara k.č. broj 3101 k.o. Bakar,

- gr.č. broj 1820/1 upisanu u z.k.ul. broj 1 k.o. Bakar – što odgovara k.č. broj 1820/1 k.o. Bakar

na zahtjev KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju vodovodnog ogranka na području grada Rijeke – MO Sveti Kuzam na k.č. 3052/5, 3052/6, 3101, 3111/1 k.o. Bakar, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FLUMNIG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 100710/1 / projektant Vedrana Vrtodušić Mihelčić d.i.g., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

4. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1233/2 upisana u z.k.ul. broj 2577 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 500057) – što odgovara dijelu k.č. broj 3622/2 k.o. Drenova,

- gr.č. broj 1234/2 upisana u z.k.ul. broj PI k.o. Drenova – što odgovara dijelu k.č. broj 3622/2 k.o. Drenova,

- gr.č. broj 1235 upisana u z.k.ul. broj 2602 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 502021) – što odgovara dijelu k.č. broj 3622/2 k.o. Drenova,

- gr.č. broj 1240/5 upisana u z.k.ul. broj 2602 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 502001) – što odgovara dijelu k.č. broj 3622/2 k.o. Drenova,

- gr.č. broj 1234/1 upisana u z.k.ul. broj 2602 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 502019) – što odgovara dijelu k.č. broj 3681/5 k.o. Drenova,

- gr.č. broj 1233/8 upisana u z.k.ul. broj 2577 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 502016) – što odgovara dijelovima k.č. broj 3681/11 i 3711/6 k.o. Drenova,

- gr.č. broj 1233/2 upisana u z.k.ul. broj 2577 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 500057) – što odgovara k.č. broj 3636/2 k.o. Drenova,

- gr.č. broj 1239/2 upisana u z.k.ul. broj 2680 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 501996) – što odgovara k.č. broj 419/59 k.o. Stari grad

na zahtjev KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju vodovodnog ogranka na području grada Rijeke – MO Drenova- ogranak u Ulici Bok na k.č. 3681/5, 3681/11, 3622/2 k.o. Drenova i na k.č. 419/59 i 419/60 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FLUMNIG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 100510/1 / projektant Vedrana Vrtodušić Mihelčić d.i.g., te sukladno grafičkom prilogu, uz uvjet da predmetni projekt treba biti usklađen s projektnom dokumentacijom spoja ceste A preko Boka s Drenovskim putem, koju je naručio Odjel gradske uprave za komunalni sustav.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

5. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 58 upisana u z.k.ul. broj 978 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 515641) – što odgovara k.č. broj 1845 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 72/4 upisana u z.k.ul. broj 820 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj - 514436) – što odgovara k.č. broj 1862 k.o. Stari grad
- gr.č. broj 61/1/A/3 upisana u z.k.ul. broj k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj – 506675) – što odgovara k.č. broj 1881/3 k.o. Stari grad
- gr.č. broj 59 upisana u z.k.ul. broj 20 k.o. Kozala – što odgovara dijelu k.č. broj 185172 k.o. Stari grad, te

Grad Rijeka kao suvlasnik (1/5) zemljišta

- gr.č. broj 56/3 upisana u z.k.ul. broj 961 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 514506) – što odgovara k.č. broj 1853/2 k.o. Stari grad
- na zahtjev KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju kolektora sanitarnih otpadnih voda na lokaciji Rastočine od kućnog broja 13 do 19 na k.č. 1845, 1847, 1851/2, 1853/2, 1856/2, 1860/2, 1862 i 1881/3 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od RIJEKAPROJEKT-VODOGRADNJA d.o.o. Rijeka / elaborat broj 10-836/V/IP / projektant Raoul Valčić d.i.g., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

6. Grad Rijeka kao suvlasnik (56/100) zemljišta

- gr.č. broj 197/7 upisana u z.k.ul. 5289 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506894) – što odgovara dijelu k.č. broj 2895/2 k.o. Stari grad
- na zahtjev WILLIAMA KLARIĆ iz Rijeke, Franca Prešerna 25 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku formiranja građevne čestice postojeće garaže, te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

7. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1343/29 upisana u z.k.ul. broj 2880 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 502226) – što odgovara dijelu k.č. broj 3497/1 k.o. Drenova
- na zahtjev LUDMILE LIPOVAC iz Rijeke, Orlanda Kučića 2 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja postupka izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice stambene građevine na k.č. 3497/2 i 3497/1 k.o. Drenova, te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

8. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1599/10 upisana u z.k.ul. broj 2204 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 504654) – što odgovara dijelu k.č. broj 775/1 k.o. Stari grad
- gr.č. broj 1599/14 upisana u z.k.ul. broj 2204 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 773/7 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 1602/2 upisana u z.k.ul. broj 2131 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 769/1 i 770 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 1603/5 upisana u z.k.ul. broj 2131 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 773/6 k.o. Stari grad

na zahtjev BILLA d.o.o. Zagreb, Jadranska Avenija 2 zastupani po punomoćniku MATERIJA d.o.o. Zagreb, Vončinina 2/1 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju i prenamjenu dijela prodajnog centra Billa u Rijeci na k.č. 773/1 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MATERIJA d.o.o. Zagreb / elaborat broj 319 / glavni projektant Vesna Kresnik Vojnović d.i.a..

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

9. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 2042/10 upisana u z.k.ul. broj 3188 k.o. Rijeka – što odgovara k.č. broj 3009 k.o. Stari grad

na zahtjev RIJEČKE NADBISKUPIJE, Ivana Pavla II 1 zastupana po punomoćniku Marino Štefan, djelatnik tvrtke Adriaprojekt d.o.o. Rijeka, Pomerio 7 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za prenamjenu prostora Katoličke teologije u prostor hospicija u suterenu i prizemlju,

te prostor svećeničkog doma na prvom katu građevine na k.č. 3006/1 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od ADRIAPROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 34/12/10 / projektant Marino Štefan i.g.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

10. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1000/1-a upisana u z.k.ul. broj 1840 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 511972) – što odgovara dijelu k.č. broj 3420/9 k.o. Sušak

- gr.č. broj 1002/1 upisana u z.k.ul. broj 1840 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 511973) – što odgovara dijelu k.č. broj 3416/29 k.o. Sušak
te kao korisnik zemljišta

- k.č. 3421/5, 4359/1 i 3421/19 k.o. Sušak

na zahtjev PIK d.d. Rijeka, Krešimirova 26 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju građevine gospodarske namjene – proizvodnja pekarskih proizvoda (Pekara Vežica) na k.č. 3421/1 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FORUM 92 d.o.o. Rijeka / elaborat broj 152-10 / projektant Branko Orlić d.i.a.,

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

11. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 64/14 upisana u z.k.ul. broj 2048 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 505193) – što odgovara dijelu k.č. broj 2998/1 k.o. Marinići

na zahtjev VA-TA METALIK d.o.o. Kastav, Krajevac 21 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske samostojeće građevine na dijelovima k.č. 2994, 2995, 2996, 2997, 2998/1 k.o. Marinići, sukladno Idejnom projektu izrađenom od EUROING d.o.o. Viškovo / elaborat broj 02/2008 / projektant Anton Mohorić i.g.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

12. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1727/1 upisana u z.k.ul. broj 2633 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 501361) – što odgovara dijelovima k.č. broj 4290/1 i 4293/3 k.o. Zamet

- gr.č. broj 1721/5 upisana u z.k.ul. broj 5808 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512816) – što odgovara dijelu k.č. broj 4290/1 k.o. Zamet

- gr.č. broj 1726 upisana u z.k.ul. broj 4741 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512436) – što odgovara dijelovima k.č. broj 4290/1, 4293/1 i 4296/1 k.o. Zamet

- gr.č. broj 1719/3 upisana u z.k.ul. broj 1101 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 501359) – što odgovara dijelu k.č. broj 4296/1 k.o. Zamet

na zahtjev ŠRD KANTRIDA Rijeka, Portić 26 suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju i nadogradnju postojeće športsko-rekreacijske građevine na k.č. 4292/2 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MF ARHITEKTI d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04-263/10 / projektant mr.sc. Marko Franković d.i.a.,

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

13. Stavlja se van snage točka 9. Zaključka Gradonačelnika KLASA: 023-01/10-04/89-42 URBROJ: 2170/01-15-00-10-46 od 09. prosinca 2010.

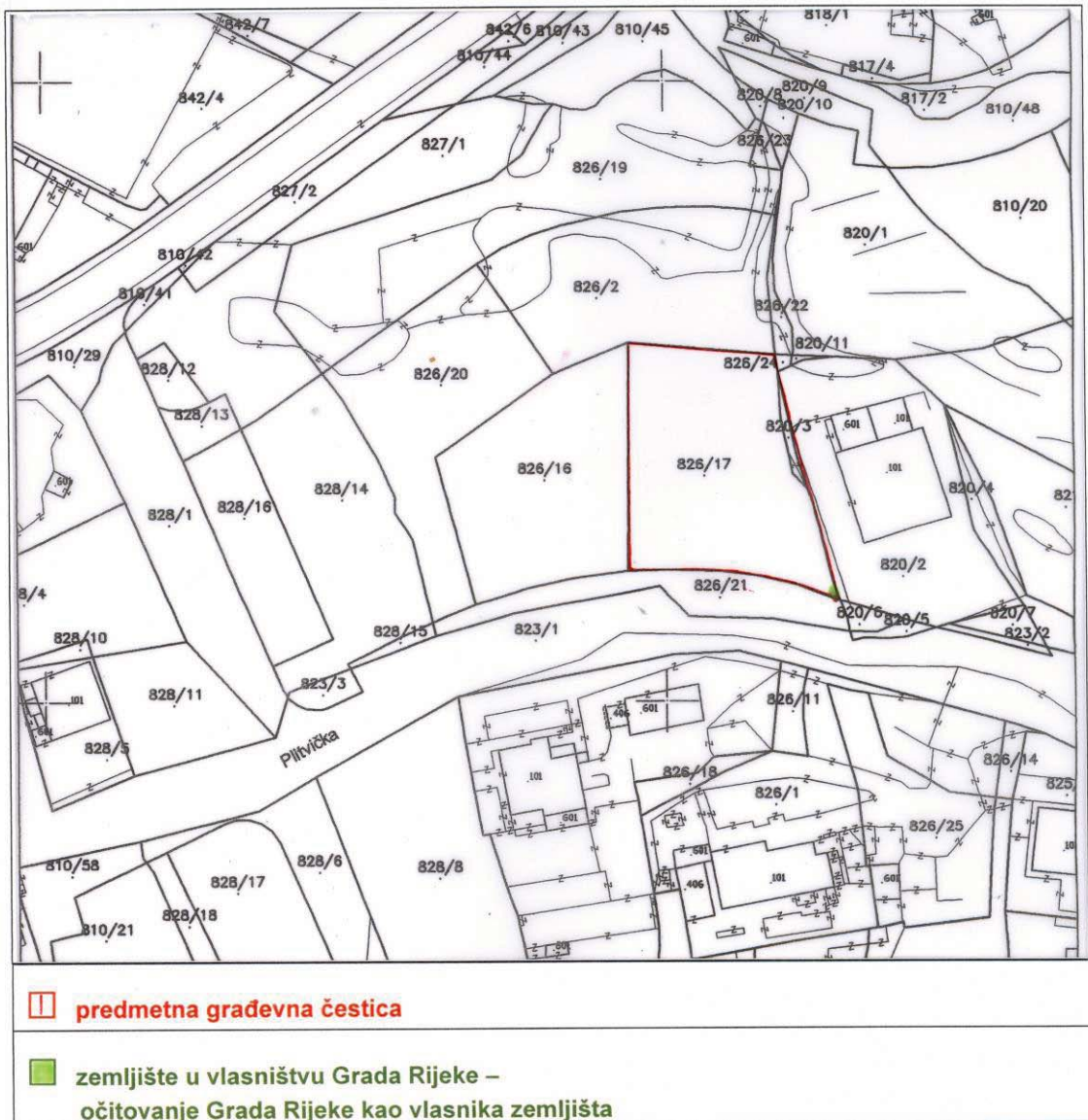
14. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

grafički prilog

GRATURS d.o.o. Čakovec, Marka Kovača 23, Strahinonec

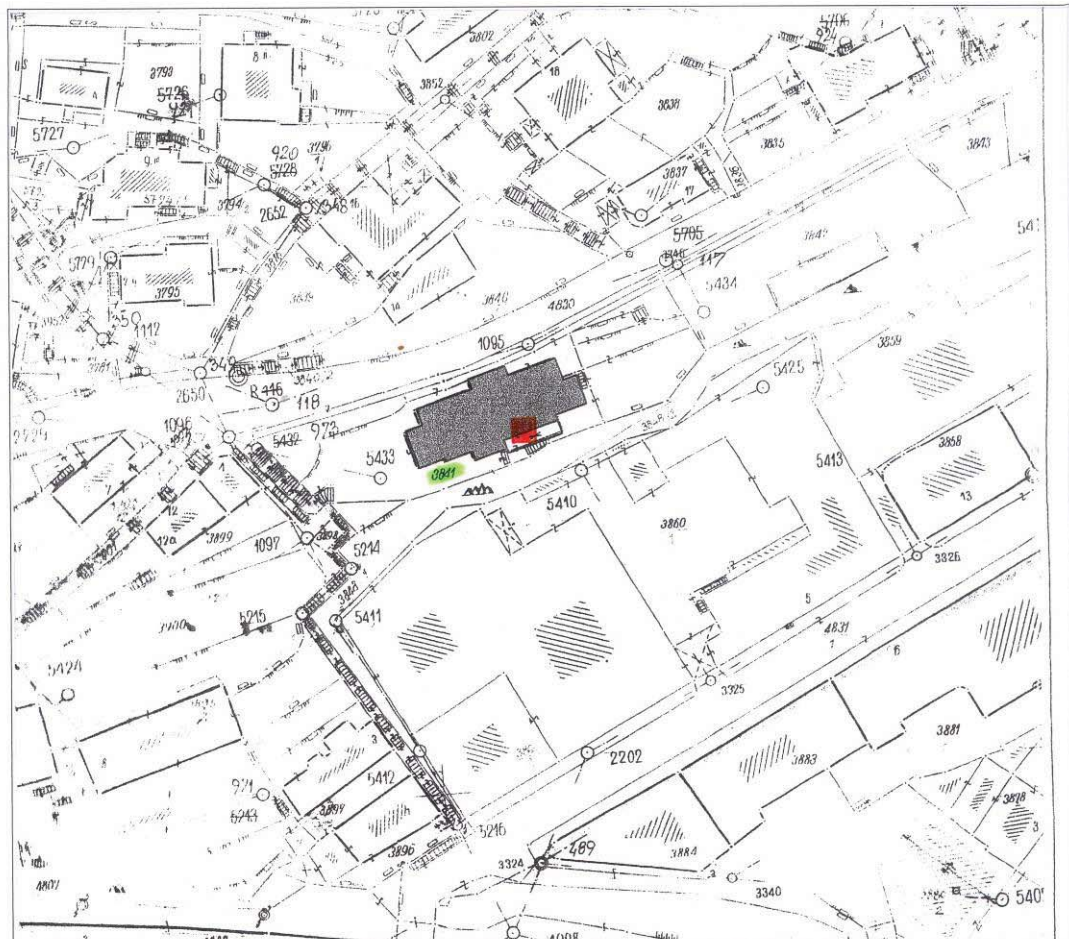
izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju stambeno-poslovne građevine V-69 na k.č. 826/17
k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ovlaštenog arhitekta Tomislav Kukin d.i.a. /
elaborat broj 337.55.ARH.2009.



grafički prilog

MARO RADIĆ iz Rijeke, Moše Albaharija 4

izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju – dogradnju balkona na drugom katu stambene građevine na k.č. 3841 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ovlaštene arhitektice Branke Juras d.i.a. Split, Put Supavla 1/II / elaborat broj IP 39/10



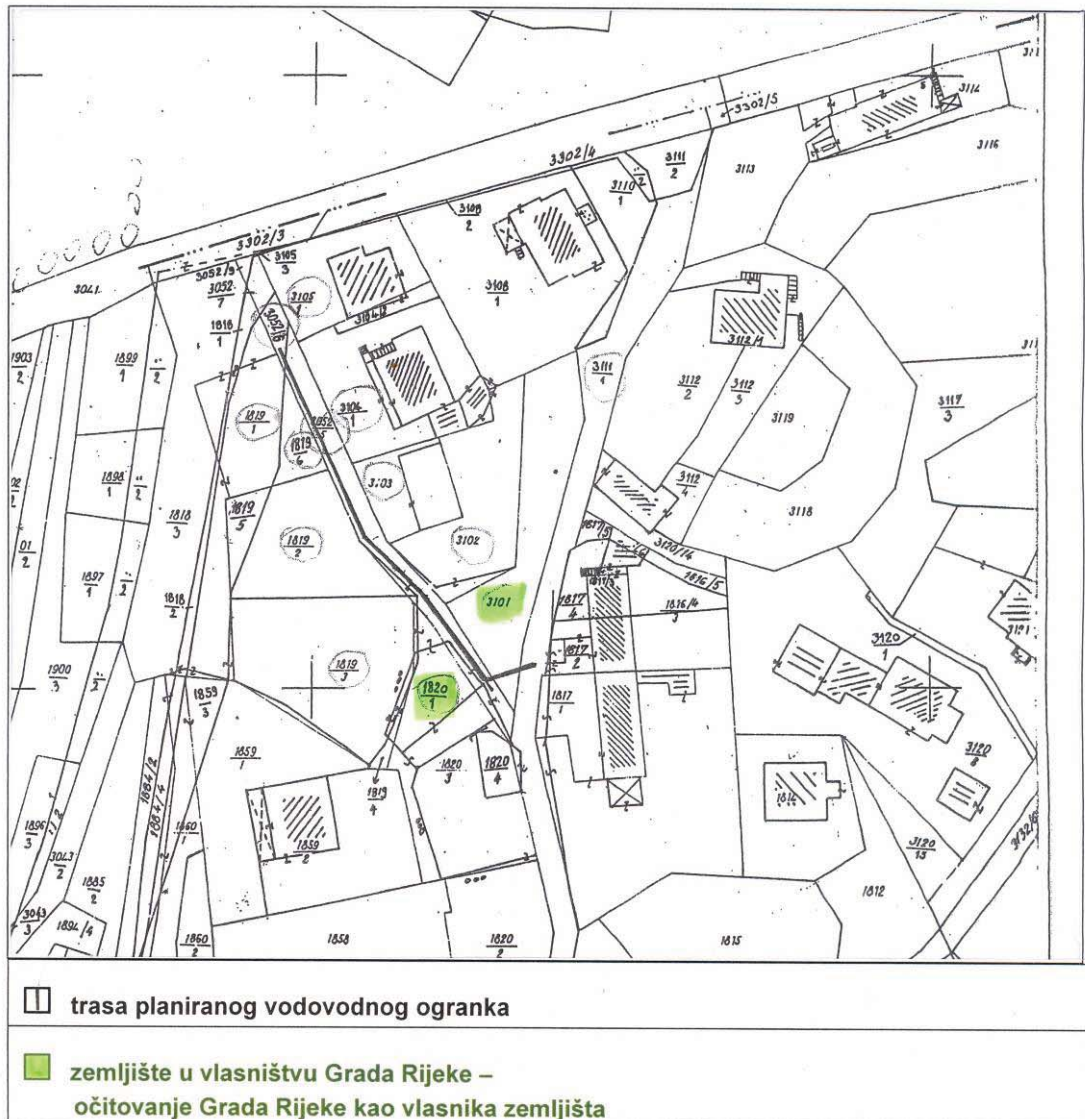
 stambena građevina na kojoj je planiran predmetni zahvat u prostoru

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

grafički prilog

KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14

izdavanje lokacijske dozvole za gradnju vodovodnog ogranka na području grada Rijeke – MO Sveti Kuzam na k.č. 3052/5, 3052/6, 3101, 3111/1 k.o. Bakar, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FLUMNIG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 100710/1 / projektant Vedrana Vrtodušić Mihelčić d.i.g.



grafički prilog

KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14

izdavanje lokacijske dozvole za gradnju vodovodnog ogranaka na području grada Rijeke – MO Drenova- ogranak u Ulici Bok na k.č. 3681/5, 3681/11, 3622/2 k.o. Drenova i na k.č. 419/59 i 419/60 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FLUMNIG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 100510/1 / projektant Vedrana Vrtdušić Mihelčić d.i.g.



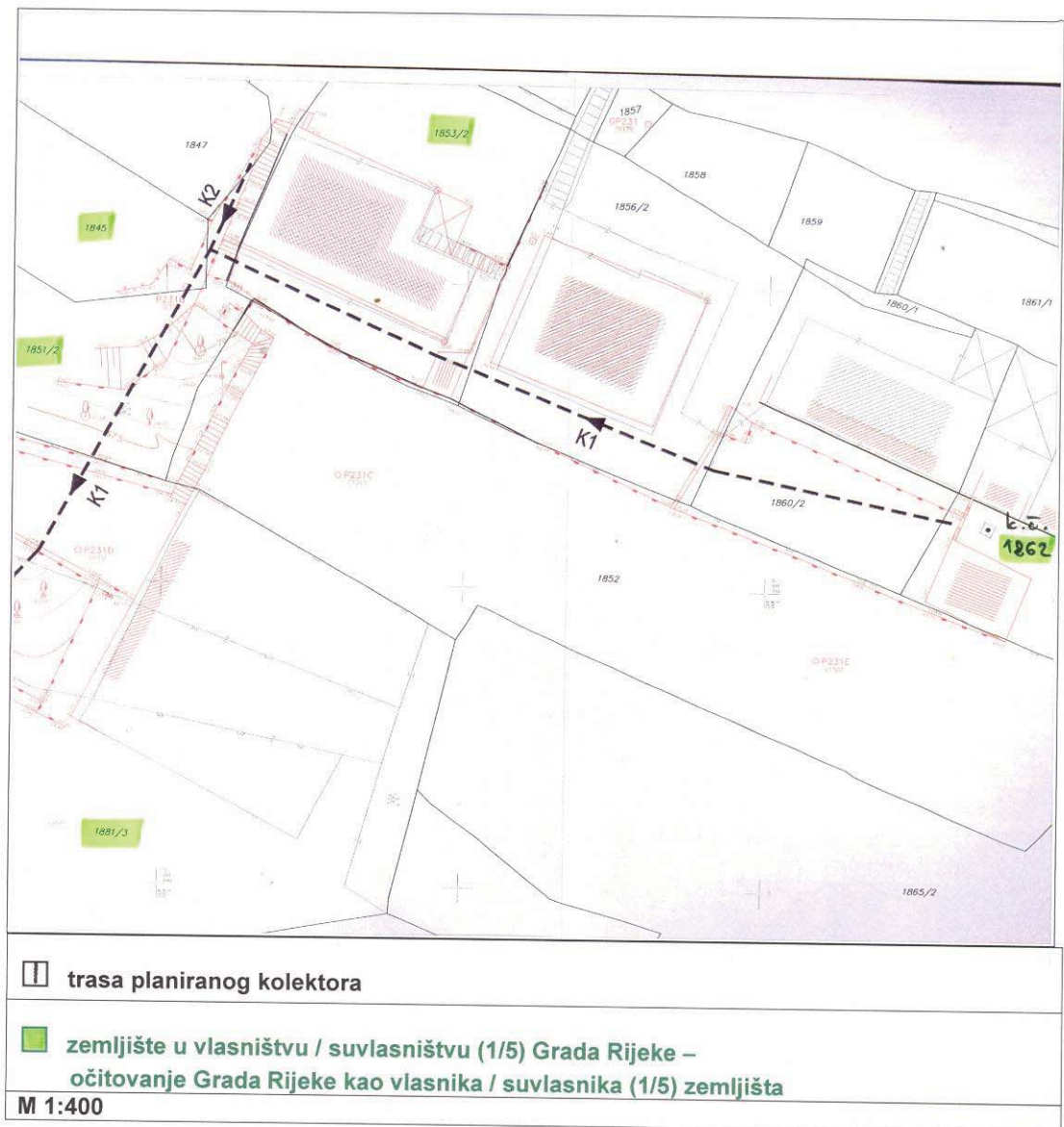
 trasa planiranog vodovodnog ogranaka

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

grafički prilog

KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14

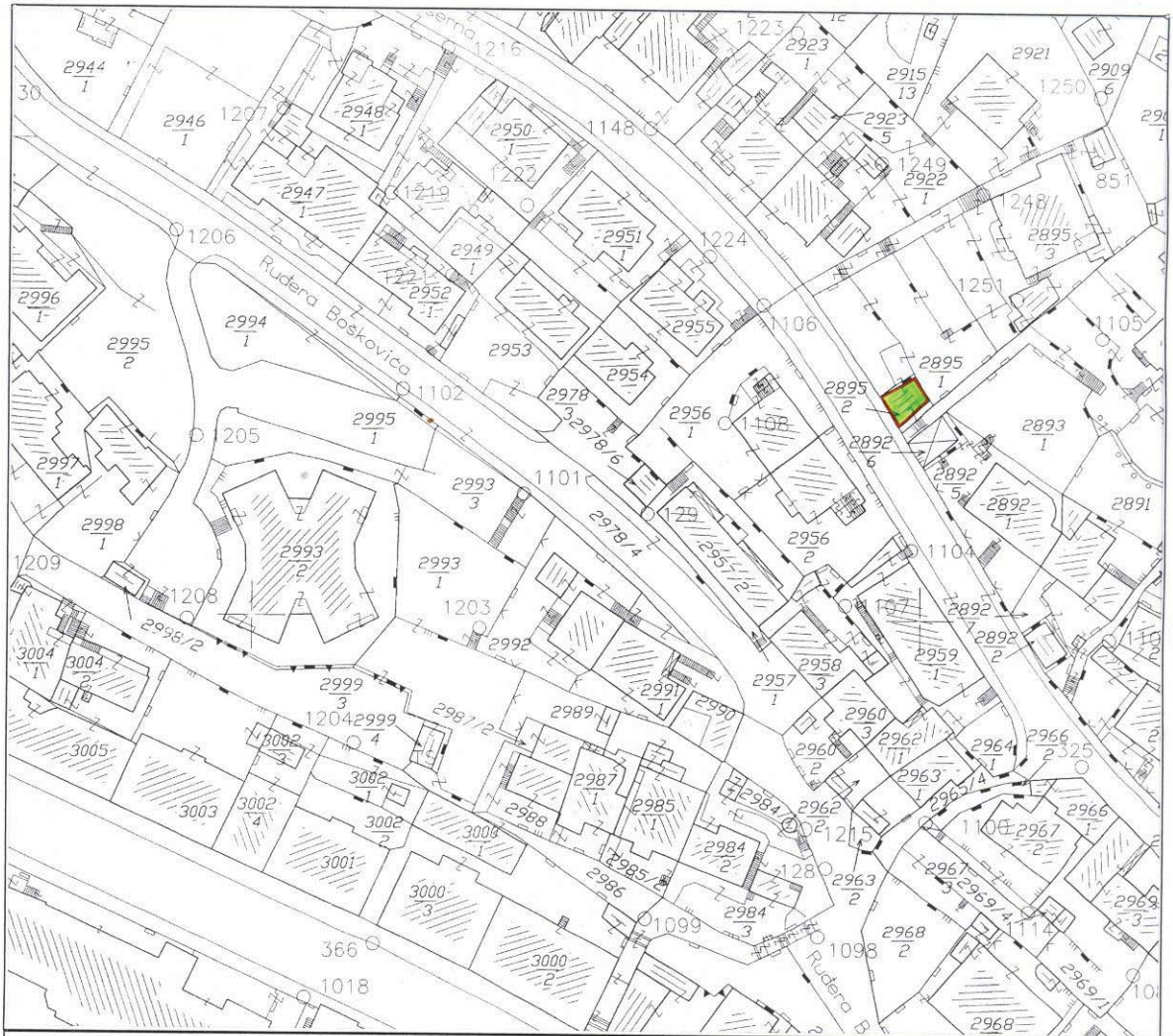
izdavanje lokacijske dozvole za gradnju kolektora sanitarnih otpadnih voda na lokaciji Rastočine od kućnog broja 13 do 19 na k.č. 1845, 1847, 1851, 1851/2, 1853/2, 1856/2, 1860/2, 1862 i 1881/3 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od RIJEKAPROJEKT-VODOGRADNJA d.o.o. Rijeka / elaborat broj 10-836/V/IP / projektant Raoul Valčić d.i.g.




grafički prilog

WILLIAM KLARIĆ iz Rijeke, Franca Prešerna 25

izdavanje očitovanja Grada Rijeke kao suvlasnika (56/100) zemljišta na prijedlog formiranja građevne čestice postojeće garaže



 predmetna građevna čestica postojeće garaže

 zemljište u suvlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika (56/100) zemljišta

grafički prilog

LIPOVAC LUDMILA iz Rijeke, Orlanda Kučića 2

izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice stambene građevine na k.č. 3497/2 i 3497/1 k.o. Drenova



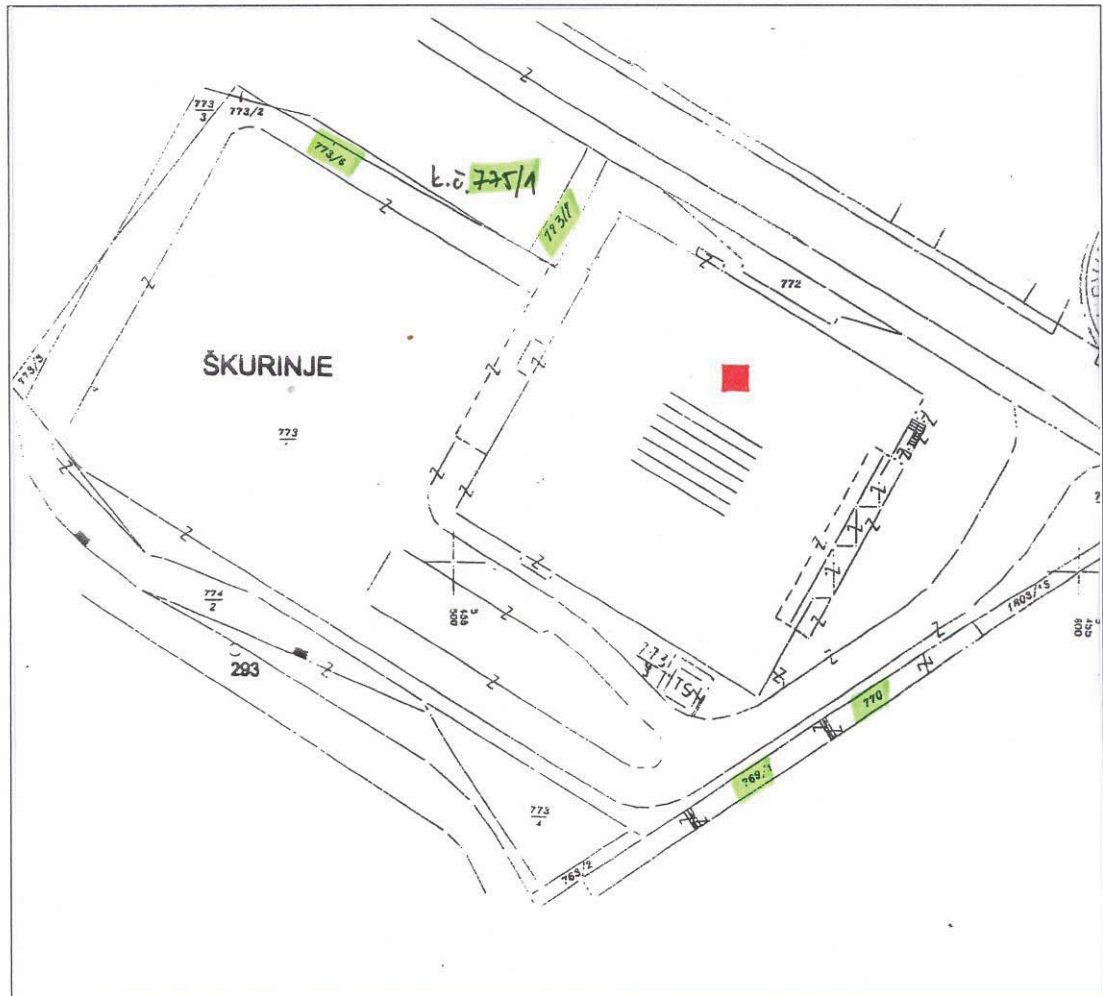
 **predmetna građevna čestica**

 **zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta**

grafički prilog

BILLA d.o.o. Zagreb, Jadranska Avenija 2 zastupani po punomoćniku MATERIJA d.o.o. Zagreb, Vončinina 2/1

izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju i prenamjenu dijela prodajnog centra Billa u Rijeci na k.č. 773/1 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MATERIJA d.o.o. Zagreb / elaborat broj 319 / glavni projektant Vesna Kresnik Vojnović d.i.a.



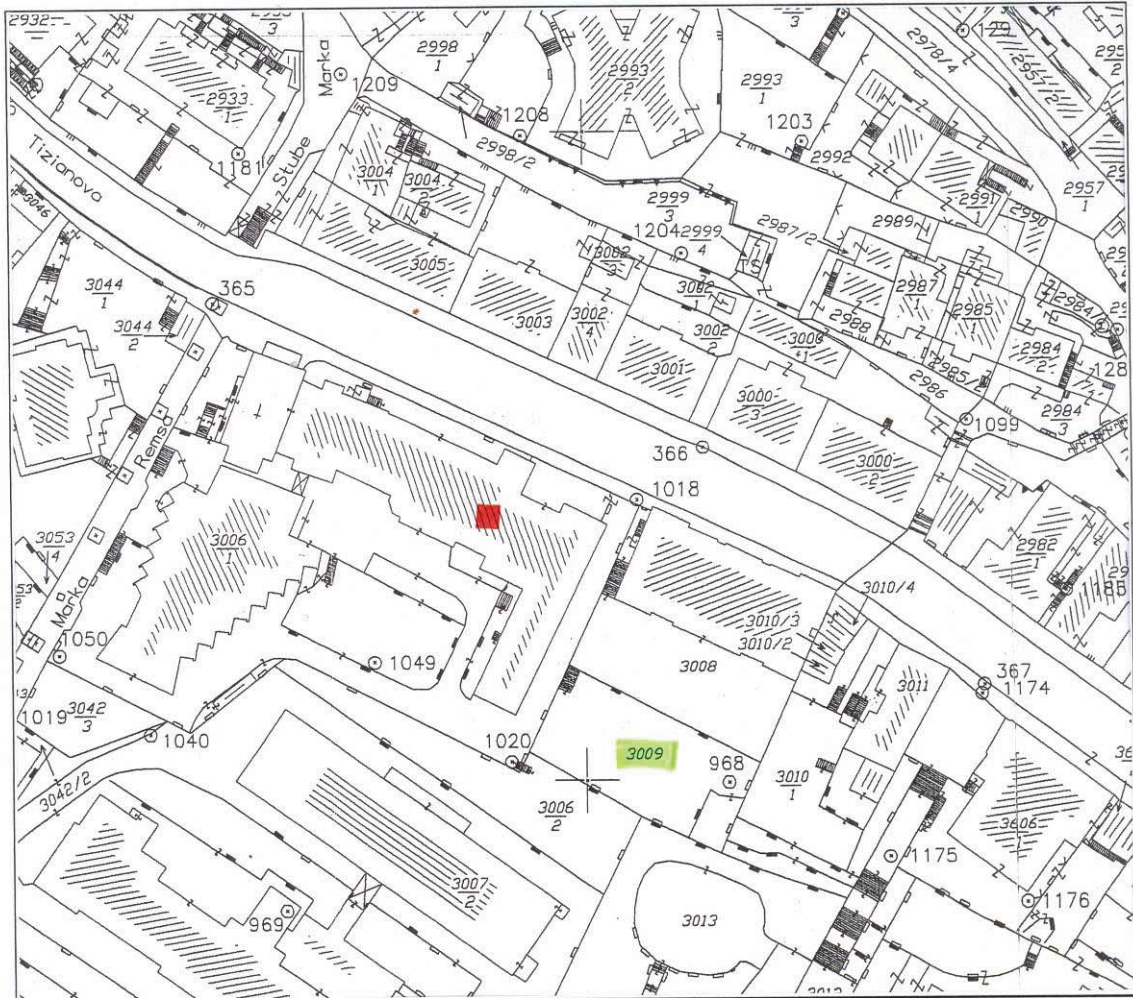
■ predmetna građevina na kojoj je planiran zahvat u prostoru

**■ zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta**

grafički prilog

RIJEČKA NADBISKUPIJA, Ivana Pavla II 1 zastupana po punomoćniku Marino Štefan, djelatnik tvrtke Adriaprojekt d.o.o. Rijeka, Pomerio 7

izdavanje lokacijske dozvole za prenamjenu prostora Katoličke teologije u prostor hospicija u suterenu i prizemlju, te prostor svećeničkog doma na prvom katu građevine na k.č. 3006/1 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od ADRIAPROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 34/12/10 / projektant Marino Štefan i.g.



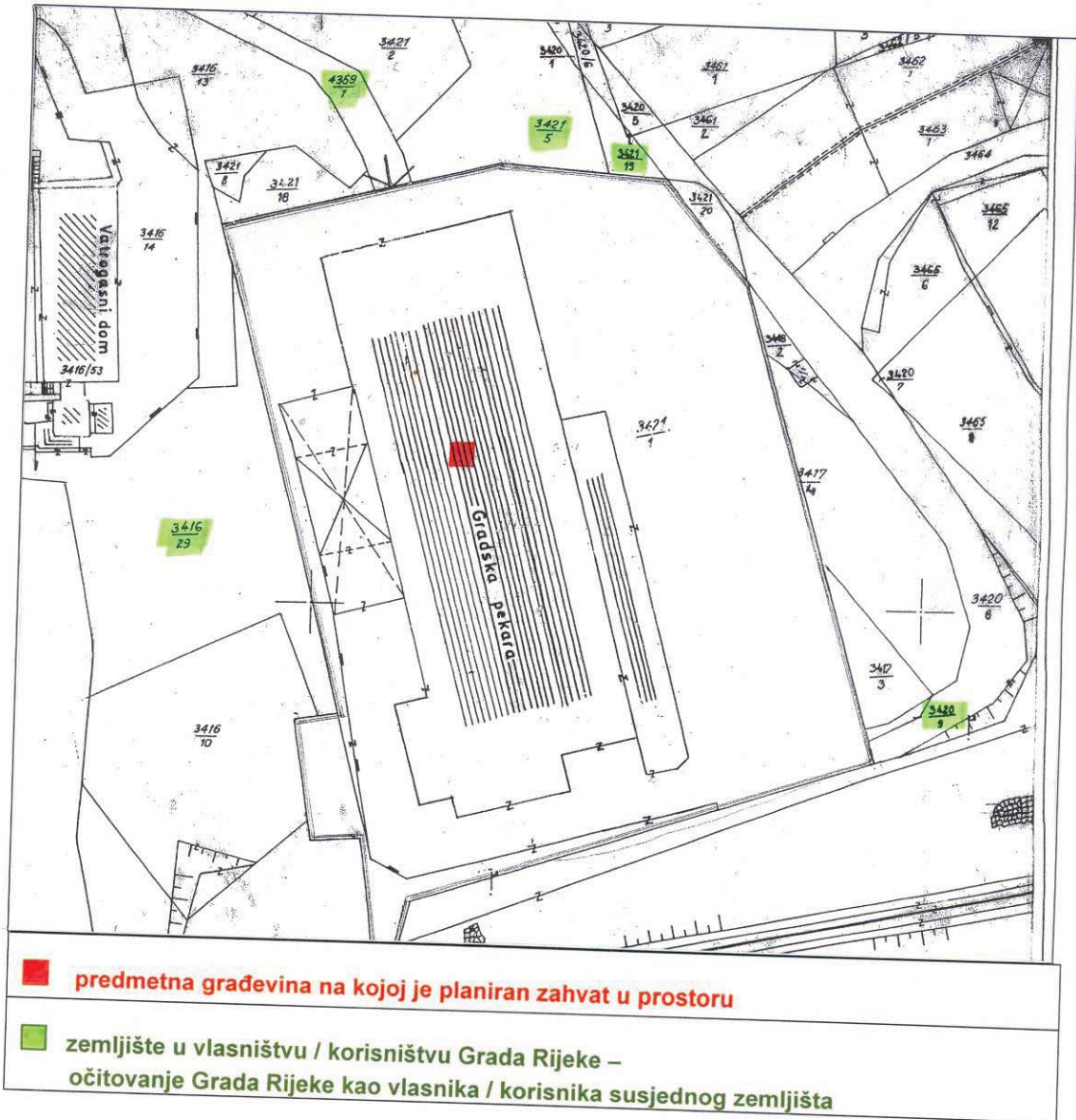
■ predmetna građevina na kojoj je planiran zahvat u prostoru

**■ zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta**

grafički prilog

PIK d.d. Rijeka, Krešimirova 26

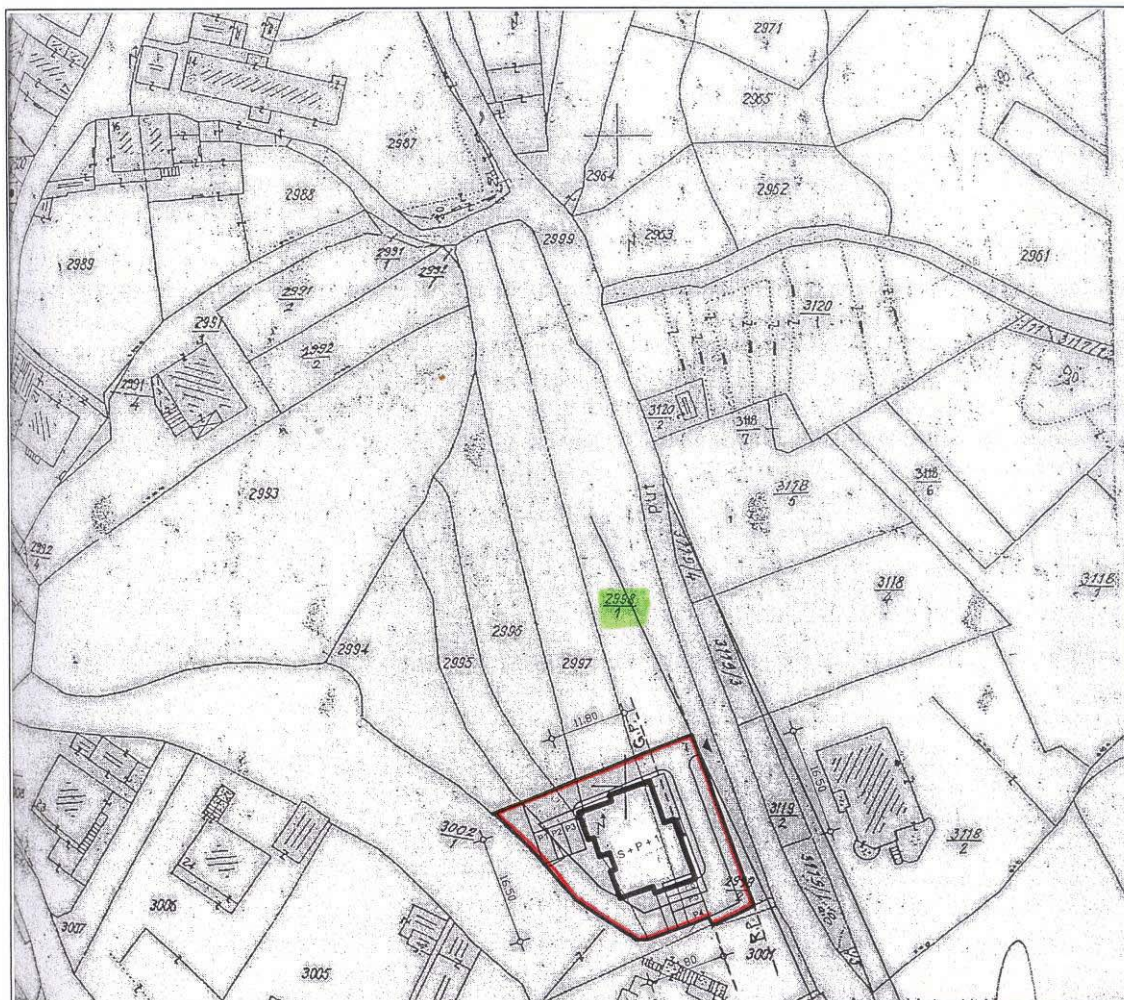
izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju građevine gospodarske namjene – proizvodnja pekarskih proizvoda (Pekara Vežica) na k.č. 3421/1 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od FORUM 92 d.o.o. Rijeka / elaborat broj 152-10 / projektant Branko Orlić d.i.a.



grafički prilog

VA-TA METALIK d.o.o. Kastav, Krajevaca 21

izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske samostojeće građevine na dijelovima k.č. 2994, 2995, 2996, 2997, 2998/1 k.o. Marinići, sukladno Idejnom projektu izrađenom od EUROING d.o.o. Viškovo / elaborat broj 02/2008 / projektant Anton Mohorić i.g.



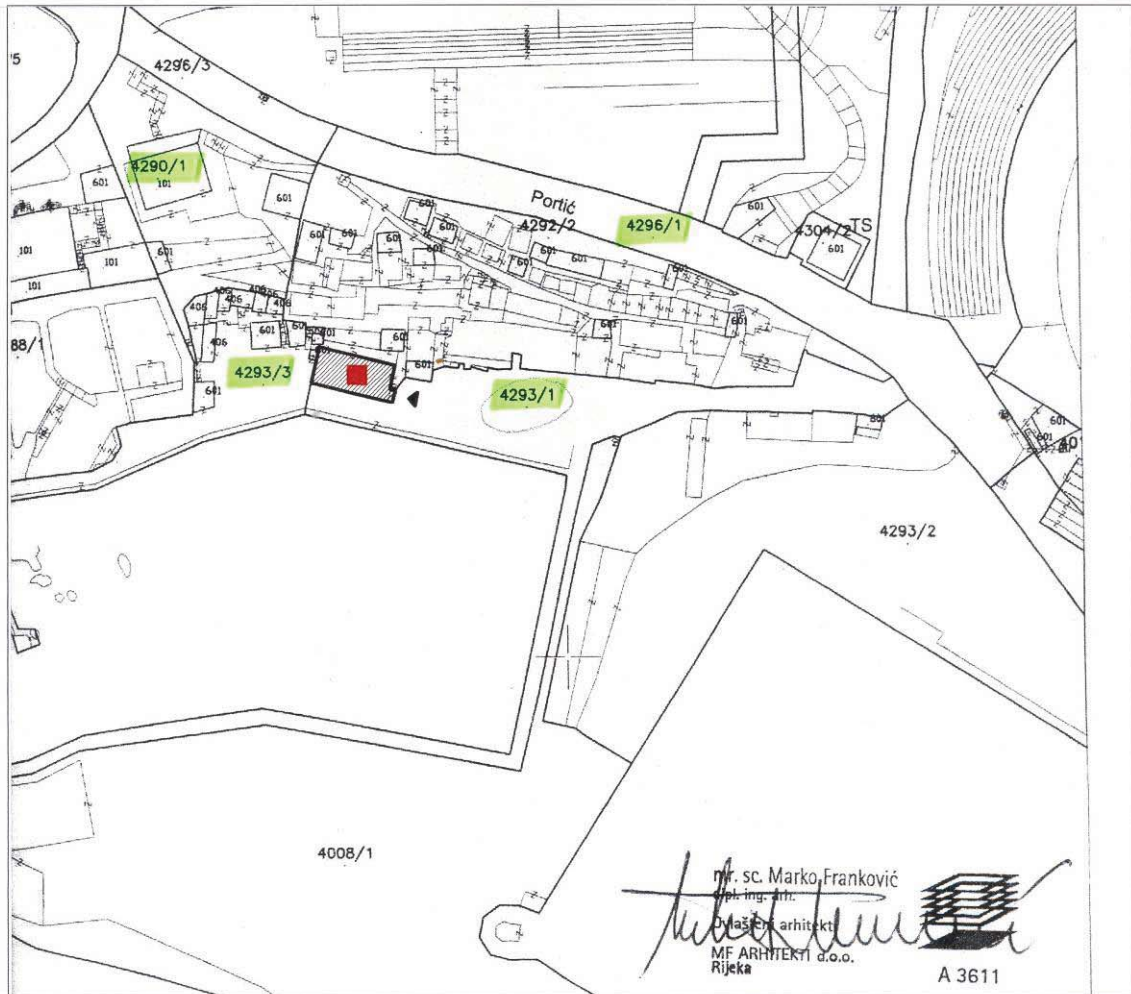
 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta

grafički prilog

ŠRD KANTRIDA Rijeka, Portić 26

izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju i nadogradnju postojeće športsko-rekreacijske građevine na k.č. 4292/2 k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MF ARHITEKTI d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04-263/10 / projektant mr.sc. Marko Franković d.i.a.



■ predmetna građevina na kojoj je planiran zahvat u prostoru

**■ zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta**