



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/11-04/28-51

URBROJ: 2170/01-15-00-11-19

Rijeka, 5. 04. 2011.

Gradonačelnik je 5. travnja 2011. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 388/86 upisana u z.k.ul. broj 2165 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 505162) – što odgovara dijelu k.č. broj 2613/3 k.o. Marinići na zahtjev ANĐELKE GELIĆ iz Rijeke, Turkovo 40, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za gradnju obiteljske građevine s poslovnim prostorom na dijelovima k.č. broj 2612/2, 2602/2, 2613/2 i 2613/3 k.o. Marinići, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Neven Šestan d.i.g. / elaborat broj 2006-03 / projektant Nevenka Fućak d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 742/3/a upisana u z.k.ul. broj 1024 k.o. Kozala – što odgovara k.č. broj 2390 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 741/1 upisana u z.k.ul. broj 607 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506866) – što odgovara dijelu k.č. broj 2384 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 742/3/b upisana u z.k.ul. broj 260 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506744) – što odgovara dijelu k.č. broj 2384 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 743/2 upisana u z.k.ul. broj 1002 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 507016) – što odgovara dijelu k.č. broj 2384 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 743/1/b/2 upisana u z.k.ul. broj 260 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506745) – što odgovara dijelu k.č. broj 2384 k.o. Stari grad

na zahtjev RENATA IVČE iz Rijeke, Baštijanova 9, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju zapadne jedinice dvojne obiteljske građevine na dijelovima k.č. broj 2390 i 2384 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od ART DESIGN d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04/10 / projektant mr.sc. Maja Matulja Kos d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

3. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 710 upisana u z.k.ul. broj 2866, 4796 i 994 k.o. Rijeka – što odgovara k.č. broj 4143 k.o. Stari grad

na zahtjev LIČE SILIĆ EREGA iz Rijeke, Adamićeva 3, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju građevine (uređenje stambenog prostora na drugom katu radi prenamjene jednog u dva stana) na k.č. broj 4143 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ureda ovlaštene arhitekture Branke Jurić d.i.a. / elaborat broj 17/10-IP, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

4. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 2060/4 upisana u z.k.ul. broj 5000 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516608) – što odgovara dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad

na zahtjev BORISA VOLARIĆ iz Rijeke, Trinajstićeva 14 i MILIVOJA RAČKI iz Rijeke, Ratka Petrovića 54 zastupani po odvjetniku Mladenu Šegoti iz Rijeke, Ciottina 20, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice za dvije spojene graže na dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

5. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 2060/4 upisana u z.k.ul. broj 5000 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516608) – što odgovara dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad

na zahtjev ALDA PODOBNIK iz Rijeke, Trinajstićeva 8a i ANTONA BARAK iz Rijeke, Trinajstićeva 8b zastupani po odvjetniku Mladenu Šegoti iz Rijeke, Ciottina 20, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice za dvije spojene graže na dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

6. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 120/97 upisana u z.k.ul. broj 2760 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 500980) – što odgovara k.č. broj k.o. Srdoči

- gr.č. broj 120/98 upisana u z.k.ul. broj 2760 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 500979) – što odgovara k.č. broj 1743/3 k.o. Srdoči

- gr.č. broj 120/99 upisana u z.k.ul. broj 2940 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 505666) – što odgovara k.č. broj 1743/4 k.o. Srdoči

na zahtjev MIRSADA ALAGIĆ iz Rijeke, Josipa Mohorića 49A, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja za pokretanje postupka izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice stambene građevine na k.č. 1745/1, 1745/2, 1743/5 i 1747/3, te na dijelovima k.č. 1743/2, 1743/3 i 1743/4 k.o. Srdoči, sukladno grafičkom prilogu, uz uvjet da udaljenost regulacijskog pravca od osi prometnice iznosi min. 4,60 m.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

7. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 861/1 upisana u z.k.ul. broj 1134 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 508575) – što odgovara k.č. broj 3504/1 k.o. Sušak i

- gr.č. broj 865/6 upisana u z.k.ul. broj 1134 k.o. Podvežica – što odgovara dijelu k.č. broj 3498 k.o. Sušak

na zahtjev EDUARDA VUČETIĆ iz Rijeke, Drage Ščitarar 5, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske stambene građevine na k.č. broj 3501/2 i 3502/1 te na dijelovima k.č. broj 3502/3 i 3502/2 k.o. Sušak, sukladno korigiranom Idejnom projektu izrađenom od PRING PROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 06-07-2010 / projektant ovl. arh. Jasna Bačić i.g..

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

8. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

GRADONAČELNIK

mr. S. Vojko OBERSNEL



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,

ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r Srđana Škunce, Ede Rumora, Sandre Batistić
2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja,
i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/11-03/17

URBROJ: 2170/01-01-20-11-1

Rijeka, ožujak 2011.

Gradonačelniku na donošenje

PREDMET:

očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

I z r a d i l a:

Sandra Batistić i.g.

R a v n a t e l j i c a:

Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



1. očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu izdavanja rješenja o uvjetima građenja ili lokacijske dozvole

1.1. ANĐELKA GELIĆ iz Rijeke, Turkovo 40 podnijela je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za gradnju obiteljske građevine s poslovnim prostorom na dijelovima k.č. broj 2612/2, 2602/2, 2613/2 i 2613/3 k.o. Marinići, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Neven Šestan d.i.g. / elaborat broj 2006-03 / projektant Nevenka Fućak d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice - katastarske čestice broj 2613/3 k.o. Marinići, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/311.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07) i Urbanistički plan uređenja područja Pehlin ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 10/00, 9/01 i 31/03-pročišćeni tekst), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 388/86 upisana u z.k.ul. broj 2165 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 505162) – što odgovara dijelu k.č. broj 2613/3 k.o. Marinići

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za gradnju obiteljske građevine s poslovnim prostorom na dijelovima k.č. broj 2612/2, 2602/2, 2613/2 i 2613/3 k.o. Marinići, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Neven Šestan d.i.g. / elaborat broj 2006-03 / projektant Nevenka Fućak d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

1.2. RENATO IVČE iz Rijeke, Baštijanova 9 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju zapadne jedinice dvojne obiteljske građevine na dijelovima k.č. broj 2390 i 2384 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od ART DESIGN d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04/10 / projektant mr.sc. Maja Matulja Kos d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice – katastarskih čestica broj 2390 i 2384 k.o. Stari grad, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/51.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07) i Urbanistički plan uređenja područja Lukovići-Brašćine-Pulac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 22/07), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 742/3/a upisana u z.k.ul. broj 1024 k.o. Kozala – što odgovara k.č. broj 2390 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 741/1 upisana u z.k.ul. broj 607 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506866) – što odgovara dijelu k.č. broj 2384 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 742/3/b upisana u z.k.ul. broj 260 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506744) – što odgovara dijelu k.č. broj 2384 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 743/2 upisana u z.k.ul. broj 1002 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 507016) – što odgovara dijelu k.č. broj 2384 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 743/1/b/2 upisana u z.k.ul. broj 260 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506745) – što odgovara dijelu k.č. broj 2384 k.o. Stari grad

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju zapadne jedinice dvojne obiteljske građevine na dijelovima k.č. broj 2390 i 2384 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od ART DESIGN d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04/10 / projektant mr.sc. Maja Matulja Kos d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

1.3. LIČA SILIĆ EREGA iz Rijeke, Adamićeva 3 podnijela je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju građevine (uređenje stambenog prostora na drugom katu radi prenamjene jednog u dva stana) na k.č. broj 4143 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ureda ovlaštene arhitekture Branke Jurić d.i.a. / elaborat broj 17/10-IP.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice – katastarske čestice broj 4143 k.o. Stari grad, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/43.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 710 upisana u z.k.ul. broj 2866, 4796 i 994 k.o. Rijeka – što odgovara k.č. broj 4143 k.o. Stari grad

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju građevine (uređenje stambenog prostora na drugom katu radi prenamjene jednog u dva stana) na k.č. broj 4143 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ureda ovlaštene arhitekture Branke Jurić d.i.a. / elaborat broj 17/10-IP, sukladno grafičkom prilogu.

2. očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice

2.1. BORIS VOLARIĆ iz Rijeke, Trinajstićeva 14 i MILIVOJ RAČKI iz Rijeke, Ratka Petrovića 54 zastupani po odvjetniku Mladenu Šegoti iz Rijeke, Ciottina 20 podnijeli su Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice za dvije spojene građe na dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad, sukladno dostavljenoj dokumentaciji.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice – katastarske čestice broj 3768/1 k.o. Stari grad, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/87.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07)

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 2060/4 upisana u z.k.ul. broj 5000 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516608) – što odgovara dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice za dvije spojene građe na dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad, sukladno grafičkom prilogu.

2.2. ALDO PODOBNIK iz Rijeke, Trinajstićeva 8a i ANTON BARAK iz Rijeke, Trinajstićeva 8b zastupani po odvjetniku Mladenu Šegoti iz Rijeke, Ciottina 20 podnijeli su Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice za dvije spojene građe na dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad, sukladno dostavljenoj dokumentaciji.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice – katastarske čestice broj 3768/1 k.o. Stari grad, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/11-01/88.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 2060/4 upisana u z.k.ul. broj 5000 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516608) – što odgovara dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice za dvije spojene građe na dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad, sukladno grafičkom prilogu.

3. očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice

3.1. MIRSAD ALAGIĆ iz Rijeke, Josipa Mohorića 49A podnijeti će Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice stambene građevine na k.č. 1745/1, 1745/2, 1743/5 i 1747/3, te na dijelovima k.č. 1743/2, 1743/3 i 1743/4 k.o. Srdoči, sukladno dostavljenoj dokumentaciji.

Kako bi pokrenuo postupak navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice – katastarskih čestica broj 1743/2, 1743/3 i 1743/4 k.o. Srdoči, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/471.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 120/97 upisana u z.k.ul. broj 2760 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 500980) – što odgovara k.č. broj k.o. Srdoči

- gr.č. broj 120/98 upisana u z.k.ul. broj 2760 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 500979) – što odgovara k.č. broj 1743/3 k.o. Srdoči

- gr.č. broj 120/99 upisana u z.k.ul. broj 2940 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 505666) – što odgovara k.č. broj 1743/4 k.o. Srdoči

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za pokretanje postupka izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice stambene građevine na k.č. 1745/1, 1745/2, 1743/5 i 1747/3, te na dijelovima k.č. 1743/2, 1743/3 i 1743/4 k.o. Srdoči, sukladno grafičkom prilogu, uz uvjet da udaljenost regulacijskog pravca od osi prometnice iznosi min. 4,60 m.

4. očitovanja Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta u predmetu izdavanja rješenja o uvjetima građenja

4.1. EDUARD VUČETIĆ iz Rijeke, Drage Ščitara 5 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske stambene građevine na k.č. broj 3501/2 i 3502/1 te na dijelovima k.č. broj 3502/3 i 3502/2 k.o. Sušak, sukladno korigiranom Idejnom projektu izrađenom od PRING PROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 06-07-2010 / projektant ovl. arh. Jasna Bačić i.g.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednih čestica – katastarskih čestica broj 3504/1 i 3498 k.o. Sušak, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/10-01/569.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 861/1 upisana u z.k.ul. broj 1134 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 508575) – što odgovara k.č. broj 3504/1 k.o. Sušak i

- gr.č. broj 865/6 upisana u z.k.ul. broj 1134 k.o. Podvežica – što odgovara dijelu k.č. broj 3498 k.o. Sušak

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske stambene građevine na k.č. broj 3501/2 i 3502/1 te na dijelovima k.č. broj 3502/3 i 3502/2 k.o. Sušak, sukladno korigiranom Idejnom projektu izrađenom od PRING PROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 06-07-2010 / projektant ovl. arh. Jasna Bačić i.g., sukladno grafičkom prilogu.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg

Z A K L J U Č K A

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 388/86 upisana u z.k.ul. broj 2165 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 505162) – što odgovara dijelu k.č. broj 2613/3 k.o. Marinići na zahtjev ANĐELKE GELIĆ iz Rijeke, Turkovo 40, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za gradnju obiteljske građevine s poslovnim prostorom na dijelovima k.č. broj 2612/2, 2602/2, 2613/2 i 2613/3 k.o. Marinići, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Neven Šestan d.i.g. / elaborat broj 2006-03 / projektant Nevenka Fućak d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 742/3/a upisana u z.k.ul. broj 1024 k.o. Kozala – što odgovara k.č. broj 2390 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 741/1 upisana u z.k.ul. broj 607 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506866) – što odgovara dijelu k.č. broj 2384 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 742/3/b upisana u z.k.ul. broj 260 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506744) – što odgovara dijelu k.č. broj 2384 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 743/2 upisana u z.k.ul. broj 1002 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 507016) – što odgovara dijelu k.č. broj 2384 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 743/1/b/2 upisana u z.k.ul. broj 260 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 506745) – što odgovara dijelu k.č. broj 2384 k.o. Stari grad

na zahtjev RENATA IVČE iz Rijeke, Baštijanova 9, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju zapadne jedinice dvojne obiteljske građevine na dijelovima k.č. broj 2390 i 2384 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od ART DESIGN d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04/10 / projektant mr.sc. Maja Matulja Kos d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

3. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 710 upisana u z.k.ul. broj 2866, 4796 i 994 k.o. Rijeka – što odgovara k.č. broj 4143 k.o. Stari grad

na zahtjev LIČE SILIĆ EREGA iz Rijeke, Adamićeva 3, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju građevine (uređenje stambenog prostora na drugom katu radi prenamjene jednog u dva stana) na k.č. broj 4143 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ureda ovlaštene arhitektice Branke Jurić d.i.a. / elaborat broj 17/10-IP, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

4. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 2060/4 upisana u z.k.ul. broj 5000 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516608) – što odgovara dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad

na zahtjev BORISA VOLARIĆ iz Rijeke, Trinajstićeva 14 i MILIVOJA RAČKI iz Rijeke, Ratka Petrovića 54 zastupani po odvjetniku Mladenu Šegoti iz Rijeke, Ciottina 20, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice za dvije spojene građe na dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

5. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 2060/4 upisana u z.k.ul. broj 5000 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516608) – što odgovara dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad na zahtjev ALDA PODOBNIK iz Rijeke, Trinajstićeva 8a i ANTONA BARAK iz Rijeke, Trinajstićeva 8b zastupani po odvjetniku Mladenu Šegoti iz Rijeke, Ciottina 20, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice za dvije spojene građe na dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

6. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 120/97 upisana u z.k.ul. broj 2760 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 500980) – što odgovara k.č. broj k.o. Srdoči

- gr.č. broj 120/98 upisana u z.k.ul. broj 2760 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 500979) – što odgovara k.č. broj 1743/3 k.o. Srdoči

- gr.č. broj 120/99 upisana u z.k.ul. broj 2940 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 505666) – što odgovara k.č. broj 1743/4 k.o. Srdoči

na zahtjev MIRSADA ALAGIĆ iz Rijeke, Josipa Mohorića 49A, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja za pokretanje postupka izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice stambene građevine na k.č. 1745/1, 1745/2, 1743/5 i 1747/3, te na dijelovima k.č. 1743/2, 1743/3 i 1743/4 k.o. Srdoči, sukladno grafičkom prilogu,

uz uvjet da udaljenost regulacijskog pravca od osi prometnice iznosi min. 4,60 m.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

7. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 861/1 upisana u z.k.ul. broj 1134 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 508575) – što odgovara k.č. broj 3504/1 k.o. Sušak i

- gr.č. broj 865/6 upisana u z.k.ul. broj 1134 k.o. Podvežica – što odgovara dijelu k.č. broj 3498 k.o. Sušak

na zahtjev EDUARDA VUČETIĆ iz Rijeke, Drage Ščitara 5, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske stambene građevine na k.č. broj 3501/2 i 3502/1 te na dijelovima k.č. broj 3502/3 i 3502/2 k.o. Sušak, sukladno korigiranom ldejnem projektu izrađenom od PRING PROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 06-07-2010 / projektant ovl. arh. Jasna Bačić i.g..

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

8. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

grafički prilog

ANĐELKA GELIĆ iz Rijeke, Turkovo 40

izdavanje rješenja o uvjetima građenja za gradnju obiteljske građevine s poslovnim prostorom na dijelovima k.č. broj 2612/2, 2602/2, 2613/2 i 2613/3 k.o. Marinići, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Neven Šestan d.i.g. / elaborat broj 2006-03 / projektant Nevenka Fućak d.i.a.



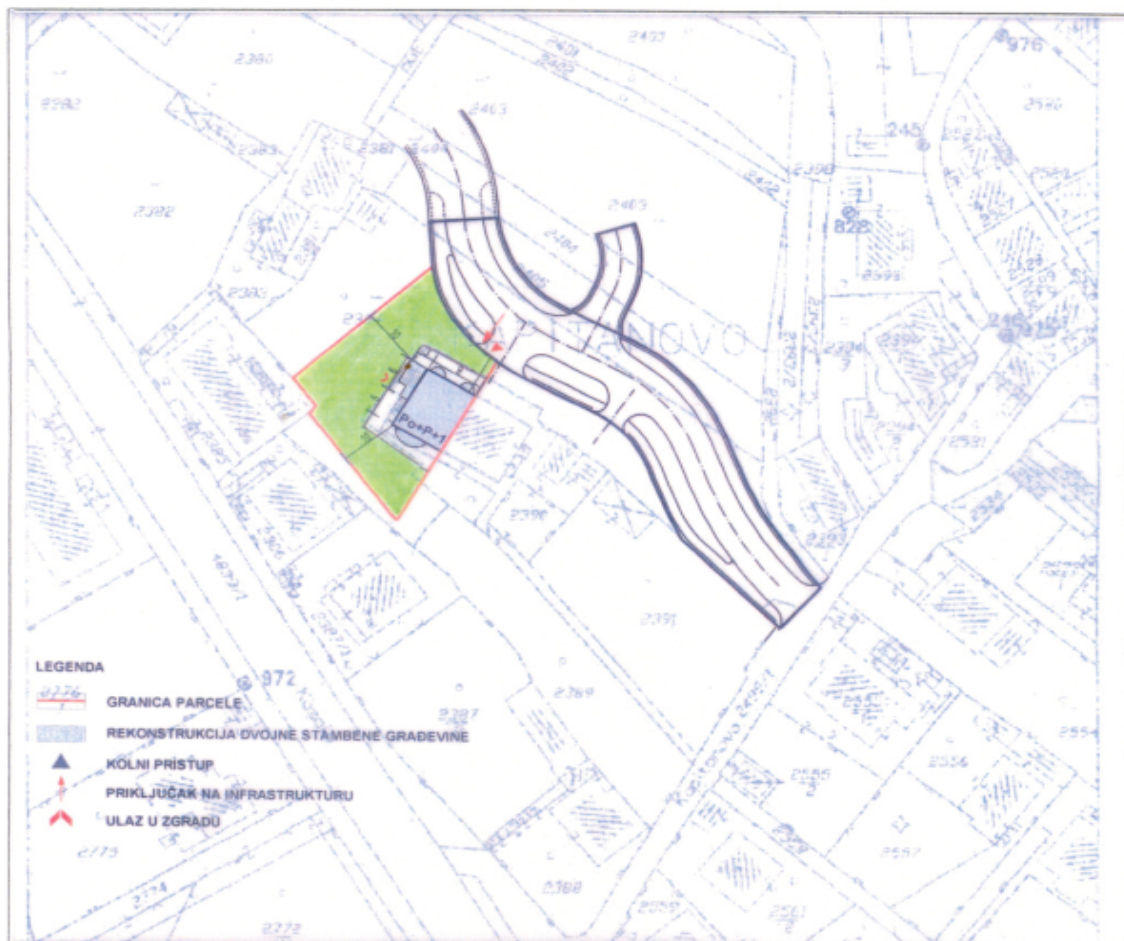
 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

grafički prilog

RENATO IVČE iz Rijeke, Baštijanova 9

izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju zapadne jedinice dvojne obiteljske građevine na dijelovima k.č. broj 2390 i 2384 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od ART DESIGN d.o.o. Rijeka / elaborat broj 04/10 / projektant mr.sc. Maja Matulja Kos d.i.a.

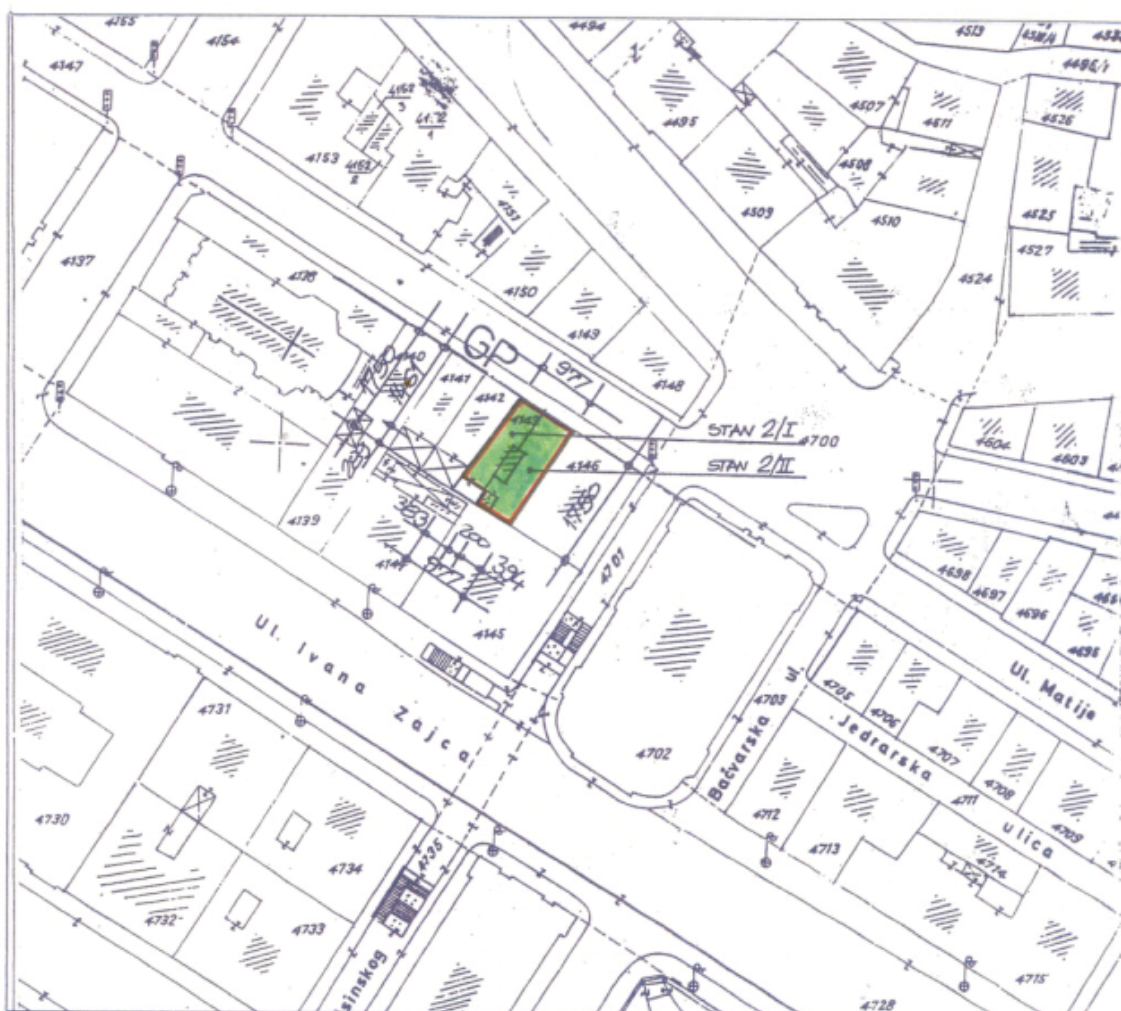


 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

LIČA SILIĆ EREGA iz Rijeke, Adamićeva 3

izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju građevine (uređenje stambenog prostora na drugom katu radi prenamjene jednog u dva stana) na k.č. broj 4143 k.o. Stari grad, sukladno Idejnom projektu izrađenom od Ureda ovlaštene arhitekture Branke Jurić d.i.a. / elaborat broj 17/10-IP.

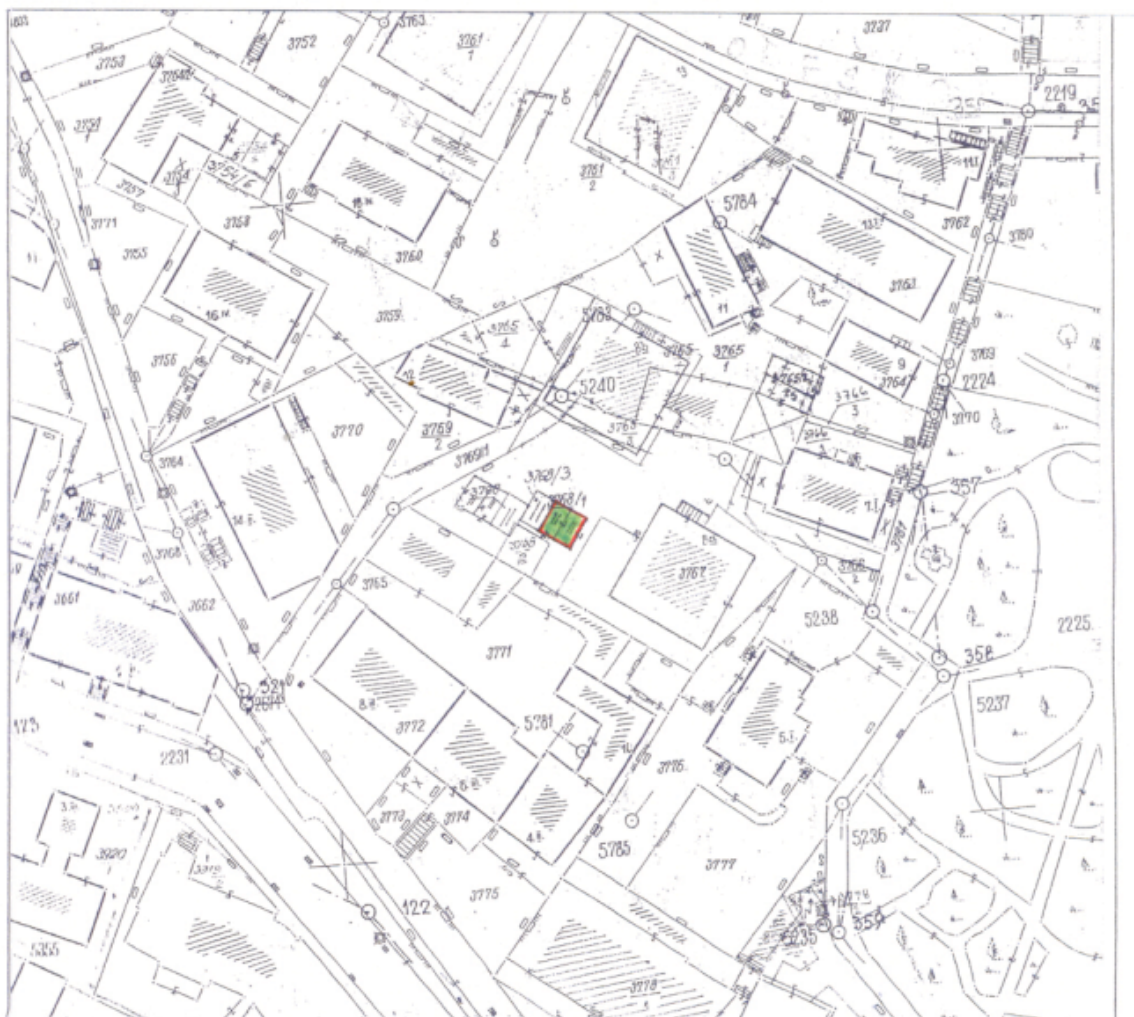


 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

grafički prilog

BORIS VOLARIĆ iz Rijeke, Trinajstićeva 14 i **MILIVOJ RAČKI** iz Rijeke, Ratka Petrovića 54
zastupani po odvjetniku Mladenu Šegoti iz Rijeke, Ciottina 20
izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice za dvije spojene graže na dijelu k.č. broj 3768/1
k.o. Stari grad, sukladno dostavljenoj dokumentaciji.



 **predmetna građevna čestica**

 **zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta**

grafički prilog

ALDO PODOBNIK iz Rijeke, Trinajstićeva 8a i **ANTON BARAK** iz Rijeke, Trinajstićeva 8b zastupani po odvjetniku **Mladenu Šegoti** iz Rijeke, Ciottina 20
izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice za dvije spojene građe na dijelu k.č. broj 3768/1 k.o. Stari grad, sukladno dostavljenoj dokumentaciji.



 **predmetna građevna čestica**

 **zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta**

MIRSAD ALAGIĆ iz Rijeke, Josipa Mohorića 49A

izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice stambene građevine na k.č. 1745/1, 1745/2, 1743/5 i 1747/3, te na dijelovima k.č. 1743/2, 1743/3 i 1743/4 k.o. Srdoči.



 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

grafički prilog

EDUARD VUČETIĆ iz Rijeke, Drage Ščitar 5

izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske stambene građevine na k.č. broj 3501/2 i 3502/1 te na dijelovima k.č. broj 3502/3 i 3502/2 k.o. Sušak, sukladno korigiranom Idejnom projektu izrađenom od PRING PROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 06-07-2010 / projektant ovl. arh. Jasna Bačić i.g.

