



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/13-03/5

URBROJ: 2170/01-01-00-13-1

Rijeka, siječanj 2013.

Gradonačelniku na donošenje

PREDMET: očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

I z r a d i l a:

Sandra Batistić i.g.

R a v n a t e l j i c a:

Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



1. očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu formiranja građevne čestice

1.1. ANKICA i VLADO HORVAT iz Rijeke, Androv breg 10 podnijeli su zahtjev za formiranjem građevne čestice postojeće građevine na dijelovima k.č. broj 2752 i 2757/17 k.o. Marinići, sukladno dostavljenoj dokumentaciji, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/528.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Urbanistički plan uređenja područja Pehlin ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 10/00, 9/01, 31/03-proč.tekst i 21/12), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 388/593 upisana u z.k.ul. broj 1349 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516657) – što odgovara k.č. broj 2757/17 k.o. Marinići
 - gr.č. broj 388/1 upisana u z.k.ul. broj 1349 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 500095) – što odgovara dijelu k.č. broj 2752 k.o. Marinići
- može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine, sukladno grafičkom prilogu.

1.2. ĐURĐICA KOVAČIĆ iz Rijeke, Ćirila Kosovela 7 /po službenoj dužnosti/ - formiranje građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet, sukladno dostavljenoj dokumentaciji, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/462.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 313/5 upisana u z.k.ul. 2663 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet
 - gr.č. broj 316/11 upisana u z.k.ul. 2309 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 517457) – što odgovara dijelu k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet
 - gr.č. broj 316/12 upisana u z.k.ul.2309 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 517458) – što odgovara dijelu k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet
 - gr.č. broj 313/6 upisana u z.k.ul. 2663 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet
 - gr.č. broj 315/6 upisana u z.k.ul. 3862 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 504021) – što odgovara dijelu k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet
- može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine, sukladno grafičkom prilogu.

1.3. DAVOR BAN iz Rijeke, Marči 3 podnio je zahtjev za formiranjem građevne čestice postojeće građevine na dijelu k.č. broj 2123 k.o. Sušak, sukladno dostavljenoj dokumentaciji, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/284.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 166/1 upisana u z.k.ul. broj 5402 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 507825) – što odgovara k.č. broj 1804/1 k.o. Drenova /odnosno novoformirana k.č. 4035 k.o. Sušak (ni)/

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine, sukladno grafičkom prilogu.

1.4. MILENKO ŠKRLEC iz Rijeke, Slavka Krautzeka 68 podnio je zahtjev za formiranjem građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 2636/1 k.o. Sušak, sukladno dostavljenoj dokumentaciji, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/544.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 07/07), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 1611/11 upisana u z.k.ul. broj 1168 k.o. Trsat-Sušak – što odgovara dijelu k.č. broj 2636/1 k.o. Sušak

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine, sukladno grafičkom prilogu.

1.5. BARBARA KLEPAC iz Rijeke, Glavinićeva 9 podnijela je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 738 i na dijelu k.č. broj 739 k.o. Sušak, sukladno dostavljenoj dokumentaciji.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice – katastarske čestice broj 739 k.o. Sušak, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/515.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja povijesne jezgre Trsat (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 19/03 i 36/06), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 2340/1 upisana u z.k.ul. broj PI k.o. Trsat-Sušak – što odgovara k.č. broj 739 k.o. Sušak /odnosno novoformirana k.č. 2020 k.o. Sušak (ni)/

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja, sukladno grafičkom prilogu.

2. očitovanja Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu izdavanja rješenja o uvjetima građenja

2.1. ANICA LUČIĆ iz Rijeke, Andrije Peruča 19 podnijeti će Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske građevine na k.č. 4032 i na dijelovima k.č. broj 4034/5 i 4031/3 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od STUDIO B d.o.o. Rijeka / elaborat broj 06-07/2011 / projektant Igor Bobinac d.i.a., koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/280.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 07/07), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 105/80 upisana u z.k.ul. broj 1925 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 507809) – što odgovara k.č. broj 4031/3 k.o. Sušak

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske građevine na k.č. 4032 i na dijelovima k.č. broj 4034/5 i 4031/3 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od STUDIO B d.o.o. Rijeka / elaborat broj 06-07/2011 / projektant Igor Bobinac d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

Prije ishoda akta za građenje, za nekretninu koja je predmet ove suglasnosti, investitor ima obvezu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s Gradom Rijeka kao vlasnikom.

3. očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu izdavanja lokacijske dozvole

3.1. RIJEKA PROMET d.d. Rijeka, Fiumara 13 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju stepenica u Ulici Janka Polić Kamova kod kućnog broja 58 na k.č. 3161/1 i 3157/1 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od AG PROJEKT d.o.o. Kostrena / elaborat broj 1040/12 / projektant Ivica Lazaneo d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice – katastarske čestice broj 3161/1 k.o. Sušak, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/531.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja gradskog područja Pećine (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 13/09).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 1217/1A upisana u z.k.ul. broj 383 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 508081) – što odgovara k.č. broj 3161/1 k.o. Sušak

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole, sukladno grafičkom prilogu.

3.2. EDUARD MILJKOVIĆ iz Viškova, Bezjaki 9/B zastupan po Željki Drezga iz Rijeke, Bože Vidasa 13 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje kolno-pješačkog prilaza KPJP1 na k.č. 1698/1, 1709/1 i 1708 k.o. Drenova, sukladno Idejnom projektu izrađenom od T&I PROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 1L/11/11 / projektant Tješimir Drezga d.i.g.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika čestice – katastarske čestice broj 1698/1 k.o. Drenova, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/500.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Urbanistički plan uređenja gradskog područja Gornja Drenova (“Službene novine Primorsko-goranske županije” broj: 21/10).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 356/109 upisana u z.k.ul. broj 1025 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 502625) – što odgovara k.č. broj 1698/1 k.o. Drenova

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole, sukladno grafičkom prilogu.

4. očitovanja Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta u predmetima izdavanja lokacijske dozvole / rješenja o uvjetima građenja / koja su izdana:

4.1. BANIĆ DORICA i GORAN iz Rijeke, Slavka Krautzeka 63, podnijeli su Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju krova stambene građevine na k.č. 1410/1 k.o. Sušak, sukladno Idejnom

projekt izrađen od STUDIO REMIK d.o.o. Rijeka / elaborat broj 215-08/2012 / projektant mr.sc.Ira Rechner Šustar d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarskih čestica broj 1413/2 i 1410/11 k.o. Sušak, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/251.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja područja stambenog naselja Trsat ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 29/09).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1525/8 upisana u z.k.ul. broj 1884 k.o. Trsat-Sušak - što odgovara k.č. broj 1413/2 k.o. Sušak

- gr.č. broj 1525/25 upisana u z.k.ul. broj 1776 k.o. Trsat-Sušak - što odgovara dijelu k.č. broj 1410/11 k.o. Sušak

- gr.č. broj 1525/24 upisana u z.k.ul. broj 1776 k.o. Trsat-Sušak - što odgovara dijelu k.č. broj 1410/11 k.o. Sušak

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole, sukladno grafičkom prilogu.

4.2. VOĆANEC MARINA iz Rijeke, Kumičićeva 60, BEG-VALOVIČIĆ ANĐELA i BEG-VALOVIČIĆ RUŽICA iz Rijeke, Kumičićeva 60, podnijele su Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju višeobiteljske građevine na k.č. 5726 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PRAG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 408 / projektant Boris Komadina d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarske čestice broj 5678 k.o. Sušak, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/449.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1076/6 upisana u z.k.ul. broj 5403 k.o. Podvežica - što odgovara dijelu k.č. broj 5678 k.o. Sušak

- gr.č. broj 1076/33 upisana u z.k.ul. broj 1216 k.o. Podvežica - što odgovara dijelu k.č. broj 5678 k.o. Sušak

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja, sukladno grafičkom prilogu.

4.3. JADRAN GALENSKI LABORATORIJ d.d. Rijeka, Pulac b.b., podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja za građenje za rekonstrukciju i dogradnju kompleksa Svilno na k.č. 702/1 k.o. Pašac, sukladno Glavnom projektu izrađenom od ROŽIĆ ARHITEKTI I PARTNERI d.o.o. Rijeka / elaborat broj 1210 / glavni projektant Igor Rožić d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarskih čestica broj 1387/5, 72/3, 1387/6, 1387/4, 717/6 i 717/5 k.o. Pašac, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/481.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1387/5 upisana u z.k.ul. broj 1027 k.o. Pašac - što odgovara k.č. broj 1387/5 k.o. Pašac
- gr.č. broj 72/3 upisana u z.k.ul. broj 1026 k.o. Pašac - što odgovara k.č. broj 72/3 k.o. Pašac
- gr.č. broj 1387/6 upisana u z.k.ul. broj 766 k.o. Pašac - što odgovara k.č. broj 1387/6 k.o. Pašac
- gr.č. broj 1387/4 upisana u z.k.ul. broj 1027 k.o. Pašac - što odgovara k.č. broj 1387/4 k.o. Pašac
- gr.č. broj 717/6 upisana u z.k.ul. broj 1031 k.o. Pašac - što odgovara k.č. broj 717/6 k.o. Pašac
- gr.č. broj 717/5 upisana u z.k.ul. broj 1031 k.o. Pašac - što odgovara k.č. broj 717/5 k.o. Pašac
može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja.

Grafički prilog nije moguće priložiti zbog veličine obuhvata predmetnog zahvata u prostoru.

4.4. EDITA d.o.o. Rijeka, Adamićeva 28/A zastupani po punomoćnici Mariji Pečarić iz Kastva, Tometići 2, podnijeli su Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju prodajnog i proizvodnog prostora pekarskih proizvoda na k.č. 5029 i na dijelu 5026 k.o. Zamet, sukladno korigiranom Idejnom projektu izrađenom od Pečarić conslut d.o.o. Kastav / elaborat broj IP 34/12 / projektant Marija Pečarić d.i.g.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarske čestice broj 5028 k.o. Zamet, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/494.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 1682 upisana u z.k.ul. broj 1823 k.o. Rijeka - što odgovara k.č. broj 5028 k.o. Zamet
može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole, sukladno grafičkom prilogu.

4.5. ŠUPICA RATKO i MARIJA iz Rijeke, Goranska 13 zastupani po punomoćniku Šupica Saši iz Rijeke, Goranska 13, podnijeli su Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske građevine na k.č. 3623/1 k.o. Drenova, sukladno Idejnom projektu izrađenom od VELLOCO d.o.o. Viškovo / elaborat broj 090614-D1 / projektant Zoran Jerčinović d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarskih čestica broj 3620 i 3623/3 k.o. Drenova, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/12-01/539.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 2/4 upisana u z.k.ul. broj 1796 k.o. Kozala - što odgovara k.č. broj 3620 k.o. Drenova
- gr.č. broj 1245/1 upisana u z.k.ul. broj 2788 k.o. Drenova - što odgovara dijelu k.č. broj 3623/3 k.o. Drenova

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja uz uvjet polaganja regulacijskog pravca na udaljenosti 3 m od osi pristupne ceste (budući da se radi o izgrađenom dijelu naselja) te sukladno pravilima struke polaganje granice građevne čestice na identičnom mjestu, te sukladno grafičkom prilogu.

4.6. DOM ING d.o.o. iz Kastva, Frlani 32, podnijeli su Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenje o uvjetima građenja za građenje dvojne višeobiteljske stambene građevine na k.č. 1280/5, 1280/7 i 1281/1 k.o. Srdoči,

sukladno Idejnom projektu izrađenom od MODENATURA d.o.o. Rijeka / elaborat broj P 06/12 / projektant Ante Žunić d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarskih čestica broj 1280/1 i 1282/9 k.o. Srdoči, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/13-01/9.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje –

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1518/13 upisana u z.k.ul. broj 4843 k.o. Srdoči - što odgovara k.č. broj 1280/1 k.o. Srdoči

- gr.č. broj 1518/16 upisana u z.k.ul. broj 4827 k.o. Srdoči - što odgovara k.č. broj 1282/9 k.o. Srdoči

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja, sukladno grafičkom prilogu.

4.7. DOM ING d.o.o. iz Kastva, Frlani 32, podnijeli su Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje dvojne višeo biteljske stambene građevine na k.č. 1280/2, 1280/4 i 1281/4 k.o. Srdoči, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MODENATURA d.o.o. Rijeka / elaborat broj P 05/12 / projektant Ante Žunić d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarske čestice broj 1280/1 k.o. Srdoči, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/13-01/10.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 18/09).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 1518/13 upisana u z.k.ul. broj 4843 k.o. Srdoči - što odgovara k.č. broj 1280/1 k.o. Srdoči

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja o uvjetima građenja, sukladno grafičkom prilogu.

4.8. BIPA d.o.o. Zagreb, Jadranska avenija 2, podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev temeljem Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja (Narodne novine RH broj 69/09 i 128/10) za izdavanje rješenja za građenje za rekonstrukciju stambeno-poslovne građevine (spajanje tri poslovna prostora u jedan trgovačke namjene) na k.č. 4564/1 k.o. Stari grad, sukladno Glavnom arhitektonskom projektu izrađenom od NEMETH PROJEKT d.o.o. Zagreb / elaborat broj 61/2012 / projektant Boris Nemeth d.i.a.

U provedenom postupku navedeni investitor zatražio je očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjedne čestice – katastarske čestice broj 4566 k.o. Stari grad, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/13-01/12.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Detaljni plan uređenja Stari Grad ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 26/08).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 2112 upisana u z.k.ul. broj 2833 k.o. Rijeka - što odgovara k.č. broj 4566 k.o. Stari grad može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje rješenja za građenje, sukladno grafičkom prilogu.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg

ZAKLJUČKA

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 388/593 upisana u z.k.ul. broj 1349 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516657) – što odgovara k.č. broj 2757/17 k.o. Marinići

- gr.č. broj 388/1 upisana u z.k.ul. broj 1349 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 500095) – što odgovara dijelu k.č. broj 2752 k.o. Marinići

na zahtjev HORVAT ANKICE i VLADE iz Rijeke, Androv breg 10, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine na dijelovima k.č. broj 2752 i 2757/17 k.o. Marinići, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 313/5 upisana u z.k.ul. 2663 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet

- gr.č. broj 316/11 upisana u z.k.ul. 2309 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 517457) – što odgovara dijelu k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet

- gr.č. broj 316/12 upisana u z.k.ul.2309 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 517458) – što odgovara dijelu k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet

- gr.č. broj 313/6 upisana u z.k.ul. 2663 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet

- gr.č. broj 315/6 upisana u z.k.ul. 3862 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 504021) – što odgovara dijelu k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet

na zahtjev KOVAČIĆ ĐURĐICE iz Rijeke, Ćirila Kosovela 7 /po službenoj dužnosti/, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

3. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 166/1 upisana u z.k.ul. broj 5402 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 507825) – što odgovara k.č. broj 1804/1 k.o. Drenova /odnosno novoformirana k.č. 4035 k.o. Sušak (ni)/

na zahtjev BAN DAVORA iz Rijeke, Marči 3, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine na dijelu k.č. broj 2123 k.o. Sušak, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

4. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1611/11 upisana u z.k.ul. broj 1168 k.o. Trsat-Sušak – što odgovara dijelu k.č. broj 2636/1 k.o. Sušak

na zahtjev ŠKRLEC MILENKA iz Rijeke, Slavka Krautzeka 68, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 2636/1 k.o. Sušak, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

5. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 2340/1 upisana u z.k.ul. broj PI k.o. Trsat-Sušak – što odgovara k.č. broj 739 k.o. Sušak /odnosno novoformirana k.č. 2020 k.o. Sušak (ni)/

na zahtjev KLEPAC BARBARE iz Rijeke, Glavinićeva 9, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice

postojeće građevine na k.č. broj 738 i na dijelu k.č. broj 739 k.o. Sušak, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

6. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 105/80 upisana u z.k.ul. broj 1925 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 507809) – što odgovara k.č. broj 4031/3 k.o. Sušak na zahtjev LUČIĆ ANICE iz Rijeke, Andrije Peruča 19, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog za građenje višeobiteljske građevine na k.č. 4032 i na dijelovima k.č. broj 4034/5 i 4031/3 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od STUDIO B d.o.o. Rijeka / elaborat broj 06-07/2011 / projektant Igor Bobinac d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

Prije ishođenja akta za građenje, za nekretninu koja je predmet ove suglasnosti, investitor ima obvezu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s Gradom Rijeka kao suvlasnikom.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

7. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1217/1A upisana u z.k.ul. broj 383 k.o. Podvežica (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 508081) – što odgovara k.č. broj 3161/1 k.o. Sušak na zahtjev RIJEKA PROMET d.d. Rijeka, Fiumara 13, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju stepenica u Ulici Janka Polić Kamova kod kućnog broja 58 na k.č. 3161/1 i 3157/1 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od AG PROJEKT d.o.o. Kostrena / elaborat broj 1040/12 / projektant Ivica Lazaneo d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

8. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 356/109 upisana u z.k.ul. broj 1025 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 502625) – što odgovara k.č. broj 1698/1 k.o. Drenova na zahtjev MILJKOVIĆ EDUARDA iz Viškova, Bezjaki 9/B, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građenje kolno-pješačkog prilaza KPJP1 na k.č. 1698/1, 1709/1 i 1708 k.o. Drenova, sukladno Idejnom projektu izrađenom od T&I PROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 1L/11/11 / projektant Tješimir Drezga d.i.g., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

9. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1525/8 upisana u z.k.ul. broj 1884 k.o. Trsat-Sušak - što odgovara k.č. broj 1413/2 k.o. Sušak

- gr.č. broj 1525/25 upisana u z.k.ul. broj 1776 k.o. Trsat-Sušak - što odgovara dijelu k.č. broj 1410/11 k.o. Sušak

- gr.č. broj 1525/24 upisana u z.k.ul. broj 1776 k.o. Trsat-Sušak - što odgovara dijelu k.č. broj 1410/11 k.o. Sušak

na zahtjev BANIĆ DORICE i GORANA iz Rijeke, Slavka Krautzeka 63 , suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju krova stambene građevine na k.č. 1410/1 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od STUDIO REMIK d.o.o. Rijeka / elaborat broj 215-08/2012 / projektant mr.sc.Ira Rechner Šustar d.i.a.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

10. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1076/6 upisana u z.k.ul. broj 5403 k.o. Podvežica - što odgovara dijelu k.č. broj 5678 k.o. Sušak

- gr.č. broj 1076/33 upisana u z.k.ul. broj 1216 k.o. Podvežica - što odgovara dijelu k.č. broj 5678 k.o. Sušak

na zahtjev VOĆANEC MARINE iz Rijeke, Kumičićeva 60, BEG-VALOVIČIĆ ANĐELE i BEG-VALOVIČIĆ RUŽICE iz Rijeke, Kumičićeva 60 , suglasan je s prijedlogom

izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju višeobiteljske građevine na k.č. 5726 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PRAG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 408 / projektant Boris Komadina d.i.a.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

11. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1387/5 upisana u z.k.ul. broj 1027 k.o. Pašac - što odgovara k.č. broj 1387/5 k.o. Pašac

- gr.č. broj 72/3 upisana u z.k.ul. broj 1026 k.o. Pašac - što odgovara k.č. broj 72/3 k.o. Pašac

- gr.č. broj 1387/6 upisana u z.k.ul. broj 766 k.o. Pašac - što odgovara k.č. broj 1387/6 k.o. Pašac

- gr.č. broj 1387/4 upisana u z.k.ul. broj 1027 k.o. Pašac - što odgovara k.č. broj 1387/4 k.o. Pašac

- gr.č. broj 717/6 upisana u z.k.ul. broj 1031 k.o. Pašac - što odgovara k.č. broj 717/6 k.o. Pašac

- gr.č. broj 717/5 upisana u z.k.ul. broj 1031 k.o. Pašac - što odgovara k.č. broj 717/5 k.o. Pašac

na zahtjev JADRAN GALENSKOG LABORATORIJA d.d. Rijeka, Pulac b.b., suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja za građenje za rekonstrukciju i dogradnju kompleksa Svilno na k.č. 702/1 k.o. Pašac, sukladno Glavnom projektu izrađenom od ROŽIĆ ARHITEKTI I PARTNERI d.o.o. Rijeka / elaborat broj 1210 / glavni projektant Igor Rožić d.i.a.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

12. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1682 upisana u z.k.ul. broj 1823 k.o. Rijeka - što odgovara k.č. broj 5028 k.o. Zamet

na zahtjev EDITA d.o.o. Rijeka, Adamićeva 28/A zastupani po punomoćnici Mariji Pečarić iz Kastva, Tometići 2, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju prodajnog i proizvodnog prostora pekarskih proizvoda na k.č. 5029 i na dijelu 5026 k.o. Zamet, sukladno korigiranom Idejnom projektu izrađenom od Pečarić conslut d.o.o. Kastav / elaborat broj IP 34/12 / projektant Marija Pečarić d.i.g.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

13. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 2/4 upisana u z.k.ul. broj 1796 k.o. Kozala - što odgovara k.č. broj 3620 k.o. Drenova

- gr.č. broj 1245/1 upisana u z.k.ul. broj 2788 k.o. Drenova - što odgovara dijelu k.č. broj 3623/3 k.o. Drenova

na zahtjev ŠUPICA RATKA i MARIJE iz Rijeke, Goranska 13 zastupani po punomoćniku Šupica Saši iz Rijeke, Goranska 13, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske građevine na k.č. 3623/1 k.o. Drenova, sukladno Idejnom projektu izrađenom od VELLOCO d.o.o. Viškovo / elaborat broj 090614-D1 / projektant Zoran Jerčinović d.i.a.

uz uvjet polaganja regulacijskog pravca na udaljenosti 3 m od osi pristupne ceste (budući da se radi o izgrađenom dijelu naselja) te sukladno pravilima struke polaganje granice građevne čestice na identičnom mjestu, te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

14. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1518/13 upisana u z.k.ul. broj 4843 k.o. Srdoči - što odgovara k.č. broj 1280/1 k.o. Srdoči

- gr.č. broj 1518/16 upisana u z.k.ul. broj 4827 k.o. Srdoči - što odgovara k.č. broj 1282/9 k.o. Srdoči

na zahtjev DOM ING d.o.o. iz Kastva, Frlani 32, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenje o uvjetima građenja za građenje dvojne višeobiteljske stambene građevine na k.č. 1280/5, 1280/7 i 1281/1 k.o. Srdoči, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MODENATURA d.o.o. Rijeka / elaborat broj P 06/12 / projektant Ante Žunić d.i.a.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

15. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1518/13 upisana u z.k.ul. broj 4843 k.o. Srdoči - što odgovara k.č. broj 1280/1 k.o. Srdoči

na zahtjev DOM ING d.o.o. iz Kastva, Frlani 32, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja za građenje dvojne višeobiteljske stambene građevine na k.č. 1280/2, 1280/4 i 1281/4 k.o. Srdoči, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MODENATURA d.o.o. Rijeka / elaborat broj P 05/12 / projektant Ante Žunić d.i.a.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

16. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 2112 upisana u z.k.ul. broj 2833 k.o. Rijeka - što odgovara k.č. broj 4566 k.o. Stari grad

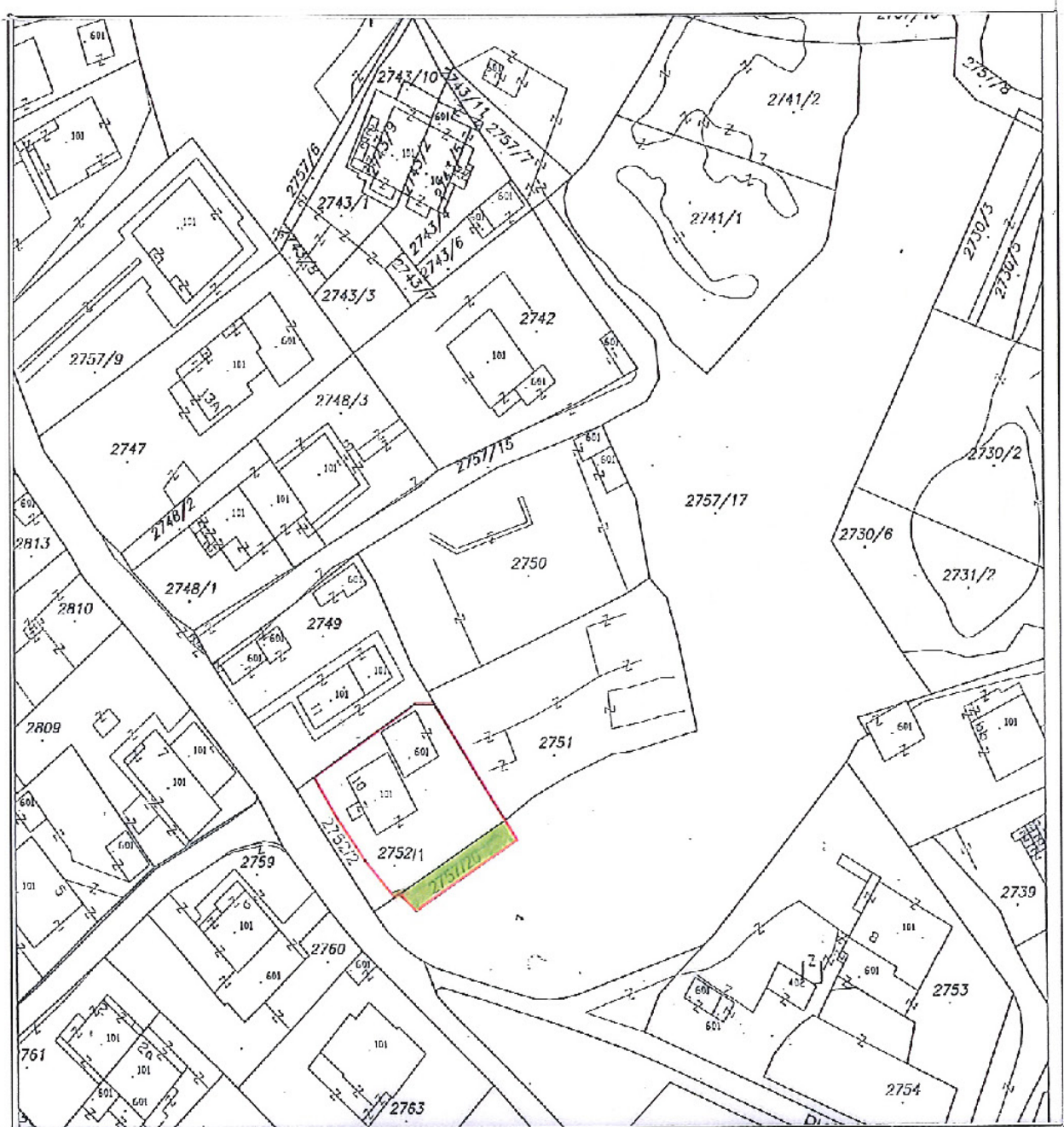
na zahtjev BIPA d.o.o. Zagreb, Jadranska avenija 2, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja rješenja za građenje za rekonstrukciju stambeno-poslovne građevine (spajanje tri poslovna prostora u jedan trgovačke namjene) na k.č. 4564/1 k.o. Stari grad, sukladno Glavnom arhitektonskom projektu izrađenom od NEMETH PROJEKT d.o.o. Zagreb / elaborat broj 61/2012 / projektant Boris Nemeth d.i.a.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

17. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

ANKICA i VLADO HORVAT iz Rijeke, Androv breg 10
formiranje građevne čestice postojeće građevine na dijelovima k.č. broj 2752 i 2757/17 k.o. Marinići



 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

**ĐURĐICA KOVAČIĆ iz Rijeke, Ćirila Kosovela 7 /po službenoj dužnosti/
formiranje građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 2564/11 k.o. Zamet**

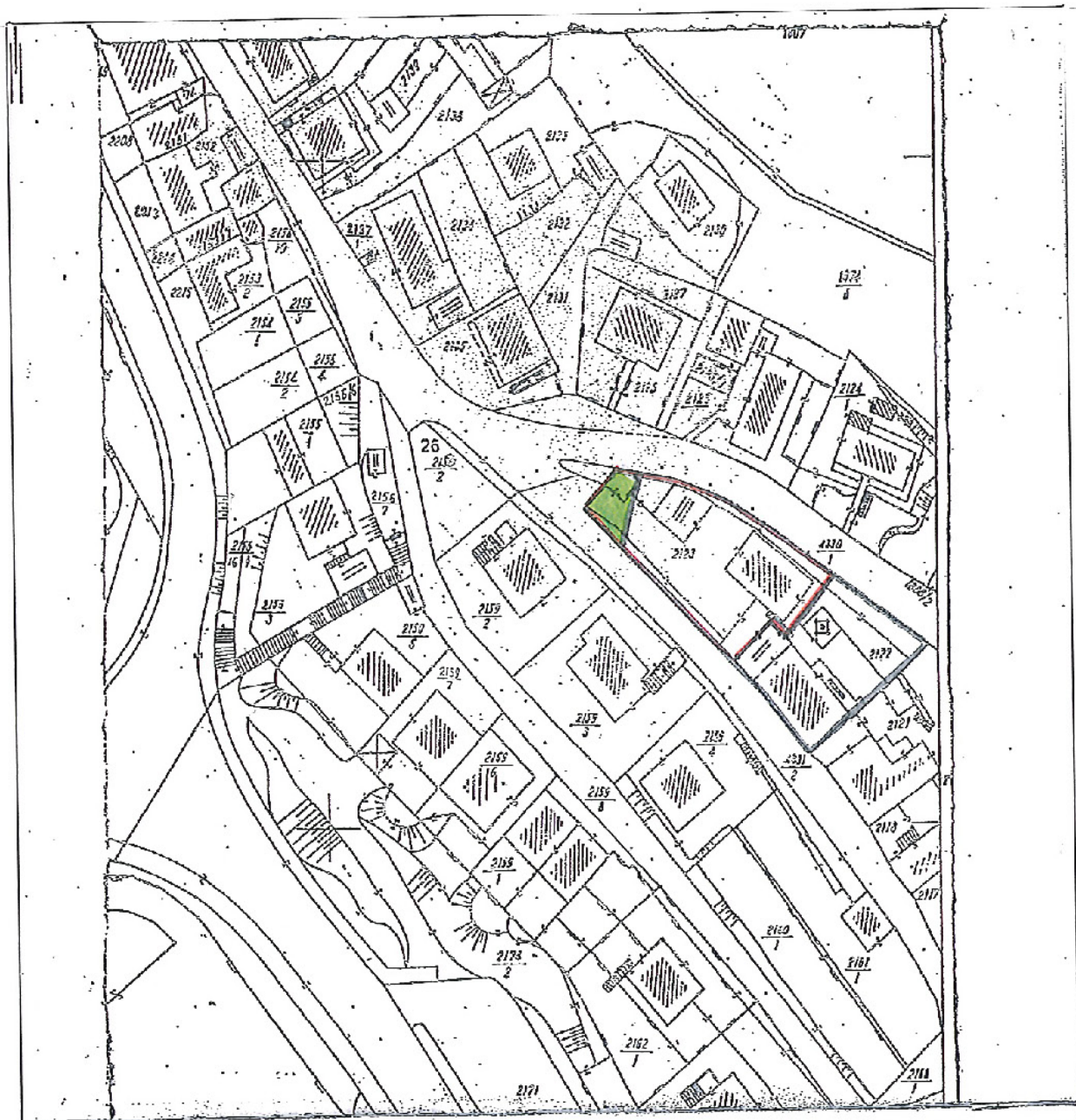


 **predmetna građevna čestica**

 **zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta**

DAVOR BAN iz Rijeke, Marči 3

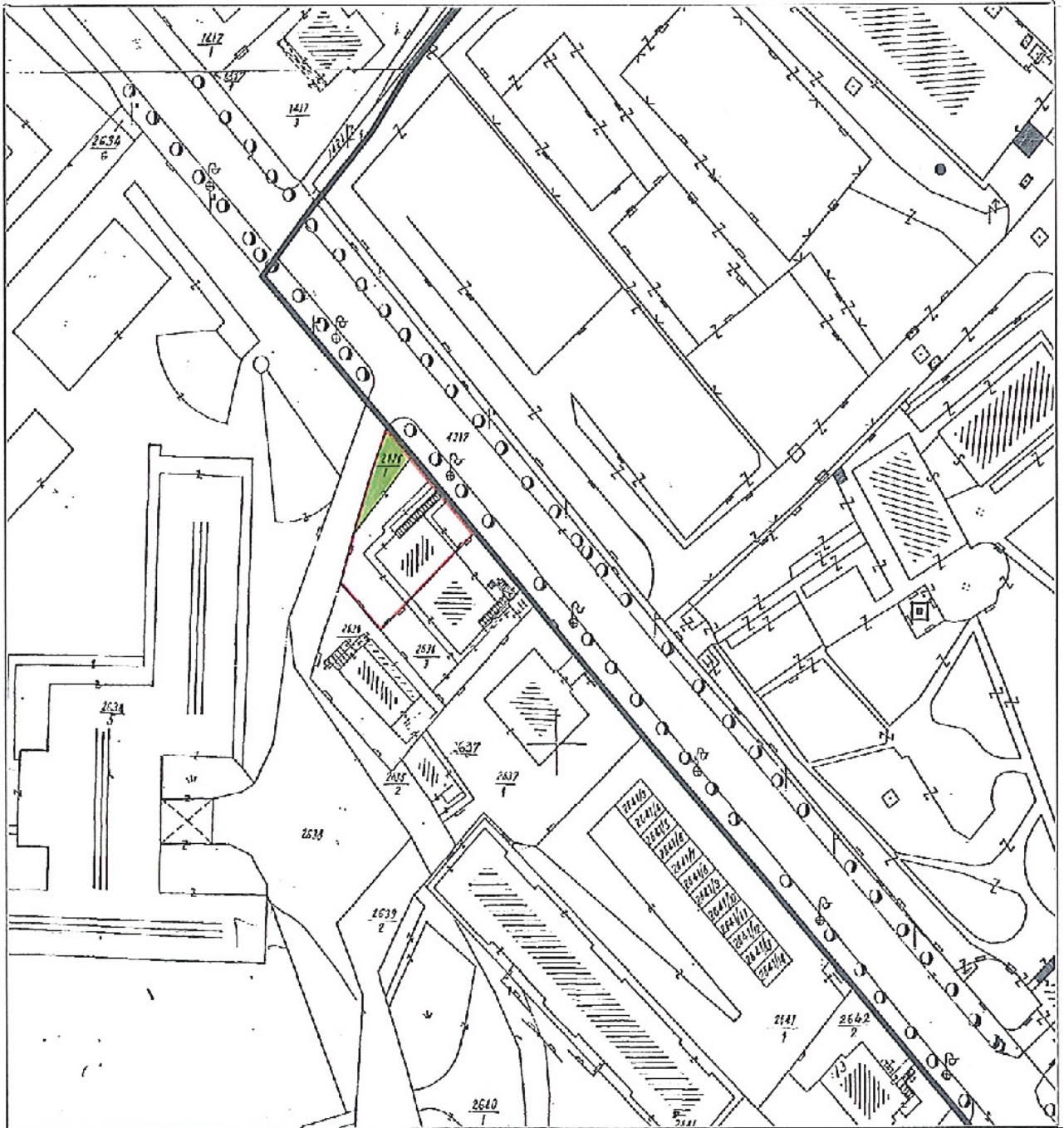
formiranje građevne čestice postojeće građevine na dijelu k.č. broj 2123 k.o. Sušak



 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

MILENKO ŠKRLEC iz Rijeke, Slavka Krautzeka 68
formiranje građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 2636/1 k.o. Sušak

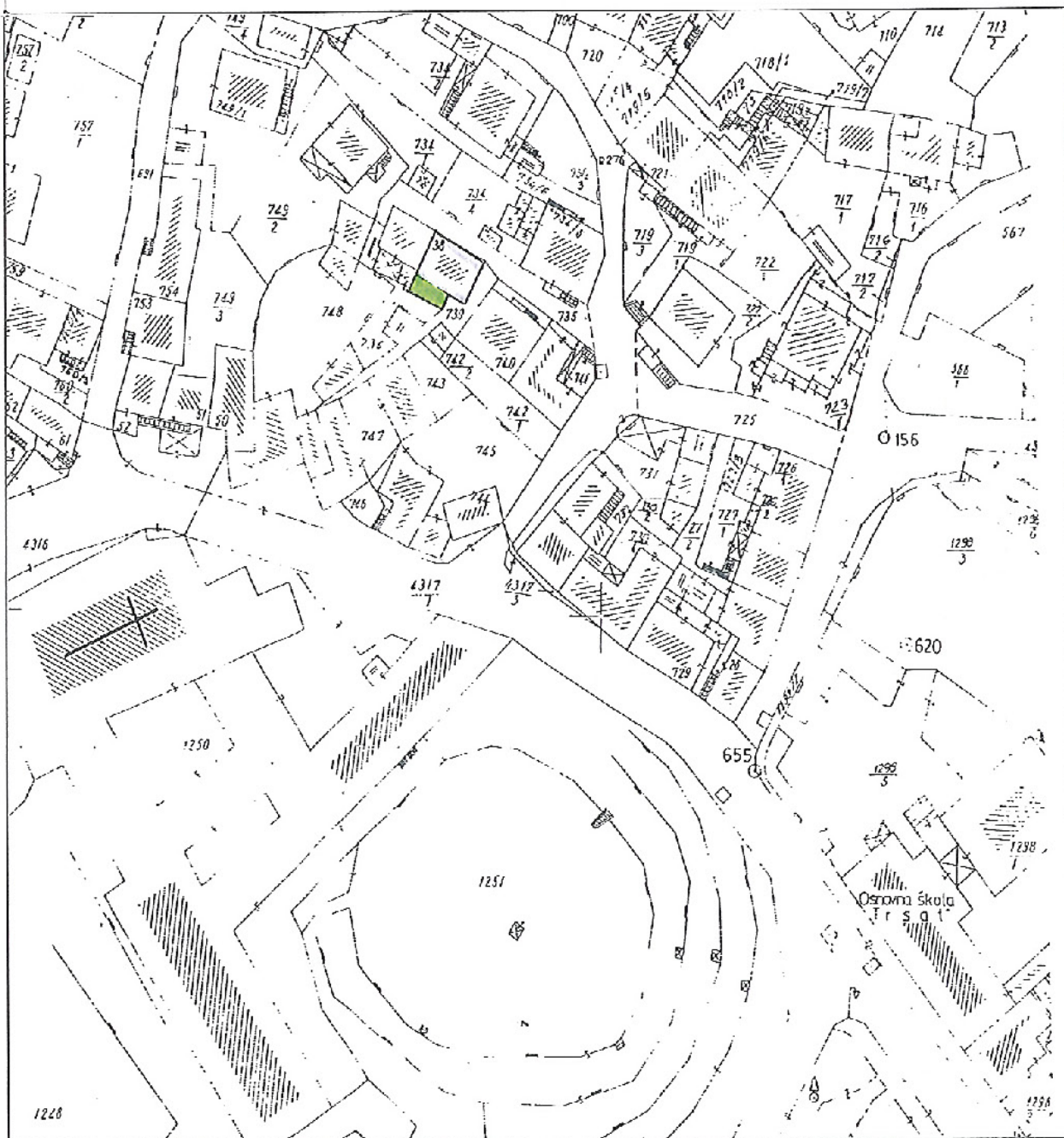


 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

BARBARA KLEPAC iz Rijeke, Glaviničeva 9

izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 738 i na dijelu k.č. broj 739 k.o. Sušak

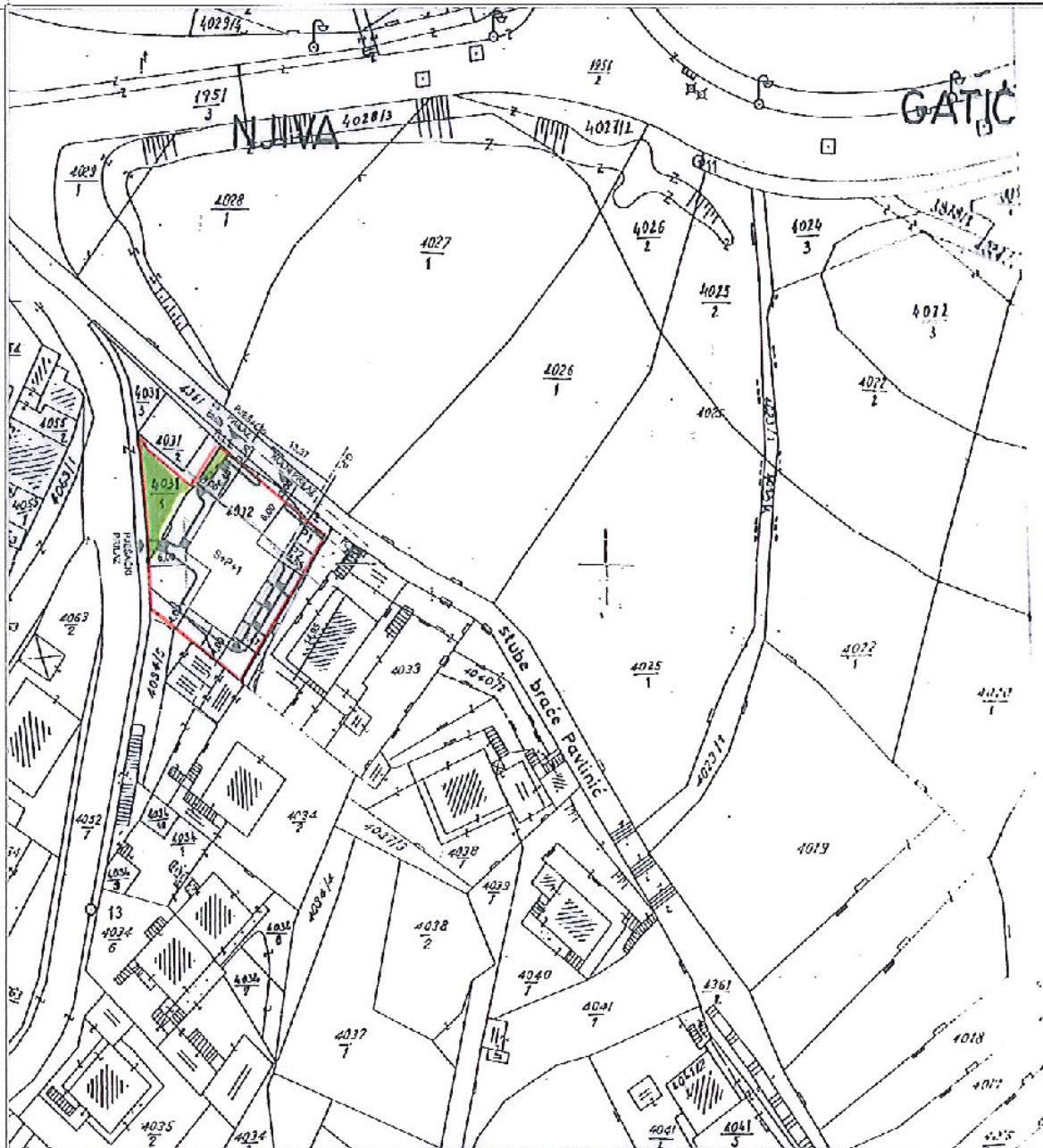


 **predmetna građevna čestica**

 **zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta**

ANICA LUČIĆ iz Rijeke, Andrije Peruča 19

izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske građevine na k.č. 4032 i na dijelovima k.č. broj 4034/5 i 4031/3 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od STUDIO B d.o.o. Rijeka / elaborat broj 06-07/2011 / projektant Igor Bojinac d.i.a.

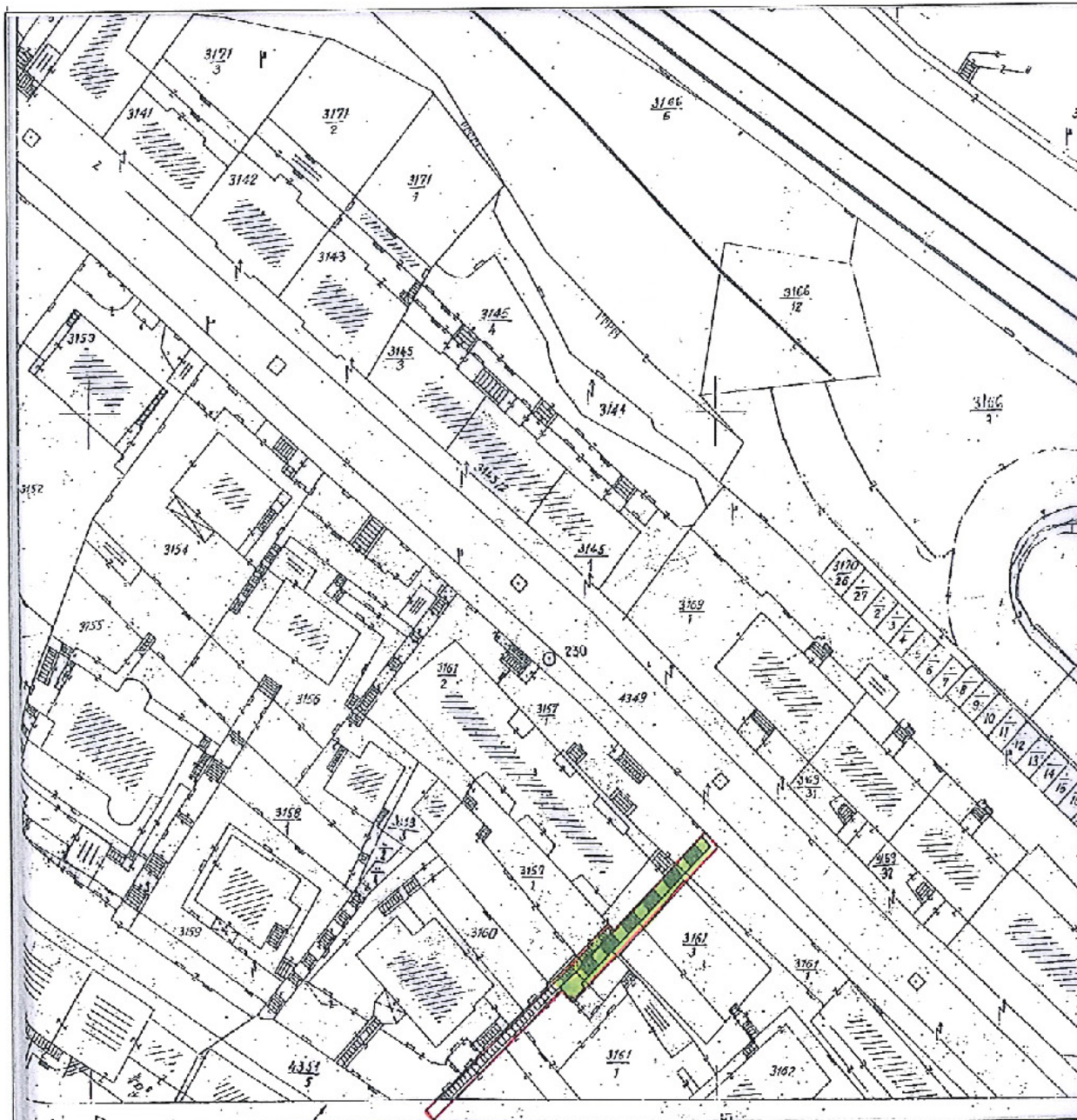



 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

RIJEKA PROMET d.d. Rijeka, Fiumara 13

izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju stepenica u Ulici Janka Polić Kamova kod kućnog broja 58 na k.č. 3161/1 i 3157/1 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od AG PROJEKT d.o.o. Kostrena / elaborat broj 1040/12 / projektant Ivica Lazaneo d.i.a.

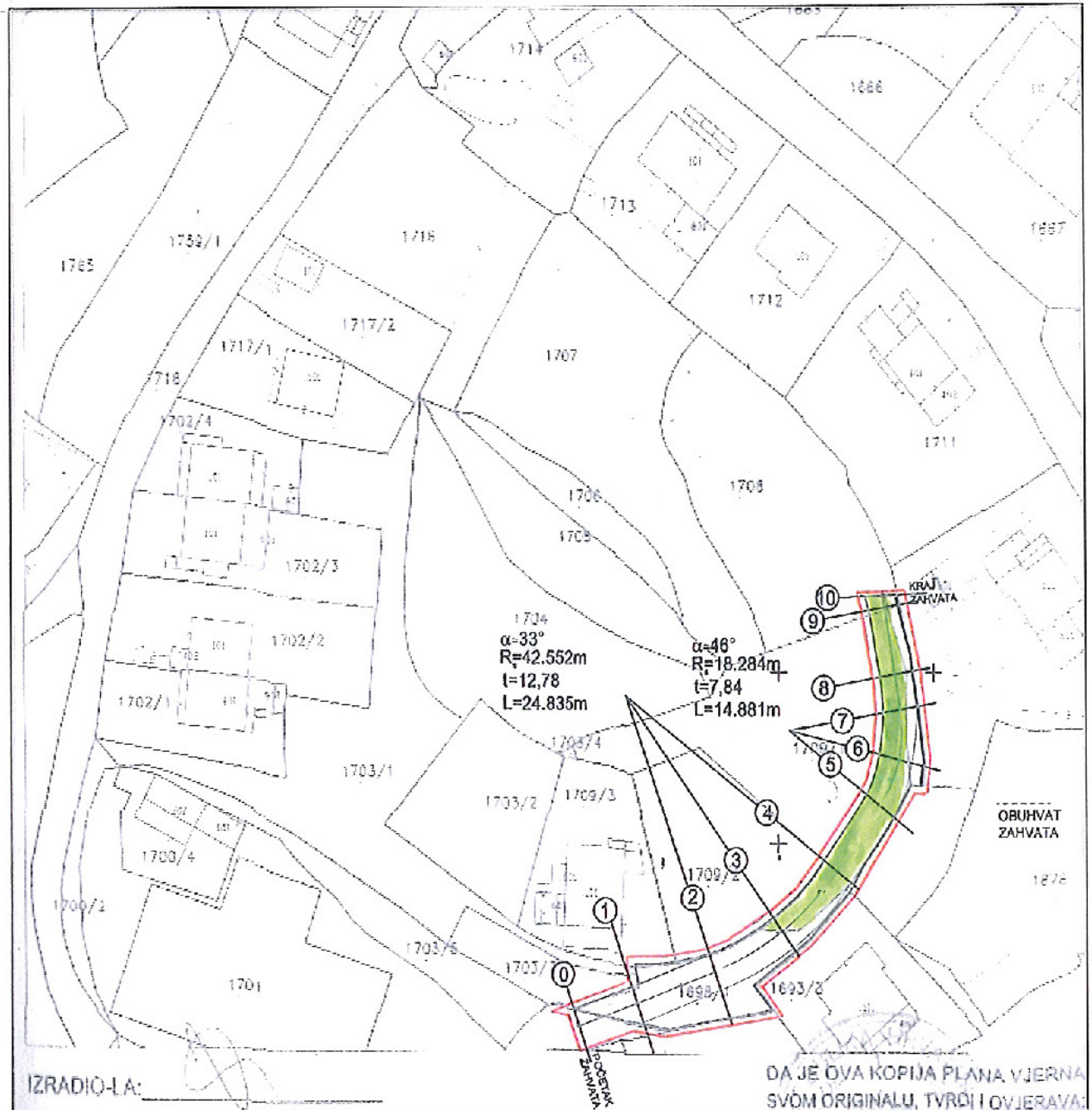


 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

EDUARD MILJKOVIĆ iz Viškova, Bezjaki 9/B zastupan po Željki Drezga iz Rijeke, Bože Vidasa 13

izdavanje lokacijske dozvole za građenje kolno-pješačkog prilaza KPJP1 na k.č. 1698/1, 1709/1 i 1708 k.o. Drenova, sukladno Idejnom projektu izrađenom od T&I PROJEKT d.o.o. Rijeka / elaborat broj 1L/11/11 / projektant Tješimir Drezga d.i.g.

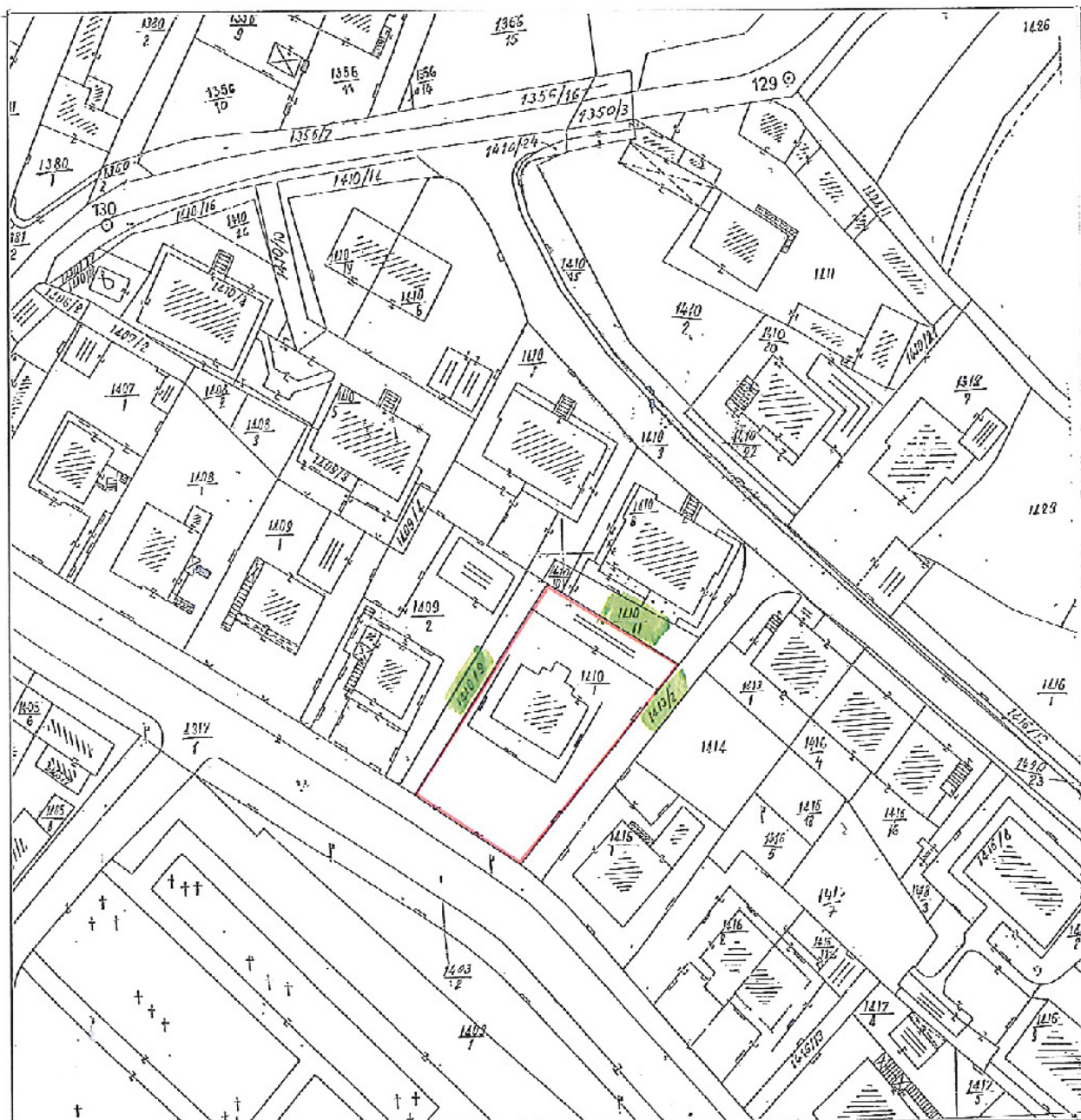


 predmetna građevna čestica


 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

BANIĆ DORICA i GORAN iz Rijeke, Slavka Krautzeka 63

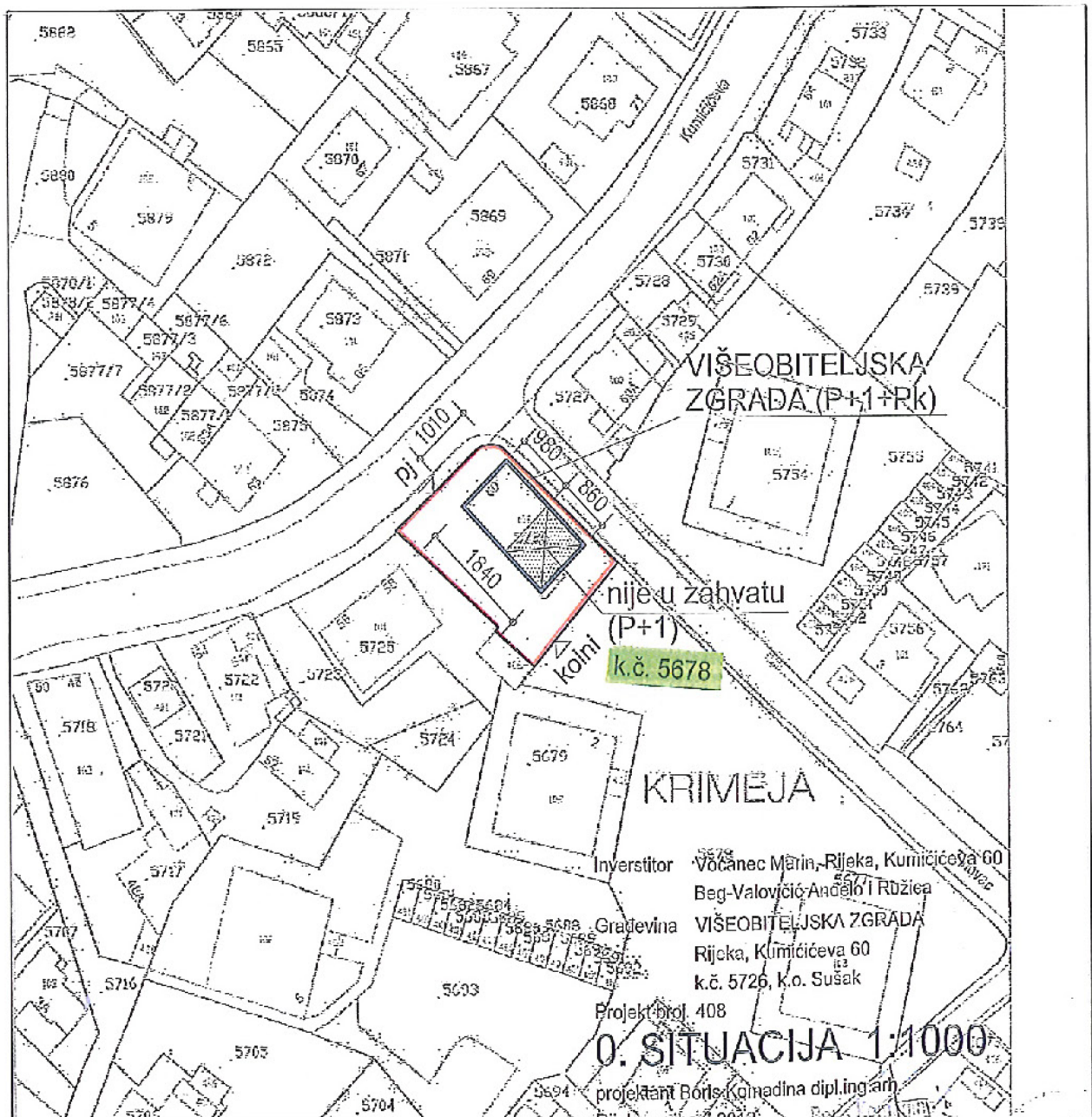
izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju krova stambene građevine na k.č. 1410/1 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od STUDIO REMIK d.o.o. Rijeka / elaborat broj 215-08/2012 / projektant mr.sc.Ira Rechner Šustar d.i.a.




 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta

VOĆANEC MARINA iz Rijeke, Kumičićeva 60, BEG-VALOVIČIĆ ANĐELA i BEG-VALOVIČIĆ RUŽICA iz Rijeke, Kumičićeva 60
izdavanje rješenja o uvjetima građenja za rekonstrukciju višeobiteljske građevine na k.č. 5726 k.o. Sušak, sukladno Idejnom projektu izrađenom od PRAG d.o.o. Rijeka / elaborat broj 408 / projektant Boris Komadina d.i.a.




 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta

grafički prilog

EDITA d.o.o. Rijeka, Adamićeva 28/A zastupani po punomoćnici Mariji Pečarić iz Kastva, Tometići 2,
izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju prodajnog i proizvodnog prostora pekarskih proizvoda na k.č. 5029 i na dijelu 5026 k.o. Zamet, sukladno korigiranom Idejnom projektu izrađenom od Pečarić conslut d.o.o. Kastav / elaborat broj IP 34/12 / projektant Marija Pečarić d.i.g.

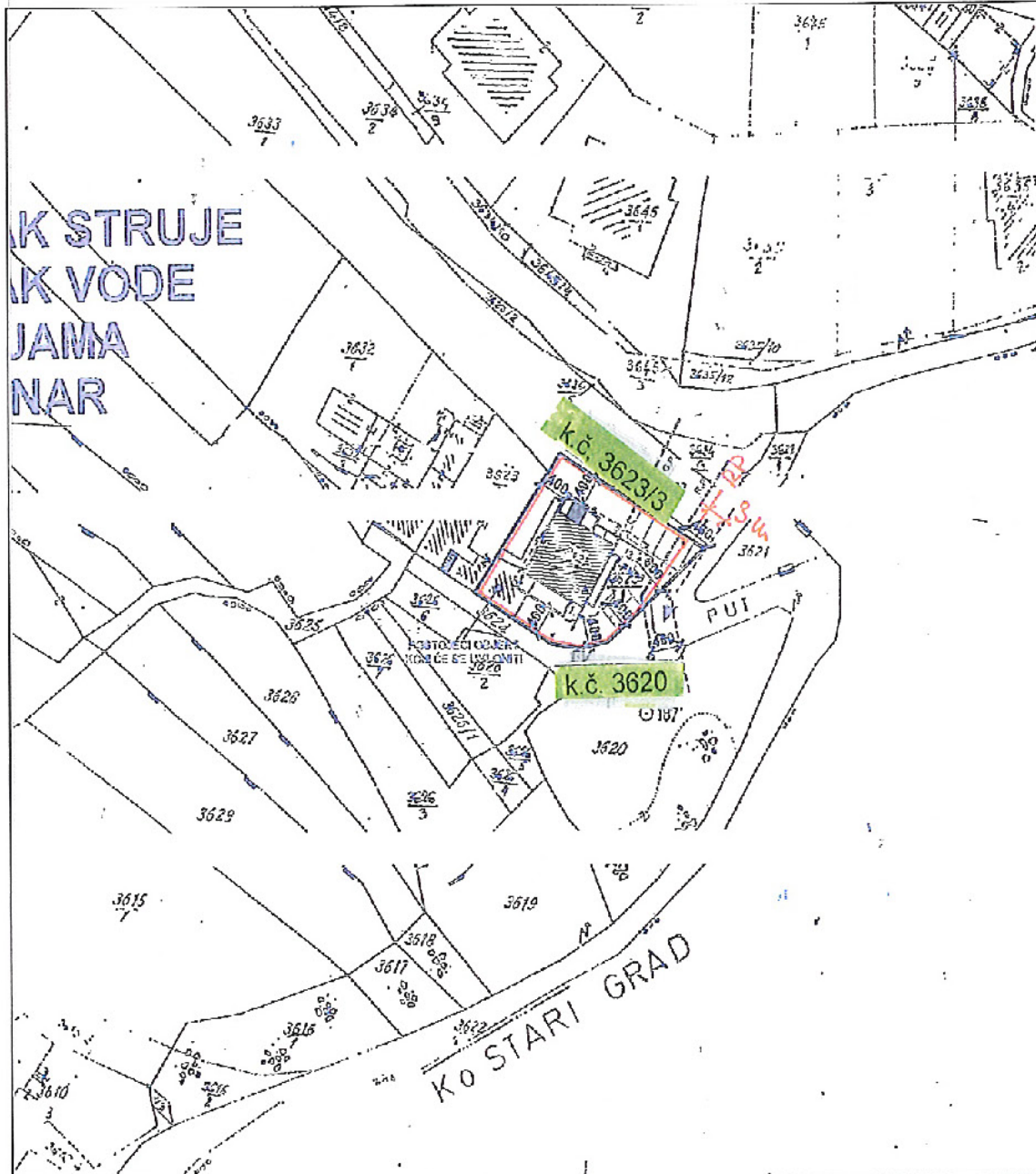


 predmetna građevna čestica


 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta

grafički prilog

ŠUPICA RATKO i MARIJA iz Rijeke, Goranska 13 zastupani po punomoćniku Šupica Saši iz Rijeke, Goranska 13
izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje višeobiteljske građevine na k.č. 3623/1 k.o. Drenova, sukladno Idejnom projektu izrađenom od VELLOCO d.o.o. Viškovo / elaborat broj 090614-D1 / projektant Zoran Jerčinović d.i.a.



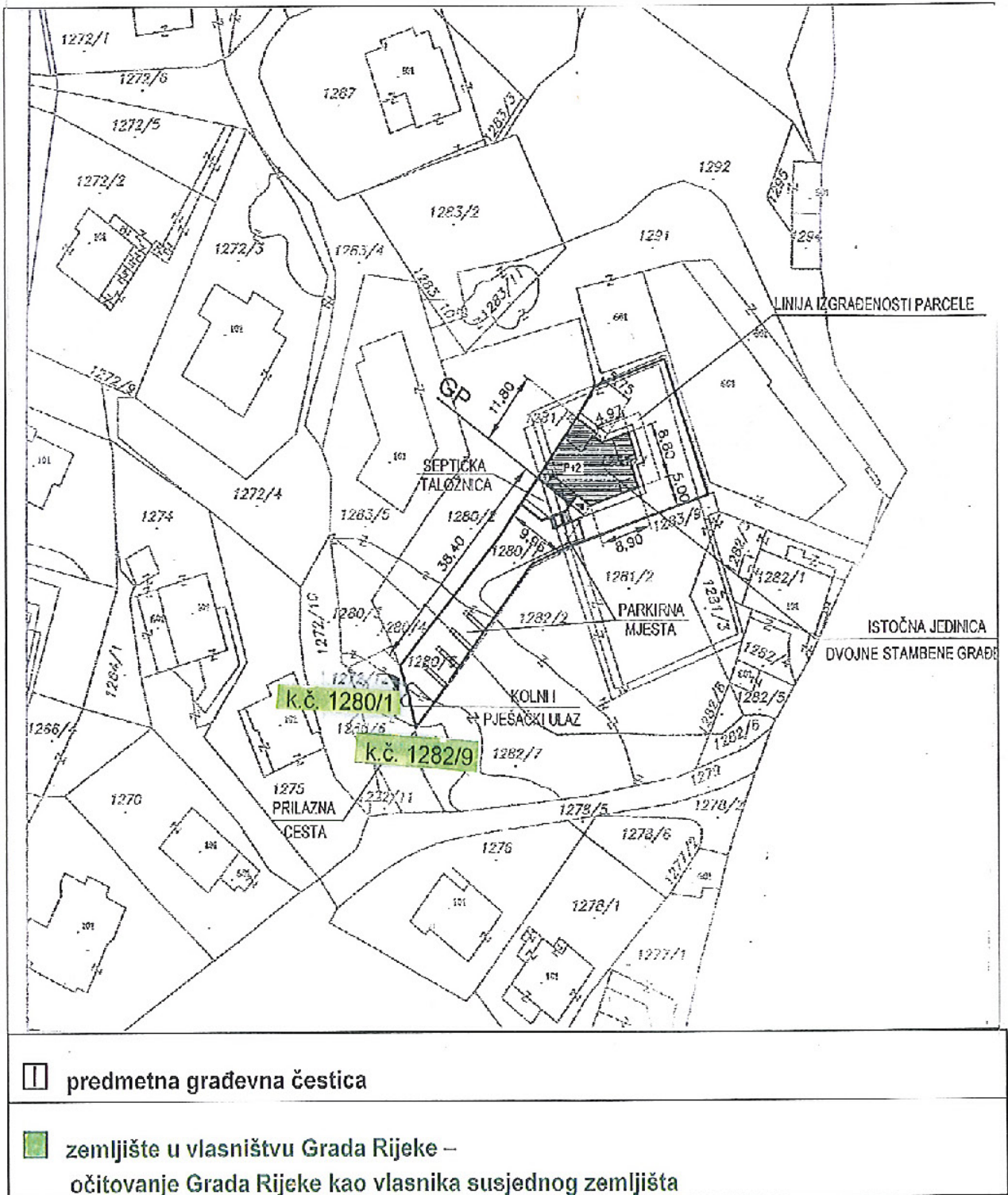
 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta

grafički prilog

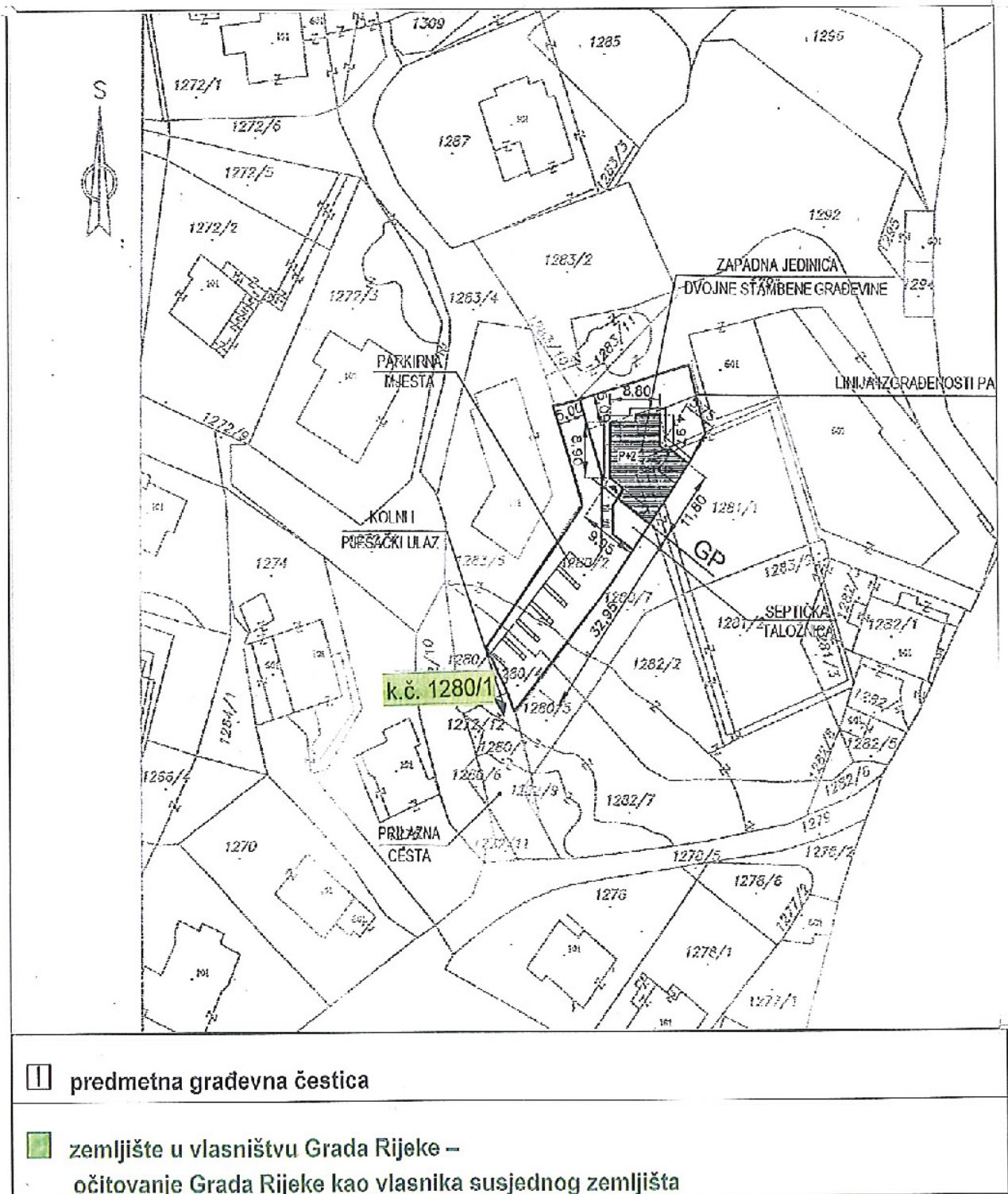
DOM ING d.o.o. iz Kastva, Frlani 32

izdavanje rješenje o uvjetima građenja za građenje dvojne višebitelske stambene građevine na k.č. 1280/5, 1280/7 i 1281/1 k.o. Srdoči, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MODENATURA d.o.o. Rijeka / elaborat broj P 06/12 / projektant Ante Žunić d.i.a.



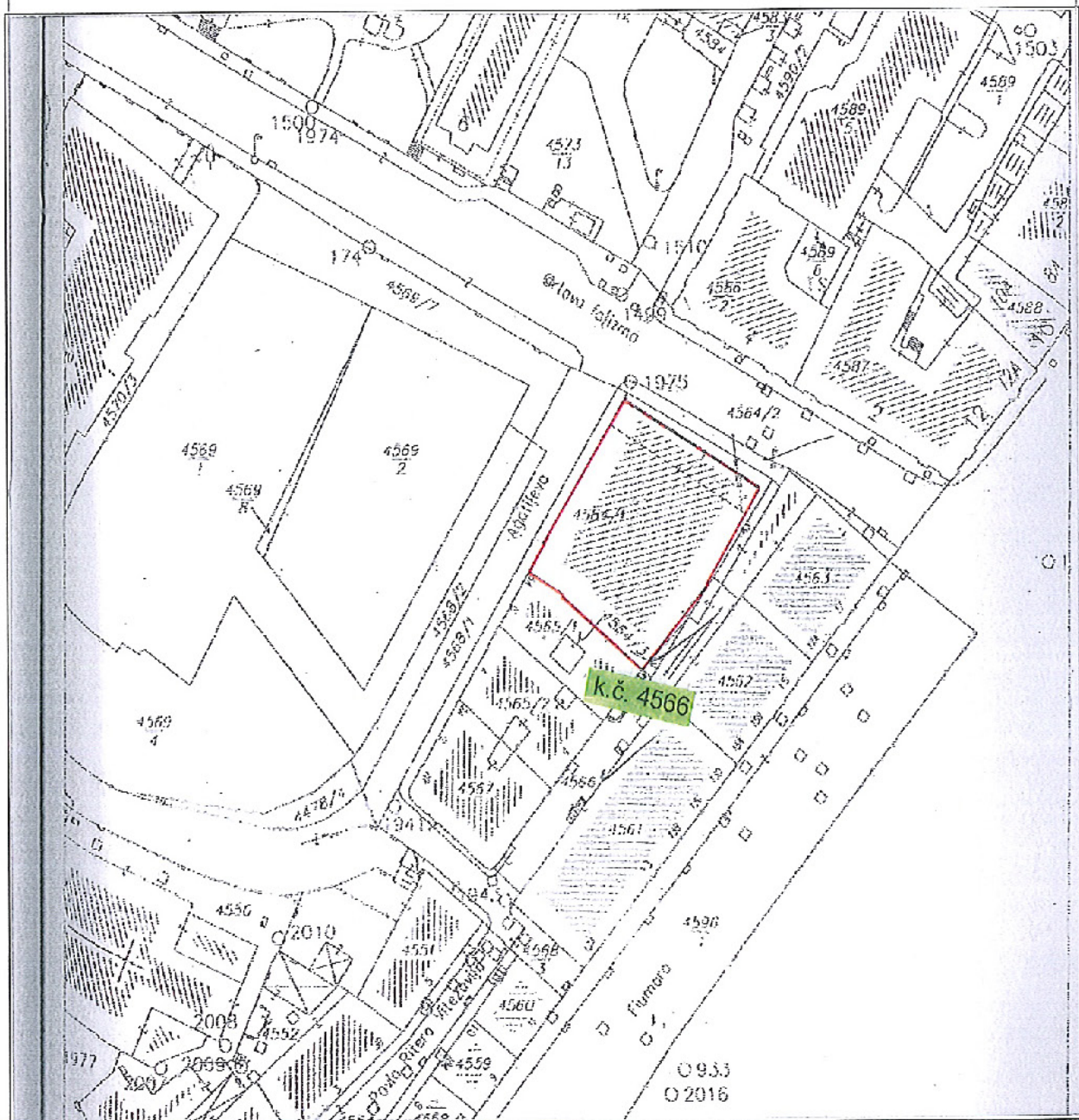
DOM ING d.o.o. iz Kastva, Frlani 32

izdavanje rješenja o uvjetima građenja za građenje dvojne višeobiteljske stambene građevine na k.č. 1280/2, 1280/4 i 1281/4 k.o. Srdoči, sukladno Idejnom projektu izrađenom od MODENATURA d.o.o. Rijeka / elaborat broj P 05/12 / projektant Ante Žunić d.i.a.




BIPA d.o.o. Zagreb, Jadranska avenija 2

izdavanje rješenja za građenje za rekonstrukciju stambeno-poslovne građevine (spajanje tri poslovna prostora u jedan trgovačke namjene) na k.č. 4564/1 k.o. Stari grad, sukladno Glavnom arhitektonskom projektu izrađenom od NEMETH PROJEKT d.o.o. Zagreb / elaborat broj 61/2012 / projektant Boris Nemeth d.i.a.



 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke -
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika susjednog zemljišta