



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/13-04/40-99

URBROJ: 2170/01-15-00-13-43

Rijeka, 29. 04. 2013.

Gradonačelnik je 29. travnja 2013. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Dozvoljava se zakupniku lokacije Elvisu Čopu vlasniku Trgovačkog obrta "TONI", iz Viškova, Juraši 39 postava rashladnih vitrina, na postojećoj lokaciji uz privremeni objekt u kojem se obavlja djelatnosti prodaje tiska i duhana (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora) u razdoblju od 01. siječnja 2013. godine do izmjena i dopuna Pravilnika o uvjetima za postavljanje predmeta i privremenih objekata te Plana lokacija za postavu privremenih objekata – kiosci, a ne kasnije od 31. prosinca 2013. godine.

2. Dozvoljava se zakupniku lokacije Ivanu Vučemilu, vlasniku Obrta za elektroinstalacije i trgovinu "ŠPANJULET", iz Viškova, Gornji Jugi 30, postava rashladnih vitrina, na postojećoj lokaciji uz privremeni objekt u kojem se obavlja djelatnosti prodaje tiska i duhana (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora) u razdoblju od 01. siječnja 2013. godine do izmjena i dopuna Pravilnika o uvjetima za postavljanje predmeta i privremenih objekata te Plana lokacija za postavu privremenih objekata – kiosci, a ne kasnije od 31. prosinca 2013. godine.

3. Dozvoljava se zakupnicima lokacija, koji podnesu zahtjev, postava rashladnih vitrina na lokacijama uz privremene objekte u kojima se obavlja djelatnost prodaje tiska i duhana (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora) u razdoblju korištenja do izmjena i dopuna Pravilnika o uvjetima za postavljanje predmeta i privremenih objekata te Plana lokacija za postavu privremenih objekata – kiosci, a ne kasnije od 31. prosinca 2013. godine.

4. Za korištenje lokacija iz točke 1., 2. i 3. ovog zaključka za postavu rashladnih vitrina zakupnici se obvezuju platiti naknadu utvrđenu temeljem članka 23. stavak 1. točka 2. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/06, 20/08 i 6/10), za površinu zauzeća rashladne vitrine od 2 m².

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ovog zaključka.

GRADONAČELNIK



mr. sc. **Vojko OBERSNEL**



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, mr.sc. Sandre Stašić, Branislave Dželajlija, Željka Vitasa
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/13-04/32
URBROJ: 2170/01-02-40-13-1

Rijeka, 26.04.2013.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

Predmet: Korištenje javne površine na području grada Rijeke za postavu rashladnih vitrina uz privremene objekte u kojima se obavlja djelatnost prodaje tiska i duhana

MATERIJAL IZRADILI:
Branislava Dželajlija
Željko Vitas

VODITELJICA DIREKCIJE:
mr.sc. Sandra Stašić

Pročelnik:

Irena Miličević



O b r a z l o ž e n j e

Odlukom o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/06, 20/08 i 6/10) utvrđeno je da se nekretnine za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta daju u zakup putem javnog natječaja.

Lokacije za postavljanje privremenih objekata i predmeta utvrđuju se Planom lokacija kojeg na prijedlog Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem donosi Gradonačelnik.

Nakon provedenog natječaja ovaj Odjel sklapa ugovore o zakupu lokacije za postavu privremenih objekata, kioska za obavljanje djelatnosti na rok od 5 godina, odnosno za sezonu (bilo zimsku odnosno ljetnu) ukoliko se radi o Planu lokacija uslužnih naprava.

Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/13-04/29-96, URBROJ: 2170/01-15-00-13-29, od 20. ožujka 2013. godine regulirano je korištenje javnih površina za postavu rashladnih vitrina na lokacijama uz privremene objekte trgovačkih društava koja obavljaju djelatnost prodaje tiska i duhana i to Tisak d.d. i iNovine d.d., za 2013. godinu, regulirano je kako slijedi:

"1. Dozvoljava se zakupniku lokacija trgovačkom društvu Tisak d.d. Zagreb, Slavenska avenija 11/a, postava rashladnih vitrina na postojećim lokacijama uz privremene objekte i poslovne prostore (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora) u razdoblju korištenja do izmjena i dopuna Pravilnika o uvjetima za postavljanje predmeta i privremenih objekata te Plana lokacija za postavu privremenih objekata – kiosci, a ne kasnije od 31. prosinca 2013. godine.

2. Dozvoljava se društvu Jamnica d.d. Zagreb, Getaldićeva 3, postava rashladnih vitrina na postojećim lokacijama uz privremene objekte i poslovne prostore (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora), uz uvjet pisane suglasnosti zakupnika lokacija trgovačkog društva iNovine d.d. Zagreb, Draškovićeve 27, u razdoblju korištenja do izmjena i dopuna Pravilnika o uvjetima za postavljanje predmeta i privremenih objekata te Plana lokacija za postavu privremenih objekata – kiosci, a ne kasnije od 31. prosinca 2013. godine.

3. Za korištenje lokacija iz točke 1. i 2. ovog Zaključka za postavu rashladnih vitrina zakupnici se obvezuju platiti naknadu utvrđenu temeljem članka 23. stavak 1. točka 2. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/06, 20/08 i 6/10), za površinu zauzeća rashladne vitrine od 2 m².

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da najkasnije do 31. prosinca 2013. godine predloži izmjene i dopune Pravilnika o uvjetima za postavljanje predmeta i privremenih objekata i Plana lokacija za postavu privremenih objekata – kiosci."

U tijeku je sklapanje ugovora o korištenju sa Jamnicom d.d. za rashladne vitrine ispred privremenih objekata i poslovnih prostora zakupnika iNovine d.d., te ugovora o korištenju sa Tiskom d.d. za rashladne vitrine ispred poslovnih prostora i dodataka ugovorima o zakupu lokacija sa Tiskom d.d. za rashladne vitrine ispred privremenih objekata.

Ovom odjelu obratio se Elvis Čop vlasnik Trgovačkog obrta "TONI", iz Viškova, Juraši 39, koji je zakupnik lokacije u Rijeci, Turkovo 36 (lokacija se nalazi na istoku platoa autobusnog okretišta) na k.č. 2938/2, k.o. Marinići, na kojoj je postavljen privremeni objekt namijenjen obavljanju djelatnosti prodaje tiska i duhana, sa zahtjevom za postavu rashladnih vitrine uz privremeni objekt.

Sa istim zahtjevom obratio se i Ivan Vučemilo, vlasnik Obrta za elektroinstalacije i trgovinu "ŠPANJULET", iz Viškova, Gornji Jugi 30, koji je zakupnik lokacije u Rijeci, Ivana Ćikovića Belog 4 (sjeverno od pristupne ceste za objekte k.br. 6 i 8), na k.č. 2339, k.o. Zamet, na kojoj je postavljen privremeni objekt namijenjen obavljanju djelatnosti prodaje tiska i duhana, sa zahtjevom za postavu rashladnih vitrine uz privremeni objekt.

Ostali zakupnici lokacija na kojima su postavljeni privremeni objekti namijenjeni obavljanju djelatnosti tiska i duhana nisu podnijeli zahtjev, a niti su na tim lokacijama postavljene vitrine, a što je utvrđeno iz zapisnika Direkcije za komunalno redarstvo. Naime, zapisnicima od 15. i 18. ožujka 2013. godine utvrđeno je da se uz privremeni objekt Elvise Čopa nalaze dvije vitrine, a uz privremeni objekt Ivana Vučemila jedna vitrina.

Radi svega navedenog, a ukoliko se prihvati prijedlog, a izuzetno od odredbe članka 6. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/06, 20/08 i 6/10) predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

Z a k l j u č a k

1. Dozvoljava se zakupniku lokacije Elvisu Čop vlasnik Trgovačkog obrta "TONI", iz Viškova, Juraši 39 postava rashladnih vitrina, na postojećoj lokaciji uz privremeni objekt u kojem se obavlja djelatnosti prodaje tiska i duhana (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora) u razdoblju od 01. siječnja 2013. godine do izmjena i dopuna Pravilnika o uvjetima za postavljanje predmeta i privremenih objekata te Plana lokacija za postavu privremenih objekata – kiosci, a ne kasnije od 31. prosinca 2013. godine.
2. Dozvoljava se zakupniku lokacije Ivanu Vučemilo, vlasnik Obrta za elektroinstalacije i trgovinu "ŠPANJULET", iz Viškova, Gornji Jugi 30, postava rashladnih vitrina, na postojećoj lokaciji uz privremeni objekt u kojem se obavlja djelatnosti prodaje tiska i duhana (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora) u razdoblju od 01. siječnja 2013. godine do izmjena i dopuna Pravilnika o uvjetima za postavljanje predmeta i privremenih objekata te Plana lokacija za postavu privremenih objekata – kiosci, a ne kasnije od 31. prosinca 2013. godine.
3. Dozvoljava se zakupnicima lokacija, koji podnesu zahtjev, postava rashladnih vitrina na lokacijama uz privremene objekte u kojima se obavlja djelatnost prodaje tiska i duhana (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora) u razdoblju korištenja do izmjena i dopuna Pravilnika o uvjetima za postavljanje predmeta i privremenih objekata te Plana lokacija za postavu privremenih objekata – kiosci, a ne kasnije od 31. prosinca 2013. godine.
4. Za korištenje lokacija iz točke 1., 2. i 3. ovog Zaključka za postavu rashladnih vitrina zakupnici se obvezuju platiti naknadu utvrđenu temeljem članka 23. stavak 1. točka 2. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/06, 20/08 i 6/10), za površinu zauzeća rashladne vitrine od 2 m².
5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ovog Zaključka.