



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za poduzetništvo

KLASA: 302-01/12-02/175

URBROJ: 2170/01-03-10-12-1

Rijeka, 13.11.2012.

**GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE**

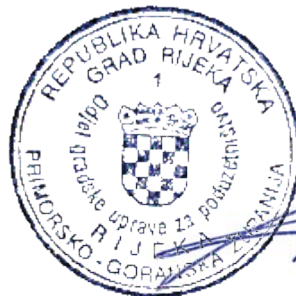
- na prihvaćanje -

Predmet: **I. DOPUNA DJELATNOSTI U POSLOVNOM PROSTORU**

Pripremio:  
Zoran Šuman

Ravnatelj:  
Nataša Mandić

Pročelnik:  
**Andrija Vitezić, mr.sc.**



## I. DOPUNA DJELATNOSTI U POSLOVNOM PROSTORU

1. Zakupnik **UDRUGA ZA DJECU I MLADEŽ "ŽIRAFKA"** iz Rijeke, Frana Kresnika 20, dostavio je zahtjev za **dopunu djelatnosti u poslovnom prostoru** na adresi **Nikole Cara 6A – ukupne površine 131 m<sup>2</sup>**.

Zakupnik bi u poslovnom prostoru, uz ugovorenu djelatnost članskih organizacija za kreiranje slobodnog vremena djece i mladeži, u dijelu prostora od 54 m<sup>2</sup> obavljao obrazovnu djelatnost.

Zakupnik koristi navedeni prostor od 2011. godine te uredno plaća zakupninu u iznosu od **1,51 €/m<sup>2</sup>** te je ispunio uvjet da može zatražiti dopunu djelatnosti. Prema članku 11. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora odobravanjem dopune djelatnosti zakupniku se visina zakupnine za cijeli poslovni prostor utvrđuje za djelatnost koja ima veću zakupninu što je u navedenom slučaju mjesečna zakupnina u iznosu od **2,90 €/m<sup>2</sup>**.

Temeljem navedenoga, stručne službe Odjela predlažu Gradonačelniku prihvaćanje **slijedećeg zaključka:**

1. **Odobrava se zakupniku UDRUGI ZA DJECU I MLADEŽ "ŽIRAFKA" iz Rijeke, Frana Kresnika 20, dopunu djelatnosti u poslovnom prostoru na adresi Nikole Cara 6A, ukupne površine 131 m<sup>2</sup>, tako da uz ugovorenu djelatnost članskih organizacija za kreiranje slobodnog vremena djece i mladeži, u dijelu prostora od 54 m<sup>2</sup> obavlja obrazovnu djelatnost uz uvjet poštivanja svih potrebnih zakonskih propisa te mjesečnu zakupninu od 2,90 €/ m<sup>2</sup>.**