

TOČKA 11.a)

**Prijedlog rješenja o promjeni namjene javnog dobra
u k.o. Plase**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 18. 06. 2012.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednici Dorotei Pešić-Bukovac

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09 i 11/10) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog rješenja o promjeni namjene javnog dobra u k.o. Plase.***

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL



O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga rješenja o promjeni namjene javnog dobra u k.o. Plase

Nekretnine u k.o. Plase, označena kao k.č. 1406/39 površine 100 m², k.č. 1406/42 površine 12 m² i k.č. 1406/43 površine 9 m² u zemljišnoj knjizi upisane su u z.k.ul. PI kao javno dobro. Ove nekretnine odgovaraju dijelu katastarske k.č. 342/4 k.o. Zamet.

Sukladno Odluci o donošenju Provedbenog urbanističkog plana Škurinjska draga ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 30/84, 5/96 i 25/97) predmetne nekretnine predstavljaju dio građevne čestice crkvene građevine planske oznake 1/1.

Sukladno članku 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske.

Stavkom 4. istoga članka određeno je da se svatko ima pravo služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje, odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene koje njima neposredno upravlja.

Stavkom 6. istoga članka određeno je da pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene.

S obzirom da je Gradsko vijeće Grada Rijeke, kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina donošenjem Odluke o donošenju Provedbenog urbanističkog plana Škurinjska draga ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 5/96 i 25/97) odredilo namjenu predmetnog zemljišta, potrebno je da, radi upisa prava vlasništva Grada Rijeke na navedenim nekretninama Gradsko vijeće Grada Rijeke donese rješenje kojim će se izmijeniti namjena zemljišta označenog kao k.č. 1406/39 površine 100 m², k.č. 1406/42 površine 12 m² i k.č. 1406/43 površine 9 m², u zemljišnoj knjizi upisanog u z.k.ul. PI k.o. Plase kao javno dobro.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradsko vijeće

KLASA: 021-05/12-01/
URBROJ: 2170-01-16-00-12-
Rijeka,

Gradsko vijeće Grada Rijeke, u upravnoj stvari promjene namjene javnog dobra u k.o. Plase, na temelju članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09 i 11/10) na sjednici održanoj _____2012. godine, donijelo je slijedeće

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da su nekretnine u k.o. Plase, upisane u z.k.ul. PI, označene kao k.č.1406/39 površine 100 m², k.č. 1406/42 površine 12 m² i k.č. 1406/43 površine 9 m² izgubile značaj javnog dobra te da prema Odluci o donošenju Provedbenog urbanističkog plana Škurinjska draga ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 30/84, 5/96 i 25/97) predstavljaju dio građevne čestice crkvene građevine planske oznake 1/1.

2. Po pravomoćnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci u zemljišnim knjigama provest će uknjižbu na način da će na nekretninama iz točke 1. ovog rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika upisati Grad Rijeku, Korzo 16, Rijeka.

Obrazloženje

Nekretnine označene kao k.č. 1406/39 površine 100 m², k.č. 1406/42 površine 12 m² i k.č. 1406/43 površine 9 m² u zemljišnoj knjizi upisane su u z.k.ul. PI k.o. Plase kao javno dobro. Ove nekretnine odgovaraju dijelu katastarske k.č. 342/4 k.o. Zamet.

Sukladno Odluci o donošenju Provedbenog urbanističkog plana Škurinjska draga ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 30/84, 5/96 i 25/97) u građevnu česticu crkvene građevine planske oznake 1/1 ulaze k.č. 1406/39 površine 100 m², k.č. 1406/42 površine 12 m² i k.č. 1406/43 površine 9 m², upisane u zemljišnoj knjizi u z.k.ul. PI k.o. Plase kao javno dobro.

S obzirom da je Gradsko vijeće Grada Rijeke, kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina donošenjem Odluke o donošenju Provedbenog urbanističkog plana Škurinjska draga ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 30/84, 5/96 i 25/97) odredilo namjenu zemljišta označenog kao k.č. 1406/39 površine 100 m², k.č. 1406/42 površine 12 m² i k.č. 1406/43 površine 9 m², upisanih u zemljišnoj knjizi u z.k.ul. PI k.o. Plase potrebno je sukladno odredbi članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) u zemljišnim knjigama promijeniti namjenu tih čestica kao javnog dobra i iste upisati kao vlasništvo Grada Rijeke.

Uputa o pravnom lijeku:

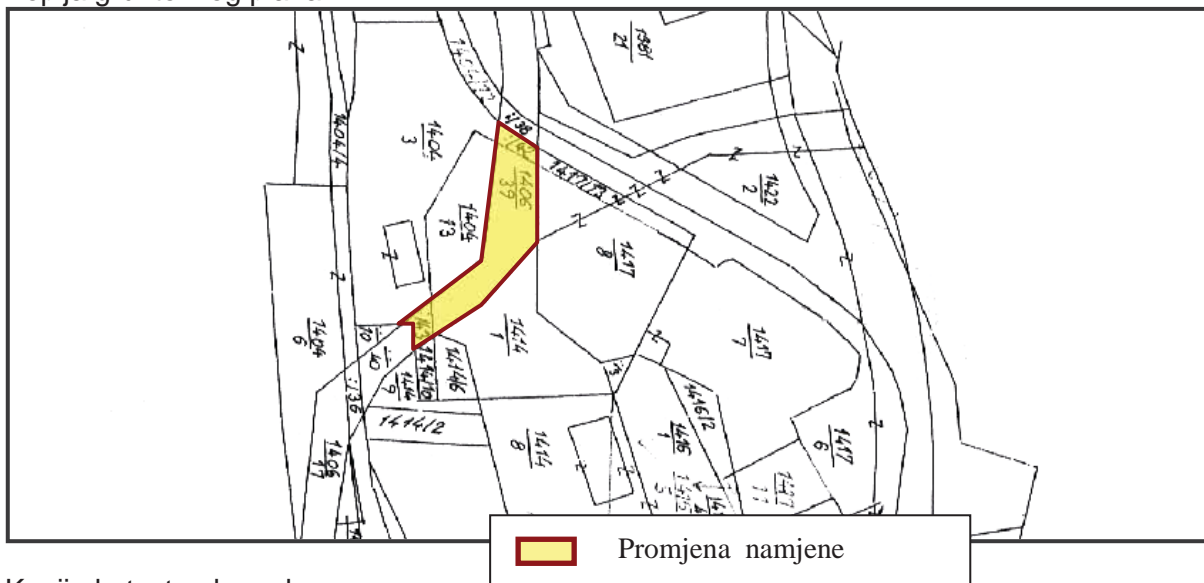
Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se protiv njega može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu u Rijeci, u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje Upravnom sudu ili se šalje poštom. Tužba se može podnijeti i na zapisnik Upravnom sudu ili bilo kojem drugom redovnom sudu. Dan predaje tužbe preporučeno poštom odnosno dan izjave tužbe na zapisnik, smatra se danom predaje tužbe Upravnom sudu u Rijeci.

Izvod iz karte šireg područja



Kopija gruntovnog plana



Kopija katastarskog plana

