



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/13-04/18-94

URBROJ: 2170/01-15-00-13-28

Rijeka, 20. 02. 2013.

Gradonačelnik je 20. veljače 2013. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

1. Priprihvća se prijedlog trgovačkog društva ENERGO d.o.o. Rijeka za ustupanje bez naknade Gradu Rijeci projektne dokumentacije za plinifikaciju kotlovnice, izrađene od strane trgovačkog društva ELTEH d.o.o. iz Rijeke, Ivana Dežmana 6, u ukupnoj vrijednosti od 43.310,00 kn (s PDV-om).

2. Priprihvća se zamolba Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske, Uprave za zatvorski sustav, Zatvora u Rijeci te se ustupljena projektna dokumentacija iz točke 1. ovog Zaključka ustupa bez naknade Ministarstvu pravosuđa Republike Hrvatske, Upravi za zatvorski sustav, Zatvoru u Rijeci isključivo radi realizacije projekta modernizacije kotlovnice Zatvora u Rijeci i u druge svrhe se ne može koristiti.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ovog zaključka.



**GRADONAČELNIK**

*[Handwritten signature]*  
**mr. sc. Vojko OBERSNEL**

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, Dragana Blaževića, Maje Malnar
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav  
Direkcija plana, razvoja i gradnje

KLASA: 363-02/13-04/3  
URBROJ: 2170/01-02-10-13-1

Rijeka, 19.02.2013.

**MATERIJAL ZA KOLEGIJ  
GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: Ustupanje bez naknade projektne dokumentacije za plinifikaciju  
kotlovnice u objektu s javnom namjenom**

Izradila:  
Maja Malnar

Voditelj Direkcije:  
Dragan Blažević

Pročelnik:

Irena Miličević



## OBRAZLOŽENJE

Dana 12. veljače 2013. godine trgovačko društvo ENERGO d.o.o. Rijeka (u daljnjem tekstu: Energo) obratilo se Gradu Rijeci putem Odjela gradske uprave za komunalni sustav sa sljedećim prijedlogom te uz obrazloženje kako slijedi.

Prijedlogom je ponajprije navedeno da je, sukladno odrednicama strateškog razvoja u gradu Rijeci za širenjem plinske mreže i jačanjem uporabe plina u svim objektima s javnom namjenom, Energo tijekom 2009. godine, u skladu sa iskazanim interesom Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske, Uprave za zatvorski sustav, Zatvora u Rijeci poduzeo sve potrebne predradnje u cilju omogućavanja modernizacije dotrajale kotlovnice Zatvora u Rijeci odnosno da se, osim same nabave novih kotlova, plamenika i ostale opreme, taj sustav spoji na plinsku mrežu i odbaci sadašnji način uporabe loživog ulja. Napomenuto je i to da postojeća kotlovnica, prema svom smještaju, pored prostorija Zatvora u Rijeci osigurava i grijanje prostorija Općinskog suda u Rijeci i Županijskog suda u Rijeci.

S tim u svezi, navedeno je da je Energo u cilju što bržeg i ekonomičnijeg rješenja izložene problematike, u veljači 2009. godine pribavio glavnu i izvedbenu projektnu dokumentaciju za plinifikaciju kotlovnice koja je u tu svrhu izrađena od strane trgovačkog društva ELTEH d.o.o. iz Rijeke, Ivana Dežmana 6. Cijena navedene projektne dokumentacije iznosila je ukupno 43.310,00 kn (s PDV-om) i u cijelosti je podmirena od strane Energa.

Nadalje je navedeno da, unatoč svim izvršenim predradnjama i znatnim nastojanjima da se modernizacija kotlovnice Zatvora u Rijeci izvrši u ljetnim mjesecima 2009. godine, kako bi se sve potrebne radnje dovršile do početka sezone grijanja 2009. godine, u planiranom razdoblju nije došlo do izvršenja tog projekta, a sve radi nedostatka preostalih za to nužno potrebnih financijskih sredstava.

Prema saznanjima Energa, u međuvremenu nije bilo drugih pokušaja (niti realizacije) projekta modernizacije dotrajale kotlovnice Zatvora u Rijeci, a ostaje činjenica da pribavljena cjelokupna projektna dokumentacija za plinifikaciju kotlovnice do danas ostaje neiskorištena.

Stoga je prijedlog Energa da se Gradu Rijeci ustupi bez naknade cjelokupna pribavljena projektna dokumentacija za plinifikaciju kotlovnice, izrađena od strane trgovačkog društva ELTEH d.o.o. iz Rijeke, Ivana Dežmana 6, u ukupnoj vrijednosti od 43.310,00 kn (s PDV-om). Grad Rijeka bi, u slučaju prihvaćanja, ustupljenu projektnu dokumentaciju mogao bez naknade ustupiti isključivo radi ostvarenja namjene radi koje je i izrađena (plinifikacija kotlovnice u objektu s javnom namjenom - zatvoru).

Stav je Energa da bi se prihvaćanjem ovog prijedloga od strane Grada Rijeke na najsvrsishodniji način ponovno aktualiziralo rješavanje uvodno istaknute problematike modernizacije kotlovnice Zatvora u Rijeci.

Dana 18. veljače 2013. godine Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske, Uprava za zatvorski sustav, Zatvor u Rijeci obratio se Gradu Rijeci putem Odjela gradske uprave za komunalni sustav sa sljedećom zamolbom i uz obrazloženje kako slijedi.

Zamolbom je istaknuto da u Zatvoru u Rijeci predstoji početak modernizacije kotlovnice koja se koristi za grijanje zgrade Zatvora u Rijeci i zgrade Općinskog suda u Rijeci i Županijskog suda u Rijeci. Također je navedeno da je od strane Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske načelno potvrđeno da su sada za realizaciju ovog projekta osigurani svi ostali prijeko potrebni uvjeti koji su nedostajali 2009. godine (financijski i drugi), a da ustupanje predmetne projektne dokumentacije predstavlja preduvjet početku realizacije ovog projekta.

Stoga se moli Grad Rijeka da Ministarstvu pravosuđa Republike Hrvatske, Upravi za zatvorski sustav, Zatvoru u Rijeci ustupi bez naknade projektnu dokumentaciju za plinifikaciju kotlovnice u Zatvoru u Rijeci.

U razmatranju izloženog prijedloga i zamolbe, stručne službe Grada Rijeke posebno su uzele u obzir sljedeće.

Grad Rijeka, svakako, podržava sa strane Energa istaknute odrednice strateškog razvoja u gradu Rijeci za širenje plinske mreže i jačanje uporabe plina u svim objektima s javnom namjenom. Također, od strane Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske, Uprave za zatvorski sustav, Zatvora u Rijeci načelno je potvrđeno da su sada za realizaciju ovog projekta osigurani svi ostali prijeko potrebni uvjeti koji su nedostajali 2009. godine (financijski i drugi), pri čemu ustupanje predmetne projektne dokumentacije predstavlja preduvjet početku realizacije ovog projekta.

Dodatno, u razmatranju prijedloga i zamolbe vodilo se računa i o poštivanju odredbe članka 67. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11 i 144/12) kojom je propisano da sve pokretne i nepokretne stvari te imovinska prava koje pripadaju jedinici lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave čine njezinu imovinu, a da jedinica lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave mora upravljati, koristiti se i raspolagati svojom imovinom pažnjom dobrog domaćina.

Na temelju iznijetog, stručne službe Grada Rijeke ocijenile su da je izloženi prijedlog i zamolbu moguće prihvatiti i to kako u smislu poštivanja relevantnih propisa, tako i u smislu opravdanosti i izvedivosti projekta.

Slijedom navedenog, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke prihvati izloženi prijedlog i zamolbu i da donese sljedeći

## **Z A K L J U Č A K**

- 1. Prihvaća se prijedlog trgovačkog društva ENERGO d.o.o. Rijeka za ustupanje bez naknade Gradu Rijeci projektne dokumentacije za plinifikaciju kotlovnice, izrađene od strane trgovačkog društva ELTEH d.o.o. iz Rijeke, Ivana Dežmana 6, u ukupnoj vrijednosti od 43.310,00 kn (s PDV-om).**
- 2. Prihvaća se zamolba Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske, Uprave za zatvorski sustav, Zatvora u Rijeci te se ustupljena projektna dokumentacija iz točke 1. ovog Zaključka ustupa bez naknade Ministarstvu pravosuđa Republike Hrvatske, Upravi za zatvorski sustav, Zatvoru u Rijeci isključivo radi realizacije projekta modernizacije kotlovnice Zatvora u Rijeci i u druge svrhe se ne može koristiti.**
- 3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za cjelovitu provedbu ovog Zaključka.**