

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko - goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 17. travnja 2013. godine, donijelo je

O D L U K U
o izmjenama i dopunama Odluke
o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja stambenog područja
Martinkovac

Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 27/12) u članku 1. stavak 2. mijenja se i glasi:

"Izrada Izmjena i dopuna Plana pokrenuta je na inicijativu sljedećih investitora: Građevinarstvo i proizvodnja Krk d.d., Martinkovac gradnja d.o.o. Rijeka, Metida d.o.o. Rijeka, Rijeka promet d.d. Rijeka, Gospodarsko interesnog udruženja ELMEH iz Rijeka, Kalmar implant dentistry d.o.o. iz Rijeke i Grada Rijeke."

U stavku 3. riječi: ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)" zamjenjuju se riječima: ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12)."

Članak 2.

U članku 2. stavku 1. podstavku 2. iza riječi: "obilaznicu" dodaju se riječi: "i uz Ulicu Martinkovac".

Članak 3.

U članku 3. stavku 1. riječi: "(Privitak 1.)" zamjenjuju se riječima:"(Privitak)".

U stavku 2. podstavku 2. umjesto točke stavlja se zarez.

Iza podstavka 2. dodaju se novi podstavci 3., 4. i 5. koji glase:

„- područje C, površine 0,20 ha, koje obuhvaća građevne čestice oznake: Cp-5, Cp-6, OU7, JZ-34 i JZ-35,

- područje D, površine 0,20 ha, koje obuhvaća građevnu česticu oznake Cp-17,

- područje E, površine 0,80 ha, koje obuhvaća građevne čestice oznake: Dp-6, JZ - 27, JZ-28, JZ-29, JZ-30, OU VI, B-13, PP-21 i PP-22.“

U stavku 3. broj: "8,80" zamjenjuje se brojem: "10,00".

Članak 4.

U članku 4. iza stavka 5. dodaju se novi stavci 6., 7. i 8. koji glase:

„Na površini područja C izgrađena je građevna čestica oznake Cp-6, a građevna čestica oznake Cp-5 nije izgrađena te nije opremljena prometnom i komunalnom infrastrukturom.

Površine područja D u potpunosti su neizgrađene, ali su opremljene prometnom i komunalnom infrastrukturom.

Površine područja E su djelomično izgrađene. Postojeće građevine opremljene su prometnom mrežom s neadekvatnim prometnim elementima te djelomično komunalnom infrastrukturom.“

Članak 5.

U članku 6. stavku 1. iza podstavka 2. dodaje se novi podstavak 3. koji glasi:
"- idejnom projektu za gradnju građevine na području D,".
Dosadašnji podstavci 3. do 7. postaju podstavci 4. do 8.

Članak 6.

Članak 7. mijenja se i glasi:

"Popis tijela određenih propisima koja će davati zahtjeve iz područja svog djelokruga rada te ostalih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana utvrđuje se kako slijedi:

a) tijela:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Zagreb,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava primorsko-goranska Rijeka, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb,
- Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Odjel za gospodarstvo,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Rijeka,

b) sudionici:

- Hrvatska elektroprivreda, HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka,
- Hrvatska elektroprivreda, HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka,
- KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka,
- Energo d.o.o. Rijeka,
- KD Čistoća d.o.o. Rijeka,
- ostali sudionici prema potrebi."

Članak 7.

U članku 8. stavku 1. podstavku 2. riječi: "provedene prethodne rasprave" zamjenjuju se riječima: "verifikacije Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana od strane Nositelja izrade Izmjena i dopuna Plana".

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije".

KLASA: 021-05/13-01/89
URBROJ: 2170-01-16-00-13-2
Rijeka, 17. 4. 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

**Predsjednica
Gradskog vijeća**

Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.