



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradsko vijeće

KLASA: 021-05/11-01/178

URBROJ: 2170-01-16-00-11-5

Rijeka, 10. 11. 2011.

Gradsko vijeće Grada Rijeke, u upravnoj stvari promjene namjene javnog dobra u k.o. Drenova, na temelju članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09)) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko - goranske županije" broj 24/09 i 11/10), na sjednici održanoj 10. studenoga 2011. godine, donijelo je slijedeće

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je nekretnina u k.o. Drenova, upisana u z.k.ul. PI označena kao k.č. 35/1 – dvorište od 131 m² izgubila značaj javnog dobra, da prema Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine Primorsko – goranske županije" broj 7/07) predstavlja zemljište u građevinskom području naselja te da prema stanju u naravi predstavlja dio dvorišta postojeće stambene građevine na adresi Drenovski put 35.

2. Po pravomoćnosti ovog rješenja, Zemljišno - knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci u zemljišnim knjigama provest će uknjižbu na način da će na nekretnini iz točke 1. ovog rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika upisati Grad Rijeku.

Obrazloženje

Nekretnina označena kao k.č. 35/1 – dvorište od 131 m² u zemljišnoj knjizi upisana je u z.k.ul. PI k.o. Drenova kao javno dobro. Ova nekretnina odgovara dijelu nekretnine koja je u katastarskom operatu za k.o. Drenova označena kao k.č. 3319 (kuća i dvorište od 428 m²) i koristi se kao dio dvorišta postojeće stambene građevine na adresi Drenovski put 35.

Sukladno Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 7/07) predmetno zemljište nalazi se u građevinskom području naselja.

Na temelju Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 7/07) te Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 023-01/11-04/41-54 URBROJ: 2170/01-15-00-11-35 od 13. lipnja 2011. godine Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem izdao je dana 16. lipnja 2011. godine Suglasnost KLASA: 350-02/10-01/369 URBROJ: 2170/01-01-20-11-3 temeljem koje predmetna čestica ulazi u građevnu česticu postojeće stambene građevine.

S obzirom da je Gradsko vijeće Grada Rijeke, kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina donošenjem Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine Primorsko – goranske županije" broj 7/2007) odredilo i namjenu predmetnog zemljišta, potrebno je sukladno odredbi članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) u zemljišnim knjigama promijeniti namjenu te čestice kao javnog dobra i istu upisati kao vlasništvo Grada Rijeke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se protiv njega može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje Upravnom sudu ili se šalje poštom. Tužba se može podnijeti i na zapisnik nadležnom sudu ili bilo kojem drugom redovnom sudu. Dan predaje tužbe preporučenom poštom odnosno dan izjave tužbe na zapisnik, smatra se danom predaje tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske.

**Predsjednica
Gradskog vijeća**

Dorotea Pešić-Bukovac

Dostaviti:

1. Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci
Građansko - upravni odjel, Supilova 16, 51000 Rijeka
2. Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel
Zadarska 1/1, 51000 Rijeka, po pravomoćnosti
3. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka,
Riva 10, po pravomoćnosti
4. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, ovdje
5. Pismohrana - ovdje