



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

**GRAD RIJEKA**

**Gradsko vijeće**

KLASA: 021-05/12-01/114

URBROJ: 2170/01-16-00-12-2

Rijeka, 31. 5. 2012.

Gradsko vijeće Grada Rijeke, u upravnoj stvari promjene namjene javnog dobra u k.o. Srdoči, na temelju članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09 i 11/10) na sjednici 31. svibnja 2012. godine, donijelo je sljedeće

**RJEŠENJE**

1. Utvrđuje se da su nekretnine u k.o. Srdoči, upisane u z.k.ul. PI označene kao: k.č. 2105/2 površine 115 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/4 površine 135 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/6 površine 97 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/2 površine 220 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/9 površine 18 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/3 površine 26 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/7 površine 198 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/10 površine 59 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/9 površine 45 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/8 površine 24 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/11 površine 127 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/8 površine 8 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/4 površine 283 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/5 površine 95 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/10 površine 29 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/3 površine 23 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/11 površine 58 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/14 površine 8 m<sup>2</sup> i k.č. 2105/13 površine 28 m<sup>2</sup>, izgubile značaj javnog dobra te prema Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 18/09) ulaze u građevne čestice planskih oznaka: Dp-5, Dp-7, Dp-8a, Dp-9, Dp-10, Bp-36, Bp-37, OUVI-b, SUII-a, OU 8-a, OU-9, OU 11-b, OU10-a, PP-10 i TS 12.

2. Po pravomoćnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci u zemljišnim knjigama provest će uknjižbu na način da će na nekretninama iz točke 1. ovog rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika upisati Grad Rijeku.

**Obrazloženje**

Nekretnine označene kao: k.č. 2105/2 površine 115 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/4 površine 135 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/6 površine 97 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/2 površine 220 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/9 površine 18 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/3 površine 26 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/7 površine 198 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/10 površine 59 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/9 površine 45 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/8 površine 24 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/11 površine 127 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/8 površine 8 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/4 površine 283 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/5 površine 95 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/10 površine 29 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/3 površine 23 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/11 površine 58 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/14 površine 8 m<sup>2</sup> i k.č. 2105/13 površine 28 m<sup>2</sup>, u zemljišnoj knjizi upisane su u z.k.ul. PI k.o. Srdoči kao javno dobro.

K.č. 2105/2 odgovara dijelovima katastarskih k.č. 1031/6, 1025/6 i 1033/6, k.č. 2105/4 odgovara dijelu katastarske k.č. 1025/12, k.č. 2106/6 odgovara dijelu katastarske k.č. 5091/9, k.č. 2106/2 odgovara dijelu katastarske k.č. 1028/3, k.č. 2106/9 odgovara katastarskoj k.č. 5091/12, k.č. 2106/3 odgovara dijelu katastarske k.č. 1015/5, k.č. 2106/7 odgovara dijelovima katastarskih k.č. 1015/5 i 5091/10, k.č. 2105/10 odgovara dijelovima katastarskih k.č. 1025/23 i 1033/8, k.č. 2105/9 odgovara dijelu katastarske k.č. 1033/1, k.č. 2105/8 odgovara dijelu katastarske k.č. 1033/4, k.č. 2106/11 odgovara dijelu katastarske k.č. 5091/5, k.č. 2106/8 odgovara dijelu katastarske k.č. 1028/5, k.č. 2106/4 odgovara dijelu katastarske k.č. 5091/7, k.č. 2105/5 odgovara dijelovima katastarskih k.č. 1025/11 i k.č. 1030/7, k.č. 2106/10 odgovara dijelu katastarske k.č. 5091/11, k.č. 2105/3 odgovara dijelovima katastarskih k.č. 1031/1 i k.č. 1025/9, k.č. 2105/11 odgovara dijelu katastarske k.č. 1025/24, k.č. 2105/14 odgovara dijelu katastarske k.č. 1025/25, a k.č. 2105/13 odgovara dijelu katastarske k.č. 1025/26, sve u k.o. Zamet.

Na temelju Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 18/09) izrađeni su i provedeni

parcelacijski elaborati, a temeljem kojih predmetno zemljište ulazi u građevne čestice planskih oznaka kako slijedi:

- Dp-5 (višestambena građevina) - k.č. 2105/2 površine 115 m<sup>2</sup>,
- Dp-7 (višestambena građevina) - k.č. 2105/4 površine 135 m<sup>2</sup>,
- Dp-8a (višestambena građevina) - k.č. 2106/6 površine 97 m<sup>2</sup>,
- Dp-9 (višestambena namjena) - k.č. 2106/2 površine 220 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/9 površine 18 m<sup>2</sup>,
- Dp-10 (višestambena građevina) - k.č. 2106/3 površine 26 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/7 površine 198 m<sup>2</sup>
- Bp-36 (stambena građevina) - k.č. 2105/10 površine 59 m<sup>2</sup>,
- Bp-37 (stambena građevina) - k.č. 2105/9 površine 45 m<sup>2</sup>,
- OUVI-b (ulica) - k.č. 2105/8 površine 24 m<sup>2</sup>,
- OUVI-b (ulica) - k.č. 2106/11 površine 127 m<sup>2</sup>,
- SUII-a (ulica) - k.č. 2106/8 površine 8 m<sup>2</sup>,
- OU 8-a (ulica) - k.č. 2106/4 površine 283 m<sup>2</sup>,
- OU 9 (ulica) - k.č. 2105/5 površine 95 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/10 površine 29 m<sup>2</sup>
- OU 11-b (ulica) - k.č. 2105/11 površine 58 m<sup>2</sup>,
- OU 10-a (ulica) - k.č. 2105/14 površine 8 m<sup>2</sup>,
- PP 10 (pješačka površina) - k.č. 2105/3 površine 23 m<sup>2</sup>
- TS 12 (trafostanica) - k.č. 2105/13 površine 28,

S obzirom da je Gradsko vijeće Grada Rijeke, kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina donošenjem Odluke o Detaljnom planu uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 18/09) odredilo i namjenu zemljišta označenog kao: k.č. 2105/2 površine 115 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/4 površine 135 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/6 površine 97 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/2 površine 220 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/9 površine 18 m<sup>2</sup>, 2106/3 površine 26 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/7 površine 198 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/10 površine 59 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/9 površine 45 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/8 površine 24 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/11 površine 127 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/8 površine 8 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/4 površine 283 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/5 površine 95 m<sup>2</sup>, k.č. 2106/10 površine 29 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/3 površine 23 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/11 površine 58 m<sup>2</sup>, k.č. 2105/14 površine 8 m<sup>2</sup> i k.č. 2105/13 površine 28 m<sup>2</sup>, u zemljišnoj knjizi upisanog u z.k.ul. PI k.o. Srdoči kao javno dobro, potrebno je sukladno odredbi članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) u zemljišnim knjigama promijeniti namjenu tih čestica kao javnog dobra i iste upisati kao vlasništvo Grada Rijeke.

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se protiv njega može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu u Rijeci, u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje Upravnom sudu ili se šalje poštom. Tužba se može podnijeti i na zapisnik nadležnom sudu ili bilo kojem drugom redovnom sudu. Dan predaje tužbe preporučenošću poštom odnosno dan izjave tužbe na zapisnik, smatra se danom predaje tužbe Upravnom sudu u Rijeci.

**Predsjednica  
Gradskog vijeća**

**Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.**

Dostaviti:

1. Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci  
Građansko-upravni odjel, Supilova 16, 51000 Rijeka
2. Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel,  
Zadarska 1/1, 51000 Rijeka, po pravomoćnosti
3. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka,  
Riva 10, po pravomoćnosti
4. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj,  
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, ovdje