



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za zdravstvo i  
socijalnu skrb

KLASA: 500-02/12-02/24

URBROJ: 2170/01-05-00-12-1

Rijeka, 19.06.2012.

GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE  
na razmatranje i usvajanje

**PREDMET:** Prijedlog zaključka o davanju na korištenje nužnih smještaja  
i o produženju ugovora o davanju nužnih smještaja Grada Rijeke  
na korištenje

Pripremila:  
Dunja Kuhar, dipl.iur.

**PROČELNICA**  
Ankica Perhat, dipl.oec.



## **Obrazloženje prijedloga zaključka o davanju na korištenje nužnih smještaja i o produženju ugovora o davanju nužnih smještaja Grada Rijeke na korištenje**

Odlukom o davanju nužnih smještaja na korištenje (u daljnjem tekstu: Odluka) propisani su uvjeti i mjerila, postupak i tijela za davanje nužnih smještaja na korištenje ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 48/09). Za provođenje Odluke, odnosno sklapanje ugovora o davanju na korištenje nužnih smještaja zadužen je Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb.

Prema članku 3. stavku 2. Odluke o davanju nužnih smještaja na korištenje, nužni smještaj može se dati na korištenje državljaninu Republike Hrvatske s prebivalištem na području Grada Rijeke, ako su on ili članovi obitelji, na temelju rješenja Centra za socijalnu skrb, korisnici jednog od oblika socijalne pomoći i to: stalne pomoći, doplatka za pomoć i njegu, pomoći i njege u kući, osobne invalidnine.

Odjel je dodijelio nužni smještaj za četiri novih korisnika (samci ili obitelj): B.B. (samac), D.B. (samac), A.O. (samac), M.R. (samac), M.P. (samac), S.P. (samac), L.P. (samac), B.K. (samac) i F.R. (2 člana).

B.B. je samac koji jedan period bio smješten u Prihvatištu za beskućnike, nakon toga živo je na različitim adresama kao podstanar. B. ostvaruje pravo na invalidsku mirovina i u tretmanu je Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik doplatka za pomoć i njegu.

D.B. je samac koji je živio u podstanarskom smještaju. Isti je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik stalne pomoći, te nije u mogućnosti više stambeno pitanje samostalno riješiti.

P.P. je samac, beskućnik koji je živo na riječkom groblju "Kozala", isti je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik stalne pomoći. Zbog loših materijalnih prihoda nije u mogućnosti se samostalno stambeno zbrinuti.

A.O. je samac koji je živio kao beskućnik, sjedeći po gradskim parkovima i spavajući po lučkim skladištima. U tretmanu je Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik prava na doplatku za tuđu pomoć i njegu. Zbog slabih materijalnih prilika nije u mogućnosti se samostalno stambeno zbrinuti. Posljednji smještaj prije smještaja u nužnom smještaju bio je u Domu Crvenog Križa.

M.R. je samac koji je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka, kao korisnik doplatka za pomoć i njegu. M. je potpuno radno nesposoban. Zbog slabih materijalnih prilika nije u mogućnosti se samostalno stambeno zbrinuti.

M.P. je samac koja je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnica stalne pomoći. Do sada je živjela u neadekvatnom podstanarskom smještaju. Zbog slabih materijalnih prilika nije u mogućnosti se samostalno stambeno zbrinuti.

S.P. je samac koji je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik doplatka za pomoć i njegu. Posljednji smještaj prije smještaja u nužnom smještaju bio je u barakama GP "Konstruktora"

L.P. je samac koji je u tretmanu Centru za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik stalne pomoći. Zbog slabih materijalnih prilika nije u mogućnosti se samostalno stambeno zbrinuti. Prije smještaja u prostore nužnog smještaja bio je podstanar.

B.K. je samac koji je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik stalne pomoći. Zbog slabih materijalnih prilika nije u mogućnosti se samostalno stambeno zbrinuti. Prije smještaja u prostore nužnog smještaja stambeno se zbrinjao kod prijatelja.

F.R. je samohrana majka malodobne kćeri. Obitelj je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik stalne pomoći. Prije smještaja u prostore nužnog smještaja obitelj je nelegalno koristila gradski stan.

Korisnici su smješteni u prazne sobe korisnika koji su u međuvremenu prestali koristiti smještaj (umrli, odselili)..

Obzirom na okolnosti ovih slučajeva, Odjel predlaže da se narečenima dodjeli nužni smještaj na korištenje i to na vrijeme od 2 godine jer se radi o hrvatskim državljanima.

Također, Odjel je dugogodišnjoj urednoj korisnici nužnog smještaja S.K. udovoljio zamolbi za zamjenom soba te je njene dvije sobe (red. broj 4. i 6.) u nužnom smještaju grada na adresi A. Mihića 2F dodijelio novim korisnicima samcima, a S.K. s obitelji dodijelio dvije sobe (red. broj 19. i 20.) na adresi A. Mihića 2b od bivše korisnice Z.G. Radi navedenog potrebno je u jednom od prethodnih zaključaka Poglavarstva koji se odnosi na ovu materiju ispraviti broj korisnike i broj soba kako u zaključku tako i ugovoru.

Isto tako većoj grupi korisnika ugovori, zajedno s pripadajućim aneksima ugovora, ističu u mjesecu srpnju ove godine.

Člankom 10. Odluke određeno je da se po isteku trajanja ugovora o korištenju nužnog smještaja isti može produžiti temeljem odluke Gradonačelnika.

Korisnika kojima ugovor ističe ima ukupno 9 (samci ili predstavnici obitelji).

Pretpostavka za produženje ugovora je uredno korištenje nužnog smještaja, što prvenstveno podrazumijeva uredno podmirenje troškova korištenja istog. Svaki od korisnika ugovorom je obvezan na uredno podmirenje troškova korištenja, a nepridržavanje te obveze jedan je od razloga za otkaz ugovora.

Odjel je tijekom tekućeg mjeseca u suradnji s RI-stanom koji vrši objedinjenu naplatu troškova stanovanja za nužni smještaj i uvidom u vlastitu evidenciju podmirenja troškova električne energije utvrdio da većina korisnika uredno podmiruje troškove korištenje nužnog smještaja, tj. račune podmiruje u cijelosti ili ima dugovanja koja se mogu nazvati tekućim.

Dakle, troškove uredno podmiruje 9 korisnika i to: A.M., E.D., M.J., Č.J., N.K., Z.M., J.S., B.S. i M.V..

Podsjećamo, temeljem odredbi Odluke i ugovora Grad nema obvezu daljnjeg zbrinjavanja korisnika. Međutim, socijalne prilike istih u međuvremenu se nisu znatnije promijenile te je daljnje zbrinjavanje po mišljenju Odjela potrebno.

Odjel smatra da korisnicima koji uredno podmiruju troškove korištenja treba produžiti ugovore (aneks) o korištenju nužnog smještaja na 2 godine ili na 1 jednu godinu ovisno o tome da li su hrvatski državljani ili stranci sa stalnim boravkom.

Ostalim korisnicima ugovori će se produžiti nakon što podmire dugovanja, a u suprotnom se protiv istih može pokrenuti postupak deložacije iz nužnog smještaja.

S obzirom na navedeno, Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke da donese sljedeći

## **z a k l j u č a k**

**1.** U točki 3. zaključka Poglavarstva Grada Rijeke, KLASA: 022-05/2001-01/21-135, UR. BROJ: 2170-01-10-2001-25 od 25.05.2001.g. tekst u tablici pod red. brojem 2. u drugom stupcu mijenja se i glasi: "Svetlana Kiš".

**1.1.** U odlomku B. točki 1. zaključka Poglavarstva Grada Rijeke, KLASA: 022-05/2001-01/16-130, UR. BROJ: 2170-01-10-2001-12 od 10.04.2001. tekst u tablici pod red. brojem 2. briše se.

**2.** Sukladno članku 7. Odluke o davanju nužnih smještaja na korištenje ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09), daju se na korištenje nužni smještaji slijedećim korisnicima :

**2.1.** B.B., hrvatskom državljaninu, rođenom 15.04.1960.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici Mihačeva Draga 23/1, objekt A, soba red. broj 11, ukupne površine 13,35 m<sup>2</sup>.

**2.2.** P.P., hrvatskom državljaninu, rođenom 13.06.1963.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici A. Mihića 2, objekt A, prizemlje, soba red. broj 2 ukupne površine 16,00 m<sup>2</sup>.

**2.3.** D.B., hrvatskom državljaninu, rođenom 18.05.1957.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine u ulici Mihačeva Draga 23/1, objekt A, kat, soba red. broj 20 ukupne površine 14,49 m<sup>2</sup>.

**2.4.** A.O., hrvatskom državljaninu, rođenom 20.08.1959.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici A. Mihića 2, objekt B, prizemlje, soba red. broj 20. , ukupne površine 16,00 m<sup>2</sup>.

**2.5.** M.R., hrvatskom državljaninu, rođenom 25.01.1973.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici A. Mihića 2, objekt B, prizemlje, soba red. broj 19., ukupne površine 16,00 m<sup>2</sup>.

**2.6.** M.P., hrvatskoj državljanici, rođenoj 30.06.1986. g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici A. Mihića 2, objekt F, soba red. broj 4., ukupne površine 14,00 m<sup>2</sup>.

**2.7.** S.P., hrvatskom državljaninu, rođenom 15.03.1960.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici A. Mihića 2, objekt F, soba red. broj 6, ukupne površine 14,00 m<sup>2</sup>

**2.8.** L.P., hrvatskom državljaninu, rođenom 24.10.1959.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici A. Mihića 2, objekt C, soba red. broj 14, ukupne površine 15,00 m<sup>2</sup>.

**2.9.** B.K., hrvatskom državljaninu, rođenom 29.06.1951.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici A. Mihića 2, objekt B, prizemlje, soba red. broj 1, ukupne površine 16,00 m<sup>2</sup>.

**2.10.** F.R., hrvatskoj državljanici, rođenoj 04.08.1986.g., 2 člana, na vrijeme od 2 godine, u ulici A. Mihića 2, objekt A, I kat, soba red. br. 34, ukupne površine 15,00 m<sup>2</sup>.

**3.** Za korištenje nužnog smještaja korisnici iz točke 2. ovoga zaključka dužni su plaćati troškove korištenja smještaja u visini od 1,84 kn/m<sup>2</sup>, sukladno članku 2. Odluke o utvrđivanju visine troškova za korištenje nužnog smještaja ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 11/10), i to korisnicima iz točke 2.1. i točke 2.2. počevši od 01.02.2012.godine. Korisnicima iz točke 2.3., 2.4. i 2.5. počevši od 01.03.2012. godine. Korisnicima 2.6. , 2.7. počevši od 01. 05.2012.godine. Korisnicima iz točke 2.8., 2.9. i 2.10. počevši od 01.06.2012. godine

**4.** Korisnici iz točke 2. dužni su plaćati troškove vode, električne energije, odvoza kućnog smeća, komunalne naknade, vodoprivredne naknade i druge troškove vezane za korištenje nužnog smještaja, ukoliko nisu oslobođeni plaćanja tih troškova, i to korisnicima iz točke 2.1. i točke 2.2. počevši od 01.02.2012.godine. Korisnicima iz točke 2.3., 2.4. i 2.5. počevši od 01.03.2012. godine. Korisnicima 2.6. , 2.7. počevši od 01. 05.2012.godine. Korisnicima iz točke 2.8., 2.9. i 2.10. počevši od 01.06.2012. godine

**5.** S korisnicima iz točke 2. ovoga zaključka sklopit će se ugovor o korištenju nužnog smještaja, u kojem će se odrediti koji se nužni smještaj daje na korištenje (adresa, red.broj sobe, površine smještaja), članove kućanstva koji će koristiti smještaj (osobni podaci) i dr. sukladno Odluci o davanju nužnih smještaja na korištenje.

**6.** Temeljem članka 10. Odluke o davanju nužnih smještaja na korištenje ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09), produžuju se, na vrijeme od dvije (2) godine, ugovori u davanju nužnog smještaja na korištenje sljedećim korisnicima:

1.	M.V., A. Mihića 2B
2.	B.S., A. Mihića 2A
3.	J.S., Mihačeva Draga 23/1B
4.	Z. M., A. Mihića 2B
5.	N.K., I. Žorža 34.
6.	M.J., A. Mihića 2A
7.	E.D., Bujska 2
8.	A. M., A: Mihića 2B

**7.** Produžuje se, na vrijeme od jedne godine, ugovor u davanju nužnog smještaja na korištenje - Č.J., A. Mihića 2A, strancu s stalnim boravkom u Republici Hrvatskoj.

**8.** Zadužuje se Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb da s korisnicima iz točaka 7. i 8. ovoga zaključka sklopi odgovarajuće dodatke (anekse) ugovora o davanju na korištenje nužnog smještaja.

**9.** Za provedbu ovoga zaključka zadužuje se Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb.