



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/11-08/78

URBROJ: 2170/01-01-30- 11-1

Rijeka, 12. srpanj 2011.

MATERIJAL

Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet: Informacija broj 17 o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda
za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke**

Izradila:
Tanja Radinković

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2011. (KLASA: 023-01/11-04/11-48, URBROJ: 2170/01-15-00-11-43), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za 3 zemljišne čestice u K.O. Zamet za koje je provedena uknjižba u Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci na temelju pravnog slijeda sveukupne površine od 375 m² i sveukupne nabavne vrijednosti od 300.000,00 kn, prikazano u tablici 1. ovog Zaključka

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se informacija **broj 17** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1 ovog Zaključka:

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta dana 15.02.2011. g.

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>kat.općina</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m²</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m²</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1.	512314	1152/4	Zamet	2	32,00	1/1	32,00	25.600,00
2.	512341	1151/2	Zamet	2	136,00	1/1	136,00	108.800,00
3.	513330	1152/3	Zamet	2	207,00	1/1	207,00	165.600,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1 ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/11-08/79

URBROJ: 2170/01-01-30- 11-1

Rijeka, 12. srpanj 2011.

MATERIJAL

Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj 18 o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem parcelacij zemljišta te promjena površine i nabavne vrijednosti za zemljišnu česticu u vlasništvu Grada Rijeke

Izradile:

Jasmina Pavličić, dipl oec.

Sanja Udović ,dipl. iur.

Ivana Šutić geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TE O PROMJENI POVRŠINE I NABAVNIH VRIJEDNOSTI

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2011. (KLASA: 023-01/11-04/11-48, URBROJ: 2170/01-15-00-11-43), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 1 zemljišnu česticu i to k.č. 853/8 u k.o. Srdoči - ID 516922 koja je vlasništvo Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 7,00 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 4.027,52 kn, sve prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Navedena zemljišna čestica upisana je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci na temelju parcelacije zemljišta te je ista nastala cijepanjem od k.č.853/2 ID:516598 u k.o.Srdoči, upisane u imovinu Grada Rijeke.

Budući da je parcelacijom k.č. 853/2 smanjila svoju površinu, ovim se Zaključkom predlaže da ista smanji svoju površinu i vrijednost u imovini Grada Rijeke. (prikazana u Tablici br. 2).

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

I

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 18** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem parcelacije zemljišta u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u tablici 1. te informacija o promjeni površine te nabavne vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke za zemljišnu česticu prikazanu u tablici 2. prijedloga ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.		zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	516922	853/8	Srdoči	2	7.00	1/1	7.00	4.027.52

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

r.b	ident.br	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjen ja površine (m ²)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1.	516598	853/2	4671	Srdoči	2	010000	1/1	7,00	4.160,38

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1 iz točke 1. te nalog za uknjiženje promjene vrijednosti zemljišta prema tablici 2. ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 2. ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/11-08/80

URBROJ: 2170/01-01-30- 11-1

Rijeka, 12. srpanj 2011.

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet: Informacija broj 19 o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda
za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke**

Izradio : Goran Sišak geod.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2011. (KLASA: 023-01/11-04/11-48, URBROJ: 2170/01-15-00-11-43), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 9 zemljišnih čestica koje su vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 2.685,18 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 1.456.090,51 kn, sve prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

I ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se informacija **broj 19** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	516933	535/5	K.O. PLASE	2	19,00	1/1	19,00	8.360,00
2	516934	535/7	K.O. PLASE	2	46,00	1/1	46,00	20.240,00
3	516931	554/8	K.O. PLASE	2	7,00	1/1	7,00	3.080,00
4	504734	546/3	K.O. PLASE	2	7,00	1/1	7,00	3.080,00
5	503427	554/5	K.O. PLASE	2	10,00	19/20	9,50	4.180,00
6	514546	771	K.O. KOZALA	3	1726,32	4/12	575,44	371.158,80
7	509750	1385/109	K.O. PAŠAC	4	629,39	1/1	629,39	325.709,33
8	509777	1385/123	K.O. PAŠAC	4	740,88	1/1	740,88	383.405,40
9	509749	1385/128	K.O. PAŠAC	4	650,97	1/1	650,97	336.876,98

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.

