



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/12-08/311

URBROJ: 2170/01-01-30- 12-1

Rijeka, 09. studeni 2012.

MATERIJAL  
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj 211 o uknjiženju vlasništva zemljišta za zemljišne čestice u  
vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog predništva

Izradile:

Jasmina Pavličić dipl. oec.

Sanja Udović dipl. iur.

Ivana Šutić geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



## O B R A Z L O Ž E N J E

### ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG PREDNIŠTVA U K.O. PLASE

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2012. (KLASA: 023-01/12-04/16-69, URBROJ: 2170/01-15-00-12-26), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 27 zemljišnih čestica koje su vlasništvo Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 9.080,21 m<sup>2</sup>, sveukupne vrijednosti u iznosu od 5.593.073,80 kn, sve prikazano u Tablici 1. ovog Zaključka.

Zemljišne čestice iz Tablice 1. prijedloga ovog zaključka (retci 7., 8.,9.,11., i 12.) nemaju upisanu površinu u zemljišnim knjigama. Površina istih je iskazana temeljem premjera ažurnih gruntovnih planova na način da su površine i oblici navedenih čestica ucrtane u Geomediju te su podaci o njihovim površinama isčitani iz programa.

Sukladno navedenom ovim se prijedlogom Zaključka predlaže uknjiženje zemljišnih čestica prema Tablici 1. u imovinu grada Rijeke.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

### ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 211** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog predništva.

#### Tablica 1

#### Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke uneseno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m <sup>2</sup>	udio k.č.	površina udjela k.č. m <sup>2</sup>	nabavna vrijednost u kn
1.	504659	902/59	PLASE	2	267,00	1/1	267,00	213.600,00
2.	504656	902/16	PLASE	2	568,00	1/1	568,00	249.920,00
3.	517447	902/20	PLASE	2	21,58	1/1	21,58	20.393,10
4.	504655	902/53	PLASE	2	728,00	1/1	728,00	320.320,00
5.	504654	1599/10	PLASE	2	720,00	1/1	720,00	471.600,00
6.	517448	1599/14	PLASE	2	70,00	1/1	70,00	66.150,00
7.	504651	919/2	PLASE	2	124,00	1/1	124,00	99.200,00
8.	504649	278/5	PLASE	2	135,00	1/1	135,00	108.000,00
9.	504645	279/1	PLASE	2	165,00	1/1	165,00	72.600,00
10.	504660	902/78	PLASE	2	388,42	1/1	388,42	254.415,10
11.	504661	902/77	PLASE	2	1.771,00	1/1	1.771,00	1.416.800,00
12.	504663	902/72	PLASE	2	1.045,00	1/1	1.045,00	459.800,00

13.	504664	902/88	PLASE	2	69,00	1/1	69,00	30.360,00
14.	504665	902/74	PLASE	2	87,00	1/1	87,00	38.280,00
15.	504666	902/76	PLASE	2	370,44	1/1	370,44	242.638,20
16.	517449	902/131	PLASE	2	3,00	1/1	3,00	1.320,00
17.	504688	1127/2	PLASE	2	298,51	1/1	298,51	131.344,40
18.	504680	2129/2	PLASE	2	1.243,00	1/1	1.243,00	814.165,00
19.	504733	546/1	PLASE	2	230,00	1/1	230,00	184.000,00
20.	504714	1046/2	PLASE	2	331,00	1/1	331,00	145.640,00
21.	504727	1485/9	PLASE	2	140,26	1/1	140,26	112.208,00
22.	504728	1485/10	PLASE	2	14,00	1/1	14,00	11.200,00
23.	504672	387/15	PLASE	2	3,00	1/1	3,00	2.400,00
24.	504673	396/9	PLASE	2	4,00	1/1	4,00	1.760,00
25.	503740	396/11	PLASE	2	2,00	1/1	2,00	880,00
26.	504670	387/2	PLASE	2	155,00	1/1	155,00	68.200,00
27.	504671	387/13	PLASE	2	127,00	1/1	127,00	55.880,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1. iz točke 1. prijedloga ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.