



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
Direkcija za gospodarenje zemljištem
KLASA: 350-07/13-08/158
URBROJ: 2170/01-01-30- 13-1
Rijeka, 11. lipanj 2013.

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - HEP d.d. Zagreb, kabelski priključak TS „STRMICA 3“,
- Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti na zemljištu u k.o. Sušak

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, obratilo se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Sušak, u svrhu ishođenja potvrde glavnog projekta za izgradnju 10(20) kV kablenskog priključka TS 10(20)/0,4 kV Strmica 3.

Zahtjevu prileži pravomoćna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/10-05/32, URBROJ: 2170/01-13-01-10-13 od 14. lipnja 2010. godine izdana od strane Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Uvidom u lokacijsku dozvolu, skicu izmjere i uvjerenje o identifikaciji katastarskih i gruntovnih čestica utvrđeno je da trasa planiranog kablenskog priključka prolazi preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke prema novoj izmjeri označenog kao k.č. 570/2 u površini služnosti od 4 m², k.č. 570/1 u površini služnosti od 2 m², k.č. 565 u površini služnosti 122 m², u k.o. Sušak, i k.č. 2376/1, k.o. Trsat-Sušak (koja odgovara k.č. 6998, k.o. Sušak) u površini služnosti od 4 m², upisana kao javno dobro, a koja sukladno Odluci o cestama na području velikih gradova koje prestaju biti razvrstane u javne ceste („Narodne novine“ broj 44/12) predstavlja nerazvrstanu cestu koja će se po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom svega naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će sa HEP-om d.d Zagreb, Zagreb, Grada Vukovara 37, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu prema novoj izmjeri označenom kao k.č. 570/2 u površini služnosti od 4 m², k.č. 570/1 u površini služnosti od 2 m², k.č. 565 u površini služnosti 122 m², u k.o. Sušak, i k.č. 2376/1, k.o. Trsat-Sušak (koja odgovara k.č. 6998, k.o. Sušak) u površini služnosti od 4 m², sve radi izgradnju 10(20) kV kablenskog priključka TS 10(20)/0,4 kV Strmica 3.

Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
Direkcija za gospodarenje zemljištem
KLASA: 350-07/13-08/163
URBROJ: 2170/01-01-30- 13-1
Rijeka, 14. lipanj 2013.**

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - HEP d.d. Zagreb, kabelski priključak TS „PLETENCI 2“,
- Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti na zemljištu u k.o. Hosti

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, obratilo se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Hosti, u svrhu ishođenja potvrde glavnog projekta za izgradnju 10(20) kV kablenskog priključka TS 10(20)/0,4 kV Pletenci 2.

Zahtjevu prileži pravomoćna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/10-05/123, URBROJ: 2170/01-13-01-11-11 od 03. siječnja 2011. godine i rješenje KLASA: UP/I-350-05/13-05/3, URBROJ: 2170/01-13-01-13-2 od 28. siječnja 2013. godine o produženju važenja lokacijske dozvole, izdani od strane Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Uvidom u lokacijsku dozvolu, skicu izmjere i uvjerenje o identifikaciji katastarskih i gruntovnih čestica utvrđeno je da trasa planiranog kablenskog priključka prolazi preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke označenog kao k.č. 64/26 u površini služnosti od 10 m², k.č. 64/186 u površini služnosti od 20 m², k.o. Hosti i k.č. 2376/1u površini služnosti od 192 m², k.o. Hosti upisana kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, a koja sukladno Odluci o cestama na području velikih gradova koje prestaju biti razvrstane u javne ceste („Narodne novine“ broj 44/12) predstavlja nerazvrstanu cestu koja će se po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom svega naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će sa HEP-om d.d Zagreb, Zagreb, Grada Vukovara 37, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Hosti označenom kao k.č. 64/26 u površini služnosti od 10 m², k.č. 64/186 u površini služnosti od 20 m² i k.č. 2376/1u površini služnosti od 192 m², sve radi izgradnje 10(20) kV kablenskog priključka TS 10(20)/0,4 kV Pletenci 2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

