



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/13-08/7

URBROJ: 2170/01-01-30- 13-1

Rijeka, 13. siječnja 2013.

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: - Superina Klara i dr.,  
- Prijedlog Odluke o sklapanju Ugovora o darovanju  
nekretnina u k.o. Drenova

Izradila:

Jelena Karan-Cvjetković, dipl.iur

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



## OBRAZLOŽENJE

Klara Superina iz Rijeke, Kučićki put 11, Meri Superina Janjić iz Rijeke, Krimeja 5 i Albert Superina iz Rijeke, Kučićki put 1, zastupani po Deanu Grepu iz Rijeke, R.Mihić 5 obratili su se ovom Odjelu sa zahtjevom za sklapanje ugovora o darovanju nekretnina temeljem kojega bi Grad Rijeka stekao u vlasništvo zemljište u k.o. Drenova, označeno kao k.č.br.12/8 od 2 m2, k.č.br. 12/9 od 6 m2 i k.č.br. 13/3 od 4 m2, vlasništvo Alberta Superine, te k.č.br. 14/4 od 159 m2, vlasništvo Klare Superina, Meri Superina i Alberta Superine, svakog u 1/3 dijela, a koje zemljište sukladno lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/08-05/401, URBROJ: 2170/01-13-01-08-13 od 26.03.2009. godine i potvrdi glavnog projekta KLASA: 361-03/09-02/97, URBROJ: 2170/01-13-02-10-18 od 16. veljače 2010. čini dio građevne čestice za rekonstrukciju kolno-pješačkog puta u naselju.

Građevnu česticu predmetnog kolno-pješačkog puta u naselju čine nekretnine označene kao k.č.br. 928/8 od 80 m2 i k.č. br. 1/2 od 22 m2, u vlasništvu Grada Rijeke, te k.č.br.12/8 od 2 m2, k.č.br. 12/9 od 6 m2 i k.č.br. 13/3 od 4 m2, u vlasništvu Alberta Superine, te k.č.br. 14/4 od 159 m2, u vlasništvu Klare Superina, Meri Superina i Alberta Superine, svakog u 1/3 dijela.

U svrhu ishođenja potvrde glavnog projekta za rekonstrukciju kolno-pristupnog puta investitor izgradnje GREPO D&B d.o.o. Rijeka je sa Klarom Superina, Meri Superina i Albertom Superina sklopio Ugovore o osnivanju prava građenja, dok mu je Grad Rijeka za nekretnine u svom vlasništvu izdao Suglasnost KLASA: 350-02/09-01/600, URBROJ: 2170-01-01-20-09-02 od 30. studenog 2009. godine

Sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11) rekonstruirani kolno-pristupni put predstavlja nerazvrstanu cestu koja je već od ranije na upravljanju Grada Rijeke.

Obzirom da je GREPO D&B d.o.o. Rijeka po ishođenju uporabne dozvole za izgrađenu cestu, istu dužan predati u vlasništvo i na upravljanje Gradu Rijeci, te da je preostalo zemljište koje čini dio građevne čestice kolno-pješačkog puta u vlasništvu Grada Rijeke, a za uris ceste u katastarskom operatu je nužno da sve nekretnine budu u istom režimu vlasništva, predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke prihvati ponudu Klare Superina, Meri Superina i Alberta Superina, te donese slijedeću

## ODLUKU

1. Prihvaća se ponuda Klare Superina iz Rijeke, Kučićki put 11, Meri Superina Janjić iz Rijeke, Krimeja 5 i Alberta Superine iz Rijeke, Kučićki put 1, za darovanje nekretnina u k.o. Drenova, koje sukladno lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/08-05/401, URBROJ: 2170/01-13-01-08-13 od 26.03.2009. godine i potvrdi glavnog projekta KLASA: 361-03/09-02/97, URBROJ: 2170/01-13-02-10-18 čine dio građevne čestice kolno-pješačkog puta u naselju.
2. Grad Rijeka će s Klarom Superina, Meri Superina Janjić i Albertom Superina sklopiti ugovor o darovanju nekretnina temeljem kojega će Grad Rijeka steći u vlasništvo zemljište u k.o. Drenova, označeno kao k.č.br. k.č.br.12/8 od 2 m2, k.č.br. 12/9 od 6 m2, k.č.br. 13/3 od 4 m2 vlasništvo Alberta Superine, te k.č.br. 14/4 od 159 m2, vlasništvo Klare Superina, Meri Superina i Alberta Superine, svakog u 1/3 dijela.
3. Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

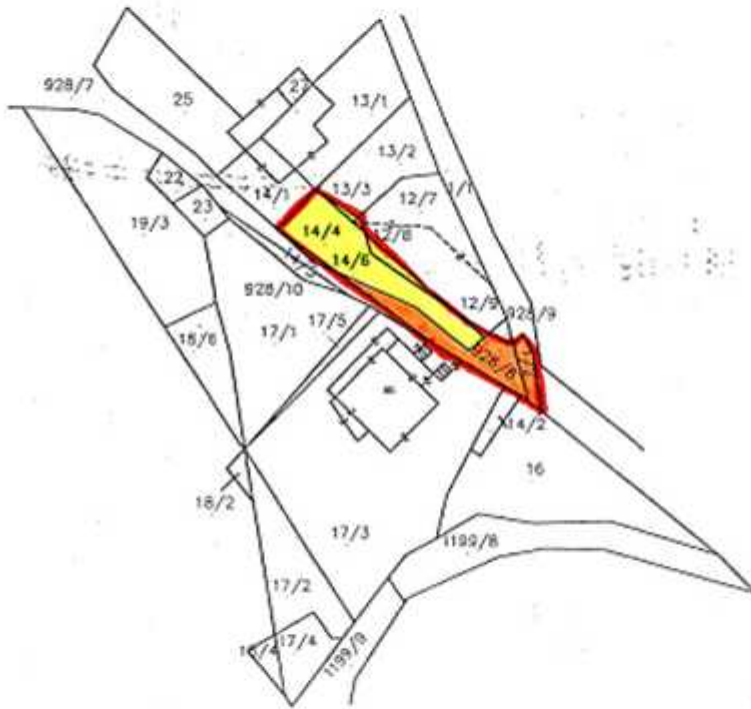
općina: .....




općina: DRENOVA

broj lista kat. plana: 85

# K O P I J A G R U N T O V N O G P L A N A

Mjerilo 1: 1000



-  Građevna čestica kolno-pristupnog puta
-  vlasništvo Superina Klare i dr.
-  vlasništvo Grada Rijeke