



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/13-04/40-99

URBROJ: 2170/01-15-00-13-119

Rijeka, 21. 05. 2013.

Na temelju članka 14. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/06, 20/08 i 6/10) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je 21. svibnja 2013. godinu slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup javnih površina o provedenom javnom natječaju za davanje u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama – uslužne naprave na području grada Rijeke

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove Odluke, utvrđuju se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/	POVRŠINA LOKACIJE m ²	PONUĐITELJ	ZONA	DNEVNA ZAKUPNINA kn/m ²
1.	KORZO /desno od ulaza u Robnu kuću RI/	4	INOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeva 27	1	22,50
2.	TRG BANA JELAČIČA (uz prazni dio pročelja)	4	INOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeva 27	1	22,50
3.	ŠETALIŠTE XIII DIVIZIJE-PLUMBUM /istočno od privremenog objekta/	4	TISAK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 11a	2	16,50
4.	KORZO-JADRANSKI TRG /u uglu pred trgov/	4	INOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeva 27	1	22,50
5.	KORZO – BAZARIGOV PROLAZ /lijevo od ulaza u Poštu/	4	RAHIM GURGUŠKA, vlasnik Obrta za pečenje plodina, Lovran, Medveja 3d	1	56,51

3. S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovori o zakupu javnih površina za postavu privremenih objekata na period, kako slijedi:

- za lokacije pod red.br. od 1. do 4. na period od 01. lipnja do 30. rujna 2013. godine,
- za lokaciju pod red.br. 5 na period od 01. lipnja 2013. do 31. svibnja 2014. godine.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.

GRADONAČELNIK



mr.  **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, mr.sc.Sandre Stašić,
Željka Vitasa, Branislave Dželajlija
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/13-04/42
URBROJ: 2170/01-02-40-13-1

Rijeka, 14.05.2013.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

PREDMET: Prijedlog odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata – uslužnih naprava na području grada Rijeke

PREDSJEDNIK POVJERENSTVA:

Branislava Dželajlija

VODITELJ SLUŽBE:

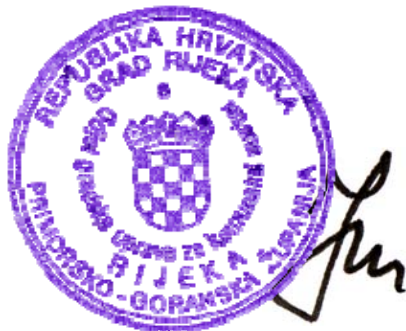
Željko Vitas

VODITELJICA DIREKCIJE:

mr.sc.Sandra Stašić

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem odredbi članka 9. i 10. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/06, 20/08 i 6/10), Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti objavio je, dana 30. travnja 2013. godine, Javni natječaj za prikupljanje ponuda za davanje u zakup lokacija za postavu privremenih objekata na javnim površinama – uslužne naprave na području grada Rijeke, kako slijedi:

1. Davanje u zakup lokacija za postavu privremenih objekata – uslužnih naprava

Red. br.	Adresa lokacije	k.č.	k.o.	površina lokacije m ²	max. površina uslužne naprave 4 m ²	Djelatnost	Zona	Početna dnevna zakupnina kn/m ²	Napomena
1.1.	KORZO (desno od ulaza u Robnu kuću RI)	4033/1 i 4165	Stari grad	4	4	prodaja sladoleda	1	22,50	škrinja za sladoled - objekt mora biti riječko plave i bijele boje
1.2.	TRG BANA JELAČIČA (uz prazni dio pročelja)	4606/1	Stari grad	4	4	prodaja sladoleda	1	22,50	škrinja za sladoled - objekt mora biti riječko plave i bijele boje
1.3.	ŠETALIŠTE XIII DIVIZIJE- PLUMBUM /istočno od privremenog objekta/	4351/5	Sušak	4	4	prodaja sladoleda	2	16,50	škrinja za sladoled - objekt mora biti riječko plave i bijele boje
1.4.	TRSAT – DVORANA MLADOSTI (sjeverno od kioska)	1301/1	Sušak	4	4	prodaja sladoleda	3	13,50	škrinja za sladoled - objekt mora biti riječko plave i bijele boje
1.5.	KORZO- JADRANSKI TRG /u uglu pred trgov/	4833/2 i 4103	Stari grad	4	4	prodaja sladoleda	1	22,50	škrinja za sladoled - objekt mora biti riječko plave i bijele boje
1.6.	KORZO (Bazarigov prolaz)	4033/1	Stari grad	4	4	prodaja plodina	1	22,50	uslužna naprava s peći - objekt mora biti riječko plave i bijele boje

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja radilo je u slijedećem sastavu:

1. Branislava Dželalija
2. Elizabeta Stipčić Bašić
3. Zoran Šuman

Javno otvaranje ponuda obavljeno je 10. svibnja 2013. godine u 09,30 sati.

Ponude su dostavili slijedeći ponuditelji:

Za lokaciju pod red. br. 1.1. Natječaja pristigle su dvije ponude i to:

1. Trgovačko društvo INOVINE d.d. Zagreb, Draškovićeve 27, ponuđena zakupnina u iznosu od 22,50 kn/m² dnevno.
Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.
2. Trgovačko društvo KVADRATI PLUS d.o.o. iz Rijeke, Ante Modrušana 28, ponuđena zakupnina u iznosu od 25,58 kn/m² dnevno.
Ponuda nije kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Uvidom u ponudu ponuditelja KVADRATI PLUS d.o.o. Rijeka, utvrđeno je da je priložen prospekt privremenog objekta - pokretne naprave, a ne uslužne naprave kako je to utvrđeno tekstom natječaja. Naime, Javnim natječajem je utvrđena postava uslužne naprave – škrinje za sladoled, dok je ponuditelj KVADRATI PLUS d.o.o. dostavio prospekt pokretne naprave odnosno naprave na kotačima. Sukladno navedenom, Povjerenstvo ponudu ponuditelja KVADRATI PLUS d.o.o. nije niti razmatralo.

Za lokaciju pod red. br. 1.2. Natječaja pristigle su dvije ponude i to:

1. Trgovačko društvo INOVINE d.d. Zagreb, Draškovićeve 27, ponuđena zakupnina u iznosu od 22,50 kn/m² dnevno.
Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.
2. Trgovačko društvo KVADRATI PLUS d.o.o. iz Rijeke, Ante Modrušana 28, ponuđena zakupnina u iznosu od 25,58 kn/m² dnevno.
Ponuda nije kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Uvidom u ponudu ponuditelja KVADRATI PLUS d.o.o. Rijeka, utvrđeno je da je priložen prospekt privremenog objekta - pokretne naprave, a ne uslužne naprave kako je to utvrđeno tekstom natječaja. Naime, Javnim natječajem je utvrđena postava uslužne naprave – škrinje za sladoled, dok je ponuditelj KVADRATI PLUS d.o.o. dostavio prospekt pokretne naprave odnosno naprave na kotačima. Sukladno navedenom, Povjerenstvo ponudu ponuditelja KVADRATI PLUS d.o.o. nije niti razmatralo.

Za lokaciju pod red. br. 1.3. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

Trgovačko društvo TISAK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 11a, ponuđena zakupnina u iznosu od 16,50 kn/m² dnevno.
Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 1.5. Natječaja pristigle su dvije ponude i to:

1. Trgovačko društvo INOVINE d.d. Zagreb, Draškovićeve 27, ponuđena zakupnina u iznosu od 22,50 kn/m² dnevno.
Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.
2. Trgovačko društvo KVADRATI PLUS d.o.o. iz Rijeke, Ante Modrušana 28, ponuđena zakupnina u iznosu od 25,58 kn/m² dnevno.
Ponuda nije kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Uvidom u ponudu ponuditelja KVADRATI PLUS d.o.o. Rijeka, utvrđeno je da je priložen prospekt privremenog objekta - pokretne naprave, a ne uslužne naprave kako je to utvrđeno tekstom natječaja. Naime, Javnim natječajem je utvrđena postava uslužne naprave – škrinje za sladoled, dok je ponuditelj KVADRATI PLUS d.o.o. dostavio prospekt pokretne naprave odnosno naprave na kotačima. Sukladno navedenom, Povjerenstvo ponudu ponuditelja KVADRATI PLUS d.o.o. nije niti razmatralo.

Za lokaciju pod red. br. 1.6. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

1. Rahim Gurguška, vlasnik Obrta za pečenje plodina, Lovran, Medveja 3d, ponuđena zakupnina u iznosu od 56,51 kn/m² dnevno.
Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja

Prijedlog za odluku:

Za lokacije za koje je dostavljena smo jedna ponuda, utvrđuje se da su dostavljene ponude u svemu prema uvjetima natječaja, pa se predlaže prihvaćanje istih ponuda, kako slijedi:

- **Za lokaciju pod red. br. 1.1.:**
Trgovačko društvo INOVINE d.d. Zagreb, Draškovićeve 27, ponuđena zakupnina u iznosu od 22,50 kn/m2 dnevno.
- **Za lokaciju pod red. br. 1.2.:**
Trgovačko društvo INOVINE d.d. Zagreb, Draškovićeve 27, ponuđena zakupnina u iznosu od 22,50 kn/m2 dnevno.
- **Za lokaciju pod red. br. 1.3.:**
Trgovačko društvo TISAK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 11a, ponuđena zakupnina u iznosu od 16,50 kn/m2 dnevno.
- **Za lokaciju pod red. br. 1.5.:**
Trgovačko društvo INOVINE d.d. Zagreb, Draškovićeve 27, ponuđena zakupnina u iznosu od 22,50 kn/m2 dnevno.
- **Za lokaciju pod red. br. 1.6.**
Rahim Gurguška, vlasnik Obrta za pečenje plodina, Lovran, Medveja 3d, ponuđena zakupnina u iznosu od 56,51 kn/m2 dnevno.

Za lokaciju 1.4. Natječaja nije pristigla niti jedna ponuda.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

Na temelju članka 14. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/06, 20/08 i 6/10) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup javnih površina o provedenom javnom natječaju za davanje u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama – uslužne naprave na području grada Rijeke

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove Odluke, utvrđuju se:

Re d. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/	POVRŠINA LOKACIJE m2	PONUĐITELJ	ZONA	DNEVNA ZAKUPNINA kn/m2
1.	KORZO /desno od ulaza u Robnu kuću RI/	4	INOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeve 27	1	22,50
2.	TRG BANA JELAČIČA (uz prazni dio pročelja)	4	INOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeve 27	1	22,50

3.	ŠETALIŠTE XIII DIVIZIJE- PLUMBUM /istočno od privremenog objekta/	4	TISAK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 11a	2	16,50
4.	KORZO-JADRANSKI TRG /u uglu pred trgov/	4	INOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeve 27	1	22,50
5.	KORZO – BAZARIGOV PROLAZ /lijevo od ulaza u Poštu/	4	RAHIM GURGUŠKA, vlasnik Obrta za pečenje plodina, Lovran, Medveja 3d	1	56,51

3. S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovori o zakupu javnih površina za postavu privremenih objekata na period, kako slijedi:

- za lokacije pod red.br. od 1. do 4. na period od 01. lipnja do 30. rujna 2013. godine,
- za lokaciju pod red.br. 5 na period od 01. lipnja 2013. do 31. svibnja 2014. godine.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.