



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za komunalni sustav  
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti  
KLASA: 363-01/12-04/31  
URBROJ: 2170/01-02-40-12-1

Rijeka, 17.05.2012.g.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA**  
**za donošenje**

**PREDMET:** Prijedlog odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama – montažni objekti na plažama na području grada Rijeke

**Predsjednica Povjerenstva:**  
Branislava Dželajlija

**VODITELJICA DIREKCIJE:**  
mr.sc.Sandra Stašić

Pročelnik:

Irena Miličević



## **Obrazloženje uz prijedlog Zaključka**

Temeljem odredbi članka 9. i 10. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/06, 20/08, 06/10 ), Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti objavio je, dana 03. svibnja 2012. godine, Javni natječaj za davanje u zakup lokacija za postavu privremenih objekata na javnim površinama - montažni objekti na plažama na području grada Rijeke. U prilogu materijala nalazi se tabelarni prikaz lokacija.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja radilo je u slijedećem sastavu:

1. Branislava Dželajlija
2. Sandra Batistić
3. Zoran Šuman

Javno otvaranje ponuda obavljeno je 14. svibnja 2012. godine u 10,00 sati.

Ponude su dostavili slijedeći ponuditelji:

### **Za lokaciju pod red. br. 3. Natječaja pristigle su dvije ponude i to:**

1. Fabijan Črnac, vlasnik ugostiteljskog obrta "Miami", Rijeka, Braće Branchetta 18, ponuđena zakupnina u iznosu od 78,00 kn/m<sup>2</sup> mjesečno. Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

2. Goran Milijević, vlasnik ugostiteljskog obrta "Mapet", Rijeka, I.Ć.Belog 8a, ponuđena zakupnina u iznosu od 165,00 kn/m<sup>2</sup> mjesečno. Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Sukladno odredbi članka 13. Odluke i uvjetima natječaja, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine.

Slijedom navedenog kriterija, Povjerenstvo kao najpovoljniju ponudu utvrđuje ponudu ponuditelja Gorana Milijevića, vlasnika ugostiteljskog obrta "Mapet", Rijeka, I.Ć.Belog 8a, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 165,00 kn/m<sup>2</sup> mjesečno.

Za preostale lokacije iz Natječaja nije pristigla niti jedna ponuda.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

## **ZAKLJUČAK**

1. Na temelju članka 14. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/06, 20/08 i 06/10) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

## **ODLUKU**

### **A**

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup javnih površina o provedenom javnom natječaju za davanje u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama – montažni objekti na plažama na području Grada Rijeke.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m <sup>2</sup>	max. pov. objekta m <sup>2</sup>	DJELATNOST	ZONA	PONUĐITELJ	MJESEČNA ZAKUPNINA kn/m <sup>2</sup>
1.	PLAŽA LUNGO MARE – Opatijska 37 /lokacija se nalazi na južnom platou nekadašnjih objekata tik uz lungo mare/	1430/2	Zamet	20,75	20,75	Ugostiteljstvo	3	Goran Milijević, vlasnik ugostiteljskog obrta "Mapet", Rijeka, I.Č.Belog 8a	165,00

2. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će ugovor o zakupu javne površine za postavu privremenog objekta, za razdoblje od 01. lipnja do 30. rujna 2012. godine.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.

R. br.	Naziv lokacije	k.č.	k.o.	Djelatnost	Površina lokacije u m2	Maksimalna površina objekta	Površina terase po cijeni od 11,50 kn/m2 mjesečno	Zona	Početna mjesečna zakupnina u m2	Napomena i infrastruktura
1.	PLAŽA AKADEMIJA – Opatijska 51 /lokacija se nalazi sjeverno od pomoćnog prilaznog puta k.br. 51	1414/1	Zamet	Ugostiteljstvo	12	12	13,80	3	33,60	voda postojeća, struja u neposrednoj blizini
2.	PLAŽA KOSTANJ, - Opatijska 45 /lokacija se nalazi u pokosu iznad lungo mare	1426/1	Zamet	Ugostiteljstvo	12	12	32,70	3	33,60	voda i struja postojeće
3.	PLAŽA LUNGO MARE – Opatijska 37 /lokacija se nalazi na južnom platou nekadašnjih objekata tik uz lungo mare	1430/2	Zamet	Ugostiteljstvo	20,75	20,75	47,25	3	33,60	voda i struja postojeće

