

DOPUNA

**Prijedlog odluke o odbijanju ponude Rijekakina d.o.o.
za korištenje prava prvokupa nekretnine**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 10. 07. 2012.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednici Dorotei Pešić-Bukovac**

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09 i 11/10) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o odbijanju ponude Rijekakina d.o.o. za korištenje prava prvokupa nekretnine.***

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/12-04/42-77

URBROJ: 2170/01-15-00-12-61

Rijeka, 10. 07. 2012.

Gradonačelnik je 10. srpnja 2012. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o odbijanju ponude Rijekakina d.o.o. za korištenje prava prvokupa nekretnine, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

3. Značaj zgrade "Teatra Fenice" kao kulturnog dobra neprijeporan je pa se stoga ističe kako je Grad Rijeka i nadalje zainteresiran za kupnju navedenog kulturnog dobra. Upravo s ciljem stjecanja prava vlasništva na navedenom kulturnom dobru nastaviti će se pregovori s vlasnikom o mogućoj kupnji zgrade, ali isključivo pod uvjetima koji će za Grad Rijeku biti povoljniji od onih navedenih u ponudi Rijekakina d.o.o. od 23.svibnja 2012. godine.



GRADONAČELNIK

mr.s. **Vojko OBERSNEL**

O b r a z l o ž e n j e
**Prijedloga odluke o odbijanju ponude Rijekakina d.o.o. za korištenje
prava prvokupa nekretnine**

Grad Rijeka dana 25. svibnja 2012. godine zaprimio je Ponudu za prodaju zgrade "Teatro Fenice" (KLASA: 023-01/12-03/196 URBROJ: 2170/01-15-00-12-3 od 23. svibnja 2012. godine) od Rijekakina d.o.o. iz Rijeke. Navedeno trgovačko društvo je suvlasnik predmetne zgrade u 9/10 dok je u 1/10 suvlasnik Grad Rijeka, koja predstavlja pojedinačno registrirano kulturno dobro. Odredbom članka 37. stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11 i 25/12) propisano je da je vlasnik kulturnog dobra koje namjerava prodati dužan istodobno ga ponuditi Republici Hrvatskoj, županiji, Gradu Zagrebu, gradu ili općini na čijem području se to kulturno dobro nalazi navodeći cijenu i druge uvjete prodaje. Prvenstvo u ostvarenju prava prvokupa ima Grad Rijeka u odnosu na Primorsko-goransku županiju, pa zatim Republika Hrvatska. Zgrada "Teatra Fenice" u Rijeci, Dolac 13, sagrađena je na k.č. 4032 k.o. Stari grad (k.č. 938/1 upisana u z.k.ul. br. 5414 K.O. Rijeka), objekt je katnosti S+P+5, izgrađen na zemljištu veličine 1857 m², neto korisne površine 7.530,53 m², od čega se na bivše kino/kazalište odnosi 5.942 m², na varijete 1.378,40m², a na stanove 210,51 m². Zgrada je bruto volumena 23.506m³.

Kulturno dobro, zgrada "Teatro Fenice", sukladno navedenoj ponudi, ponuđeno je za prodaju po cijeni od 5.100.000 EUR (slovima: petmilijunastotisućaeura) u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, objekt je ponuđen u viđenom stanju s uvjetima plaćanja prema dogovoru, te je ujedno ponuđeno i Primorsko-goranskoj županiji i Republici Hrvatskoj. Vlasnik kulturnog dobra u odnosu na Grad Rijeku predložio je mogućnost zamjene te nekretnine za nekretninu u vlasništvu Grada Rijeke sukladno ponudi dostavljenoj Gradu Rijeci 31. siječnja 2012. godine. Na dan zaprimanja ponude 5.100.000 EUR (slovima: petmilijunastotisućaeura) iznosi prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke 38.576.757,00 kn (slovima: tridesetiosam milijunapetstosedamdesetišesttisućasedam stopedesetisedamkuna).

U sklopu ponude, dostavljena je i posljednja procjena vrijednosti nekretnine sačinjena od strane Rubeco d.o.o. iz Rijeke, Antuna Branka Šimića 58 iz lipnja 2009. godine, izrađena od ing.arh. Celestine Bolić, stalnog sudskog vještaka graditeljske struke, temeljem koje je ukupna vrijednost nekretnine procijenjena u iznosu od 53.287.452,83 kn (slovima: pedesetitrimilijunadvjestoosamdesetisedamtisuća četiristo pedesetdvijekuneiosamdesetirilipe) odnosno 7.100.000,00 EUR (slovima: sedammilijunastotisućaeura).

Uz navedenu ponudu Rijekakina d.o.o., dostavljen je i izvadak iz zemljišnih knjiga Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Rijeci od 26. lipnja 2009. godine gdje je Rijekakino d.o.o. upisano kao suvlasnik sljedećih nekretnina koje nudi na stjecanje temeljem prava prvokupa i to suvlasničkog udjela od 9/10 dijela na nekretninama oznake k.č. br. 938/1, u naravi zgrada i dvorište površine 1857m² i k.č. br. 938/3, u naravi dvorište, obje upisane u z.k.ul. 5414 k.o. Rijeka.

Međutim, daljnjim uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Rijeci, utvrđeno je da je na temelju Sporazuma o osiguranju od 19. svibnja 2010. godine na predmetnoj nekretnini uknjiženo pravo zaloga u iznosu od 12.910.000,00 EUR-a, 1.900.000.00 CHF i 1.000.000,00 USD uz odgovarajuće kamate, troškove i naknade, za korist: PETRAS TEXTILE & CAPITAL INVESTMANT AG LINDENHOF 6, CH-6060 SARNEN, ŠVICARSKA OIB: 48753555110.

Zgrada "Teatro Fenice" stekla je svojstvo pojedinačno registriranog kulturnog dobra temeljem rješenja Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Uprave za zaštitu kulturne baštine Klasa: UP-I-612-08/02-01/1384 Urbroj: 532-10-1/8(JB)-02-2 od 19. veljače 2003. godine.

Zgrada "Teatro Fenice" prvo je veliko kazalište u Evropi čija je nosiva konstrukcija iz armiranog betona, projektirano i građeno istovremeno kada i čuveni pariški Theatre de champs-Elysses, Augustea Perreta. Zahtjevna konstrukcija kazališta bila je dodatno uvjetovana izvedbom dviju dvorana (politeama

i varijete), jedne iznad druge. Veliki su rasponi prevladani okvirima i zakrivljenim nosačima, čime su ostvarene dvorane bez potpornih stupova. Armiranobetonska konstrukcija rađena je po patentu G.A. Wayssa i predstavlja realizaciju složena zadatka za arhitekta, konstruktore i graditelje, budući da do tada nije bilo realiziranih kazališnih objekata te veličine i te konstrukcije. Na zgradi je, osim toga, po prvi puta na području Hrvatske primjenjeno nekoliko vrlo kvalitetnih tehničkih inovacija iz područja scenske tehnike, strojarstva i zaštite od požara: cugovi za upravljanje scenom, ventilacija s ovlaživanjem zraka, "aparat za umjetnu kišu" (preteča Sprinkler uređaja), sve najsuvremenija dostignuća znanosti i tehnike. Zgrada je ujedno i jedini realizirani kazališni objekt ovog razdoblja u našoj zemlji. S ukupno 2150 (1450 sjedećih i 700 stajaćih) mjesta, gornja dvorana je po kapacitetu najveće kazalište u nas i u ovom dijelu Evrope. Donja dvorana (varijete) ima još oko 500 mjesta pa ukupan broj posjetilaca iznosi 2650 osoba. Zgrada je izgrađena i otvorena 2. svibnja 1914. godine. Projektanti su arhitekt Theodor Traxler (Horn, Austrija, 1881.-), školovan na Kunstgewerbeschule kod Josefa Hoffmanna i Akademie der bildenden Künsten kod Otta Wagnera i Eugenio Celligoi (Rijeka 1883.- Santos, Brazil, 1974.), riječki graditelj, a projekt datira iz lipnja 1911. godine. Premda je projektirana u stilu Secesije, na arhitekturi izvedenog objekta osjeća se utjecaj proracionalizma, futurizma i odmjerenog klasicizma, tada prisutnog u Wagnerovoj školi, čime se svrstava među najranije primjere, odnosno preteče moderne arhitekture u zemlji.

Analizirajući potrebe razvijanja kulture grada Rijeke i to naročito u kontekstu sada već trajne prekapacitiranosti objekata kulture Filodrammaticae i Hrvatskog kulturnog doma na Sušaku koji nisu u mogućnosti udovoljiti neophodnim potrebama mnogih udruga, ustanova, umjetnika i organizatora programa, "Teatro Fenice" svojim kapacitetom predstavlja jedinstven koncertno-kazališni prostor s izvanrednim tehničko-akustičkim karakteristikama. Multifunkcionalni prostor "Teatra Fenice" na najbolji bi način mogao opslužiti potrebe raznovrsnih djelatnosti u kulturi te znatno kvalitetnije prezentirati među ostalim i suvremeni koncertni i kazališni izričaj, obogaćujući time život građana Rijeke i njenih gostiju. Organiziranje sadržaja u pratećim prostorima omogućilo bi zadovoljavanje povećanih potreba za radioničkim i uredskim prostorom u kulturi, s ciljem održavanja očekivane razine urbane kulture grada te želje za daljnjim razvojem kulturne produkcije.

Također, programska struktura u prostoru "Teatra Fenice" mogla bi se usmjeriti i ka komercijalnijem i tržišno profitabilnijem poslovanju u kulturi, uzevši u obzir navedene brojne mogućnosti te zgrade, uključujući i pripadajući prostor nekadašnjeg varijetea Opera.

Slijedom svega navedenog, Grad Rijeka zasigurno priznaje značaj kulturnog dobra zgrade "Teatra Fenice" za Grad Rijeku te njezinu reprezentativnost i važnost u sklopu identiteta grada i mogućnosti takve zgrade, a koje bi obogatile prostore grada kako za kulturna događanja, tako i događanja druge vrste. Grad Rijeka je u načelu zainteresiran za kupnju predmetne nekretnine, međutim, uzimajući u obzir visinu ponuđene cijene za kupnju predmetne nekretnine koje u sklopu sveobuhvatnog trenda recesije u Republici Hrvatskoj premašuje financijske mogućnosti Grada Rijeke po tom pitanju, Grad Rijeka nije u mogućnosti prihvatiti datu ponudu. Također, u kontekstu rečenog, neprihvatljiv je prijedlog Rijekakina d.o.o. za zamjenu nekretnine za nekretninu u vlasništvu Grada Rijeke. Konačno, napominje se da u Proračunu Grada Rijeke za 2012. godinu nisu predviđena sredstva za te namjene.

Na temelju članka 37. stavka 4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11 i 25/12), članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 i 150/11) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09 i 11/10) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici _____ 2012. godine donijelo je

O D L U K U
o odbijanju ponude Rijekakina d.o.o. za korištenje prava prvokupa nekretnine

Članak 1.

Odbija se ponuda trgovačkog društva Rijekakino d.o.o. iz Rijeke, Dolac 13, za kupoprodaju suvlasničkog udjela od 9/10 dijela na nekretnini koja predstavlja nepokretno kulturno dobro-zgradi "Teatra Fenice" u Rijeci, označenoj kao k.č. br. 938/1, u naravi zgrada i dvorište površine od 1857 m² i k.č. br. 938/3, u naravi dvorište, obje upisane u zk ul. 5414 k.o. Rijeka, po kupoprodajnoj cijeni od 5.100.000 EUR (slovima: petmilijunastotisućaeura), što u kunsjoj protuvrijednosti na dan zaprimanja ponude, prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, iznosi 38.576.757,00 kn (slovima: tridesetiosammilijunapetstosedamdesetišesttisućasedamstopedesetisedamkuna).

Članak 2.

Ova Odluka dostavit će se podnositelju ponude iz članka 1. ove Odluke te Republici Hrvatskoj i Primorsko-goranskoj županiji sukladno odredbi članka 37. stavka 4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



društvo s ograničenom odgovornošću za prikazivanje i distribuciju filmova

51000 RIJEKA – Dolac 13

MB (porezni broj): 3321193
Temeljni kapital: 24.831.600,00 kn uplaćen u cijelosti
Trgovački sud u Rijeci: MBS:040074492

Predsjednik Nadzornog odbora: Mirko Pavičić
Uprava društva-direktor: Dragan Rukavina

Skraćena tvrtka: RIJEKAKINO d.o.o.
Tel: +385 51 322 515 Fax: +385 51 336 450
Mob: +091 320 50 60
e-mail: danijel.racki@rijekstekstil.hr
Žiro račun:

Erste & Steiermärkische bank d.d. Rijeka: 2402006-1100109768

GRAD RIJEKA
Korzo 16
51 000 Rijeka
N/p: Gradonačelnika Vojka Obersnela

Rijeka, 23.05.2012.

Predmet: Zgrada kazališta Teatro Fenice, Rijeka – Ponuda za prodaju

Poštovani gospodine Obersnel,

vlasnici smo zgrade, kazališta „Teatro Fenice“ u Rijeci, Dolac 13, sagrađene na k.č. 4032 k.o. Stari grad (k.č. 938/1) z.k. ul 5414. Objekt je katnosti S+P+5, izgrađen na zemljištu veličine 1857 m², neto korisne površine 7.530,53 m², od čega se na bivše kino/kazalište odnosi 5.942 m², na varijete 1.378,40, a na stanove 210,51 m². Zgrada je bruto volumena 23.506 m³. Procijenjena vrijednost bivšeg kina/kazališta te varijetea, na bazi zadnje procjene izvršene u lipnju 2009. godine, od strane tvrtke „Rubeco d.o.o.“, a koja je u prilogu, je 53.287.452,83 kn, odnosno 7,1 miliona Eura.

Radi se o kulturnoj baštini visoke kategorije. Objekt je upisan u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske- Listu zaštićenih kulturnih dobara. Temeljem članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a shodno zakonski definiranom pravu prvokupa, Gradu Rijeci nudimo predmetnu nekretninu na prodaju, po slijedećim uvjetima:

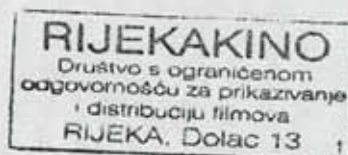
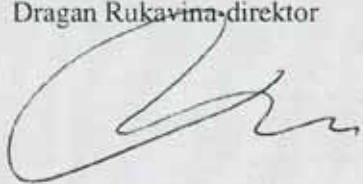
Cijena: **5.100.000 Eur** u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju na dan plaćanja.
Objekt se nudi u videnom stanju.
Uvjeti plaćanja: prema dogovoru.

Napomena: ponudena cijena vrijedi za plaćanje novcem, no i dalje ostavljamo mogućnost zamjene za nekretnine u vlasništvu Grada Rijeka, sukladno dostavljenoj Vam ponudi od 31.01.2012. Istovremeno, sukladno citiranom Zakonu, objekt je ponuden PGŽ te RH.

Molimo Vaše očitovanje.

S poštovanjem,

Rijekakino d.o.o.
Dragan Rukavina-direktor



- Prilozi: 1) Procjena vrijednosti Teatro Fenice (kazalište) – izvadak
2) Procjena vrijednosti Teatro Fenice (varijete) – izvadak
3) Vlasnički list
4) Kopija katastarskog plana
5) Uvjerenje katastar/gruntovnica

" RUBECO d.o.o., 51 000 Rijeka, Antuna Branka Šimića 58

Društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo

Naručitelj: RIJEKATEKSTIL - DOMUS d.d. RIJEKA

Nekretnina: Stambeno poslovna zgrada u Rijeci, Dolac 13
k.č. 938/1;



Procjena vrijednosti nekretnine
Teatro Fenice

Rijeka, lipanj, 2009.

Izradila:

[Handwritten signature]
GELESTINA K. M.
IZRADILA
d.o.o. Šimešić 122
tel. 224097

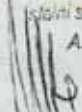
$$TV = SV \times Fk$$

$$TV = 30.232.996,6 \times 1,11 = \underline{\underline{33.558.626,23 \text{ Kn}}}$$

10./ REKAPITULACIJA (postojeće stanje objekta) :

1.	VRIJEDNOST ZEMLJIŠTA.....	7.335.150,00 Kn
2.	VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA.....	803.905,20 Kn
3.	VRIJEDNOST VODNOG DOPRINOSA.....	352.590,00 Kn
4.	VRIJEDNOST PRIKLJUČAKA:.....	118.832,40 Kn
5.	VRIJEDNOST OBJEKTA.....	33.558.626,23 Kn
UKUPNO:		42.169.103,83 Kn

Slovima: Četrdesetidvamilijunastošezdesetidevettisućastotrikuneiosamdesetiri lipe


 ing. arh. CELESTINA BOLIĆ
 glavni sudski vještak građevinske struke
 A. B. Šimića 58, RIJEKA
 tel: 224-277

RUBECO U.o.o. 51 000 Rijeka, Antuna Branka Šimića 58

Društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo

Naručitelj: RIJEKATEKSTIL - DOMUS d.d. RIJEKA

Nekretnina: Stambeno poslovna zgrada u Rijeci, Dolac 13
k.č. 938/1;



*Procjena vrijednosti nekretnine
Varijete „Opera“*

Rijeka, lipanj 2009

Izradila

110. 4th. CELESTINA ĐOLIĆ
Druž. sud. 10000 Rijeka, Antuna Branka Šimića 58
A. D. Šimić i Šimić d.o.o.
tlf: 204-077

P = Mogućnost prenamjene

Oznaka iz legende	Element	Ponder m	Faktor	Utjecaj
E	Ekonom. Kret.	0,10	0,80	0,08
P	Lokacija	0,60	1,20	0,72
Fp	Poslovni obj	0,10	3,00	0,30
Fk	Faktor kvalitete	0,10	1,00	0,10
P	Usklađenost	0,05	0,30	0,01
		1,00		1,21

Tržišna vrijednost objekta (postojeće stanje)

$$TV = SV \times Fk$$

$$TV = 7.013.771,07 \times 1,21 = \underline{\underline{8.486.663,00 \text{ Kn}}}$$

10./ REKAPITULACIJA (postojeće stanje objekta) :

1	VRIJEDNOST ZEMLJIŠTA	2 296 300,00 Kn
2	VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA	213 588,00 Kn
3	VRIJEDNOST VODNOG DOPRINOSA	94 230,00 Kn
4	VRIJEDNOST PRIKLJUČAKA	27 568,00 Kn
5	VRIJEDNOST OBJEKTA.....	8.486.663,00 Kn
UKUPNO:		11.118.349,00 Kn

Slovima: Jedanaest milijuna sto osamnaest tisućatristo četrdeset i devet kuna

Ing. arh. GEORGIJEVIĆ
A. B. SIMONČIĆ
tel. 22-4377

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: RIJEKA

Broj zemljišnoknjižnog uloška: 5414

A
Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina		Primjedbe
			rali	hvatl m ²	
1.	938/1	ZGRADA I DVORIŠTE			1857
2.	938/3	DVORIŠTE			125
		UKUPNO:			1982

B
Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
------	-------	-----------

1. UDIO: 9/10

1. RIJEKAKINO D.O.O.,

2.1. Primljeno, 06.listopada 2003.Z-11034/03

Na temelju rješenja Ministarstva kulture od 19.veljače 2003.posl.br.UP/I
-612-08/02-01/1384 zabilježuje se da nekretnine u A (zgrada "TEATRO
FENICE") imaju svojstvo kulturnog dobra

3.1. Zabilježuje se pravo prvokupa nad predmetnim nekretninama u A za korist
Ministarstva kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine.

2. UDIO: 1/10

1. GRAD RIJEKA,

2.1. Primljeno, 06.listopada 2003.Z-11034/03

Na temelju rješenja Ministarstva kulture od 19.veljače 2003.posl.br.UP/I
-612-08/02-01/1384 zabilježuje se da nekretnine u A (zgrada "TEATRO
FENICE") imaju svojstvo kulturnog dobra

3.1. Zabilježuje se pravo prvokupa nad predmetnim nekretninama u A za korist
Ministarstva kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine.

KNJIŽNI UPISI KOJI VRIJEDE ZA SVE UDJELE NA B LISTU

Rbr.	UPISI	Primjedbe
------	-------	-----------

1.1 Prim. 8.siječnja 2007. Z-1298/07

Na temelju ovog. rješenja zabilježuje se odbijanje prijedloga

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
------	-------	-------	-----------

TERETA NEMA !

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.06.2009.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn
naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem KI-23112/2009.

ZK referent:

BENČIĆ IRIS





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
Odjel za katastar nekretnina
p.p. 267
Riva 10, Rijeka

Klasa : 936-02/08-04/00001
Ur.br : 541-14-2/...-08-... 1059
U Rijeci,

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina, temeljem članka 36. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 128/99) i članka 172. Zakona o općem upravnom postupku (NN 53/91), povodom zahtjeva _____ izdaje

UVJERENJE

Uspoređivanjem položaja i oblika predmetnih katastarskih čestica na službenim katastarskim planovima sa stanjem na neslužbenim zemljišnoknjižnim planovima, utvrđeno je sljedeće:

KATASTARSKO STANJE			ZEMLJIŠNOKNJIŽNO STANJE		
Kat. općina	K.č.	d.l.	Kat. općina	K.č.	d.l.
STARI GRAD	4032	125	RIJEKA	938/1	30/31

Prema članku 172. st. 2. Zakona o općem upravnom postupku ((NN 53/91), ovo uvjerenje nema dokaznu snagu javne isprave.

Za izradu uvjerenja naplaćena je pristojba u iznosu od ___ kuna u državnim biljezima prema t.br. 1.i 55. Zakona o upravnim pristojbama (NN 8/96 i 131/97) i trošak u iznosu od ___ kuna prema t. 11.3.1 Pravilnika o određivanju stvarnih troškova uporabe podataka državne izmjere i katastra nekretnina (NN. 19/03).

Uspoređivanje izvršio:



Načelnik:

Marijan Jeletić, dipl.ing.geod.