



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/13-03/15

URBROJ: 2170/01-01-00-13-1

Rijeka, ožujak 2013.

MATERIJAL

Gradonačelniku na donošenje

PREDMET:

Informacija broj 3. o izdanim očitovanjima Grada Rijeke kao jedinice lokalne samouprave u postupcima izdavanja rješenja o izvedenom stanju za razdoblje veljače 2013.

I z r a d i l a:

Sandra Batistić i.g.

R a v n a t e l j i c a:

Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



UVOD

Postupak kojim se ozakonjuju nezakonito izgrađene zgrade propisan je Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12), a provodi ga Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

U postupku izdavanja Rješenja o izvedenom stanju (u daljnjem tekstu: Rješenje) Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem u ime Grada Rijeke kao jedinice lokalne samouprave, temeljem odredbi članka 17. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, sudjeluje (zbog velikog broja predmeta i ubrzavanja postupka) na način odlaska predstavnika Odjela u Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, gdje vrši uvid u projektnu dokumentaciju, te ukoliko ne postoje zapreke, a zahvat u prostoru je sukladan Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, daje izjavu na Zapisnik o neprotivljenju izdavanja Rješenja.

Do okončanja svih postupaka ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem davati će mjesečno izvješće o izdanim očitovanjima za protekli mjesec.

U nastavku slijedi popis zahvata u prostoru (69), za koji je izvršen, od strane ovog Odjela uvid u spis, te davanje izjave na Zapisnik:

- za jednostavnu stambenu zgradu u ulici Vrhovo 29, na k.č. 1756/1 i 1756/4, k.o. SRDOČI, a po zahtjevu TANČEVA ILINKA.

- za stambeno-poslovnu zgradu u ulici Pletenci 32 na k.č. 3038/4, k.o. MARINIĆI, a po zahtjevu LUČIĆ MIRO.

- za poslovnu zgradu u ulici Dr. Zdravka Kučića 32, Rijeka, na k.č. 3622, k.o. SUŠAK, a po zahtjevu RINČIĆ-GRBAC GORDANE.

- za pomoćnu zgradu u ulici Martina Kontuša 15A na k.č. 2322/1, k.o. SUŠAK, a po zahtjevu DOMIJAN NEVENKA.

- za jednostavnu zgradu-graža u ulici Ružice Mihić 29, na k.č. 2848, k.o. DRENOVA, a po zahtjevu KOVAČIĆ IGOR, Rijeka, Ružice Mihić 29.

- za stambenu zgradu u ulici Bok 11, na k.č. 3702, k.o. DRENOVA, podnositelja zahtjeva VIGNJEVIĆ IRENE.

- za stambenu zgradu u ulici Strmica 17, na k.č. 1743, k.o. SUŠAK, a po zahtjevu DELAČ DAMIR, Rijeka, Strmica 17.

- za jednostavnu zgradu – garaža i spremište u ulici Josipa Mohorića 26, na k.č. 2128, 2127, 2129, k.o. SRDOČI, a po zahtjevu BANDIĆ MATO, Rijeka, Josipa Mohorića 26.

- za stambenu zgradu u ulici Rudolfa Tomšića 32, na k.č. 726/1, k.o. ZAMET, a po zahtjevu PERŠIĆ CVETANA i PELOZA VALTER, Rijeka, Rudolfa Tomšića 32.

- za pomoćnu zgradu u ulici Vidikovac 24 na k.č. 1111/2, k.o. SUŠAK, a po zahtjevu KARLOVIĆ ŽIVKA.

- za rekonstruirani dio zahtjevne stambene zgrade i pomoćnu zgradu, u ulici Mate Balote 6., na k.č. 2053/2, 2054, 2055/2, k.o. ZAMET, a po zahtjevu JUGO TATJANA.

- za jednostavnu građevinu – garažu u garažnom nizu u ulici Berte Jardasa bb, na k.č. 2592/2, k.o. ZAMET, podnositelj zahtjeva ADRIANE BISTRIČIĆ iz Rijeke, Bartola Kašića 24.

- za zahtjevnju stambenu zgradu i jednostavnu pomoćnu zgradu, u ulici Kapelska 9, na k.č. 2814/1, k.o. SRDOČI, a po zahtjevu: JOSIPOVIĆ ZORAN i MAJDANŽIĆ SVJETLANA, Kapelska 9.

- za manje zahtjevnu zgradu "A" katnosti S+P+2, manje zahtjevnu zgradu "B" katnosti S+P, jednostavne zgrade "C" i "D" obje katnosti P u ulici Brig 72/B, na k.č. 2712/2, 2712/12, 2710/5, 2710/2, 2710/4, 2712/8, k.o. DRAGA, podnositelja zahtjeva, PRIBANIĆ ŽELJKA, PRIBANIĆ IVANA, PERŠIĆ LIVIA, PERŠIĆ LJILJANE.
- za manje zahtjevnu zgradu stambene namjene u ulici Gornja Vežica 8, na k.č. 3724, k.o. SUŠAK (ni), a po zahtjevu JURETIĆ ALENA i JURETIĆ BAHUN BRUNE.
- za rekonstruirani dio zgrade (prizemlje – stan) u Rijeci, J.P.Kamova 37, na k.č. 3131, k.o. SUŠAK, a po zahtjevu: MIHOVIL TOMLJANOVIĆ, Rijeka, Kvaternikova 52.
- za prenamjenu stambenog prostora u stomatološku ordinaciju u stambenoj zgradi Dežmanova 6, na k.č. 4057/5, k.o. STARI GRAD, a po zahtjevu OLUJIĆ ROBERT.
- za stambenu građevinu i pomoćne zgrade u ulici A.B. Šimića 6, na k.č. 1344/4, k.o. SRDOČI, a po zahtjevu Milanović Ilije, p.p. EMIS D.O.O.
- za stambenu zgradu – zahtjevnu zgradu u ulici Josipa Kulfaneka 24, na k.č. 404/2 (nova izmjera 1786), k.o. SUŠAK, a po zahtjevu FELKER VELJKO, Rijeka, Kulfaneka 24, p.p. Mirjana Benčić, Rijeka, A. Manzonja 1.
- za stambeno poslovnu zgradu, stambenu zgradu i poslovnu zgradu – autopraonu (manje zahtjevna zgrada i 2 jednostavne zgrade) u ulici Cavtatska 11, na k.č. 4680/2, 4681/2, k.o. ZAMET, a po zahtjevu: NIJAZ KADIĆ i NIHAD KADIĆ, Rijeka, Cavtatska 11.
- za obiteljsku samostojeću i pomoćnu zgradu u ulici Kapitanovo 30a, Rijeka, na k.č. 2518/1, k.o. STARI GRAD, a po zahtjevu KUŠIĆ BOŠKA.
- za zahtjevnu zgradu u ulici Bože Vidasa 43 na k.č. 2031/4, 2031/7, 2031/10, 2031/11, 2031/12, k.o. ZAMET, a po zahtjevu KUČAR BOJAN i drugi.
- za pomoćnu građevinu u ulici Tome Stržića 17, na k.č. 1312, k.o. SUŠAK, a po zahtjevu Anemari Rosandić, Tome Stržića 17, Rijeka.
- za pomoćnu zgradu – garaža u ulici Opatijska 51, Rijeka, na k.č. 1412/1, k.o. ZAMET, podnositelj zahtjeva JURDANA BRANISLAVA.
- za stambenu zgradu S₂+S₁+P+K i bazen u ulici Tomasići 40 na k.č. 412/1, k.o. DRAGA, a po zahtjevu LUSTIG RENEVA i KORIN-LUSTIG ALKE.
- za stambenu zgradu u ulici Balde Fučka 29 na k.č. 1389/33, k.o. PAŠAC, a po zahtjevu TOMIĆ SILVANA i DEBEUC KLAUDIO, Rijeka, Balde Fučka 29.
- za stambenu zgradu i pomoćne zgrade u ulici Ede Jardasa 44, na k.č. 1959/2, k.o. ZAMET, a po zahtjevu BORČIĆ VJEKOSLAV.
- za stambenu zgradu, manje zahtjevna zgrada i septičku jamu u ulici Oktavijana Valića 46/I, u Rijeci na k.č. 1517/2, k.o. STARI GRAD, a po zahtjevu SULIĆ ADIL, Rijeka, Oktavijana Valića 46/I.
- za slobodnostojeću stambenu zgradu u ulici Sv. Jurja 34, Rijeka, na k.č. 465, k.o. DRENOVA, podnositelj zahtjeva DUNKY KARMEN ARMINE.
- za gospodarsku poljoprivrednu zgradu u ulici Pulač – predio Leskovac, na k.č. 52/4, 44, 45, 364/2, k.o. STARI GRAD, podnositelj zahtjeva VELČIĆ JOSIPA.
- za jednostavnu stambenu zgradu u ulici Andrije Peruča 32, na k.č. 5378, k.o. SUŠAK, a po zahtjevu RAHELIĆ ARSENA i VIŠNJICE.

- za dvije stambene građevine i tri pomoćne građevine u ulici Turanski put 7b, na k.č. 1668/7, k.o. ZAMET, a po zahtjevu MALNAR ŽELJKO.
- za dograđenu stambenu zgradu – manje zahtjevnu zgradu, stambenu zgradu – jednostavnu zgradu i pomoćnu zgradu u Rijeci, Kumičićeva 41A, na k.č. 1934/1 i 1934/3, k.o. ZAMET, a po zahtjevu TOMAC SAŠA, Rijeka, Kumičićeva 41A.
- za pomoćnu zgradu u ulici Opatijska 49, na k.č. 1418, k.o. ZAMET, a po zahtjevu MANCHIN MIRIAM.
- za dvije jednostavne zgrade na k.č. 1746/3, k.o. MARINIĆI, a po zahtjevu: VUJIČIĆ MILANA.
- za pomoćnu zgradu u ulici Grbaste 35, na k.č. 1384/160, k.o. PAŠAC, a po zahtjevu JURETIĆ IVOSLAVA.
- za manje zahtjevnu stambenu zgradu sa tri stambene jedinice u ulici Dinka Šimunovića 17, na k.č. 1192, k.o. SRDOČI, podnositelja zahtjeva JAKAČIĆ ERVINA.
- za pomoćnu zgradu u Kumičićevoj ulici 3, na k.č. 3080/1 i 3081, k.o. SUŠAK, a po zahtjevu KUNDIHI IVE.
- za jednostavnu zgradu – garažu u ulici Ive Vojnovića 4, na k.č. 1191/2, k.o. SRDOČI, podnositelja zahtjeva Baković Joze.
- za pomoćnu zgradu u ulici Podmurvice 44, na k.č. 4994/1. k.o ZAMET, a po zahtjevu HEKMAN MARIA.
- za pomoćnu građevinu – garaža, investitora BRANKE JURIČEV, Portić 10, Rijeka, na k.č. 4278/1, k.o. ZAMET (adresa Portić 10).
- za pomoćnu zgradu u ulici Kalvarija 12, na k.č. 3899, k.o. STARI GRAD, a po zahtjevu KRAGULJAC DARKA.
- za pomoćnu zgradu u ulici Hosti 113, Rijeka, na k.č. 479/2, k.o. ZAMET, a po zahtjevu PRIBANIĆ IVANA.
- za stambeno-poslovnu zgradu u ulici Svilno, Čavle na k.č. 1384/91, 1384/130 i 1384/133, k.o. PAŠAC, a po zahtjevu MRAK EDUARD, Svilno 70, Čavle.
- za nezakonito rekonstruiranu zgradu – manje zahtjevnu zgradu u ulici Oktavijana Valića 27, na k.č. 2505/2, k.o. STARI GRAD, a po zahtjevu MAROT CLAUDIA.
- za nezakonito izgrađenu pomoćnu zgradu u ulici Giordana Smolikara 4, u Rijeci, na k.č. 4344/6, k.o. ZAMET, a po zahtjevu NEBOJŠE ŠOŠO.
- za jednostavnu zgradu u ulici Rapska 12, na k.č. 4515/1, k.o. ZAMET, a po zahtjevu ŠOŠIĆ SENAD.
- za pomoćnu građevnu – garažu i spremište u ulici Pilepići 32, na k.č. 2374, k.o. SRDOČI, podnositelja zahtjeva ĐURE ŽARKOVIĆA iz Rijeke, Pilepići 32.
- za 3 pomoćne građevine: ljetna kuhinja, spremište i garaža, na k.č. 1158/2, k.o. PAŠAC, na adresi Tutново 51/A, podnositelja zahtjeva DARKA KRŠULOVIĆA iz Rijeke, Tutново 51/A.
- za dvije pomoćne zgrade u ulici Primorska 18, Rijeka, na k.č. 2215, k.o. SRDOČI, a po zahtjevu ČAVAR DRAGANA.
- za pomoćnu zgradu u ulici Blažičevo 1B, Rijeka, na k.č.2957/1, k.o. ZAMET, a po zahtjevu NASIĆ LJUBICE.

- za pomoćnu zgradu u ulici Blažičevo 1B, Rijeka, na k.č. 2957/1, k.o. ZAMET, a po zahtjevu KALEB BRANKE.
- za pomoćnu zgradu u ulici Čavalsko 1, na k.č. 628/4, k.o. ZAMET, a po zahtjevu MARIĆ VIDA.
- za stambenu zgradu, dvije jednostavne zgrade i jednu pomoćnu zgradu u ulici Mugarićka 6, na k.č. 2125, k.o. DRENOVA, podnositelja zahtjeva IVANA OREŠKOVIĆ.
- za poslovnu zgradu – manje zahtjevnju zgradu u ulici Dvadesetdrugog lipnja, na k.č. 3077/83, k.o. ZAMET, a po zahtjevu ZDENKO SABO, Rijeka, 22. lipnja 16 i DARKO SABO, Rijeka, Drage Gervaisa 37, p.p. Latnika Rodić, dipl.ing.građ., Rijeka, Drage Šćitara 8.
- za stambenu-poslovnu zgradu u ulici Pehlin 23A na k.č. 476/2, k.o. ZAMET, a po zahtjevu KREŠIĆ KREŠIMIRA.
- za stambenu zgradu u Vinogradskoj ulici 20A, na k.č. 1603, k.o. STARI GRAD, a po zahtjevu VODOPIJA MARIJE.
- za pomoćnu zgradu u ulici Ivana Matrljana 19, na k.č. 1243, k.o. SUŠAK, a po zahtjevu BRNELIĆ IVANA.
- za jednostavnu zgradu – stambena u ulici Rudolfa Tomšića 62/17, na k.č. 668/2, k.o. STARI GRAD, a po zahtjevu DOŠEN VUKAŠIN, Rijeka, Rudolfa Tomšića 62/17.
- za stambenu i pomoćnu zgradu u ulici Rudolfa Tomšića 27/4, na k.č. 3190/2, k.o. ZAMET, a po zahtjevu BAČINOVIĆ SMAJIL.
- za zahtjevnju stambenu zgradu i 2 pomoćne zgrade u ulici Dalmatinska 27, na k.č. 868/1, 870/1, 871/1, k.o. ZAMET, a po zahtjevu JURICA JOSIP i VUJANIĆ MARIJANA.
- za stambenu zgradu i spremište za drva ulici Minakovo 10, na k.č. 439/6, k.o. ZAMET, podnositelj zahtjeva HORVAT DUBRAVKE i DAVORA.
- za pomoćnu zgradu – garažu u Mosorskoj 10, na k.č 2205/3, k.o. SRDOČI, a po zahtjevu VUCIĆ IVANA.
- za pomoćnu zgradu u ulici Laginjina 8 na k.č. 3656/1, k.o. STARI GRAD, a po zahtjevu KLOBUČAR SANJE i KRISTIJANA VICIĆA.
- za jednostavnu zgradu (prizemlje – garaža, kat – nedstrešnica) u Rijeci, Baretićevo 29A, na k.č. 2672/4, k.o. MARINIĆI, a po zahtjevu MARIJA KOZELJAC, Rijeka, Baretićevo 29A.
- za stambenu i pomoćnu građevinu u ulici Braće Ružić 16 na k.č. 1098, k.o. SUŠAK, a po zahtjevu DUJMEŠIĆ ŽELJKO.
- za zapadnu jedinicu dvojne stambeno – poslovne građevine u Rijeci, Medovićevo 39, na k.č. 2662/3, k.o. ZAMET, podnositelja zahtjeva: BOJANA PEKO, Rijeka, Medovićevo 39 i ANTUNA LENCA, Rijeka, Medovićevo 37.
- za rekonstruirani dio stambeno-poslovne građevine (prizemlje - poslovni prostor - zlatarna; 1. kat-pomoćni prostor - sanitarni čvor i čajna kuhinja; 2. kat – pregradna stijena – prenamjena zajedničkog dijela hodnika) u Rijeci, A. Starčevića 7, na k.č. 4601, k.o. STARI GRAD, a po zahtjevu: ESAD GUGLIĆ, Rijeka, A. Starčevića 7, GORDANA SQUARCIA, Rijeka, A. Starčevića 7 i PERE ORLIĆ, Rijeka, A. Starčevića 7.
- za stambenu i pomoćnu zgradu u ulici Liburnijska 22, na k.č. 4036/4, k.o. ZAMET, a po zahtjevu FONOVICH DARIO.
- za dio stambene zgrade, prostor za fitnes i pomoćnu zgradu u Vukovarskoj ulici 17, na k.č. 3193, 3192 i 3195/1, k.o. STARI GRAD, a po zahtjevu SEILER MARIJANE.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg

Z A K L J U Č K A

- 1. Prihvća se Informacija broj 3. o izdanim očitovanjima Grada Rijeke kao jedinice lokalne samouprave u postupcima izdavanja rješenja o izvedenom stanju za razdoblje veljače 2013.**