

## Točka 19.

- a) Prijedlog odluke o zaduživanju Grada Rijeke za sufinanciranje Projekta IPA ŽCGO Marišćina
- b) Prijedlog odluke o davanju jamstva za dugoročno zaduživanje TD EKOPLUS d.o.o. Rijeka



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

Rijeka, 15. 12. 2011.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke**  
**n/r predsjednici Dorotei Pešić-Bukovac**

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09 i 11/10) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **A) Prijedlog odluke o zaduživanju Grada Rijeke za sufinanciranje Projekta IPA ŽCGO Marišćina; B) Prijedlog odluke o davanju jamstva za dugoročno zaduživanje TD EKOPLUS d.o.o. Rijeka.***

**GRADONAČELNIK**

**mr.sc. Vojko OBERSNEL**



## **O b r a z l o ž e n j e**

- a) **Prijedloga odluke o zaduživanju Grada Rijeke za sufinanciranje Projekta IPA ŽCGO Marišćina**
- b) **Prijedloga odluke o davanju jamstva za dugoročno zaduživanje TD EKOPLUS d.o.o. Rijeka**

### **1. PRAVNI OSNOV**

Temeljem članaka 86.-88. Zakona o proračunu ("Narodne novine" broj 87/08) jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može se zaduživati uzimanjem kredita, zajmova i izdavanjem vrijednosnih papira. Zaduženje može biti dugoročno i to samo za investiciju koja se financira iz proračuna jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, a koju potvrdi njezino predstavničko tijelo uz prethodnu suglasnost Vlade Republike Hrvatske. Ukupna godišnja obveza po zaduženjima jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave može iznositi najviše do 20 posto ostvarenih prihoda u godini koja prethodi godini u kojoj se zadužuje.

**Sukladno članku 88. stavak 5. Zakona o proračunu u opseg mogućeg zaduženja jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave ne ulaze obveze po osnovi zaduženja i davanja jamstva za projekte koji se sufinanciraju iz pretpristupnih programa i fondova Europske unije u kojima jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluju.**

### **2. OBRAZLOŽENJE**

U ovom materijalu obrazlaže se Nacrt prijedloga Ugovora o zajmu za sufinanciranje projekta IPA ŽCGO Marišćina koji je od strane Ministarstva financija dostavljen Gradu Rijeci, Ekoplus-u d.o.o. i Primorsko-goranskoj županiji, a temeljem kojega će se osigurati sredstva za sufinanciranje izgradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom Marišćina.

**Odnosi uključenih sudionika u kapitalni projekt ŽCGO Marišćina definirani su Ugovorom o zajedničkom financiranju projekta Županijski centar za gospodarenje otpadom „Marišćina“** koji je potpisan 30. svibnja 2011. između Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Primorsko-goranske županije, Ekoplusa i Grada Rijeke.

Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 023-01/11-04/36-53, URBROJ: 2170/01-15-00-11-6, od dana 17. svibnja 2011. godine, prihvaćeno je izvješće o aktivnostima na realizaciji projekta Županijskog centra za gospodarenje otpadom „Marišćina“, kao i Ugovor o zajedničkom financiranju projekta Županijski centar za gospodarenje otpadom „Marišćina“, sa sastavnim dijelovima Ugovora.

#### **2.1. DOSADAŠNJE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU IZGRADNJE ŽUPANIJSKOG CENTRA ZA GOSPODARENJE OTPADOM „MARIŠĆINA“**

Početak konkretnih aktivnosti na realizaciji projekta možemo označiti trenutak kada je Županijska skupština Primorsko - goranske Županije na svojoj sjednici održanoj dan 03. lipnja 1999. godine donijela odluku kojom se prihvaća sustav gospodarenja otpadom i pokreće osnivanje trgovačkog društva za gospodarenje otpadom, na način da osnivači budu Primorsko - goranska županija, Grad Rijeka i Općina Viškovo. Također se utvrđuje lokacija Marišćina u Općini Viškovo, kao najpovoljnija za smještaj središnje županijske zone za gospodarenje otpadom.

S osnovnim zadatkom koncipiranja, pripreme i izgradnje te upravljanja novim, integralnim sustavom gospodarenja otpadom na području cijele Županije, 2001. godine je osnovano trgovačko društvo Ekoplus d.o.o Rijeka, kao trgovačko društvo za gospodarenje otpadom, a koje su osnovali Primorsko - goranska županija, Grad Rijeka i KD Čistoća d.o.o. Rijeka, a kojem se kao suvlasnik pridružila 2006. godine i Općina Viškovo.

Ishodište novog sustava je određivanje jednog županijskog centra za gospodarenje otpadom na lokaciji Marišćina u Općini Viškovo, a koncept se zasniva primarno na odvojenom prikupljanju komunalnog otpada kojim se nastoji odvojiti što više korisnih sastojaka, a prvenstveno papira, stakla, plastike i limenki. Daljnje selektiranje vrši se kroz sustav eko - otoka i reciklažnih dvorišta, kao sabirnih centara u urbanim sredinama pogodnim za odlaganje nestandardnog i glomaznog otpada iz kućanstava. Funkciju primarnih elemenata objedinjavaju pretovarne stanice kao objekti za prihvrat, privremeno odlaganje i pretovar nesortiranog komunalnog otpada s naseljenog gravitacionog područja, na njegovom putu do ŽCGO „Marišćina“.

#### **PRVA ETAPA: 2001 - 2007. GODINA**

Tijekom 2001. godine s Uredom državne uprave u Primorsko - goranskoj županiji utvrđeni su postupak i uvjeti za ishođenje lokacijske dozvole za budući Centar, a usklađen je i sadržaj stručne podloge za njeno ishođenje. Jedan od uvjeta za ishođenje uporabne dozvole postavljena je i izgradnja županijske ceste Ž 5025 od čvora Rujevica do čvora Marčelji. Dana 21. ožujka 2002. godine formirana je Stručna radna grupa (SSP). Dana 23. srpnja 2003. godine dobivena je lokacijska dozvole za novu Zonu, a u 2003. godini počeo je otkup zemljišta odnosno postupci imovinsko - pravne pripreme građevinskog zemljišta na Marišćini, a dana 29. prosinca 2004. dobivena je načelna dozvola za izgradnju.

2005. godine je projekt izgradnje CZGO „Marišćina“ kandidiran za sufinanciranje sredstvima ISPA pretpripravnog fonda EU. No, aplikacija na kraju nije prihvaćena od nadležnih državnih tijela, prvenstveno zbog neriješenih imovinsko - pravnih odnosa, neriješenih odnosa među sudionicima (JLS) u Projektu i protivljenja lokalne samouprave izgradnji objekta na njenom području.

2006. je započela je izgradnja automatske mjerne postaje gdje je sa Županijskim zavodom za javno zdravstvo usklađen način njenog uklapanja u postojeći sustav monitoringa ambijentalnog zraka u Primorsko - goranskoj županiji.

#### **DRUGA ETAPA: 2007 - 2010. GODINA**

2007. godine je izvršena prilagodba dokumentacije i prijava za sufinanciranje Projekta bespovratnim sredstvima iz IPA pretpripravnog fonda EU. Promjenjen je pri tome i naziv Projekta, pa se od tada isti službeno naziva Županijski centar za gospodarenje otpadom ŽCGO „Marišćina“.

Izdane su građevinske dozvole za objekte 1., 2. i 3. faze, u rujnu (1. faza) i studenom (2. i 3. faza).

U 2008. godini izgrađen je dio obilazne ceste Marčelji - Studena u dužini od cca 900 m, čime je i zvanično počela izgradnja 1. faze ŽCGO „Marišćina“ po važećoj Načelnoj dozvoli sve u koordinaciji sa KD Vodovod i kanalizacija d.o.o.-om gde je u cestu ugrađen vodovod, a izgrađena je i vodosprema Pećinica.

U kolovozu 2008. godine dovršena je i MZOPUG predana aplikacija za IPA pretpripralni fond EU. Prelaganje elektroinstalacija i izgradnja magistralnog vodovoda od vodospreme Boršt nedaleko Klane do buduće vodospreme Pećinica ponad Marišćine je dovršena polovinom 2010. godine.

Europska komisija je u travnju 2009. godine donijela odluku kojom se „...odobrava doprinos za veliki projekt ŽCGO Marišćina od strane EZ u iznosu od 8.604.900 €“. Time je praktički razriješen i način financiranja zahvata, budući da IPA i Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost s 80 % sufinanciraju građevinske radove, opremu za rad u Centru i vozni park za pretovarne stanice, dok preostalih 20 % osigurava Ekoplus d.o.o.. Izgradnju postrojenja za mehaničko - biološku obradu predvidjelo se financirati kreditnim zaduženjem.

## **ZADNJE AKTIVNOSTI NA REALIZACIJI ŽCGO „MARIŠČINA“**

Početak 2010. godine, MZOPUG je sugerirao izmjene i dopune postojeće lokacijske dozvole dobivene koncem srpnja 2010. godine, temeljem koje će se ishoditi izmjene i dopune građevinskih dozvola 2. i 3. faze ŽCGO, kao i nove građevinske dozvole za njenu 5. i 8. fazu.

Sukladno novim zahtjevima, građevinski dio radova dostigao je planirani iznos od cca 32 mil.€, a postrojenje za MBO cca 19 mil.€, što daje ukupno ulaganje od cca 51 mil.€. Uz dodatak pretovarnih stanica u iznosu od cca 4 mil.€, ukupno ulaganje u izgradnju Integralnog sustava gospodarenja otpadom u PGŽ u ovoj fazi iznosilo bi cca 55,6 mil.€, od čega se očekuje participacija IPA-e u iznosu od 22,3 mil.€ (40%), FZOEU 14,3 mil.€ (26%), JLS 9 mil.€ (17%), dok bi se ostatak od 10 mil.€ (17%) zatvorio kreditnim aranžmanom kod Europske investicijske banke- EIB.

U izradu drugog dijela projektno-tehničke i natječajne dokumentacije uključena je i izrada idejnih projekata za tri pretovarne stanice u PGŽ - Cres, Novi Vinodolski i Delnice. Naime komunalna društva na Krku i Rabu već su izradila idejne i glavne projekte, ishodili su lokacijske dozvole, a uskoro očekuju i dobivanje potvrde glavnih projekata.

Komunikacija s javnošću je još početkom 2009. godine globalizirana na nivou Republike Hrvatske na način da se radi o unificiranju PR-aktivnosti za centre koji su dobili potporu EU.

Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (FZOEU) kao provedbeno tijelo raspisao je tender dokumentaciju za ustupanje radova i nadzora nad izgradnjom ŽCGO u drugom kvartalu 2011. godine. Nakon provedene evaluacije **Ugovor o građenju je potpisan od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, delegacije Europske Unije u Zagrebu i odabranog izvođača radova grčke tvrtke Helector S.A. u konzorciju s hrvatskom tvrtkom Građevinarstvo i proizvodnja d.d. Krk., i to u visini od 30 milijuna eura.**

**Kroz pretpristupni fond IPA za radove je odobreno 13,5 milijuna eura, dok će preostali iznos zajednički osigurati Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Primorsko - goranska županija i Grad Rijeka.**

Radovi na izgradnji centra trajat će 2,5 godine. Prvih pola godine predviđeno je za pripremu glavnog projekta i ishođenje građevinske dozvole, nakon čega će se početi izvoditi građevinski radovi na izgradnji odlagališta s pratećom infrastrukturom, postrojenjem za mehaničko-biološku obradu otpada i postrojenjem za obradu otpadnih voda.

U sklopu izrade drugog dijela projektno-tehničke dokumentacije završena je i izrada idejnih projekata za lokacijske dozvole pretovarnih stanica na Cresu, u Novom Vinodolskom i Delnicama (Krk i Rab su pred potvrdom svojih glavnih projekata).

## **OSNOVNE TEHNIČKO-TEHNOLOŠKE KARAKTERISTIKE ŽCGO „MARIŠČINA“**

Sukladno lokacijskoj dozvoli izdanoj dana 23. srpnja 2003. godine, kao i njenim izmjenama i dopunama ishođenim dana 26. srpnja 2010. godine, na prostoru ŽCGO „Marišćina“ odvijat će se sljedeće aktivnosti:

- prihvati i obrada komunalnog otpada te odlaganje metanogene frakcije komunalnog otpada,
- prihvati prethodno obrađenog neopasnog proizvodnog otpada i odlaganje tog otpada,
- prihvati i privremeno skladištenje odvojeno sakupljenog otpada koji se može ponovno uporabiti ili reciklirati,
- privremeno skladištenje opasne komponente komunalnog otpada iz domaćinstava,
- obrada građevnog otpada (bez odlaganja).
- ŽCGO "Marišćina" prihvaćat će sljedeće vrste otpada:
  - komunalni otpad,
  - prethodno obrađen neopasan proizvodni otpad,
  - odvojeno prikupljen otpad koji se može reciklirati,
  - izdvojenu opasnu komponentu komunalnog otpada iz domaćinstava.

## **FAZNOST IZGRADNJE**

Predviđeno je ukupno 8 faza izgradnje, od kojih su nolta i prve tri predmet prije spomenutog ugovora o građenju.

### **Faza 0**

Faza 0-1 provodi se kroz tri etape:

Etapa A koja se sastoji od ulazno-izlazne i radne zone u okviru koje se planira izgradnja pristupne ceste i popratnih građevina i odlagališta oznake "2A" - kasete 1, 2, 3 (prvi dio).

Etapa B se sastoji od odlagališta oznake "2A" - kasete 4 i 5 (prvi dio) i odlagališta oznake "2A" - kasete 1, 2, 3 (drugi dio).

Etapa C se sastoji od odlagališta oznake "2A" - kasete 4 i 5 (drugi dio).

Po zatvaranju odlagališta potrebno je isto hortikulturno urediti sukladno zahtjevima definiranim u projektu krajobraznog uređenja okoliša.

Faza 0-2 obuhvaća izgradnju transformatorske stanice

### **Faza 1**

Obuhvaća izgradnju **Platoa radne zone**, čuvarske kućice, mosnih vaga s nadstrešnicom, perilišta kotača, upravne zgrade, servisnog centra (u čijem sastavu se gradi servisna radionica, garaža, praonica kamiona i strojeva te dizel postaja), reciklažnog dvorišta u okviru kojeg je planirana hala za privremeno skladištenje opasne komponente komunalnog otpada (prethodno izdvojene i/ili izdvojene na ŽCGO-u), uređaja za obradu otpadnih voda, postrojenja za prikupljanje i obradu odlagališnog plina, bazena za prikupljanje oborinske vode te prateće infrastrukture (unutarnje prometnice i parkirališta, vodovodne mreže, hidrantsko-tehnološke mreže oko platoa radne zone, sustava odvodnje otpadnih voda radne zone, električne mreže, vanjske rasvjete i distributivne telekomunikacijske kanalizacije). Nadalje, u ovoj se fazi planira izgradnja sekundarne transformatorske stanice uz uređaj za obradu otpadnih voda.

### **Faza 2**

**Obuhvaća izgradnju postrojenje za mehaničko-biološku obradu otpada** s pripadajućim filtrima za obradu otpadnog zraka

### **Faza 3**

U ovoj fazi planira se izgradnja **odlagališta oznake "1A", "1B" i "1C"**, a realizirat će se u 4 etape:

*Etapa 1* obuhvaća iskop odlagališnih bazena i izgradnju obodnih nasipa za odlagališta "1A", "1B" i "1C". *Etapa 2* predviđa izgradnju međubrtvenog sloja odlagališta "1A" i "1B", drugog dijela sustava za otplinjavanje odlagališta "1A" i "1B" i spajanje plinskih bunara s postrojenjem. *Etapa 3* predviđa

izgradnju temeljnog brtvenog sustava odlagališta oznake "1C" i izgradnju sustava za prikupljanje procjedne vode odlagališta oznake "1C", izgradnju prvog dijela sustava za otplinjavanje odlagališta znake "1C" (temelji plinskih bunara s privremenim sondama za otplinjavanje). *Etapa 4* predviđa izgradnju međubrtvenog sloja odlagališta oznake "1C", drugi dio sustava za otplinjavanje odlagališta oznake "1C" i spajanje plinskih bunara s postrojenjem.

### **Faza 4 znači i Izgradnju preostalih građevina reciklažnog dvorišta**

### **Faza 5**

Izgradnja **postrojenja za proizvodnju električne energije iz odlagališnog plina i odlagališta oznake "2B"** u 2 etape. Etapa 1 predstavlja izgradnja odlagališnog bazena i obodnog nasipa, temeljnog brtvenog sustava. Etapa 2 znači izgradnju međubrtvenog sloja, drugog dijela sustava za otplinjavanje i spajanje plinskih bunara s postrojenjem.

**Faza 7 je** Izgradnja odlagališta oznake "2C" koja će se realizirati u 2 etape i to kroz izgradnju odlagališnog bazena i obodnog nasipa i izgradnja međubrtvenog sloja.

## **Faza 8** predstavlja Izgradnju **odlagališta otpada koji sadrži azbest kroz dvije etape Pretovarne stanice**

Po definiciji, pretovarne stanice su objekti za prihvatanje i privremeno odlaganje nesortiranog komunalnog otpada s naseljenog gravitacionog područja te pretovar iz vozila za sakupljanje u specijalne poluprikolice radi odvoza na konačnu obradu i trajno odlaganje u okviru ŽCGO „Marišćina“. Na području naše Županije izgraditi će se pet pretovarnih stanica:

- na otocima Cresu, Krku i Rabu zbog strateškog opredjeljenja da se na otocima neće ubuduće trajno odlagati komunalni otpad,
- u Novom Vinodolskom za primorski dio,
- u Delnicama za područje Gorskog kotara.

Otpad s područja Grada Rijeke i Liburnije direktno će se odvoziti na Marišćinu.

## **ULOGA GRADA RIJEKE U POSLOVANJU EKOPLUSA I REALIZACIJI PROJEKTA**

Grad Rijeka je u cjelokupnom projektu u periodu od 2001. - 2010. godine sudjelovao u sufinanciranju kako slijedi:

1. U redovno poslovanje Ekoplus-a uložio **6.827.000,00 kn** u razdoblju 2002. do 2010. godine.
2. U sufinanciranje investicijskih aktivnosti - Izgradnja CZGO Marišćina - uložio je u razdoblju 2001. do 2010. godine **17.857.000,00 kn**, koliko iznosi njegov temeljni ulog.
3. U sufinanciranju izgradnje vodoopskrbnog sustava CZGO Marišćina Grad Rijeka uložio je u razdoblju 2006. do 2010. godine **18.706.000,00 kn**.
4. U pogledu izgradnje prometnice Ž5025, Grad Rijeka je preuzeo obvezu izgradnje dijela te prometnice do granice sa općinom Viškovo. Do sada je izgrađen prvi dio prometnice dužine 680 metara u koji je uložio **12.992.467,00 kn**, u tijeku je izgradnja dijela prometnice u dužini od 1.195 metara u ugovorenoj vrijednosti od 20.417.941,00 kuna. Predstoji izgradnja trećeg dijela prometnice dužine od 800 metara koje je započelo ovog tjedna.
5. U pogledu ulaganja u imovinsko - pravnu pripremu izgradnje prometnice kao i popratne troškove ulaganja Grada iznose oko 20 milijuna kuna.

Iz navedenog je razvidno da ukupno dosadašnje ulaganje Grada Rijeke vezano za poslovanje trgovačkog društva Ekoplus d.o.o. te sam razvojni zahvat pripreme za izgradnju odlagališta, kao i ulaganje u pripremu i izgradnju prometnice iznose gotovo 97 miliona kuna koji će biti uvećani još dodatno za ulaganja u treću fazu prometnice i učešće u izgradnji centra za gospodarenje Marišćina od 3 mil Eur, čime će se sveukupna ulaganja zaokružiti na oko 130 miliona kuna.

## **PREDVIĐENA DINAMIKA IZGRADNJE SUSTAVA**

Dinamika izgradnje ŽCGO „Marišćina“ rađena je sukladno Provedbenom planu koji su MZOPUG i FZOEU usuglasili s Delegacijom EU. Radi se o iskustvenim rokovima odvijanja pojedinih aktivnosti na objektima ovakve vrste iz kojih je vidljivo da je početak građenja planiran za sredinu ovog mjeseca. Kako je natječaj bio baziran na FIDIC „žutoj knjizi“ odabrani izvođač je dužan izraditi glavne projekte i ishoditi njihovu potvrdu skupa s Ekoplusom, kako bi mogao započeti izgradnju.

Dinamika izgradnje pretovarnih stanica usklađena je s odvijanjem aktivnosti na Marišćini radi istovremenog stavljanja u funkciju. Iz plana je razvidno kako je glavninu napora potrebno fokusirati na rješavanje imovinsko - pravnih odnosa budući se na tri lokaliteta, kako je i naprijed spomenuto, radi o zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske i uređenju odnosa s resornim državnim tijelima.

Kao važan preduvjet izgradnje i puštanja centra u uporabu je i potpuna izgradnja pristupne prometnice Ž5025. Na svojem području Grad Rijeka će gradnju dovršiti slijedeće godine, a Primorsko - goranska županija, odnosno nositelj izgradnje Županijska uprava za ceste Primorsko - goranske županije mora izgraditi cestu u niže planiranim rokovima.

DINAMIČKI PLAN USPOSTAVE INTEGRALNOG SUSTAVA GOSPODARENJA OTPADOM U PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANIJI

R.br.	GRUPA AKTIVNOSTI	Pravilo n+3 n=2009.	2011.				2012.				2013.				2014.			
			1-3	4-6	7-9	10-12	1-3	4-6	7-9	10-12	1-3	4-6	7-9	10-12	1-3	4-6	7-9	10-12
<b>A.</b>	<b>IZGRADNJA ZCGO MARISCINA</b>																	
<b>A.1.</b>	<b>PRIPREMNA FAZA</b>																	
A.1.1.	Provedba natječaja za izbor izvođača radova			■	■													
A.1.2.	Evaluacija ponuda i odobrenje				■	■												
A.1.3.	Sklapanje ugovora - radovi					■												
A.1.4.	Provedba natječaja za nadzor			■	■													
A.1.5.	Evaluacija ponuda i odobrenje				■	■												
A.1.6.	Sklapanje ugovora - nadzor					■												
A.1.7.	Provedba natječaja za tehničku pomoć			■	■													
A.1.8.	Evaluacija ponuda i odobrenje				■	■												
A.1.9.	Sklapanje ugovora - tehnička pomoć					■												
<b>A.2.</b>	<b>FAZA REALIZACIJE UGOVORA</b>																	
A.2.1.	Uvođenje u posao (FIDIC žuta knjiga)					■												
A.2.2.	Period projektiranja					■	■	■	■									
A.2.3.	Ishođenje građevinskih dozvola						■	■										
A.2.4.	Period građenja							■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
A.2.5.	Probni rad													■	■	■	■	
A.2.6.	Tehnički pregled i primopredaja														■	■	■	
A.2.7.	Garantni period (24 mj.)														■	■	■	



## 2.2. UGOVOR O ZAJEDNIČKOM FINANCIRANJU PROJEKTA ŽUPANIJSKI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM "MARIŠĆINA“

U pogledu financiranja radova i usluga vezanih uz gradnju ŽCGO Marišćina, odnosi uključenih dionika definirani su Ugovorom o zajedničkom financiranju projekta Županijski centar za gospodarenje otpadom "Marišćina“.

Navedeni Ugovor sklopljen je dana 30. svibnja 2011. godine, a njegovim sklapanjem omogućeno je financiranje tog projekta putem sredstava slijedećih sudionika, kao ugovornih stranaka:

1. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva kao Tijelo nadležno za Operativni program, Zagreb, Ulica Republike Austrije 14 (u daljnjem tekstu: Ministarstvo),
2. Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost kao Provedbeno tijelo, Zagreb, Ksaver 208 (u daljnjem tekstu: Fond),
3. Primorsko-goranska županija, Rijeka, Adamićeva 10/IV (u daljnjem tekstu: Županija),
4. Grad Rijeka, Rijeka, Korzo 16 (u daljnjem tekstu: Grad),
5. Ekoplus d.o.o. kao Krajnji primatelj pomoći, Rijeka, Kružna 8/1 (u daljnjem tekstu: Ekoplus).

### Osnovne postavke Ugovora jesu:

Predmet Ugovora, kako je utvrđen člankom 2. Ugovora, jesu međusobna prava i obveze ugovornih stranaka u vezi sa financiranjem Projekta Županijski centar za gospodarenje otpadom „Marišćina“.

Ukupna procijenjena vrijednost navedenog Projekta iznosi do **49.320.618,00 EUR**, s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta.

Nakon sklapanja ugovora na Projektu (ugovori o radovima, nabavi roba i usluga) isti će se sufinancirati u omjerima sufinanciranja sukladno iznosima definiranim kako slijedi.

a) iz sredstava dodijeljenih Republici Hrvatskoj iz Instrumenta pretprijetne pomoći (IPA), u ukupnom iznosu do **22.332.129,00 EUR**, što iznosi **45,28%** od ukupne procijenjene vrijednosti Projekta,

b) iz sredstava Fonda u ukupnom iznosu do **10.980.260,00 EUR**, što iznosi **22,26%** od ukupne procijenjene vrijednosti Projekta,

c) iz sredstava Ekoplusa u ukupnom iznosu do **16.008.229,00 EUR**, što iznosi **32,46%** od ukupne procijenjene vrijednosti Projekta, od čega se **9.683.285,00 EUR** odnosi na MBO postrojenja i opremu, a **6.324.944,00 EUR** na financiranje preostalog dijela projekta.

Iznos od **16.008.229,00 EUR** osigurati će se kroz zajam Europske investicijske banke, sukladno uvjetima iz Ugovora o financiranju između Republike Hrvatske i Europske investicijske banke za "Projekt sufinanciranja EU, IPA, ISPA 2007-2011“ od 13. rujna 2010. godine.

Nositelj zajma bit će definiran tijekom procedure potpisivanja zajma.

Također, člankom 2. Ugovora je određeno da se jedinice lokalne/regionalne samouprave obvezuju osigurati potrebna sredstva za pokrivanje izdataka koji su nužni za provedbu Projekta, a koji nisu uključeni u prednje navedeni iznos za financiranje, kao što su rješavanje imovinsko - pravnih pitanja, plaćanje elektroenergetske suglasnosti, komunalni i vodni doprinos, priključci i slično.

Pored iznosa za financiranje Projekta, Ugovorom su definirana i preostala prava i obveze ugovornih stranaka.

U bitnome, člankom 5. Ugovora određeno da je Ministarstvo, kao Tijelo nadležno za Operativni program, obvezno:

- kontrolirati da su sva potrebna nacionalna sredstva osigurana za svaku godinu trajanja Projekta u onom iznosu koji je naveden u Planu trošenja financijskih sredstava, a kojeg će Fond periodično ažurirati i dostavljati Ministarstvu,
- koordinirati da su sva sredstva sufinanciranja uključena u prijedlog proračuna Ministarstva i planove poslovanja Ekoplusa te prijedlog financijskog plana Fonda, prije podnošenja prijedloga proračuna odnosno financijskog plana, dostaviti na odobrenje Vladi Republike Hrvatske,
- osigurati sve potrebne mjere za povrat nepravilno isplaćenih sredstava, u slučaju nepravilnosti i krađa otkrivenih u bilo koje vrijeme trajanja Operativnog programa ili kao rezultat revizije.

Člankom 6. Ugovora je određeno da je Fond, radi ispunjenja obveza sufinanciranja Projekta i pravovremenog osiguranja sredstava sukladno odredbama ovog ugovora, obvezan:

- redovito ažurirati Plan trošenja financijskih sredstava Projekta,
- redovito dostavljati Ministarstvu i Ekoplusu ažurirani Plan trošenja financijskih sredstava,
- upućivati zahtjeve za plaćanje Ekoplusu, najmanje deset dana prije roka plaćanja radi izvršenja uplata po stvorenim obvezama u Projektu. Zahtjev Fonda sadržavati će iznos (EUR) i rok uplate na IPA podračun,
- imenovati stručnu osobu odgovornu od strane Fonda za plaćanja po Projektu te o tome obavijestiti sve ugovorne strane,
- osigurati u svom financijskom planu sredstva kako je definirano člankom 2, stavka 4 b) Ugovora i o tome dostaviti potvrdu Ministarstvu do 31. prosinca tekuće godine za sljedeću godinu.

Člankom 7. Ugovora utvrđeno je da su Županija i Grad obvezni:

- preuzeti obvezu povrata sredstava iz članka 2. stavka 4.c) Ugovora u iznosu od 6.324.944,00 EUR, sukladno uvjetima iz Ugovora o financiranju između Republike Hrvatske i Europske investicijske banke za „Projekt sufinanciranja EU, IPA, ISPA 2007-2011“ od 13. rujna 2010. godine.
- Županija i Grad tu obvezu preuzimaju do iznosa od 3.162.472,00 EUR svaki.

Člankom 8. Ugovora utvrđeno je da je Ekoplus obvezan:

- preuzeti obvezu povrata sredstava iz članka 2. stavka 4.c) u iznosu od 9.683.285,00 EUR za MBO postrojenje i opremu, sukladno uvjetima iz Ugovora o financiranju između Republike Hrvatske i Europske investicijske banke za „Projekt sufinanciranja EU, IPA, ISPA 2007-2011“ od 13. rujna 2010. godine,
- predložiti korekciju cijene ulazne naknade (*gate fee*) u odnosu na iskazane cijene ulazne naknade u Studiji izvodljivosti i time u cijelosti osigurati učinkovito održavanje i upravljanje postojećom i novoizgrađenom infrastrukturom,
- uplatiti sredstva sufinanciranja iz članka 2. stavka 4. c.) Ugovora na IPA podračun sukladno zahtjevu Fonda, u iznosima i rokovima navedenim u tom zahtjevu te iznose sredstava uplaćivati u kunsnoj protuvrijednosti prema tečaju koji će Fond javiti Ekoplusu jedan radni dan prije roka plaćanja,
- usklađivati stanje u računovodstvenim knjigama Ekoplusa sa stanjem u računovodstvenim knjigama Fonda,

- Imenovati stručnu osobu odgovornu od strane Ekoplusa za plaćanja po Projektu te o tome obavijestiti sve ugovorne stranke.

### **2.3. UGOVOR O ZAJMU ZA SUFINANCIRANJE PROJEKATA EU IPA ISPA 2007-2011 IZMEĐU MINISTARSTVA FINACIJA I GRADA RIJEKE**

Sukladno Ugovoru o zajedničkom financiranju projekta Županijski centar za gospodarenje otpadom „Mariščina“, početkom studenog 2011. godine Ministarstvo financija je dostavilo prijedloge Ugovora o zajmu Gradu Rijeci, Primorsko – goranskoj županiji i Ekoplusu, s prijedlogom da svatko od korisnika potpiše zaseban Ugovor.

Ugovoreni maksimalni iznosi zajma za sufinanciranje projekta Mariščina iznose:  
 Grad Rijeka do 3.162.472 EUR  
 Primorsko-goranska županija do 3.162.472 EUR  
 Ekoplus d.o.o. do 9.683.285 EUR

Slijedom obveze preuzete od strane Grada Rijeke sukladno članku 7. Ugovora o zajedničkom financiranju projekta Županijski centar za gospodarenje otpadom „Mariščina“, u daljnjem se tekstu izlaže prijedlog Ugovora o zajmu za sufinanciranje projekata EU IPA ISPA 2007-2011.

Ugovor o zajmu za sufinanciranje projekata EU IPA ISPA 2007-2011 sklopit će se između Republike Hrvatske, Ministarstva financija, kao zajmodavca te Grada Rijeke, kao zajmoprimca.

Tim se Ugovorom zajmodavac obvezuje staviti na raspolaganje zajmoprimcu, kao korisniku zajma, Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava, a zajmoprimac se kao korisnik zajma obvezuje platiti zajmodavcu ugovorenu kamatu i vratiti dobiveni iznos novca u vrijeme i na način kako je utvrđeno Ugovorom.

#### **Osnovne postavke Ugovora**

##### **Maksimalan iznos i namjena zajma**

Maksimalan iznos zajma utvrđen je u iznosu od 3.162.472 EUR, a namijenjen je sufinanciranju izgradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom Mariščina (program IPA, komponenta III, Operativni program Zaštita okoliša).

##### **Kamatna stopa**

- redovna: Fiksna kamatna stopa za cijelo vrijeme trajanja zajma iznosi 3,987 postotnih poena,
- redovna kamata obračunava se i naplaćuje tromjesečno, uz primjenu proporcionalne metode,
- kamata se obračunava od prvog korištenja zajma, a naplaćuje se nakon isteka počeka, u 80 (osamdeset) jednakih tromjesečnih rata,
- ukoliko zajmoprimac ne podmiri dospjelu tražbinu po Ugovoru, zajmodavac će naplatiti kamate u skladu s propisom o visini zatezne kamatne stope.

Ugovorom je utvrđeno da se ne obračunavaju naknade za obradu zahtjeva i administriranje zajma te naknade za prijevremenu otplatu zajma.

Sredstva zajma se uplaćuju na račun IPA IIIb provedbenog tijela prema dospijeću plaćanja nacionalnog sufinanciranja, a nakon urednog primitka potpisanog zahtjeva zajmoprimca.

Obvezna dokumentacija za korištenje zajma je pisani zahtjev zajmoprimca za korištenje zajma i ostala vjerodostojna dokumentacija na zahtjev zajmodavca.

#### **Način i rok vraćanja sredstava zajma**

Sredstva zajma zajmoprimac se obvezuje otplaćivati zajmodavcu sukcesivno u roku od 25 (dvadesetpet) godina uključujući i poček od 5 godina u 80 (osamdeset) jednakih tromjesečnih rata. Prva rata zajma dostiže 5 godina od prvog korištenja zajma, dok će se konačan iznos rata utvrditi istekom roka korištenja zajma temeljem ukupnog iznosa iskorištenog zajma.

Plaćanje se vrši u kunskoj protuvrijednosti iznosa iskazanog u EUR i obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

#### **Osiguranja naplate obveza po zajmu.**

U svrhu osiguranja naplate tražbine zajmodavca na temelju Ugovora, zajmoprimac je dužan dostaviti zajmodavcu sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jednu) zadužnicu zajmoprimca u obliku javnobilježničke potvrđene isprave na iznos tražbine zajmodavca,
- 1 (jednu) blanco mjenicu zajmoprimca s mjeničnim očitovanjem.

Također, Ugovorom je utvrđeno da zajmoprimac daje neopozivu ugovornu ovlast zajmodavcu da izvrši naplatu bilo koje dospjele, a nenamirene tražbine iz Ugovora iz sredstava na svim transakcijama i drugim računima zajmoprimca, kao i iz sredstva koja su u državnom proračunu osigurana za zajmoprimca.

Nadalje, zajmoprimac kao zalagodavac Ugovorom zalaže svakodobnu svoju tražbinu koju ima na temelju svojih računa otvorenih kod poslovnih banaka, u svrhu osiguranja tražbine zajmodavca na temelju Ugovora i njegovih eventualnih dodataka te ovlašćuje zajmodavca da može naplatiti o dospjeću osiguranu tražbinu iz predmeta zaloga.

Zajmoprimac ovlašćuje zajmodavca da svaku svoju tražbinu po Ugovoru može naplatiti na temelju primljene zadužnice i mjenice zajmoprimca tražeći naplatu kod nadležnih institucija.

#### **Odredbe o rješavanju sporova**

Ugovor za slučaj eventualnih neslaganja ili sporova koji bi nastali u vezi s tumačenjem ili izvršenjem odredbi Ugovora, a koje ne bi bilo moguće riješiti sporazumno određuje nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

#### **Odredbe o povjerljivosti i obvezi čuvanja podataka**

Sve podatke, saznanja i dokumente financijske, poslovne, pravne ili neke druge naravi koji ugovornim stranama postanu dostupni ili za čiji sadržaj saznaju tijekom priprema ili realizacije Ugovora, ugovorne strane obvezne su čuvati kao poslovnu tajnu te ih ne mogu priopćavati niti dati na raspolaganje trećim osobama, sve do donošenja drugačije suglasne odluke ugovornih strana.

Obveza čuvanja poslovne tajne ne obvezuje ugovorne strane u slučajevima kada propisi obvezuju da se podaci koji predstavljaju poslovnu tajnu priopće nadležnim tijelima vlasti i kada se ugovorne strane pisano suglase da trećima priopće ili stave na raspolaganje podatke ili dokumente koji predstavljaju poslovnu tajnu. Odredbe o povjerljivosti ostaju na snazi i nakon ispunjenja ugovornih obveza i trajne su naravi.

**Završne odredbe**

Ugovorom je predviđeno da isti stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana, odnosno po ishođenju odobrenja nadležnog tijela zajmoprimca (Gradskog vijeća Grada Rijeke), ukoliko se isto ishodi nakon potpisa Ugovora.

Sukladno dinamici realizacije projekta Županijskog centra za gospodarenje otpadom "Marišćina", u Izmjenama i dopunama Proračuna Grada Rijeke za 2011. godinu, planiran je primitak od zaduživanja u iznosu od 4.700.000,00 kuna, dok će se ostatak iznosa zajma za sufinanciranje projekta planirati u Proračunu za 2012. i projekcijama za 2013. i 2014. godinu.

Treba naglasiti da će navedena sredstva zajma Ministarstvo financija uplaćivati na račun IPA IIIb provedbenog tijela prema dospijeću plaćanja nacionalnog sufinanciranja, odnosno da neće doći do stvarnog novčanog tijeka po računu proračuna te planirani primitak i rashod u Proračunu Grada predstavlja knjigovodstveni iskaz navedenih poslovnih promjena.

**Nadalje, budući da se radi o zaduživanju Grada radi sufinanciranja projekta koji se jednim dijelom sufinancira i iz instrumenta pretpristupne pomoći programa IPA, komponenta III, Operativni program Zaštita okoliša, sukladno članku 88. stavak 5. Zakona o proračunu ("Narodne novine" 87/08), navedeno zaduženje ne uključuje se u opseg mogućeg zaduženja Grada.**

#### **2.4. UGOVOR O ZAJMU ZA SUFINANCIRANJE PROJEKATA EU IPA ISPA 2007-2011 IZMEĐU MINISTARSTVA FINANCIJA I EKOPLUSA, UZ SUGLASNOST GRADA RIJEKE I PRIMORSKO – GORANSKE ŽUPANIJE**

Sukladno Ugovoru o zajedničkom financiranju projekta Županijski centar za gospodarenje otpadom "Marišćina", prijedlogom Ugovora o zajmu za sufinanciranje projekata EU IPA ISPA 2007-2011, TD Ekoplus bi se zadužio do iznosa od 9.683.285 EUR uz jamstvo Grada Rijeke i Primorsko-goranske županije kao solidarnih dužnika.

**Budući da se projekt Županijski centar za gospodarenje otpadom "Marišćina" sufinancira i iz instrumenta pretpristupne pomoći program IPA, komponenta III, Operativni program Zaštita okoliša, temeljem članku 88. stavak 5. Zakona o proračunu ("Narodne novine" 87/08), kao i mišljenja Ministarstva financija, navedeno jamstvo Grada se ne uključuje u opseg mogućeg zaduženja Grada.**

Uvjeti predloženog zajma između Ministarstva financija i TD Ekoplusa istovjetni su uvjetima predloženih ugovora o zajmu za Grad Rijeku i Primorsko-goransku županiju.

Na temelju članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09 i 11/10) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici \_\_\_\_\_2011.godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **o zaduživanju Grada Rijeke za sufinanciranje Projekta IPA ŽCGO Marišćina**

#### **Članak 1.**

Grad Rijeka (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac) zadužuje se uzimanjem dugoročnog zajma od Republike Hrvatske, Ministarstva financija, u ukupnom iznosu od 3.162.472 EUR u kunskoj protuvrijednosti, za sufinanciranje gradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom Marišćina (program IPA, komponenta III, Operativni program Zaštita okoliša), pod slijedećim uvjetima:

**Iznos zajma:** 3.162.472 EUR u kunskoj protuvrijednosti

**Vrsta zajma:** dugoročni

**Namjena zajma:** sufinanciranje gradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom Marišćina (program IPA, komponenta III, Operativni program Zaštita okoliša)

**Kamatna stopa:**

Redovna: fiksna kamatna stopa za cijelo vrijeme trajanja zajma iznosi 3,987 postotnih poena. Redovna kamatna stopa se obračunava i naplaćuje tromjesečno, uz primjenu proporcionalne metode. Kamata se obračunava od prvog korištenja zajma, a naplaćuje se nakon isteka počeka, u 80 jednakih tromjesečnih rata.

**Naknade:** ne obračunavaju se naknade za obradu zahtjeva i administriranje zajma niti naknade za prijevremenu otplatu zajma

**Način i rok korištenja:** sredstva se uplaćuju na račun IPA IIIb provedbenog tijela prema dospijeću plaćanja nacionalnog sufinanciranja, a nakon urednog primitka potpisanog zahtjeva Zajmoprimca

**Način i rok vraćanja:**

Sredstva zajma Zajmoprimac se obvezuje otplaćivati Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija sukcesivno u roku od 25 godina, uključujući i poček od 5 godina, u 80 jednakih tromjesečnih rata.

Dospijeće prve rate je 5 godina od prvog korištenja zajma. Konačni iznos rata utvrdit će se istekom roka korištenja zajma temeljem ukupnog iznosa iskorištenog zajma. Plaćanje se obavlja u kunskoj protuvrijednosti iznosa zajma iskazanog u EUR i obračunatog po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

**Instrumenti osiguranja naplate obveza po zajmu:** Zadužnica Zajmoprimca u obliku javnobilježničke potvrđene isprave na iznos tražbine Republike Hrvatske, Ministarstva financija te bjanko mjenica Zajmoprimca s mjeničnim očitovanjem.

#### **Članak 2.**

Sredstva za otplatu zajma (glavnice i kamata) osigurat će se u Proračunu Grada Rijeke.

#### **Članak 3.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Rijeke za potpisivanje Ugovora o zajmu za sufinanciranje projekta EU IPA ISPA 2007-2011 između Republike Hrvatske, Ministarstva financija i Grada Rijeke.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije".

Na temelju članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09 i 11/10) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici \_\_\_\_\_2011. godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **o davanju jamstva za dugoročno zaduživanje TD EKOPLUS d.o.o. Rijeka**

#### **Članak 1.**

Grad Rijeka, kao solidarni dužnik s Primorsko-goranskom županijom, daje jamstvo Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, za osiguranje povrata dugoročnog zajma u iznosu od 9.683.285 EUR, kojeg TD EKOPLUS d.o.o. uzima od Republike Hrvatske, Ministarstva financija, za sufinanciranje gradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom Marišćina (Program IPA, komponenta III, Operativni program Zaštita okoliša).

#### **Članak 2.**

Zajam iz članka 1. ove Odluke, TD EKOPLUS d.o.o. (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac) uzima pod slijedećim uvjetima:

**Iznos zajma:** 9.683.285 EUR u kunskoj protuvrijednosti

**Vrsta zajma:** dugoročni

**Namjena zajma:** sufinanciranje gradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom Marišćina (program IPA, komponenta III, Operativni program Zaštita okoliša)

**Kamatna stopa:**

Redovna: fiksna kamatna stopa za cijelo vrijeme trajanja zajma iznosi 3,987 postotnih poena. Redovna kamatna stopa se obračunava i naplaćuje tromjesečno, uz primjenu proporcionalne metode.

Kamata se obračunava od prvog korištenja zajma, a naplaćuje se nakon isteka počeka, u 80 jednakih tromjesečnih rata.

**Naknade:** ne obračunavaju se naknade za obradu zahtjeva i administriranje zajma, niti naknade za prijevremenu otplatu zajma

**Način i rok korištenja:** sredstva se uplaćuju na račun IPA IIIb provedbenog tijela prema dospijeću plaćanja nacionalnog sufinanciranja, a nakon urednog primitka potpisanog zahtjeva Zajmoprimca

**Način i rok vraćanja:**

Sredstva zajma Zajmoprimac se obvezuje otplaćivati Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, sukcesivno u roku od 25 godina, uključujući i poček od 5 godina, u 80 jednakih tromjesečnih rata.

Dospijeće prve rate je 5 godina od prvog korištenja zajma.

Konačni iznos rata utvrdit će se istekom roka korištenja zajma temeljem ukupnog iznosa iskorištenog zajma.

Plaćanje se obavlja u kunskoj protuvrijednosti iznosa zajma iskazanog u EUR i obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

**Instrumenti osiguranja naplate obveza po zajmu:** Zadužnica Zajmoprimca u obliku javnobilježničke potvrđene isprave na iznos tražbine Republike Hrvatske, Ministarstva financija te bjanko mjenica Zajmoprimca s mjeničnim očitovanjem.

#### **Članak 3.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Rijeke da supotpíše Ugovor o zajmu za sufinanciranje projekta EU IPA ISPA 2007-2011 između Republike Hrvatske, Ministarstva Financija i TD EKOPLUS d.o.o.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije".