



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/12-04/64
URBROJ: 2170/01-02-40-12-1

Rijeka, 7.12.2012.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

Predmet: a) Prijedlog rješenja o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke,
b) Prijedlog imenovanja radne skupine za izradu studije opravdanosti davanja koncesije na plaži Ploče u Rijeci

MATERIJAL IZRADILI:
Olga Štrbac Grubišić
Branislava Dželajlija

VODITELJICA DIREKCIJE:
mr. sc. Sandra Stašić

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje uz Prijedlog rješenja o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke

Na temelju članka 21. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/2003, 100/04, 141/06 i 38/09), na zahtjev Grada Rijeke Županijska skupština Primorsko-goranske županije na sjednici održanoj 26. travnja 2012. godine donijela je Odluku o povjeravanju ovlaštenja Gradu Rijeci za davanje koncesije na pomorskom dobru na području plaže Ploče - Kantrida, Rijeka ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 14/2012).

Na temelju navedene Odluke, Grad Rijeka je davatelj koncesije za plažu Ploče. Postupak davanja koncesije na pomorskom dobru provodi se sukladno Zakonu o koncesijama („Narodne novine“ broj 125/08) i Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, kao posebnom propisu te Uredbi o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12).

Pripremne radnje za davanje koncesije koje Grad Rijeka, kao davatelj koncesije, sukladno članku 9. Zakona o koncesijama mora izvršiti razumijevaju posebno:

- procjena vrijednosti koncesije,
- izrada studije opravdanosti davanja koncesije,
- **imenovanje stručnog povjerenstva za koncesiju,**
- izrada dokumentacije za nadmetanje te
- poduzimanje svih ostalih mjera koje prethode postupku davanja koncesije u skladu s odredbama Zakona o koncesijama i posebnih propisa kojima se pobliže uređuje pojedina vrsta koncesije.

Prije početka postupka davanja koncesije, Grad Rijeka, kao davatelj koncesije je sukladno članku 12. stavku 1. Zakona o koncesijama te članka 23. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, dužan imenovati stručno povjerenstvo za koncesiju iz redova stručnjaka iz područja prostornog planiranja, turizma, zaštitu okoliša, pomorsko-prometne struke, prava, ekonomije. Navedenim propisima određeno je da broj članova stručnog povjerenstva mora biti neparan, no ne smije biti veći od sedam članova. Član stručnog povjerenstva ne smije imati izravnih ili neizravnih osobnih interesa u bilo kojoj aktivnosti koji bi doveli do sukoba tih interesa s njegovim dužnostima u radu stručnog povjerenstva.

Posebno se napominje da je na temelju članka 12. stavka 2. i 3. Zakona o koncesijama davatelj koncesije obavezan obavijestiti ministarstvo nadležno za financije o namjeri osnivanja stručnog povjerenstva, a to ministarstvo može imenovati svojeg predstavnika u stručno povjerenstvo u roku od deset dana od dana zaprimanja obavijesti, poštujući odredbe o najvećem dopuštenom broju članova.

Grad Rijeka je dopisom od dana 04. prosinca 2012. godine obavijestio Ministarstvo financija o namjeri osnivanja predmetnog stručnog povjerenstva i pozvao ga da obavijesti Grad Rijeku o imenovanju svojeg predstavnika.

Kako u odredbama Zakona o koncesijama nema propisanog roka na koji se imenuje stručno povjerenstvo, predlaže se imenovanje stručnog povjerenstva na vrijeme od četiri godine. Na taj bi način stručno povjerenstvo koje se sada predlaže bilo imenovano za sve koncesije koje Grad Rijeka bude davao na pomorskom dobru grada Rijeke u narednom razdoblju od četiri godine.

Stoga se predlaže imenovati stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke u sljedećem sastavu:

- Olga Štrbac Grubišić, dipl. iur., Odjel gradske uprave za komunalni sustav, za predsjednika
- Tatjana Pavačić, dipl. ing. građ., Odjel gradske uprave za komunalni sustav, za člana,
- Dino Matešić, oec., Turistička zajednica Grada Rijeke, za člana,

- Eda Rumora, dipl. ing. arh., Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, za člana,
- Zoran Šuman, dipl. oec., Odjel gradske uprave za poduzetništvo, za člana,

te zamjenici:

- Branislava Dželajlija, dipl. iur., Odjel gradske uprave za komunalni sustav, za zamjenika predsjednika
- Adriana Šneler, dipl. ing. građ., Odjel gradske uprave za komunalni sustav, za zamjenika člana
- Dominik Damiš, dipl. oec., Turistička zajednica Grada Rijeke, za zamjenika člana
- Ksenija Sušan, dipl. ing. arh., Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, za zamjenika člana,
- Dario Dobrilović, dipl. oec., Odjel gradske uprave za poduzetništvo, za zamjenika člana.

Zadaci stručnog povjerenstva za koncesiju, sukladno članku 12. stavku 5. Zakona o koncesijama, jesu:

- pomoć davatelju koncesije pri pripremi potrebnih analiza i/ili studija opravdanosti davanja koncesije, pri pripremi i izradi uvjeta i dokumentacije za nadmetanje, pravila i uvjeta za ocjenu ponuditelja i primljenih ponuda te kriterija za odabir ponude,
- analiza projektnog prijedloga koncesije radi utvrđivanja radi li se o projektu javno-privatnog partnerstva kako je određen propisima kojima se uređuje javno-privatno partnerstvo,
- pregled i ocjena pristiglih ponuda,
- utvrđivanje prijedloga odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije i obrazloženje tih prijedloga,
- obavještanje nadležnog državnog odvjetništva o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra te
- obavljanje ostalih poslova potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

Obrazloženje uz Prijedlog imenovanja radne skupine za izradu studije opravdanosti davanja koncesije na plaži Ploče u Rijeci

Na temelju odredbe članka 11. Zakona o koncesijama, davatelj koncesije u izradi studije opravdanosti davanja koncesije posebno uzima u obzir javni interes, utjecaj na okoliš, zaštitu prirode i kulturnih dobara, financijske učinke koncesije za proračun jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i usklađenost s gospodarskim razvojnim planovima i planovima davatelja koncesije.

Slijedom navedenog, potrebno je da se za izradu studije opravdanosti davanja koncesije na plaži Ploče u Rijeci imenuje radna skupina, za koju se predlože sljedeći sastav:

- Sandra Stašić, voditelj,
- Olga Štrbac Grubišić, član,
- Tatjana Pavačić, član,
- Dino Matešić, član,
- Eda Rumora, član,
- Zoran Šuman, član.

Zadatak je predložene radne skupine izraditi studiju opravdanosti davanja koncesije na plaži Ploče u Rijeci krajnje do dana 31. prosinca 2012. godine.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese sljedeći

ZAKLJUČAK

A

1. Utvrđuje se Prijedlog rješenja o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke, u predloženom tekstu.
2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

B

1. Imenuje se radna skupina za izradu studije opravdanosti davanja koncesije na plaži Ploče u Rijeci, u slijedećem sastavu:
 - Sandra Stašić, voditelj,
 - Olga Štrbac Grubišić, član,
 - Tatjana Pavačić, član,
 - Dino Matešić, član,
 - Eda Rumora, član,
 - Zoran Šuman, član.
2. Rok za izradu studije iz točke B 1. ovog Zaključka je 31. prosinac 2012. godine.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za cjelovitu realizaciju točaka B1. i B2. ovog Zaključka.

Na temelju članka 12. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 125/08) te članka 46. Statuta Grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj 24/09 i 11/10), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj _____ 2012. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke

Članak 1.

Imenuje se Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) u sastavu:

- za članove:

1. Olga Štrbac Grubišić, dipl. iur., Odjel gradske uprave za komunalni sustav, za predsjednika
2. Tatjana Pavačić, dipl. ing. građ., Odjel gradske uprave za komunalni sustav, za člana,
3. Dino Matešić, oec., Turistička zajednica Grada Rijeke, za člana,
4. Eda Rumora, dipl. ing. arh., Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, za člana,
5. Zoran Šuman, dipl. oec., Odjel gradske uprave za poduzetništvo, za člana,

- te zamjenici:

1. Branislava Dželajlija, dipl. iur., Odjel gradske uprave za komunalni sustav, za zamjenika predsjednika,
2. Adriana Šneler, dipl. ing. građ., Odjel gradske uprave za komunalni sustav, za zamjenika člana,
3. Dominik Damiš, dipl. oec., Turistička zajednica Grada Rijeke, za člana
4. Ksenija Sušan, dipl. ing. arh., Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, za zamjenika člana,
5. Dario Dobrilović, dipl. oec., Odjel gradske uprave za poduzetništvo, za zamjenika člana.

Članak 2.

Zadaci Stručnog povjerenstva jesu:

- pomoć davatelju koncesije pri pripremi potrebnih analiza i/ili studija opravdanosti davanja koncesije, pri pripremi i izradi uvjeta i dokumentacije za nadmetanje, pravila i uvjeta za ocjenu ponuditelja i primljenih ponuda te kriterija za odabir ponude,
- analiza projektnog prijedloga koncesije radi utvrđivanja radi li se o projektu javno-privatnog partnerstva kako je određen zakonom kojim se uređuje javno-privatno partnerstvo,
- pregled i ocjena pristiglih ponuda,
- utvrđivanje prijedloga odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije i obrazloženje tih prijedloga,
- obavještanje nadležnog državnog odvjetništva o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra,
- obavljanje ostalih poslova potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

Članak 3.

Članovi Stručnog povjerenstva se imenuju na vrijeme od četiri godine i mogu se ponovno imenovati.

Članak 4.

Tehničke, stručne i administrativne poslove za potrebe Stručnog povjerenstva obavlja Odjel gradske uprave za komunalni sustav.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić Bukovac, v.r.