



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/12-04/32
URBROJ: 2170/01-02-40-12-1

Rijeka, 17.05.2012.g.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

PREDMET: Prijedlog odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata – naprava za prodaju sladoleda, kokica ili kukuruza i kestena

PREDSJEDNIK POVJERENSTVA:
Branislava Dželalija

VODITELJICA DIREKCIJE:
mr.sc.Sandra Stašić

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem odredbi članka 9. i 10. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/06, 20/08 i 6/10), Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti objavio je, dana 03. svibnja 2012. godine, Javni natječaj za prikupljanje ponuda za davanje u zakup lokacija za postavu privremenih objekata na javnim površinama - naprava za prodaju sladoleda, kokica ili kukuruza i kestena na području grada Rijeke, kako slijedi:

1. PREDMET NATJEČAJA

1.1. Davanje u zakup lokacija za postavu privremenih objekata - naprava za prodaju sladoleda

RED. BR.	LOKACIJA	ZONA	POČETNA DNEVNA ZAKUPNINA kn/m ²
1.1.	Jadranski trg, uz pročelje građevine u krajnjem istočnom uglu trga	1	22,50
1.2.	Gnambova ulica, prema Korzu	1	22,50
1.3.	Korzo, desno od ulaza u robnu kuću "RI"	1	22,50
1.4.	Korzo, kod uglovnice Pošte – preko puta gradskog sata	1	22,50
1.5.	Trg Bana Jelačića	1	22,50
1.6.	Riva 16, ispred "Jadrolinije"	1	22,50
1.7.	Trsat, uz kiosk u ulici S. Krautzeka – ispred Dvorane mladosti	3	13,50

1.2. Davanje u zakup lokacija za postavu privremenih objekata - naprava za pečenje i prodaju kestena

RED. BR.	LOKACIJA	ZONA	POČETNA DNEVNA ZAKUPNINA kn/m ²
2.1.	Jadranski trg, uz pročelje građevine u krajnjem istočnom uglu trga	1	22,50
2.2.	Gnambova ulica – prema Korzu	1	22,50
2.3.	Korzo, kod uglovnice Pošte – preko puta gradskoga sata	1	22,50

1.3. Davanje u zakup lokacija za postavu privremenih objekata - naprava za pečenje i prodaju plodina (kokica, kukuruza i dr.)

RED. BR.	LOKACIJA	ZONA	POČETNA DNEVNA ZAKUPNINA kn/m ²
3.1.	Krešimirova ulica, ispred "Indexa"	2	16,50
3.2.	Krešimirova ulica, ispred kino dvorane "Croatia" – unutar drvoreda	2	16,50
3.3.	Trpimirova ulica, ispred Riječkog nebodera – uz jugozapadni ugao	2	16,50
3.4.	Mlaka, kod autobusnog stajališta – kod benzinske postaje	4	11,25

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja radilo je u slijedećem sastavu:

1. Branislava Dželalija
2. Sandra Batistić
3. Zoran Šuman

Javno otvaranje ponuda obavljeno je 14. svibnja 2012. godine u 10,30 sati.

Ponude su dostavili slijedeći ponuditelji:

Za lokaciju pod red. br. 1.1. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

Trgovačko društvo INOVINE d.d. Zagreb, Draškovićeva 27, ponuđena zakupnina u iznosu od 22,50 kn/m² dnevno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 1.3. Natječaja pristigle su dvije ponude i to:

- Trgovačko društvo INOVINE d.d. Zagreb, Draškovićeva 27, ponuđena zakupnina u iznosu od 22,50 kn/m² dnevno.
Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.
- Rahim Gurguška, vlasnik obrta za pečenje plodina, Lovran, Medveja 3d.

Povjerenstvo je u Zapisniku o otvaranju ponuda utvrdilo da je ponuda ponuditelja Rahima Gurguške, vlasnika obrta za pečenje plodina, Lovran, Medveja 3d, podnesena za lokaciju pod r.br. 1.3. Korzo – desno od ulaza u robnu kuću "RI", ali za postavu privremenog objekta – napravu za pečenje i prodaju plodina, a ne za postavu naprave za prodaju sladoleda, kako je to utvrđeno tekstom Natječaja, stoga navedena ponuda nije uzeta u razmatranje.

Za lokaciju pod red. br. 1.4. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

- Rahim Gurguška, vlasnik obrta za pečenje plodina, Lovran, Medveja 3d.

Povjerenstvo je u Zapisniku o otvaranju ponuda utvrdilo da je ponuda ponuditelja Rahima Gurguške, vlasnika obrta za pečenje plodina, Lovran, Medveja 3d, podnesena za lokaciju pod r.br. 1.4. Korzo – kod uglovnice Pošte, preko puta Gradskog sata, ali za postavu privremenog objekta – napravu za pečenje i prodaju plodina, a ne za postavu naprave za prodaju sladoleda, kako je to utvrđeno tekstom Natječaja, stoga navedena ponuda nije uzeta u razmatranje.

Za lokaciju pod red. br. 1.5. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

- Trgovačko društvo INOVINE d.d. Zagreb, Draškovićeva 27, ponuđena zakupnina u iznosu od 22,50 kn/m² dnevno.
Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 2.1. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

- Emir Hodža, vlasnik ugostiteljskog obrta "Amer" iz Novalje, Caska 2/b, ponuđena zakupnina u iznosu od 50,00 kn/m² dnevno.
Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 2.3. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

- Sead Boza, vlasnik uslužnog obrta "Korzo" iz Čavla, Cernik 56/4, ponuđena zakupnina u iznosu od 30,00 kn/m² dnevno.
Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za preostale lokacije iz Natječaja nije pristigla niti jedna ponuda.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

Na temelju članka 14. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/06, 20/08 i 6/10) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup javnih površina o provedenom javnom natječaju za davanje u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama - naprava za prodaju sladoleda, kokica ili kukuruza i kestena na području grada Rijeke

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove Odluke, utvrđuju se:

Re d. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/	POVRŠINA LOKACIJE m2	PONUĐITELJ	ZONA	DNEVNA ZAKUPNINA kn/m2
1.	JADRANSKI TRG (uz pročelje građevine u krajnjem istočnom uglu trga) /1.1./	2	INOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeva 27	1	22,50
2.	KORZO (desno od ulaza u robnu kuću "RI") /1.3./	2	INOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeva 27	1	22,50
3.	TRG BANA JELAČIĆA /1.5./	2	INOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeva 27	1	22,50
4.	JADRANSKI TRG (uz pročelje građevine u krajnjem istočnom uglu trga) /2.1./	2	Emir Hodža, vlasnik ugostiteljskog obrta "Amer" iz Novalje, Caska 2/b,	1	50,00
5.	KORZO (kod uglovnice Pošte-preko puta gradskog sata) /2.3./	2	Sead Boza, uslužni obrt "Korzo", Čavle, Cernik 56/4	1	30,00

S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovori o zakupu javnih površina za postavu privremenih objekata na period kako slijedi:

- za lokaciju pod red.br. od 1 do 3 na period od 01. lipnja do 30. rujna 2012. godine
- za lokaciju pod red.br. 4 i 5. na period od 01. listopada do 31. prosinca 2012. godine.

Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.