



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

KLASA: 023-01/13-04/40-99

URBROJ: 2170/01-15-00-13-117

Rijeka, 21. 05. 2013.

Na temelju članka 14. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/06, 20/08 i 06/10) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je 21. svibnja 2013. godine slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup javnih površina o provedenom javnom natječaju za davanje u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama – montažni objekti na plažama na području Grada Rijeke.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Red . br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekt a m ²	DJELATNOST	ZON A	PONUĐITELJ	MJESEČ NA ZAKUPNI NA kn/m ²
1.	PLAŽA AKADEMIJA – Opatijska 51 /lokacija se nalazi sjeverno od pomoćnog prilaznog puta/	1414/1	Zamet	12	12	Ugostiteljstvo	3	EURO KVARNER d.o.o., Rijeka, Hosti 110/a	33,60
2.	PLAŽA KOSTANJ – Opatijska 45 /lokacija se nalazi na južnom platou nekadašnjih objekata tik uz lungo mare/	1426/1	Zamet	12	12	Ugostiteljstvo	3	Nautilus – Gal d.o.o., Rijeka, A.K.Rika 5	50,11
3.	PLAŽA LUNGO MARE – Opatijska 37 /lokacija se nalazi na južnom platou nekadašnjih objekata tik uz lungo mare/	1430/2	Zamet	20,75	20,75	Ugostiteljstvo	3	EURO KVARNER d.o.o., Rijeka, Hosti 110/a	210,00

3. S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će ugovor o zakupu javne površine za postavu privremenog objekta, za razdoblje od 01. lipnja do 30. rujna 2013. godine.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.

R. br.	Naziv lokacije	k.č.	k.o.	Djelatnost	Površina lokacije u m ²	Maksimalna površina objekta	Površina terase po cijeni od 11,50 kn/m ² mjesečno	Zona	Početna mjesečna zakupnina u m ²	Napomena i infrastruktura
1.	PLAŽA AKADEMIJA – Opatijska 51 /lokacija se nalazi sjeverno od pomoćnog prilaznog puta k.br. 51	1414/1	Zamet	Ugostiteljstvo	12	12	13,80	3	33,60	voda postojeća, struja u neposrednoj blizini
2.	PLAŽA KOSTANJ,- Opatijska 45 /lokacija se nalazi u pokosu iznad lungo mare	1426/1	Zamet	Ugostiteljstvo	12	12	32,70	3	33,60	voda i struja postojeće
3.	PLAŽA LUNGO MARE – Opatijska 37 /lokacija se nalazi na južnom platou nekadašnjih objekata tik uz lungo mare	1430/2	Zamet	Ugostiteljstvo	20,75	20,75	47,25	3	33,60	voda i struja postojeće



GRADONAČELNIK

sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, mr.sc.Sandre Stašić, Željka Vitasa, Branislave Dželajlija
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/13-04/41
URBROJ: 2170/01-02-40-13-1

Rijeka, 14.05.2013.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

PREDMET: Prijedlog odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama – montažni objekti na plažama na području grada Rijeke

Predsjednica Povjerenstva:
Branislava Dželalija

VODITELJ SLUŽBE:
Željko Vitas

VODITELJICA DIREKCIJE:
mr.sc.Sandra Stašić

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem odredbi članka 9. i 10. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/06, 20/08, 06/10), Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti objavio je, dana 29. travnja 2013. godine, Javni natječaj za davanje u zakup lokacija za postavu privremenih objekata na javnim površinama - montažni objekti na plažama na području grada Rijeke. U prilogu materijala nalazi se tabelarni prikaz lokacija.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja radilo je u slijedećem sastavu:

1. Branislava Dželajlija
2. Elizabeta Stipčić Bašić
3. Zoran Šuman

Javno otvaranje ponuda obavljeno je 10. svibnja 2013. godine u 09,00 sati.

Ponude su dostavili slijedeći ponuditelji:

Za lokaciju pod red. br. 1. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

1. Euro Kvarner d.o.o. iz Rijeke, Hosti 110/a, ponuđena zakupnina u iznosu od 33,60 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 2. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

1. Nautilus – Gal d.o.o. iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 5, ponuđena zakupnina u iznosu od 50,11 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 3. Natječaja pristigle su tri ponude i to:

1. Euro Kvarner d.o.o. iz Rijeke, Hosti 110/a, ponuđena zakupnina u iznosu od 210,00 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

2. Indeficienter d.o.o. iz Rijeke, Slavka Tomašića 2, ponuđena zakupnina u iznosu od 145,00 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

3. Fabijan Črnac, vlasnik ugostiteljskog obrta "Miami" iz Rijeke, Braće Branchetta 18, ponuđena zakupnina u iznosu od 59,00 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

S obzirom da su za ovu lokaciju pristigle tri ponude, koje su kompletne sukladno uvjetima natječaja, povoljnost ponude utvrđuje se prema kriteriju iz članka 13. Odluke i uvjetima natječaja, temeljem kojeg se najpovoljnijom ponudom smatra ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži i najviši iznos zakupnine.

Slijedom navedenog, Povjerenstvo utvrđuje najpovoljnijom ponudom ponudu ponuditelja Euro Kvarner d.o.o. iz Rijeke, Hosti 110/a.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Na temelju članka 14. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/06, 20/08 i 06/10) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

ODLUKU

A

1. Pripisuje se izvješće Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup javnih površina o provedenom javnom natječaju za davanje u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama – montažni objekti na plažama na području Grada Rijeke.
2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Red . br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekt a m ²	DJELATNOST	ZON A	PONUĐITELJ	MJESEČ NA ZAKUPNI NA kn/m ²
1.	PLAŽA AKADEMIJA – Opatijska 51 /lokacija se nalazi sjeverno od pomoćnog prilaznog puta/	1414/1	Zamet	12	12	Ugostiteljstvo	3	EURO KVARNER d.o.o., Rijeka, Hosti 110/a	33,60
2.	PLAŽA KOSTANJ – Opatijska 45 /lokacija se nalazi na južnom platou nekadašnjih objekata tik uz lungo mare/	1426/1	Zamet	12	12	Ugostiteljstvo	3	Nautilus – Gal d.o.o., Rijeka, A.K.Rika 5	50,11
3.	PLAŽA LUNGO MARE – Opatijska 37 /lokacija se nalazi na južnom platou nekadašnjih objekata tik uz lungo mare/	1430/2	Zamet	20,75	20,75	Ugostiteljstvo	3	EURO KVARNER d.o.o., Rijeka, Hosti 110/a	210,00

2. S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će ugovor o zakupu javne površine za postavu privremenog objekta, za razdoblje od 01. lipnja do 30. rujna 2013. godine.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.

R. br.	Naziv lokacije	k.č.	k.o.	Djelatnost	Površina lokacije u m2	Maksimalna površina objekta	Površina terase po cijeni od 11,50 kn/m2 mjesečno	Zona	Početna mjesečna zakupnina u m2	Napomena i infrastruktura
1.	PLAŽA AKADEMIJA – Opatijska 51 /lokacija se nalazi sjeverno od pomoćnog prilaznog puta k.br. 51	1414/1	Zamet	Ugostiteljstvo	12	12	13,80	3	33,60	voda postojeća, struja u neposrednoj blizini
2.	PLAŽA KOSTANJ,- Opatijska 45 /lokacija se nalazi u pokosu iznad lungo mare	1426/1	Zamet	Ugostiteljstvo	12	12	32,70	3	33,60	voda i struja postojeće
3.	PLAŽA LUNGO MARE – Opatijska 37 /lokacija se nalazi na južnom platou nekadašnjih objekata tik uz lungo mare	1430/2	Zamet	Ugostiteljstvo	20,75	20,75	47,25	3	33,60	voda i struja postojeće

