



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/11-04/24-50

URBROJ: 2170/01-15-00-11-41

Rijeka, 21. 03. 2011.

Gradonačelnik je 21. ožujka 2011. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 07. ožujka 2011. godine za sljedeće lokacije:

1. PRODAJA - DIO LOKACIJE U K.O. SUŠAK

- zemljište oznake k.č. broj 5312/2, u 1/2 dijela, površine 24 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 655,00 kn/m², odnosno ukupno: 15.720,00 kn,
- radi formiranja građevinske čestice postojeće obiteljske kuće.

2. OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI PUTA - K.O. RIJEKA

- zemljište oznake k.č. broj 1919/11, površine 13 m²,
- početna visina naknade: 35,00 kn/m², odnosno ukupno: 455,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu k.č. broj 33/2 ili 33/8, k.o. Drenova

2. Ponuditeljima za sklapanje ugovora u smislu točke 1. ovog Zaključka utvrđuju se:

2.1. Za lokaciju broj 1: **GROZDANA TOMAŠIĆ** iz Rijeke, Ede Starca 20, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 655,00 kn/m², odnosno ukupno 15.720,00 kn.

2.2. Za lokaciju broj 2: **ĐORĐE ZATEZALO** iz Rijeke, Ante Kovačića 13, s ponuđenom naknadnom za služnost puta u iznosu od 35,50 kn/m², odnosno ukupno 461,50 kn.

Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude, ukoliko se utvrdi da ponuditelj ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora s ponuditeljima iz točke 2.1. i 2.2. ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

mr.  Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Jasne Klarić, Jasmine Pavličić, Ive Smokvina Vranić
2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja, i građenje, n/r Ljiljane Buljan
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača
- 4- Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/11-08/18

URBROJ: 2170/01-01-30- 11-1

Rijeka, 17. ožujka 2011.

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet: Izvješće o provedenom natječaju za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada
Rijeke od 07. ožujka 2011. godine.**

Komisija:

Jasna Klarić

Jasmina Pavličić

Iva Smokvina Vranić

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



IZVJEŠĆE O PROVEDENOM NATJEČAJU ZA RASPOLAGANJE ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE objavljenom 07. ožujka 2011. godine

Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, provela je temeljem Zaključaka Gradonačelnika od 15. i 21. veljače 2011. godine, natječaj za prodaju i osnivanje prava služnosti na građevinskom zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke, koji je objavljen 07. ožujka 2011. godine u dnevniku "Novi list".

Natječaj je proveden prikupljanjem pisanih ponuda.

Rok za predaju ponuda bio je 15. ožujka 2011. godine u 10.00 sati.

Javno otvaranje ponuda Komisija je provela 15. ožujka 2011. godine u 10.00 sati, u prostorijama Grada, Titov trg 3.

PREGLED PRISTIGLIH PONUDA PO LOKACIJAMA :

1. PRODAJA - DIO LOKACIJE U K.O. SUŠAK

- zemljište oznake k.č. broj 5312/2, u 1/2 dijela, površine 24 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 655,00 kn/m², odnosno ukupno: 15.720,00 kn,
- radi formiranja građevinske čestice postojeće obiteljske kuće.

1.2. PONUDE

Pristigla je jedna pravodobna, potpuna i valjana ponuda.

<i>Ponuditelj</i>	<i>površina m²</i>	<i>ponuđena kupoprodajna cijena kn/m²</i>	<i>ukupno kn</i>	<i>način plaćanja</i>
GROZDANA TOMAŠIĆ, Ede Starca 20, 51 000 Rijeka	24	655,00	15.720,00	jednokratno

1.3. PRIJEDLOG KOMISIJE

Za lokaciju broj 1, Komisija **p r e d l a ž e** da se kao ponuditelj za sklapanje kupoprodajnog ugovora utvrdi: **GROZDANA TOMAŠIĆ** iz Rijeke, Ede Starca 20, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 655,00 kn/m², odnosno ukupno 15.720,00 kn.

2. OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI PUTA - K.O. RIJEKA

- zemljište oznake k.č. broj 1919/11, površine 13 m²,
- početna visina naknade: 35,00 kn/m², odnosno ukupno: 455,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu k.č. broj 33/2 ili 33/8, k.o. Drenova

2.2. PONUDE

Pristigla je jedna pravodobna, potpuna i valjana ponuda.

<i>Ponuditelj</i>	<i>površina m²</i>	<i>ponuđena naknada za služnost kn/m²</i>	<i>ukupno kn</i>	<i>način plaćanja</i>
ĐORĐE ZATEZALO, Ante Kovačića 13, 51 000 Rijeka	13	35,50	461,50	jednokratno

2.3. PRIJEDLOG KOMISIJE

Za lokaciju broj 2, Komisija **p r e d l a ž e** da se kao ponuditelj za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti puta utvrdi: **ĐORĐE ZATEZALO** iz Rijeke, Ante Kovačića 13, s ponuđenom naknadnom za služnost puta u iznosu od 35,50 kn/m², odnosno ukupno 461,50 kn.

Slijedom iznesenog, Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje sljedećeg

Z A K L J U Č K A

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 07. ožujka 2011. godine za sljedeće lokacije:

1. PRODAJA - DIO LOKACIJE U K.O. SUŠAK

- zemljište oznake k.č. broj 5312/2, u 1/2 dijela, površine 24 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 655,00 kn/m², odnosno ukupno: 15.720,00 kn,
- radi formiranja građevinske čestice postojeće obiteljske kuće.

2. OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI PUTA - K.O. RIJEKA

- zemljište oznake k.č. broj 1919/11, površine 13 m²,
- početna visina naknade: 35,00 kn/m², odnosno ukupno: 455,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu k.č. broj 33/2 ili 33/8, k.o. Drenova

2. Ponuditeljima za sklapanje ugovora u smislu točke 1. ovog Zaključka utvrđuju se:

2.1. Za lokaciju broj 1: **GROZDANA TOMAŠIĆ** iz Rijeke, Ede Starca 20, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 655,00 kn/m², odnosno ukupno 15.720,00 kn.

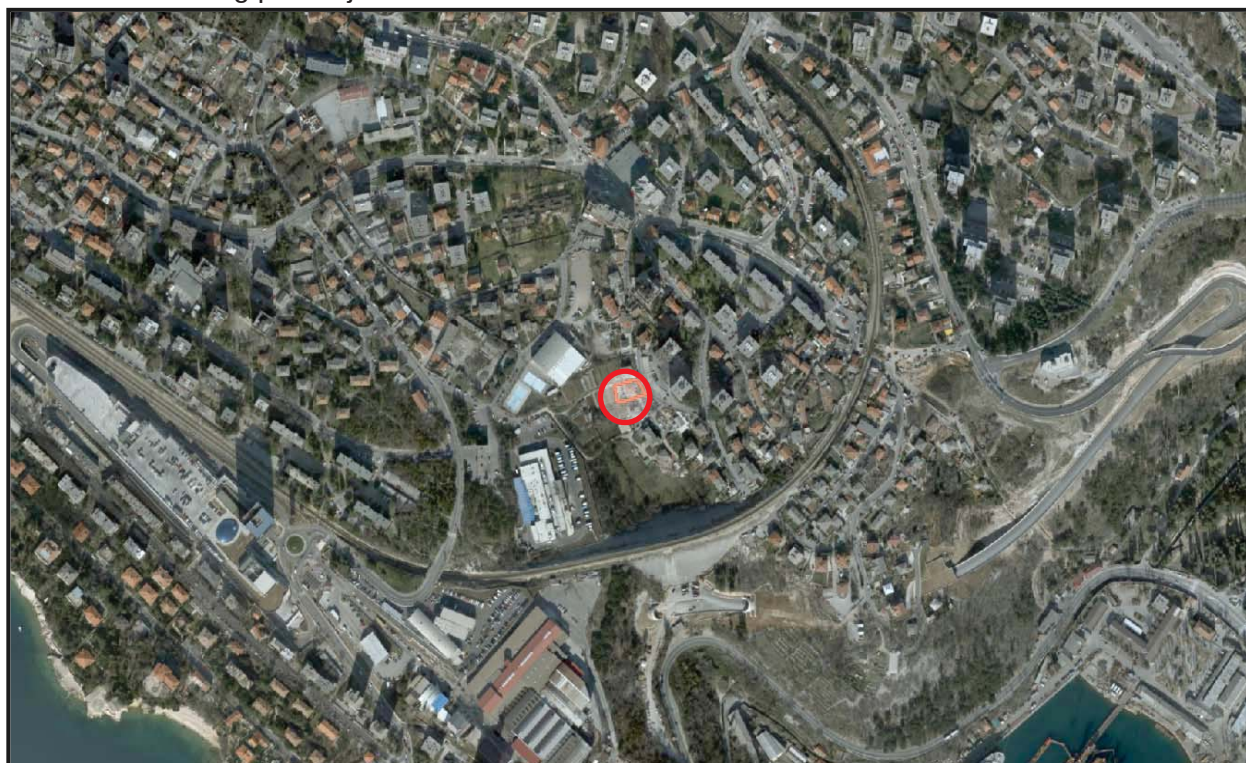
2.2. Za lokaciju broj 2: **ĐORĐE ZATEZALO** iz Rijeke, Ante Kovačića 13, s ponuđenom naknadnom za služnost puta u iznosu od 35,50 kn/m², odnosno ukupno 461,50 kn.

Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude, ukoliko se utvrdi da ponuditelj ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

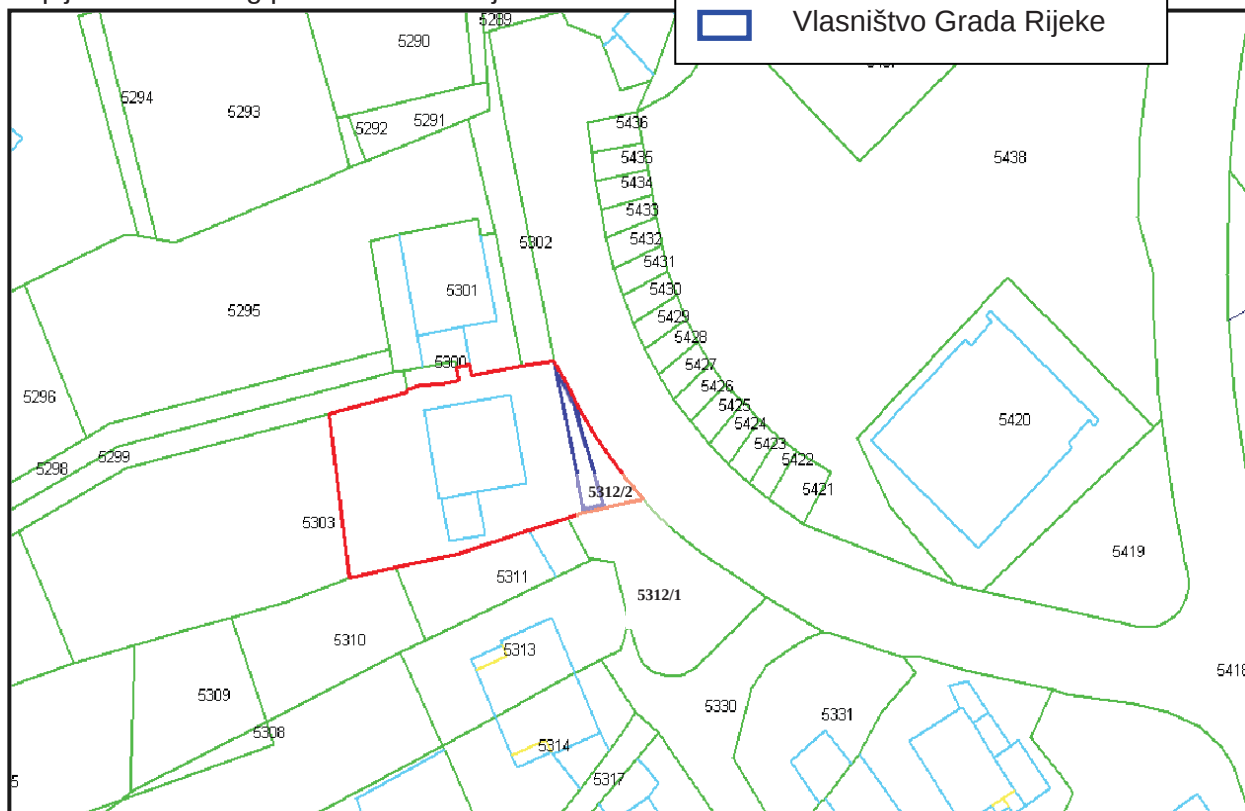
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora s ponuditeljima iz točke 2.1. i 2.2. ovog zaključka.

1. PRODAJA - LOKACIJA K.O. SUŠAK

Izvod iz karte šireg područja



Kopija katastarskog plana – nova izmjera

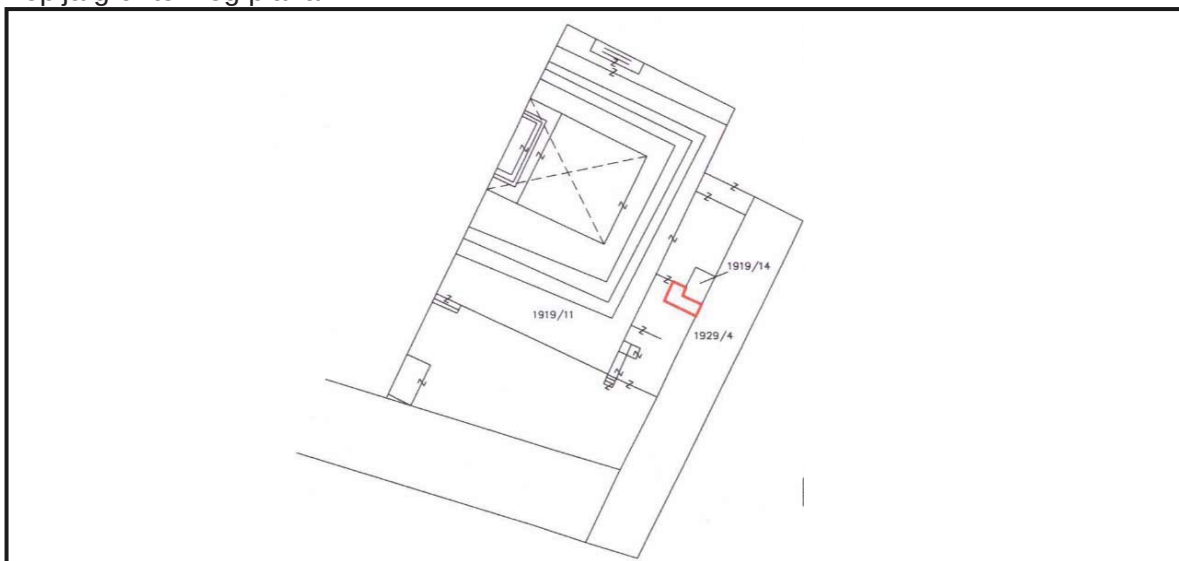


2. OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI PUTA - K.O. RIJEKA

Izvod iz karte šireg područja



Kopija gruntovnog plana



Kopija katastarskog plana

